

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και εμβαδόν 20000.00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Γυμνόλοφος", στους Γόνιους, Δήμο Τεμπών, Π.Ε. Λαρίσιος ότι :

Α. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

Β. βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός Γ.Π.Σ.,

Γ. είναι εκτός ζώνης Natura

Δ. δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρήση,

Ε. εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ και δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου,

Ζ. εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Μάρτιος 2014  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΧΩΝΔΡΟΔΗΜΟΣ  
ΔΙΠΛ. ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
Α.Α.Π. 6978 - Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 112167  
Α.Φ.Μ. 060792967 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Εσυν = 20000.00 τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνύψων ΕΓΣΑ87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνύψους των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - Ηε.Ρα.Σ.
4. Τα όρια του γεωτεμαχίου καθορίσθηκαν και υποδείχθηκαν από το Δήμο Τεμπών.

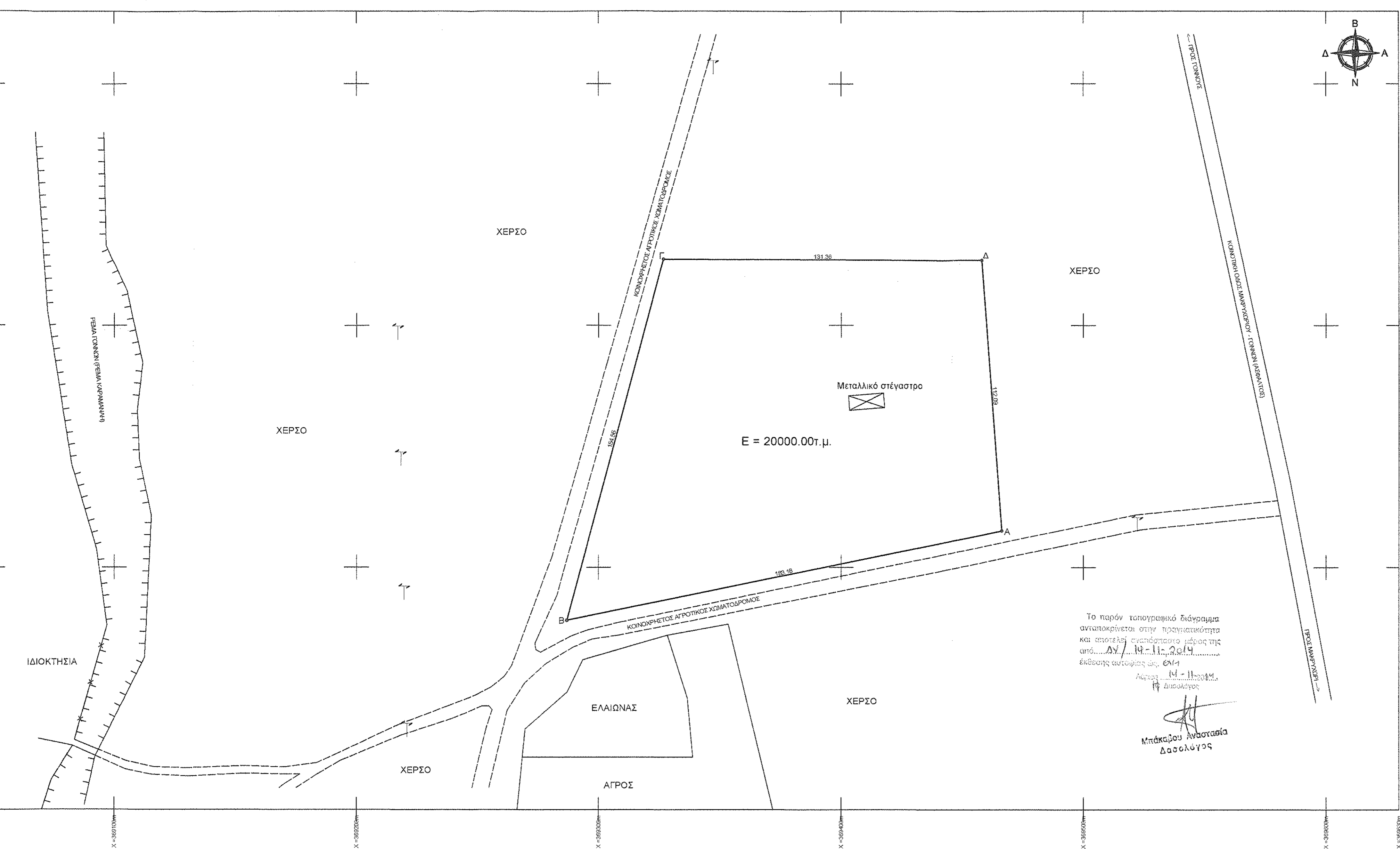
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ [Π.Δ.24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/31-5-85 & Ν. 3212/03 Φ.Ε.Κ.308Α/31.12.2003]  
[Ν. 3937/2011 Φ.Ε.Κ. Α8001-03-2011]

