

| ΣΤΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ '87) ΚΟΡΤΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΤ | | |
|--|-----------|------------|
| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
| 1 | 182442,57 | 4230138,70 |
| 2 | 182445,62 | 4230137,39 |
| 3 | 182443,20 | 4230136,44 |
| 4 | 182439,01 | 4230135,78 |
| 5 | 182428,13 | 4230134,95 |
| 6 | 182420,04 | 4230134,12 |
| 7 | 182415,36 | 4230132,51 |
| 8 | 182414,12 | 4230132,64 |
| 9 | 182410,50 | 4230132,96 |
| 10 | 182405,94 | 4230134,28 |
| 11 | 182402,48 | 4230136,48 |
| 12 | 182398,62 | 4230139,20 |
| 13 | 182394,53 | 4230143,55 |
| 14 | 182390,78 | 4230147,77 |
| 15 | 182387,30 | 4230151,06 |
| 16 | 182387,87 | 4230153,02 |
| 17 | 182384,61 | 4230158,11 |
| 18 | 182383,87 | 4230161,08 |
| 19 | 182385,41 | 4230166,27 |
| 20 | 182387,78 | 4230172,73 |
| 21 | 182389,16 | 4230174,54 |
| 22 | 182389,67 | 4230178,36 |
| 23 | 182383,19 | 4230176,07 |
| 24 | 182416,24 | 4230167,14 |
| 25 | 182399,40 | 4230174,79 |
| 26 | 182402,22 | 4230177,03 |
| 27 | 182401,24 | 4230180,62 |
| 28 | 182401,97 | 4230183,94 |
| 29 | 182403,41 | 4230186,99 |
| 30 | 182403,70 | 4230194,20 |
| 31 | 182419,61 | 4230180,90 |
| 32 | 182405,49 | 4230204,47 |
| 33 | 182406,46 | 4230206,62 |
| 34 | 182404,36 | 4230210,12 |
| 35 | 182406,80 | 4230212,54 |
| 36 | 182407,68 | 4230214,43 |
| 37 | 182407,40 | 4230217,16 |
| 38 | 182412,68 | 4230217,40 |
| 39 | 182415,31 | 4230222,85 |
| 40 | 182413,74 | 4230224,55 |
| 41 | 182413,78 | 4230225,68 |
| 42 | 182415,23 | 4230227,46 |
| 43 | 182419,06 | 4230231,24 |
| 44 | 182421,01 | 4230234,79 |
| 45 | 182423,03 | 4230237,28 |
| 46 | 182424,11 | 4230236,27 |
| 47 | 182425,91 | 4230237,05 |
| 48 | 182427,10 | 4230238,65 |
| 49 | 182430,41 | 4230243,52 |
| 50 | 182433,91 | 4230243,98 |
| 51 | 182436,61 | 4230245,04 |
| 52 | 182452,10 | 4230259,26 |
| 53 | 182453,83 | 4230259,77 |
| 54 | 182456,55 | 4230257,77 |
| 55 | 182458,96 | 4230260,56 |
| 56 | 182462,62 | 4230262,81 |
| 57 | 182465,89 | 4230265,32 |
| 58 | 182468,61 | 4230263,11 |
| 59 | 182474,49 | 4230255,42 |
| 60 | 182476,77 | 4230251,40 |
| 61 | 182479,80 | 4230247,59 |
| 62 | 182483,19 | 4230239,11 |
| 63 | 182485,40 | 4230233,88 |
| 64 | 182486,72 | 4230231,01 |
| 65 | 182482,96 | 4230227,61 |
| 66 | 182479,63 | 4230224,27 |
| 67 | 182476,16 | 4230221,01 |
| 68 | 182469,33 | 4230214,40 |
| 69 | 182462,46 | 4230207,52 |
| 70 | 182456,16 | 4230199,96 |
| 71 | 182447,90 | 4230189,46 |
| 72 | 182442,19 | 4230182,75 |
| 73 | 182440,12 | 4230180,30 |
| 74 | 182443,26 | 4230172,84 |
| 75 | 182446,44 | 4230165,49 |
| 76 | 182448,35 | 4230160,54 |
| 77 | 182449,97 | 4230157,36 |
| 78 | 182450,51 | 4230156,63 |
| 79 | 182451,13 | 4230144,29 |
| 80 | 182451,59 | 4230141,32 |

| ΣΤΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ '87) ΚΟΡΤΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥΤ 1 | | |
|---|-----------|------------|
| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
| A | 182416,24 | 4230167,14 |
| B | 182422,73 | 4230172,75 |
| Γ | 182420,44 | 4230161,92 |
| Δ | 182420,44 | 4230161,92 |
| Α | 182416,24 | 4230167,14 |

| ΣΤΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ '87) ΚΟΡΤΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥΤ 2 | | |
|---|-----------|------------|
| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
| Γ | 182427,00 | 4230160,84 |
| Δ | 182420,44 | 4230161,92 |
| Ε | 182419,61 | 4230161,23 |
| Ζ | 182425,16 | 4230154,22 |
| Η | 182433,96 | 4230160,81 |
| Θ | 182428,32 | 4230167,83 |
| Κ | 182427,00 | 4230160,84 |

