

ΠΡΑΞΗ

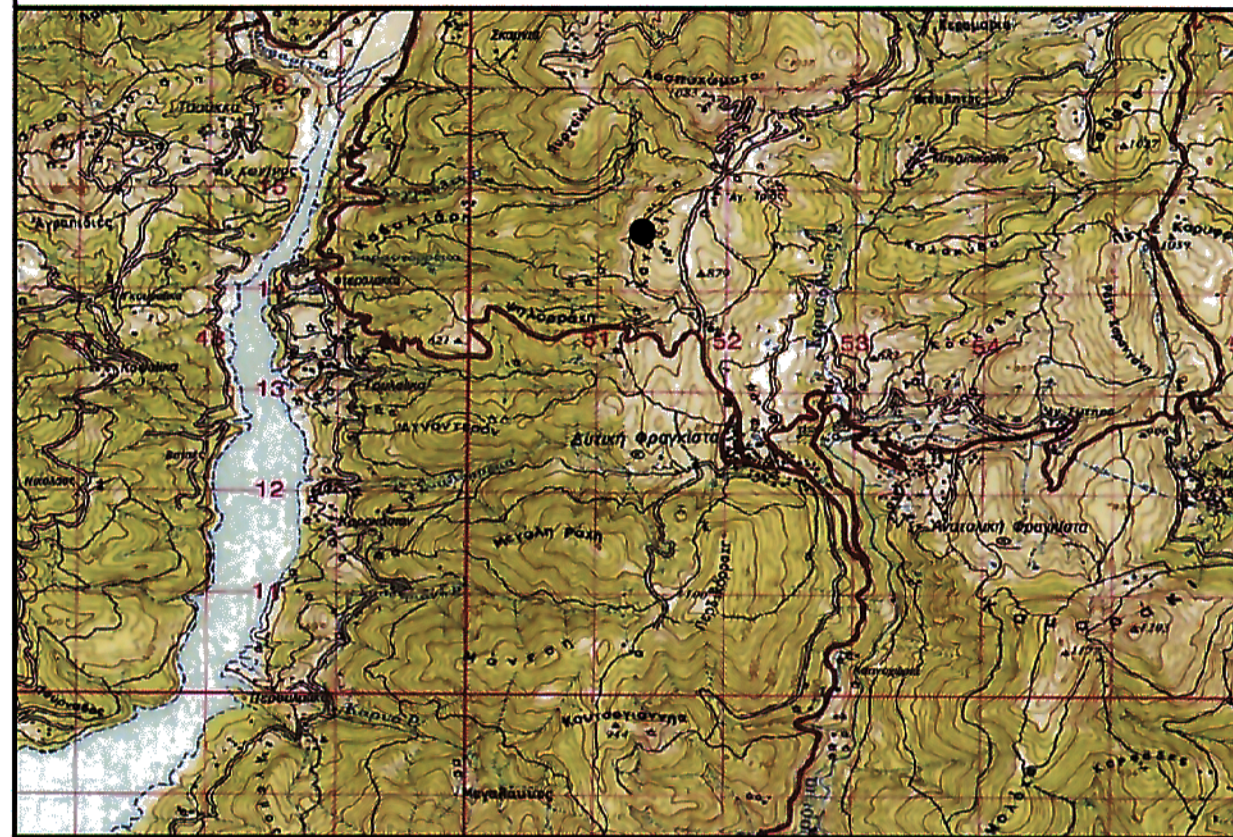
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΗΚΕΙ
ΣΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 4388/190416/20.10.2014 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 20.1.10.2014

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 24.9.2014
Ο/Η ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ



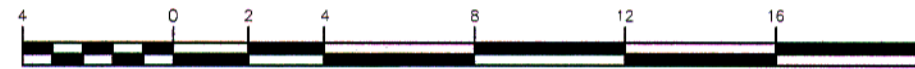
Σπύρος Απέργης
Δασολόγος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.



ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

(ΣΕ ΜΕΤΡΑ)



1 : 500

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24ο 00' 00" με Κο 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500 000,00
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0ο 00' 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.) ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ε(1,2,3,.....11,12,13,.....,17,18,1)=~~9.955,61~~ Τ.Μ.
9.956,23

2.) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης

Εκτός σχεδίου Π.Δ. 24 / 31-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ')

α) Αρπότητα : 4.000,00 τ.μ.2.

β) Ελάχιστο πρόσωπο = 45 μ., Ελάχιστο βάθος = 20 μ.

γ) Επιτρεπόμενη μέγιστη δόμηση : ΜΕΧΡΙ 4.000,00τ.μ. = 200,00 τ.μ.

>4.000 και μέχρι 8.000 = 200 + (Ε-4.000) Χ 0,02

>8.000 = 280 + (Ε-8.000) Χ 0,01

--ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΡΘΡΟ 6 ΚΑΤΟΙΚΙΑ

δ) Όπου Ε το εμβαδόν του οικοπέδου

ε) Οροφοί : 2

ζ) Μέγ. Ύψος : 7,50 μ (απο φυσικό ή τεχνητά διαμορφωμένο έδαφος) για μονόροφα 4.00Μ.