1. α) Ε = 4000 τμ Π = 25μ σε κοινόχρηστο δρόμο [Εγγρ. - 1256/1-3-05]  
[παρέκκλιση : 4000τμ προ 31.12.2003]  
β) Π = 45μ Β = 50μ Ε = 4000τμ  
Συντελεστής Δόμησης  
Πασσστό Κάλυψης  
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια ] Π.Δ./24-5-85  
γ) Για περιοχές εντός Natura Ε = 4000.00 τμ προ 31/03/2011  
Ε = 10000.00 τμ για δημιουργία μετά 31/03/2011

**ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ [Ισχύουν μόνο για περιοχές εκτός Natura]**

2. α) Ε = 2000 τμ την 24-4-77  
(εντός ζώνης πόλεων, κόμων, οικισμών)
- β) Για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές κλπ οδούς  
αα) Π = 10μ Β = 15μ Ε = 750τμ προ 12-11-62  
ββ) Π = 20μ Β = 35μ Ε = 1200τμ προ 12-09-64  
γγ) Π = 25μ Β = 40μ Ε = 2000τμ προ 17-10-78  
δδ) Ε = 4000τμ από 17-10-78 έως 31-5-85

**ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. - 1:5000)**



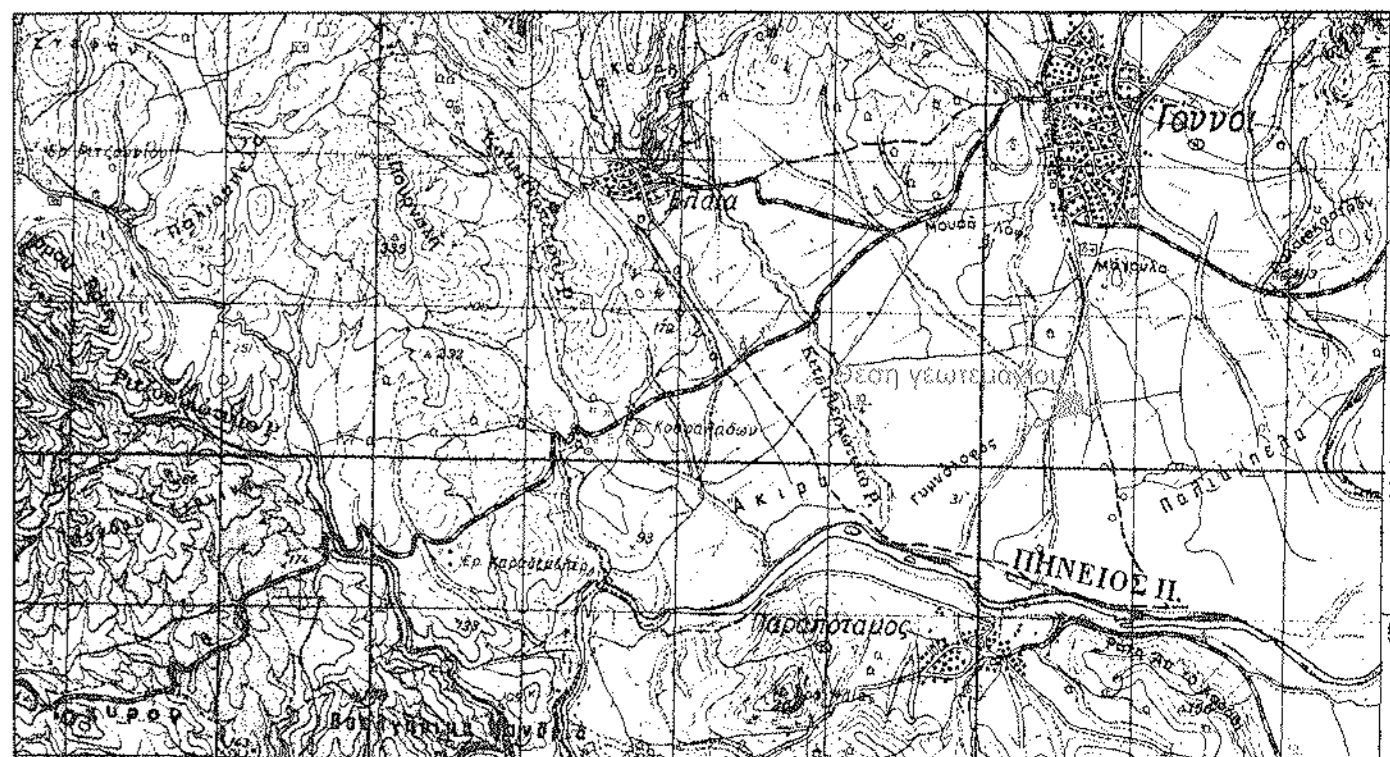
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αντιπροκρίνεται στην πραγματικότητα και αποτελεί ανεπίσημο μέρος της έκθεσης αυτής ως επί-  
Λαρίσιος Μ. Β. ΧΩΝΔΡΟΔΗΜΟΣ  
Διπλωματούχος

Μπάκαβου Αναστασία  
Δασολύγος

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ (ΕΓΣΑ87)**

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	389466.36	4411315.07	183.18
B	389286.95	4411278.10	154.56
Γ	389326.78	4411427.44	131.36
Δ	389458.14	4411426.85	112.09
A	389466.36	4411315.07	

E = 20000.00τ.μ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ (ΔΑ) ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ) ΣΤΗ Δ.Κ. ΓΟΝΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ  
