



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : επ. ΣΕΡΗΦ ον. ΕΜΗΝΕ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ – ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΜΗΡΙΚΟΥ - Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧ. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ)= **4905,88 τ.μ.**

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΠΟΤΑΜΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24 / 31 – 5 – 1985 (ΦΕΚ 270Δ')
Αρθ. 10 Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 309 / 31-12-2003)
Αρμόδια Κανόνας Ε = 4000 τ.μ. (Αρθ-1 παρ. 1α)
Ποσοστό Κάλυψης: 10 % (Αρθ-2 παρ. 3)
Συντελεστής Δόμησης 0,20 (Αρθ-2 παρ. 6)
Απόστασεις Από τα Όρια >15μ. (Αρθ-1 παρ. 5α)
Πρόσκατο 25 μ. (Αρθ-10 Ν.3212/2003)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η υπογεγραμμένη επ. ΣΕΡΗΦ ον. ΕΜΗΝΕ φερόμενη ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) εμβαδού 4905,88 τ.μ. βεβαιώνει ότι τα όρια που έχω υποδείξει είναι ορθά.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ Η ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΚΤΑΣΗ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟ (ΚΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ), ΔΕΝ ΑΝΗΚΕΙ ΣΕ ΚΑΜΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΚΙΟΥΛΤΣΗ ΟΓΛΟΥ ΝΟΥΡΤΖΑΝ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγρό με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ 4905,88 τ.μ. κείμενο στη θέση ΠΟΤΑΜΙ της κτηματικής περιοχής ΟΜΗΡΙΚΟΥ και γυχάνει ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και σε χρήμα (Ν. 1337/83).

Η ΒΕΒΑΙΟΥΣΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.
4. Τα όρια του αγροτεμαχίου υλοποιήθηκαν μετά από υπόδειξη της ιδιοκτήτριας.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ – Απρίλιος / 2014
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	
επ. ΣΕΡΗΦ ον. ΕΜΗΝΕ	
ΕΡΓΟ	
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΘΕΣΗ	
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΜΗΡΙΚΟΥ Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΚΙΟΥΛΤΣΗ ΟΓΛΟΥ ΝΟΥΡΤΖΑΝ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Απρίλιος / 2014	1 / 500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΟΥ	ΦΩΤΟΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