

450953

450950

450960

450955

450950

450945

450940

4509375

ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
Εμβαδόν τετραγώνου πριν τη ρυμοτόμηση με στοιχεία
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α : 4988,86 τ.μ.
Εμβαδόν ρυμοτομούμενου τμήματος με στοιχεία
Α-Τ-Υ-Φ-Α : 124,49 τ.μ.
Εμβαδόν τετραγώνου μετά τη ρυμοτόμηση με στοιχεία
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α : 4864,37 τ.μ.
Εμβαδόν Δασικής Εκτάσης με στοιχεία :
ν-ξ-ο-π-Π-Ο-Ξ-Ν-ν : 461,37 τ.μ.
Εμβαδόν τετραγώνου πριν τη ρυμοτόμηση και μετά την αφαίρεση
της Δασικής Εκτάσης με στοιχεία
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-ν-ξ-ο-π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α : 4527,49 τ.μ.
Εμβαδόν τετραγώνου μετά τη ρυμοτόμηση και μετά την αφαίρεση
της Δασικής Εκτάσης με στοιχεία
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-ν-ξ-ο-π-Ρ-Σ-Τ-Α : 4403,00 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συν/νων
ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από
της συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα
GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος
Εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030 / 2011)
Η κάτω υπογεγραμμένη Γεωργία Ρεγκίνα δηλώνει ότι:
- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με εμβαδόν
4988,86 τ.μ. που βρίσκεται στην Δημοτική Ενότητα Πρίνου του
Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου υποδείχθηκαν από εμένα, και
- επιβίβασμα για την απόφαση των δηλούντων ορίων του
γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός
μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής άδειας δόμησης.
Η ΔΗΛΩΣΑ

Γεωργία Ρεγκίνα

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77
Ο κάτω υπογεγραμμένος Βαρνάς Μιχαήλ Αγρ. Τοπογράφος
Μηχανικός δηλώνει ότι το τεμάχιο με στοιχεία
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α
που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Πρίνου του Δήμου Θάσου
της Π.Ε. Θάσου :
- είναι άρτιο κατά εμβαδόν και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα
με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις λόγω μη ύπαρξης
διανομιγής οδού.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων του οικισμού Καλύβων
Πρίνου και εκτός ΖΟΕ.
- δεν κμπίττει στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 περί εισφορών
σε γη και χρήμα.
- εντός αυτού δεν διέρχονται ενσέρτες γραμμής μεταφοράς
υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή σημαίες αεροπλάνου.
- εντός αυτού δε διέρχεται ρέμα.
- απέχει από την Εθνική Οδό Αμφινα - Αμνερικίων 200 μ.
από την ακμή 1000 μ και από τον οικισμό Πρίνου 0 μ.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΒΑΡΝΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
Μέλος Τ.Ε.Ε. Αριθμός Μητρώου: 70053
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 26 Γ. ΚΑΒΑΛΑ ΤΗΛ. 2510-228224
Α.Φ.Μ. 032422024 Α.Π.Θ. Α. ΚΑΒΑΛΑΣ

Μιχαήλης Βαρνάς

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ : Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ 270 Δ: ΟΠΩΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 11-1-94
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4000 τ.μ.
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΡΟΜΟ : 25 μ.
ΠΛΑΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ :
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΚΤΙΡΙΩΝ : Δ=3,75Μ
ΚΑΛΥΨΗ : 10%
Σ.Δ. (ΠΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ) ΤΑ ΠΡΩΤΑ 4000 : 200 Τ.Μ.
ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ 4000 : 0,02
ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ 4000 : 0,01
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ : 200 Τ.Μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 4,00 Μ + 1,20 Μ ΣΤΕΓΗ (ΠΑ ΙΣΟΓΕΙΑ)
7,50 Μ + 1,20 Μ ΣΤΕΓΗ (ΠΑ ΔΙΟΡΟΦΗ)

Κορυφή	X	Y	Lj+1
A	548499.358	4509508.449	23.29
B	548481.229	4509493.827	8.93
Γ	548474.262	4509488.242	7.47
Δ	548470.349	4509481.873	5.50
E	548470.327	4509476.375	18.92
Z	548467.529	4509457.867	7.63
H	548474.887	4509455.657	17.60
Θ	548492.148	4509452.231	4.43
I	548496.206	4509450.453	7.72
K	548503.859	4509449.415	2.00
Λ	548505.246	4509447.973	7.14
M	548512.232	4509446.510	8.02
N	548519.585	4509443.301	7.88
Ξ	548527.017	4509440.872	8.73
O	548535.582	4509438.988	11.74
Π	548546.402	4509434.428	6.07
P	548551.081	4509430.564	26.66
Σ	548566.339	4509452.427	23.26
T	548576.441	4509473.384	1.58
Υ	548577.103	4509474.820	84.03
Φ	548500.552	4509509.412	1.53

Κορυφή	X	Y	Lj+1
A	548499.358	4509508.449	23.29
B	548481.229	4509493.827	8.93
Γ	548474.262	4509488.242	7.47
Δ	548470.349	4509481.873	5.50
E	548470.327	4509476.375	18.92
Z	548467.529	4509457.867	7.63
H	548474.887	4509455.657	17.60
Θ	548492.148	4509452.231	4.43
I	548496.206	4509450.453	7.72
K	548503.859	4509449.415	2.00
Λ	548505.246	4509447.973	7.14
M	548512.232	4509446.510	3.99
N	548515.892	4509444.913	11.13
Ξ	548517.094	4509455.974	14.45
ο	548558.167	4509443.416	14.45
π	548549.694	4509431.710	4.27
Π	548546.402	4509434.427	11.74
O	548535.582	4509438.988	8.73
Ξ	548527.017	4509440.871	7.88
N	548519.585	4509443.301	4.03