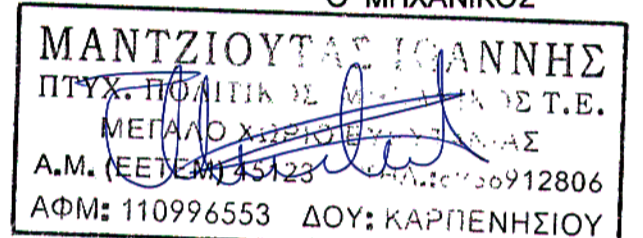
στ) Απόσταση από όρια : Απόσταση απο τα όρια 15,00μ.

3.) ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ε(1,2,3,.....11,12,13,.....,17,18,1)=~~9.955,61~~ Τ.Μ. ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.

ΤΑ ΩΣ ΑΝΩ ΑΚΙΝΗΤΑ ΔΕΝ ΕΜΠΕΡΙΕΧΟΥΝ ΡΕΜΜΑ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΑΥΤΑ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ.

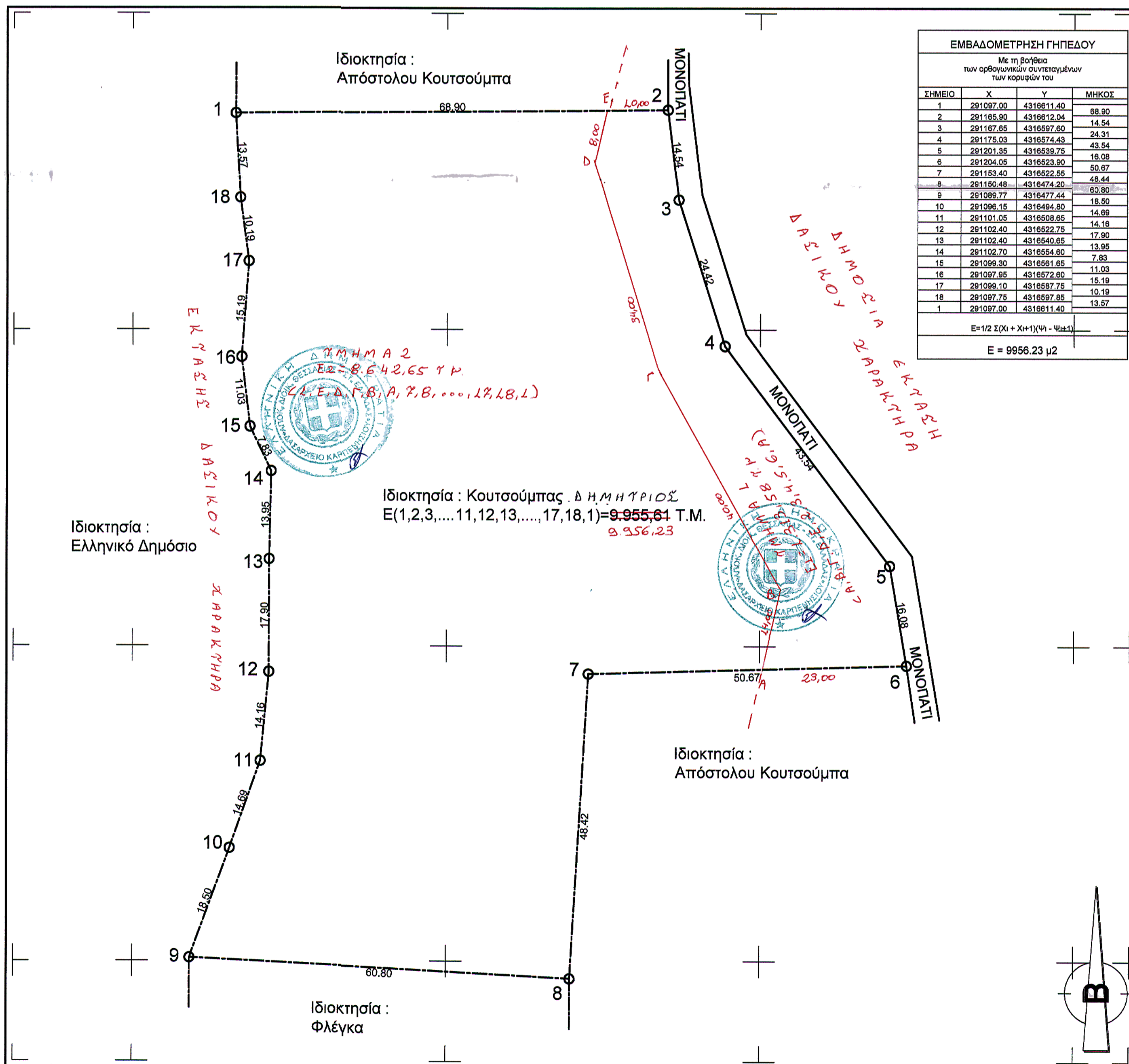
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



4.) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΑΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,.....11,12,13,.....,17,18,1 ΠΟΥ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΟΡΘΑ.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ Β. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Δ.ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚ.: +30 6936912806
E-MAIL: INFO@MANTZIOUTAS.GR

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑ Ξ

ΕΡΓΟ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ: ΣΦΑΚΕΡΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΡΑΓΕΥΤΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΑΦΩΝ

ΑΡ.: 3 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2013

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Α.Μ. (ΕΕΤΕΜ) 45123 ΤΗΛ.: 6936912806
ΑΦΜ: 110996553 ΔΟΥ: ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
(Signature)