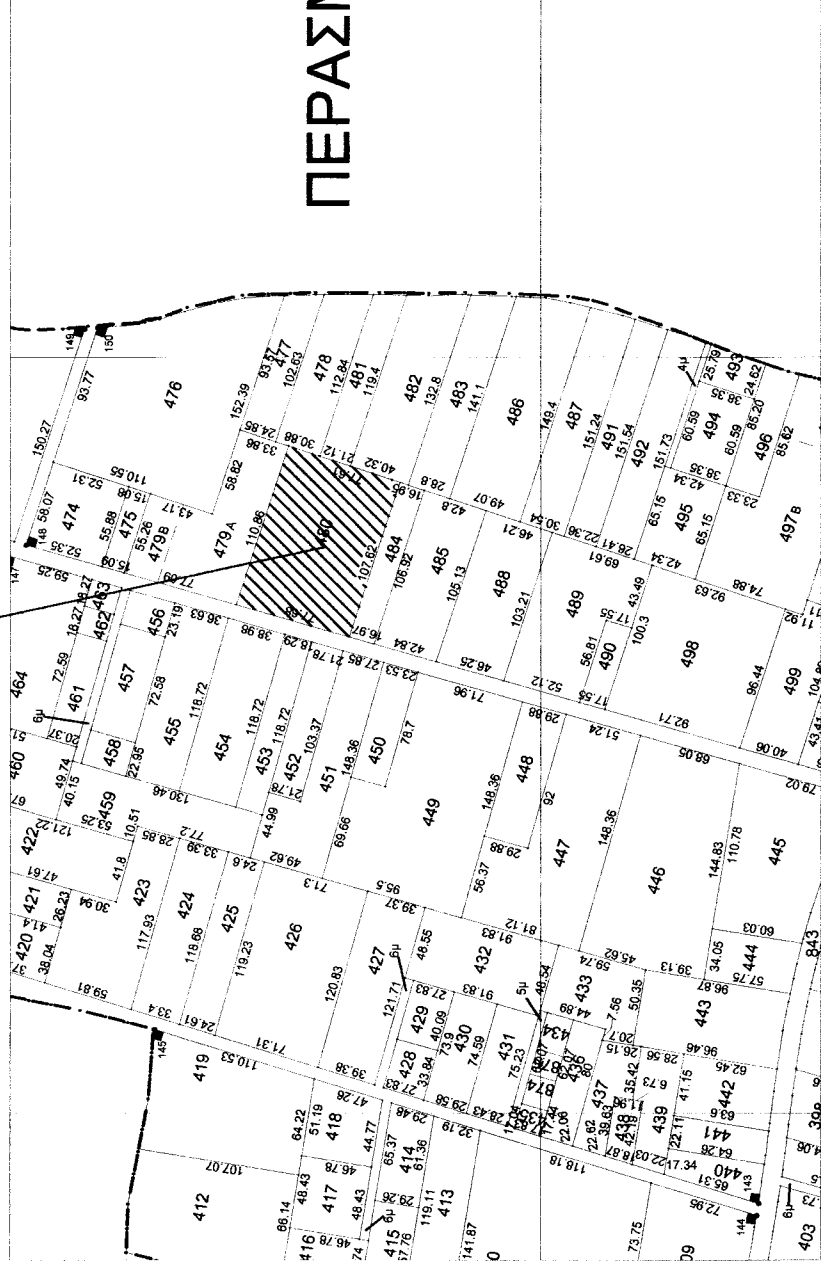
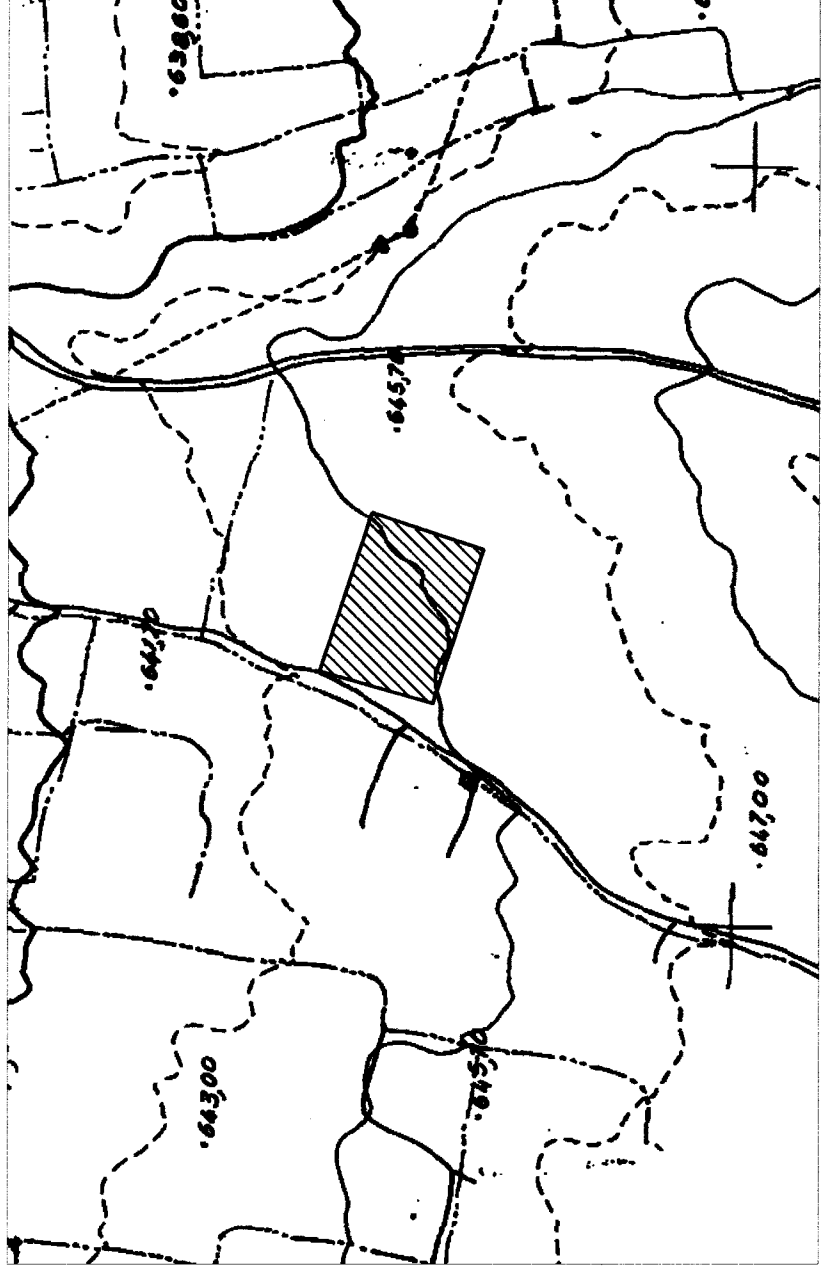


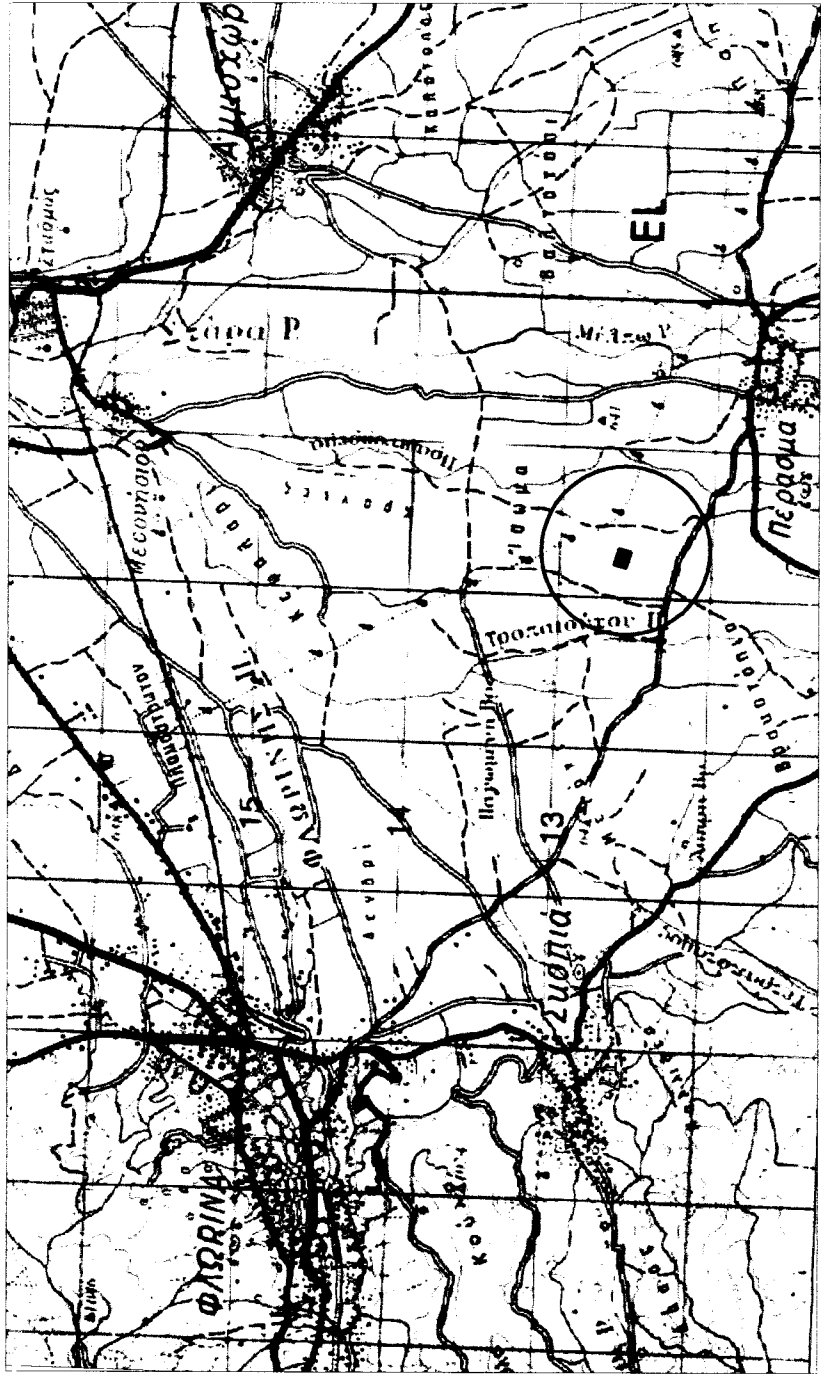
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΤΗ ΑΝΔΑΣΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Τ.Κ. ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΛ: 1/5.000