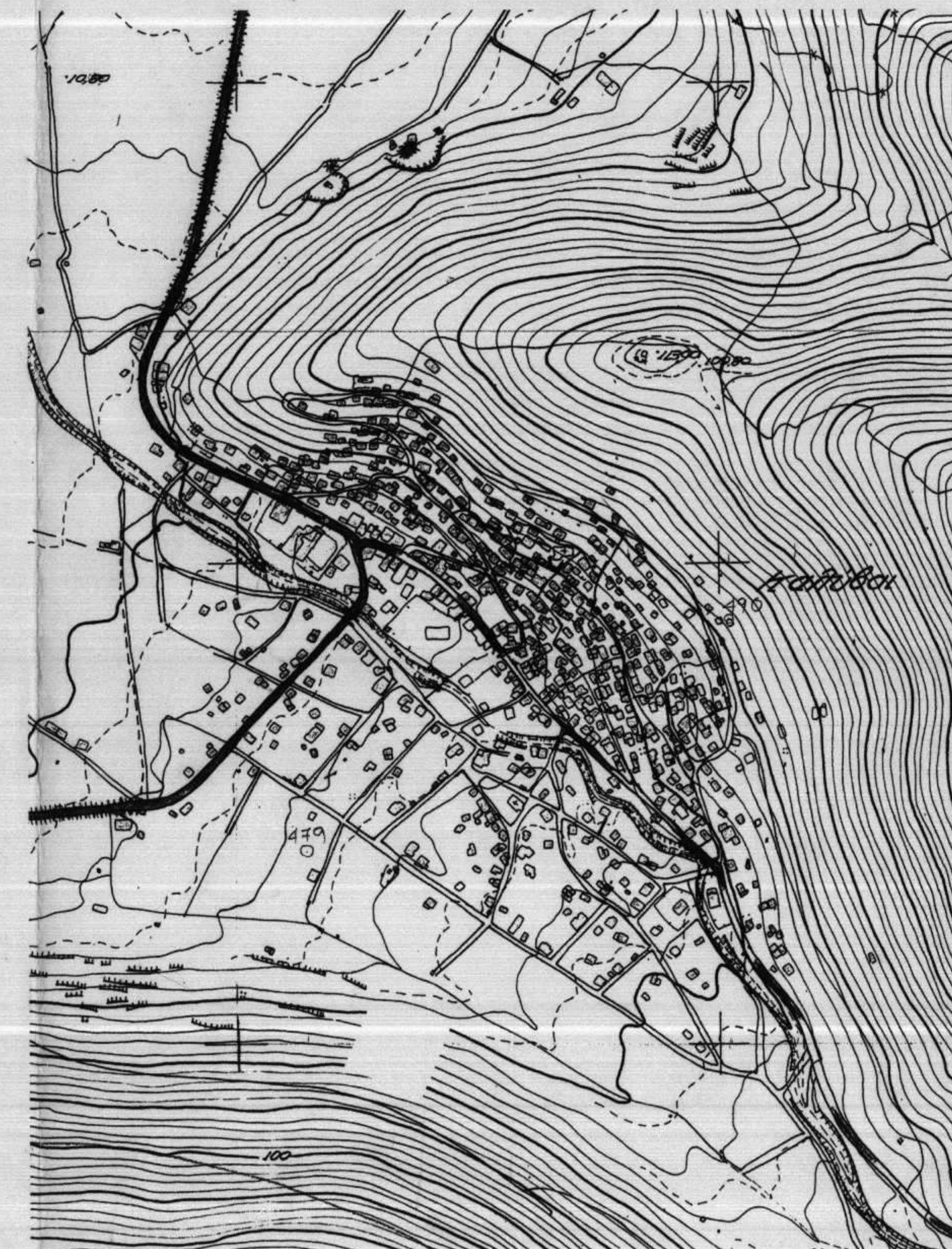
Κορυφή	X	Y	Lj+1
v	548515.892	4509444.913	11.13
ξ	548517.094	4509455.974	14.45
ο	548558.167	4509443.416	14.45
π	548549.694	4509431.710	4.27
Π	548546.402	4509434.427	11.74
O	548535.582	4509438.988	8.73
Ξ	548527.017	4509440.871	7.88
N	548519.585	4509443.301	4.03

Εμβαδόν Δασικής Εκτάσης = 461,37 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ - ΣΥΜΒΟΛΩΝ

—	όριο ιδιοκτησίας αναδάσμου
- + - + -	όριο οικισμού Καλύβων Πρίνου
—	Οικοδομική Γραμμή
—	Ρυμοτομική Γραμμή
—	άδρας δρόμος Αναδάσμου
—	Οργανωμένη Δασική Εκτάση
▨	Δασική Εκτάση

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θάσος 29-07-2014
Γεωργία Ρεγκίνα
Γεωγράφος Μηχανικός



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΓΚΑΓΚΕΡΝ ΡΕΓΚΙΝΑ
Ο.Τ.Α. :	ΔΗΜΟΣ ΘΑΣΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ :	ΠΡΙΝΟΣ ΘΑΣΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ :	ΒΑΡΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ :	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΙΟΥΛΙΟΣ 2014
ΥΠΟΓΡΑΦΗ :	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΒΑΡΝΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Μέλος Τ.Ε.Ε. Αριθμός Μητρώου: 70053 ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 26 Γ. ΚΑΒΑΛΑ ΤΗΛ. 2510-228224 Α.Φ.Μ. 032422024 Α.Π.Θ. Α. ΚΑΒΑΛΑΣ