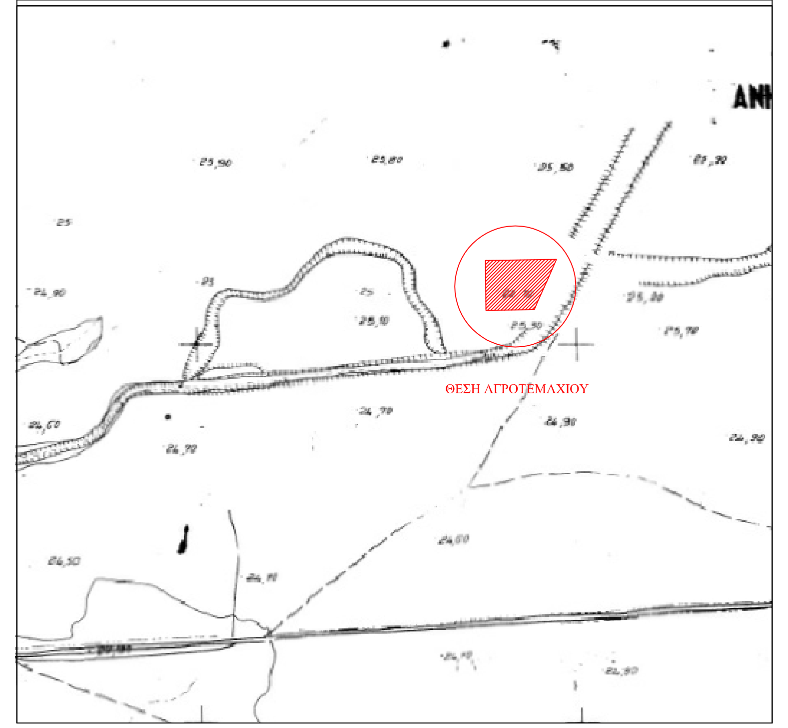
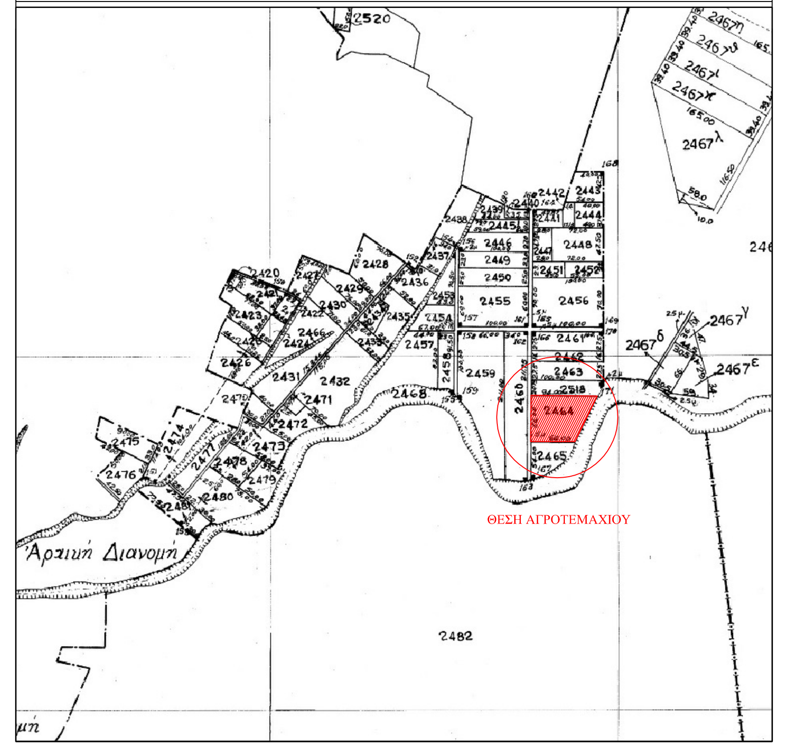
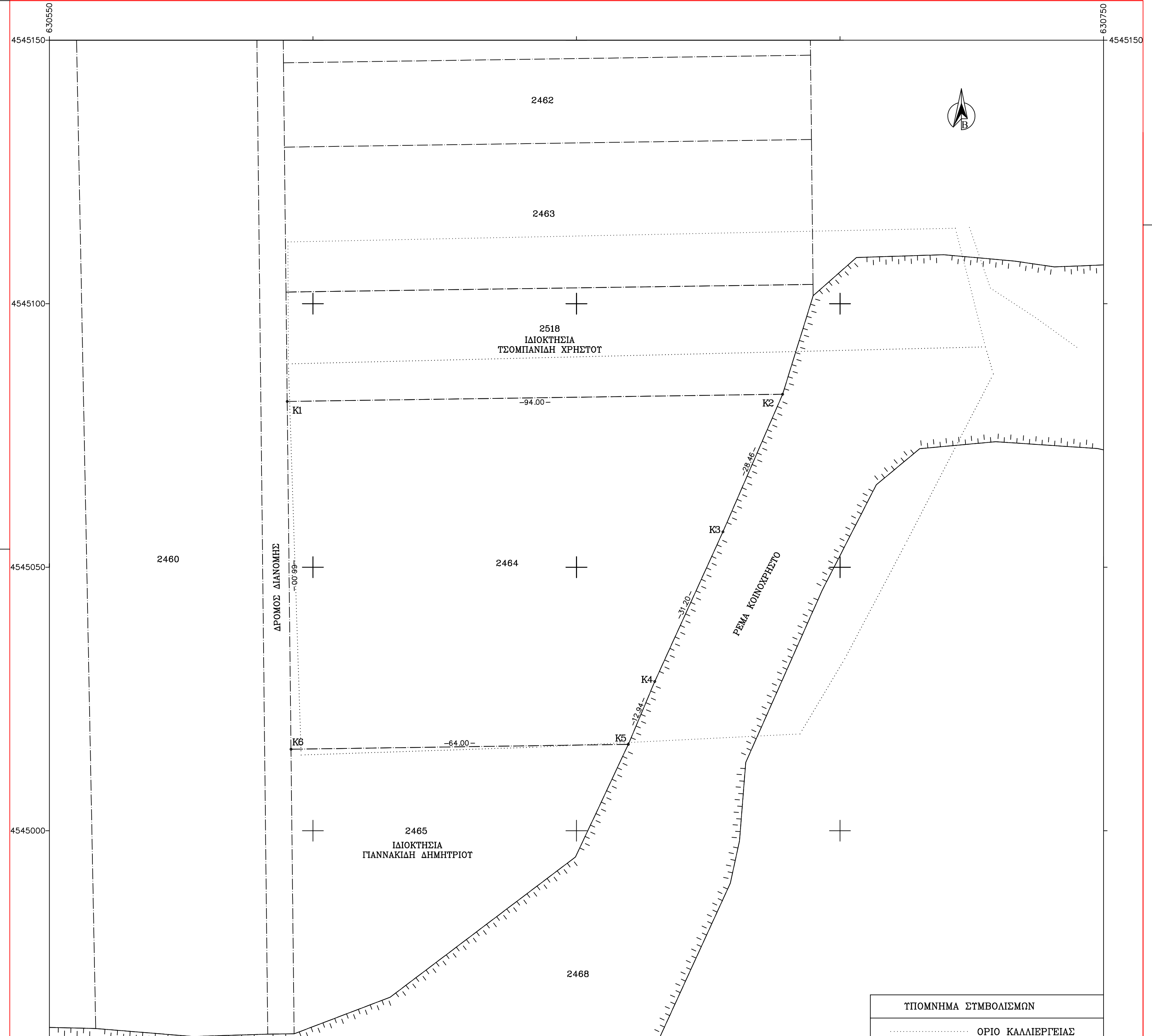
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (Χάρτης Γ.Υ.Σ. - 3643-5 Κλίμακα 1:5000)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΕΤΟΥΣ 1963





ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε δορυφορικά με τη μέθοδο του Στατικού Εντοπισμού κάνοντας χρήση του υπ'αριθμό 331022 Τριγωνομετρικού σημείου - Βάκος - του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου με συντεταγμένες :
X = 628207,77 Y = 4546994,58 Z = 36,75

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΜΦΟΡΟΥ- ΘΕΣΗ " ΟΡΓΩΜΑΤΑ ή ΤΕΚ ΚΑΡΑΓΑΤΣ ή ΤΣΑΙΡΑΛ ΤΖΙΒΑΡ " - ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ - ΣΑΠΩΝ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ1) = 5.214,00 τ.μ. - *Κληροτεμάχιο υπ'αριθμό 2464 συμπληρωματικής διανομής αγροκτήματος Παμφόρου έτους 1963, το οποίο βάσει του κτηματολογικού πίνακα της διανομής φέρει τον χαρακτηρισμό κατεχόμενο-διαθέσιμο απο τον Χονδρόπουλο Δημήτριο.*

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ *(Π.Δ. 25-5-1985/ΦΕΚ 31-5-1985, 270Δ & Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)*
Κανόνας : Εμβαδόν = 4000 τ.μ.
Πρόσωπο =25 μ. (για αγροτεμάχια που προέρχονται από κατάτμηση μετά τις 31-12-2003)
Παρέκλιση: Εμβαδόν = 2000 τ.μ. (αγροτεμάχια που βρίσκονται εντός ζώνης)

ΔΗΛΩΣΗ 651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χονδρόπουλος Κωνσταντίνος Μηχανικός Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Τ.Ε. δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, με στοιχεία (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ1) που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Παμφόρου Ν. Ροδόπης, εκτός των ορίων του οικισμού και εκτός ζώνης, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατα κανόνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν υπόκειται στο Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Υπογραφή μηχανικού

ΣΗΜΕΙΩΣΗ :
1.Τα όρια στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υλοποιήθηκαν βάσει των στοιχείων της διανομής Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος Παμφόρου έτους 1963.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - *ΕΓΣΑ '87* *(Ko=0,999600 K=0,999809)*

α/α	X	Y	α/α	X	Y
K1	630595,121	4545081,455	K4	630664,854	4545028,316
K2	630689,111	4545082,820	K5	630659,836	4545016,388
K3	630677,783	4545056,709	K6	630595,842	4545015,459

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - *Ανεξάρτητο Ε.Α.Π.*

α/α	X	Y	α/α	X	Y
K1	11376,17	4443,51	K3	11444,86	4389,03
K2	11470,17	4443,05	K4	11439,61	4377,20
K2	11458,33	4417,17	K4	11375,61	4377,51

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

GEOLYSIS
Τοπογραφικές Μελέτες & Εφαρμογές Γεωπληροφορικής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : "ΟΡΓΩΜΑΤΑ ή ΤΕΚ ΚΑΡΑΓΑΤΣ"- ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΜΦΟΡΟΥ-Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **20-05-2014**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΩΛΥΣΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΕΤΕΜ 40367 Α.Μάνεση - Βασ. Παύλου γωνία - Κομοτηνή 69100 τηλ 25310 71817 - κιν 6977 264136 Α.Φ.Μ. : 124985470 - Δ.Ο.Υ. : ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	