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ: 1/5.000



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ: 1/50.000



Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 651777
Ο παρακάτω υπογράφων ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει ότι το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ. από βλάστηση στην κτηματική περιοχή Τ.Κ. Τροπαίου (εκτός ορίων οικισμού) του Δήμου Φλώρινας μετρήθηκε από εμένα και έχει τις σημειώσεις στο τοπογραφικό διάγραμμα διαστάσεις, σχήμα, θέση και εμβαδόν. Το γήπεδο είναι άγριο και οικοδομήσιμο βάσει των ισχύουσων πολεοδομικών διατάξεων Π.Δ.24/31-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ') όπως αυτό τροποποιήθηκε.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:
α) Το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 25 μ. από ερείσματα υψηλής τάσεως της Δ.Ε.Η.
β) Το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ. από οέμα
γ) Το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 10 μ. από δασική έκταση
δ) Το γήπεδο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν:1337/1985
ε) Εντός του γηπέδου δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο παρακάτω υπογράφων ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ιδιοκτήτης του γηπέδου με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4), που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Τ.Κ. Τροπαίου του Δήμου Φλώρινας δηλώνει ότι υπεβέβαια και ολοποιήρα τα ορέα όρια του γηπέδου στο μηχανικό.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Π.Δ/24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31-05-1985) άρθρα 1, 4 για χρήση βιομηχανικές εγκαταστάσεις.

1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ε(Α1, Α2, Α3, Α4)=8478 τ.μ. Το εμβαδόν υπολογίστηκε με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων.
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
Το γήπεδο Α1, Α2, Α3, Α4 (με Ε=8478 τ.μ.) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού και είναι άγριο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα το Π.Δ/24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85) όπως αυτό τροποποιήθηκε

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Π.Δ. 24-31/5/85 - ΦΕΚ 270Δ'
1) Αρμότεια κατά κανόνα:
Ε=4000 τ.μ.
Πρ =25μ.
2) Κάλυψη: 30%
3) Δόμηση: 0,90
4) Μέγιστο ύψος: 11μ. +1,20μ.
5) Αρ. Ορόφων : 3
6) Ελάχιστη απόσταση από όρια: 10μ.
7) Συντελεστής κατ' όγκο Σ.Ο. : 5,50
8) Εμπρακτέμνη Χρήση: Δεν υπάρχουν ειδικά καθορισμένες χρήσεις
9) Ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Π.Δ. 24-5-1985
9) Απαρτουμενες ενγκρισεις: Σ.Α., Διεύθυνση Δασών, ΕΠΟ, Άδεια Ιδρυσης
Λοιπα όρια κατά ΠΔ24-5-85 και Ν.4067/2012

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΗΜΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΛ: 1/5.000

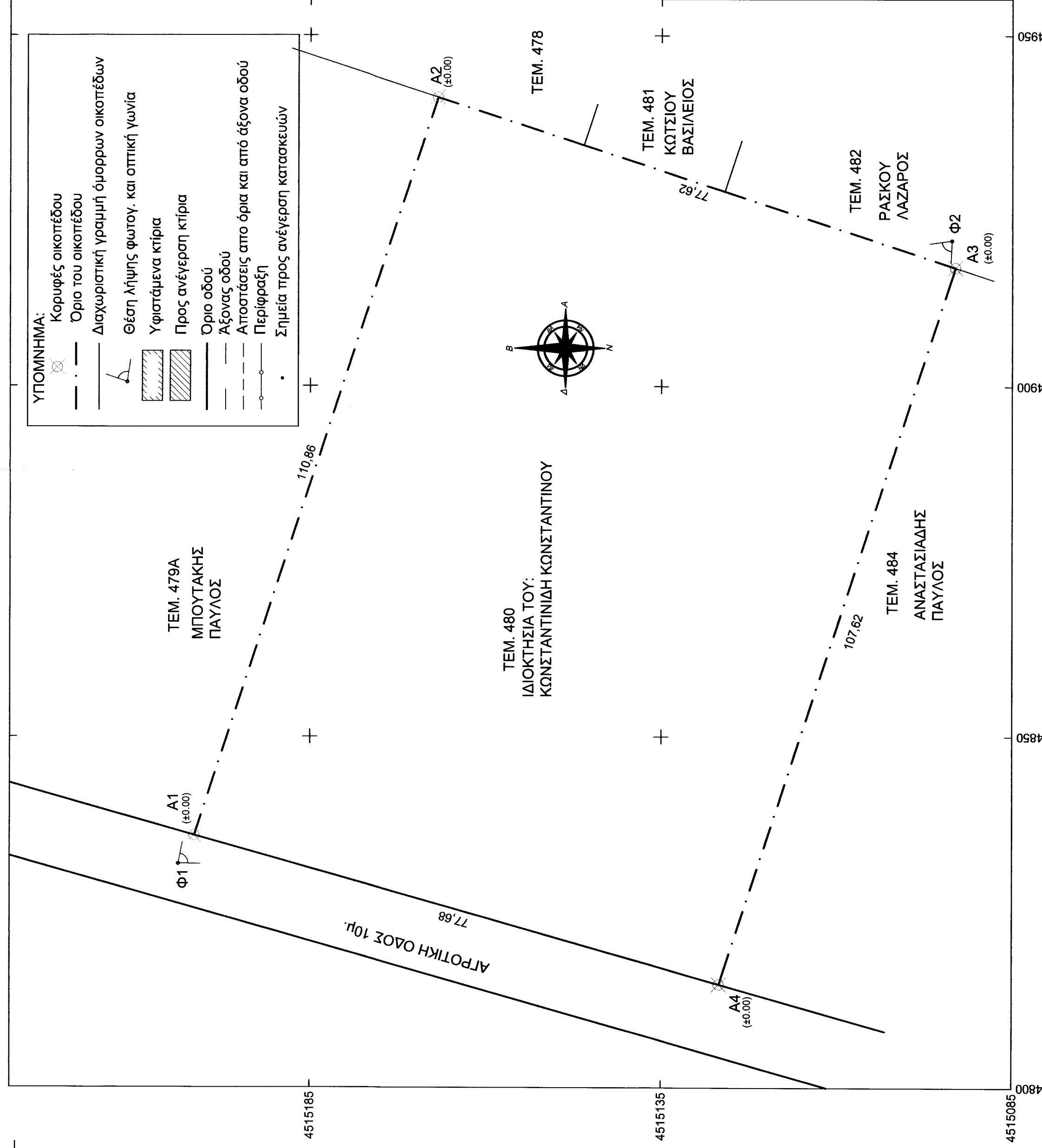


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΤΣΑ 87 ΚΑΙ ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ			
	X	Y	ΜΗΚΗ (m)
A1	284835.92	4515201.50	-
A2	284941.23	4515166.85	110,86
A3	284916.97	4515093.12	77,62
A4	284814.74	4515126.76	107,62
A1	284835.92	4515201.50	77,68

ΕΜΒΑΔΟΝ=8478τ.μ.