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΙΟΝΤΣΙΟΥΤ ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ

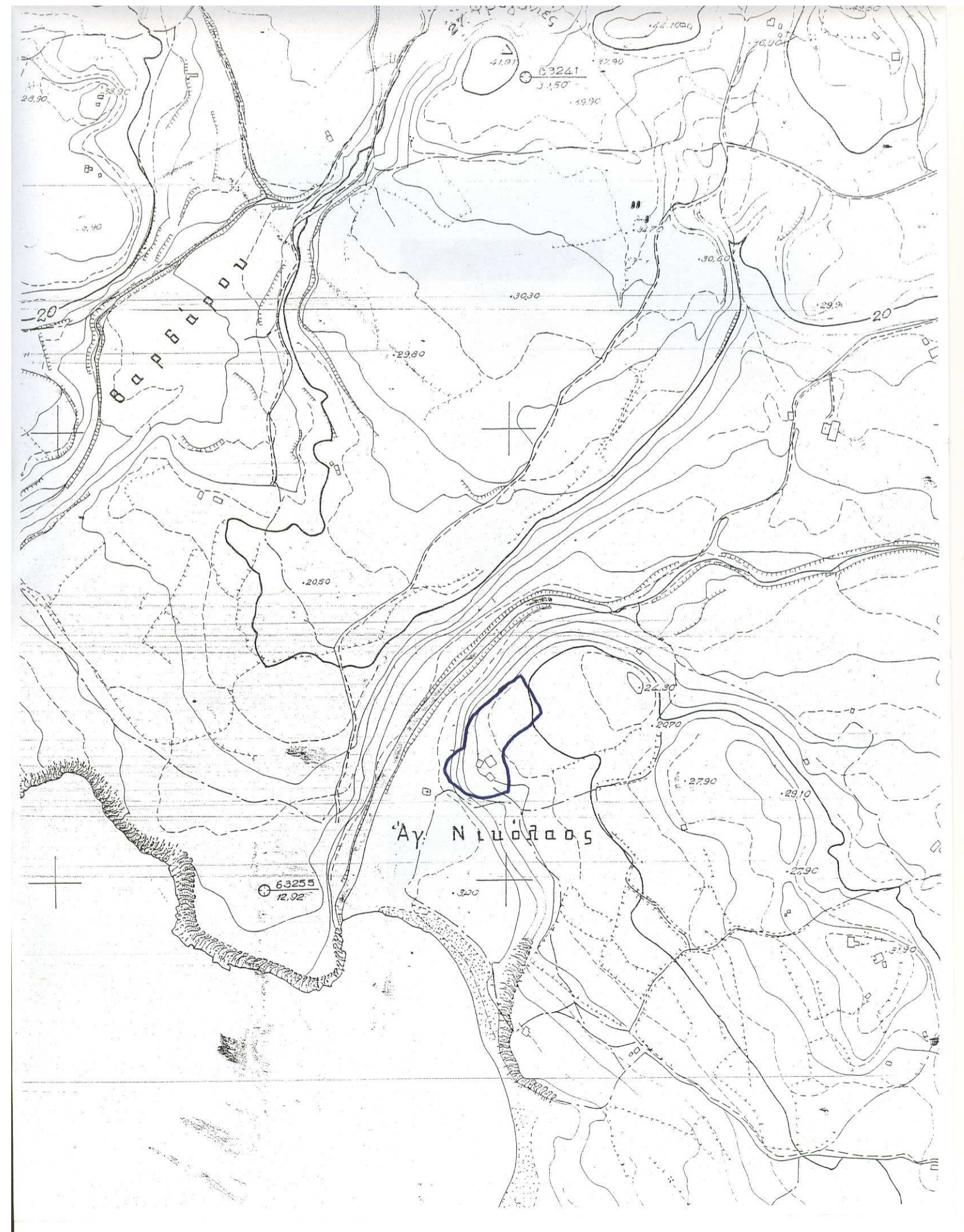
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΙΟΝΤΣΙΟΥΤ ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΥΤ ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΥΤ ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ

Παρατηρήσεις:
1) Τα όρια είναι ενταγμένα στα κοινά στοιχεία συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
2)Οι κατασκευές και τα εμβαδά αναλογιστικού αναλυτικά από τις συν/σε των κορτών
3)Το έδαφος φέρει με τα οποία πραγματοποιήθηκε η κτήρηση από το ΕΓΣΑ '87 είναι
4)ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩΤΕΡΗΣ ΟΡΘΟΣ ΟΙΣ 60 (ΑΝΤΙΣΤΡΩΦ. /7-08-2005/01)
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΟΜΕΡΗΣ 34-84 ΜΟΡΦΕΣ Ο ΠΡΩΤΑ Ο ΔΕΥΤΕΡΑ ΔΕΥΤΑ
ΚΑΙ ΤΡΙΤΗΡΑ
5)ΤΕΤΡΑΜΕΤΡΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΜΕΣΟΜΕΡΗΣ: 600.000 Μ.
ΤΕΤΡΑΜΕΤΡΟ ΠΛΑΤΟΥΣ ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ: 0 ΜΟΡΦΕΣ Ο ΠΡΩΤΑ ΔΕΥΤΑ Ο ΔΕΥΤΕΡΑ ΔΕΥΤΑ

- ΤΥΠΟΜΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ
- ① ΚΟΡΤΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥΤ
 - S1 ΣΤΑΣΗ
 - ② ΘΕΣΗ ΑΛΗΘΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
 - 100,05 ΤΥΜΕΤΡΟ ΣΗΜΕΙΟΥΤ
 - ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 - ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥΤ ΜΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ Η' ΜΕ ΔΡΟΜΟ
 - ▨ ΠΡΑΝΕΣ
 - ▨ ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΤΕ
 - ▨ ΚΙΓΚΛΙΩΔΑ
 - ▨ ΖΕΡΟΛΙΘΙΑ
 - ΚΟΛΩΝΑ Δ.Ε.Η.
 - ΚΟΛΩΝΑ Ο.Τ.Ε.
 - ▨ ΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟΥΤ
 - ▨ ΜΕΛΟΝΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟΥΤ
 - ▨ ΣΤΡΑΤΟΠΟΛΙΣΜΑ
 - ▨ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥΤ



4.ΤΥΠΟΤΗΤΗ ΔΑΔΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΤ

Ο υπογράφων Χρήστος Φ. Καππίατος, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1599/1986 και κατά τις διατάξεις του Ν. 651/1977 τα εξής:

- 1) Το παρόν με στοιχεία [1,2,3,4,5,6...79,80,1] γήπεδο, εντοπίζεται εκτός των ορίων στη θέση "Άγιος Νικόλαος - Βάτσα" περιοχής Κατωγής-Παλλικής του Δήμου Κεφαλονιάς
- 2) Το παρόν γήπεδο είναι ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- 3)Δηλώνεται ότι το παρόν γήπεδο με στοιχεία [1,2,3,4,5...79,80,1] βρίσκεται σε απόσταση πάνω από 100,00 μέτρα από τη θάλασσα.
- 4)Το γήπεδο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν1337/83 που αφορούν εισφορά σε γη και χρήμα.
- 5)Εντός του γηπέδου δεν διέρχονται εναντία γραμμή υψήλης τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, ρέμα.
- 6)Εντός του γηπέδου υπάρχουν δέντρα αλλά όχι κατά μήκος του προσώπου του.

Αργαστόλι /.... /2014

Ο δηλών

ΤΥΠΟΜΗΜΑ

ΤΥΠΟΜΗΜΑ

1.ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Το παρόν με στοιχεία: [1,2,3,4,5...79,80,1] γήπεδο έχει εμβαδόν όπως προκύπτει αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του Ε = 6.686,57 τ.μ.

ΚΤΙΡΙΟ 1: ΕΜΒΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥΤ(Α/Α166/92) = 99,00 τ.μ.

ΚΤΙΡΙΟ 2: ΕΜΒΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥΤ(Α/Α 54/99) = 54,94 τ.μ.

2.ΔΑΔΩΣΗ ΤΑΥΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (Ν.4030/2011)

Ο υπογράφων Ιδιοκτήτης του παρόντος με στοιχεία: [1,2,3...79,80,1] γηπέδου, δηλώνω υπεύθυνα ότι: τα όρια που είναι υποδείξει και υλοποιήθηκε σε αυτό, όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα είναι ορθά, ενδύνομοι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την εκδίωξη άδικης όρισης σύμφωνα με το άρθρο 5.899/17-06-2010 (ΑΠΟΔΟΧΗ ΚΑΗΡΟΝΟΜΙΑΣ)

Η δηλώσα

3.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ α.εκτός ορίων οικισμού.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24.05.85ΦΕΚ 270Δ της 31.05.85

Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 4000τ.μ.

Παρεκλίσεις για 2000 τ.μ.,1200τ.μ.,750τ.μ.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%

Αποστάσεις κτιρίων από όρια γηπέδου:>15 μ. (πλην παρεκλίσεων)

Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης:0,20

Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων:2

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 7,50μ. (συν 1,20μ. για στέγη)

Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου: 200τ.μ.(για κατοικία) σε γήπεδα μέχρι 4000 τ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΝΤΩΝΕΛΛΟΤ ΙΩΑΝΝΑ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥΤ

ΘΕΣΗ: ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥΣ - ΒΑΤΣΑ
ΠΑΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥΤ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
(ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΤ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΑΠΠΙΑΤΟΥΤ Φ. ΧΡΗΣΤΟΥΤ
Πολιτικός Μηχανικός
Αντ.Τρίτη 8
Αργαστόλι Κεφ/νιας
Τηλ. 26710-23021

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥΤ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΥΤ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΥΤ 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

αριθμός σχεδίου:

T1

ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ: