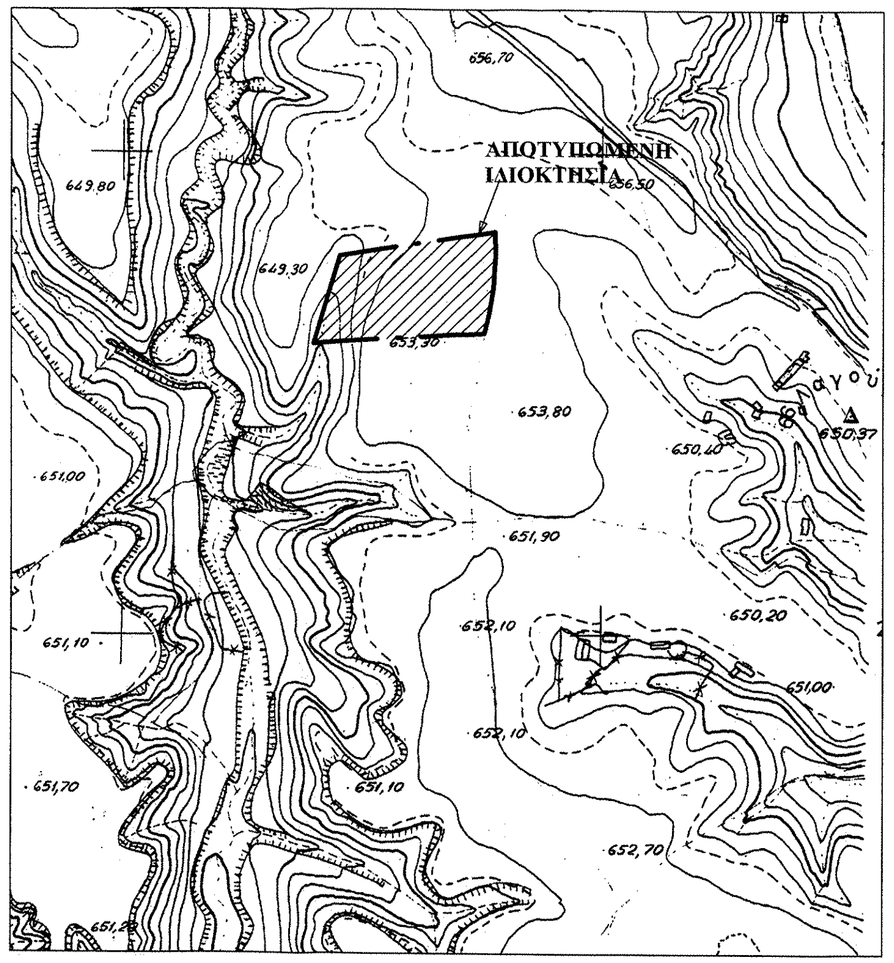
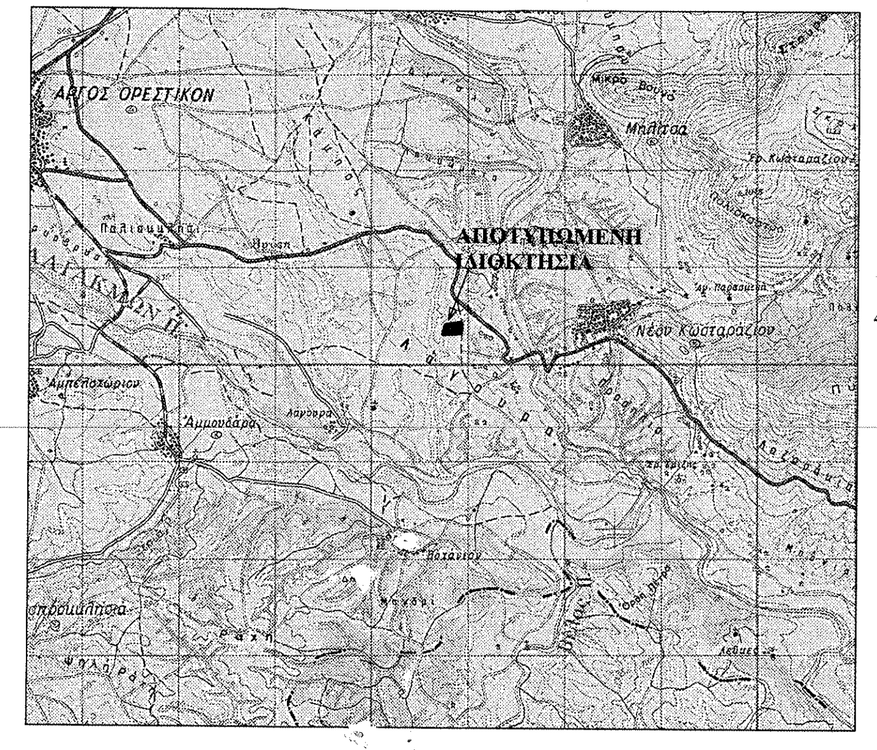
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50000



Συν/νες Σδιοκτησίας

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
A	272014.53	4479174.89	
			AB = 24.37
B	272014.33	4479150.52	
			BΓ = 34.29
Γ	272011.41	4479116.35	
			ΓΔ = 25.96
Δ	272006.50	4479090.86	
			ΔE = 22.50
E	272000.85	4479069.08	
			EZ = 177.36
Z	271823.61	4479062.77	
			ZH = 94.86
H	271852.59	4479153.09	
			HA = 163.40
Εμβαδό:	16617.30	Περίμετρος:	542.74

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ
ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ'87 Φ.Χ. 1:50000 ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100000 ΦΛΩΡΙΝΑ Φο=40 45' Λο= -2 45'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
Α/Α	X	Ψ
1	271872,690	4479064,52
2	271874,450	4479098,66
3	271878,480	4479123,19
4	271861,000	4479123,65
5	271847,730	4479063,63

Χαρακτηρίζουμε την έκταση εμβαδού Ε=16.617,30 τ.μ. με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α) ως εξής:

Α: τμήμα αυτής με **έκταση 15.407,43 τ.μ.** όπως απεικονίζεται και προσδιορίζεται από τα στοιχεία **Α, Β, Γ, Δ, Ε, 1, 2, 3, 4, 5, Ζ, Η, Α, ως μη δάσος και μη δασική έκταση, -της παρ. 6ⁿ του άρθρου 3 του Ν. 998/789, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του 4280/2014 και ισχύει , μη εμπίπτουσα στις προστατευτικές διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.**

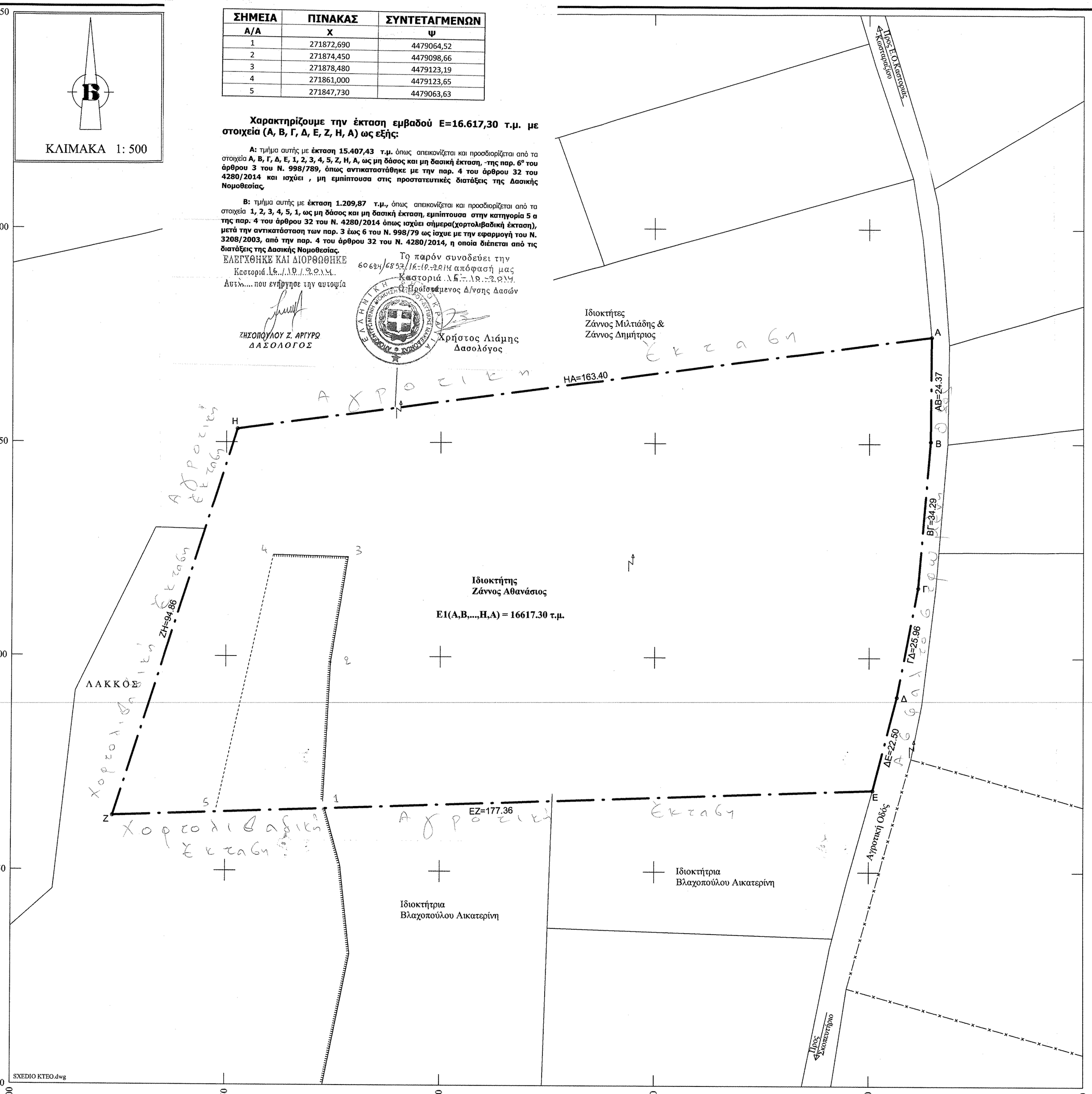
Β: τμήμα αυτής με **έκταση 1.209,87 τ.μ.,** όπως απεικονίζεται και προσδιορίζεται από τα στοιχεία **1, 2, 3, 4, 5, 1, ως μη δάσος και μη δασική έκταση, εμπίπτουσα στην κατηγορία 5 α της παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 όπως ισχύει σήμερα(χορτολιβαδική έκταση), μετά την αντικατάσταση των παρ. 3 έως 6 του Ν. 998/79 ως ισχυε με την εφαρμογή του Ν. 3208/2003, από την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014, η οποία διέπεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.**

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ
Καστοριά 16../10./2014
Αυτη..... που ενήργησε την αυτοψία

ΖΗΣΟΠΟΥΛΟΥ Ζ. ΑΡΓΥΡΟ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την 60624/68532/16-10-2014 απόφασή μας
Καστοριά 16-10-2014
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών

Χρήστος Λιάμης
Δασολόγος



SXEDIO KTEO.dwg

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Η Υπογεγραμμένη Κολέσκα Σουλτάνα Τοπογράφος Μηχανικός Τ. Ε. δηλώνω υπεύθυνα οτι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α,Β,...,Η,Α ευρίσκεται στο αγρόκτημα Κωσταραζίου, Δημοτικής ενότητας Ίωνος Δραγούμη, Δήμου Ορεστίδος, ευρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το **Π.Δ. 24- 5- 85 (ΦΕΚ - 270/Δ/31- 5- 85) ΔΟΜΗΣΙΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.**

- Το αγροτεμάχιο είναι εκτός Ζ.Ο.Ε.

- Δεν οφείλει εισφορά σε Γη και σε Χρήμα.

Η Μηχανικός

ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ του ΚΟΣΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
Α.Μ/Ε.Τ.Ε.Μ.:36201
ΓΡΑΜΜΟΥ 22 - ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΤΚ 52100 τηλ. 24670 83519
Α.Φ.Μ. 103013726 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Αθανάσιος Ζάννος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α,Β,...,Η,Α δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτά είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	ΖΑΝΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ "ΛΑΓΟΥΡΑ" ΑΓΡ/ΜΑ ΚΩΣΤΑΡΑΖΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΔΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΜΒΑΔΟΝ	**E1(A,B,...,H,A) = 16617.30 τ.μ.**

ΘΕΜΑ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ
Καστοριά 16../10./2014
Αυτη..... που ενήργησε την αυτοψία

ΖΗΣΟΠΟΥΛΟΥ Ζ. ΑΡΓΥΡΟ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **Τ 1**

ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ	20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ του ΚΟΣΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
Α.Μ/Ε.Τ.Ε.Μ.:36201
ΓΡΑΜΜΟΥ 22 - ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΤΚ 52100 τηλ. 24670 83519
Α.Φ.Μ. 103013726 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Το παρόν συνοδεύει την 60624/68532/16-10-2014 απόφασή μας
Καστοριά 16-10-2014
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών

Χρήστος Λιάμης
Δασολόγος