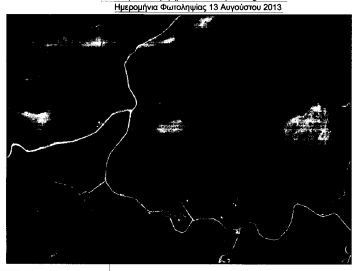
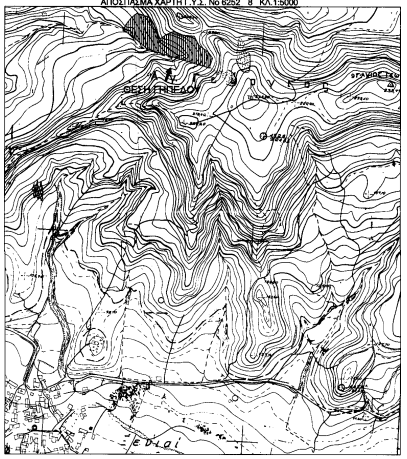
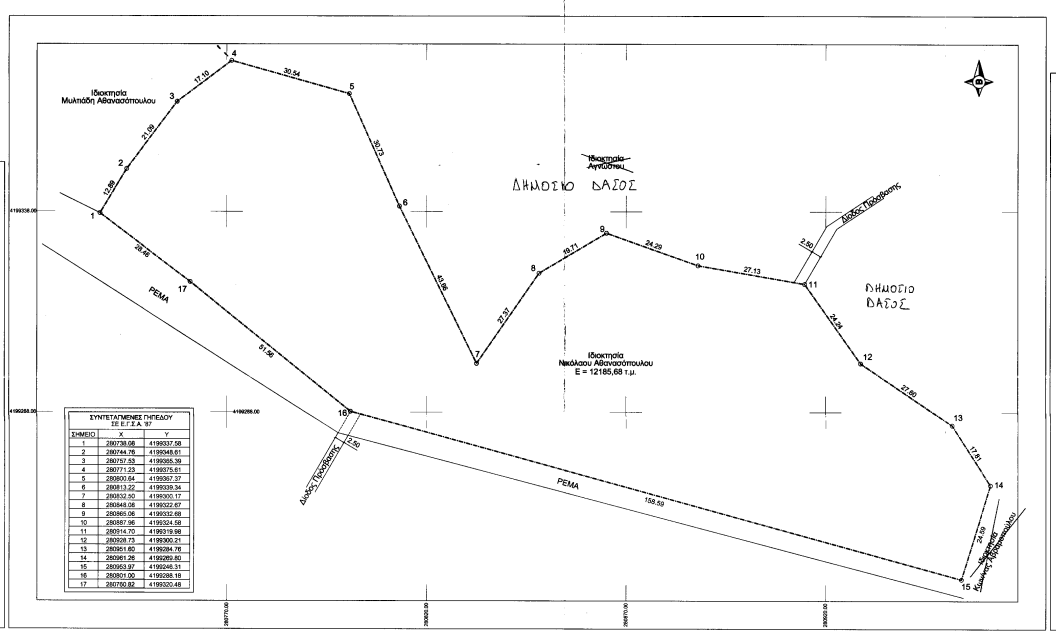
Οδοιπορικό Σκαρίφημα-Απόσπασμα Google Earth
Ημερομήνια Φωτολήψιας 13 Αυγούστου 2013



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. No 6252 8 ΚΛ.1:5000





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	280738.08	4199337.58
2	280744.76	4199348.61
3	280757.53	4199355.39
4	280771.23	4199375.61
5	280800.64	4199367.37
6	280813.22	4199339.34
7	280832.50	4199300.17
8	280848.08	4199322.67
9	280865.06	4199332.68
10	280897.96	4199324.58
11	280914.70	4199319.98
12	280928.73	4199300.21
13	280951.60	4199284.76
14	280961.26	4199269.80
15	280953.97	4199248.31
16	280801.00	4199288.18
17	280750.82	4199320.48

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-05-1985 Φ.Ε.Κ. 270Δ) και Ν. 3212/2003
1. Κατά Κανόνα :
α) Ελάχιστο Εμβαδόν : 4000.00τ.μ.
Ελάχιστο Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ. (Ν. 3212/2003)
β) Γιά γήπεδα με πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς
Ελάχιστο Πρόσωπο : 45μ.
Ελάχιστο Βάθος : 50μ.
Ελάχιστο Εμβαδόν : 4000.00τ.μ.

Υπεύθυνη Δήλωση του Ν: 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμένος Πολιτικός Μηχανικός, Γρηγόρης Αντ. Ζαχαράτος δηλώνω οτι:
Το Γήπεδο-Εξολήμνιο Κτήμα που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα με στοιχεία :1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1, και Εμβαδόν Ε=11268,00τ.μ.,βρίσκεται στη θέση "Κουτσουπιές" της Τ.Κ. Ξενιών (Καλυβακίων) ,του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης,του Νομού Ηλείας. Είχε απαλλοτριωθεί και έχει επαναχορηγηθεί με την απο 2-1980 απόφαση της Αρμόδιας Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Αμαλιάδος και με αριθμό 1921 κατηγορία Γ' με Εμβαδόν καταμέτρησης Ε= 11268,00τ.μ.Είναι Ιδιοκτησία του Νικόλαου Αθανασόπουλου και είναι εκτός οικισμού,εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε. Επίσης είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Σχετικά :
1. Υπ' αριθμ. 2/80 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Αμαλιάδος.
2. Υπ' αριθμ. 30321/21-12-81 Δημόσια Διαθήκη του Συμβ/φου Λεχαινών Ευθύμιου Πανουτσόπουλου.
3. Υπ' αριθμ. 34248/12-04-88 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς του Συμβ/φου Λεχαινών Ευθύμιου Πανουτσόπουλου.

Παρατηρήσεις :
1. Υπεράνω του ακινήτου δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης Δ.Ε.Η. 66__150__400 KVOLTS.
2. Δεν έγινε έλεγχος από την Δασική και Αρχαιολογική υπηρεσία.
3. Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν υπάγεται στις διατάξεις των Νόμων 1337/83 και 2508/97 περί εισφοράς σε γή και χρήμα.
4. Η ευθύνη της υποδειξής των ορίων της ιδιοκτησίας του απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στον ιδιοκτήτη σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ. 308Α/31-12-2003)

Δήλωση Ιδιοκτήτη

Τα όρια υποδείχθηκαν απο εμένα και είναι ορθά και υλοποιημένα στο έδαφος.

Πάτρα, 23/06/2014

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Α.Τ. ΑΖ 211776
Α.Τ. Βάρλος - Ηλίας

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 77840
ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 14 - 18 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ.: 2610 - 221.25

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ Πολιτικός Μηχανικός
Αλ. Υψηλάντου 14-18, Πάτρα
tel 2610. 221 255 , fax 2610. 220 813 , mob 6936.714 716
e-mail : grizach@tee.gr

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ		
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
"Κουτσουπιά", Τ.Κ. Ξενιών(Καλυβακίων) Δήμος Ανδραβίδας-Κυλλήνης, Ν.Ηλείας		
Τ1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1:500 & 1:5000
ΙΟΥΝΙΟΣ 2014		
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός		

Σφραγίδα:

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΝΤ. ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 77840
ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 14 - 18 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ.: 2610 - 221.255

ΘΕΩΡΗΣΗ

θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και σπουδή φυσικόματος τμήμα της υπ' αριθ. 1765/88/543 Πράξης Χαρακτηρισμού μας ως έχει ~~ή με τις υποσημ. γράφουσες παρατηρήσεις~~.
Αμαλιάδα.....14-11-2014
Ο
Διευθυντής Δασαρχείου Αμαλιάδας
Βασίλειος Δεβολόγος