*θέση: "Γυμνόλοφος"*

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ: ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (ΠΠΠΑ)

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΕΛ</b>	T1
	ΚΛΙΜΑΚΑ:
	1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΥΜΠΡΑΞΗ: «ΕΠΤΑ Α.Ε.-ΤΣΟΥΤΣΟΥΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- ΔΕΛΗΜΠΑΞΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- ΧΑΛΚΙΤΗΣ ΣΚΕΥΟΣ- ΧΩΝΔΡΟΔΗΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΧΥΤΑ ΔΡΟΣΟΥΛΑ- ΝΑΚΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ»

ΕΔΡΑ: ΗΝΙΟΧΟΥ 16, ΤΚ: 152 38, ΧΑΛΑΝΔΡΙ  
ΤΗΛ. 210 6086300, FAX 210 6086302

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
	..... / 2014	..... / 2014
<p>ΤΕΛΕΙΟΥΣΑ ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΧΩΝΔΡΟΔΗΜΟΣ ΔΙΠΛ. ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. Α.Α.Π. 6978 - Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 112167 Α.Φ.Μ. 060792967 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ</p> <p>ΤΕΛΕΙΟΥΣΑ ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>ΧΑΛΚΙΤΗΣ ΣΚΕΥΟΣ Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 112167 Α.Φ.Μ. 060792967 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ</p> <p>Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί ανεπίσημο μέρος της έκθεσης αυτής ως επί- 3822/238/15/26-11-2014 16-11-2014 16-11-2014</p> <p>ΓΡΑΤΣΚΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p> <p>ΣΥΜΠΑΛΟΥ-ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p>		