Το εμβαδόν υπολογίστηκε βάσει του τύπου:
$$2E = \sum_{i=1}^n (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$$

Υποσημείωση: Το πλήθος των δεκαδίων ψηφίων δεν υποδηλώνει την ακρίβειά τους, αλλά δίνεται ώστε να εξαχιστοποιηθεί τυχόν σφάλμα στρογγύλευσης στον υπολογισμό του εμβαδού



Τεχνικό Γραφείο
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Φλώρινα Καλλιόπη 22 τηλ. 23850 29410 & κιν.6942051426
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

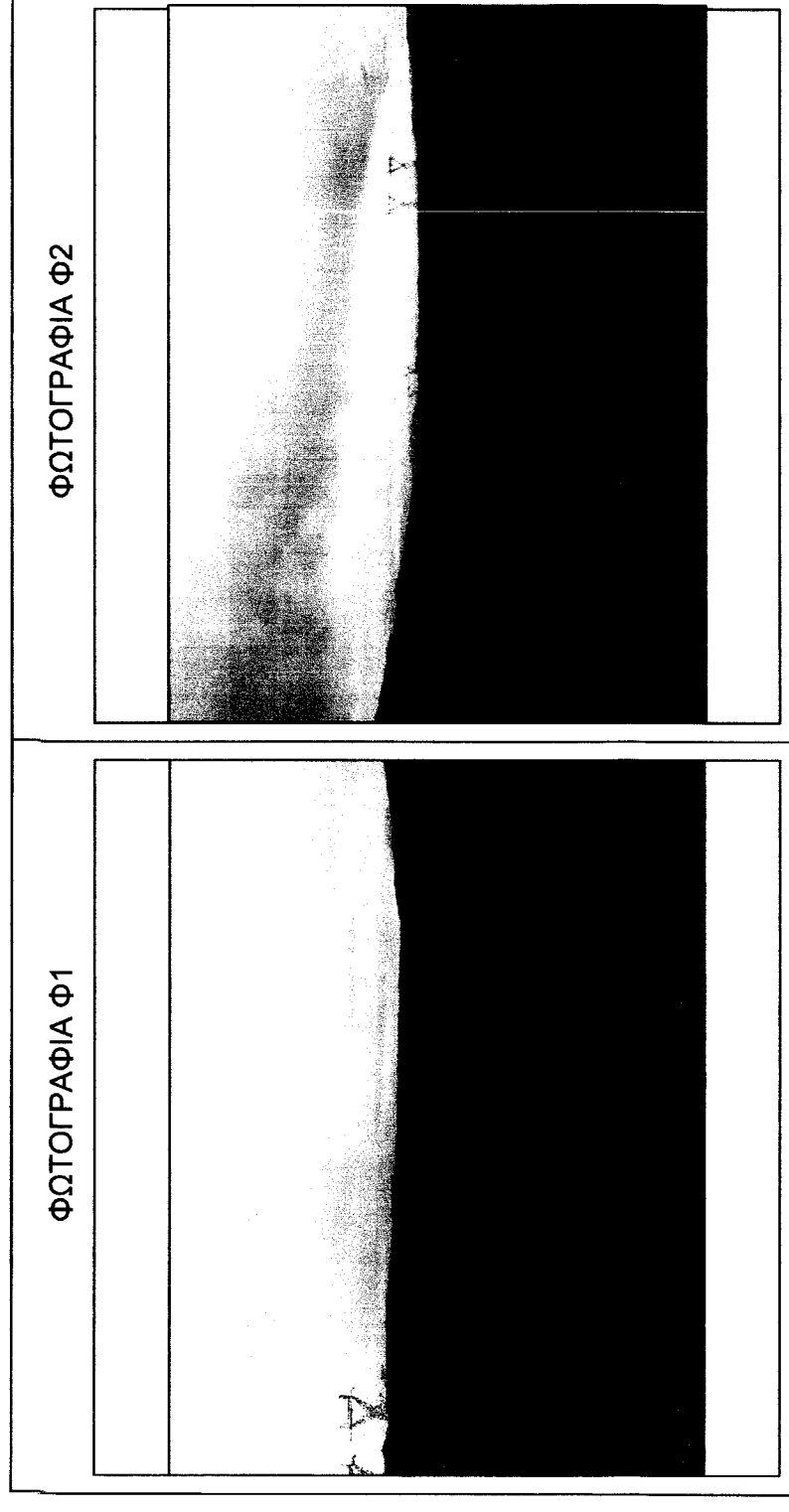
ΘΕΣΗ

ΤΕΜ. 480 ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ (εκτός σχεδίου) - ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1
ΚΑΙΜΑΚΑ
1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΣΤΑΜΑΤΟΣ



Συμμετέχων στην σύνταξη
Επιμέλεια: Γ. Γ. Γ. Γ.
Διαμόρφωση: Γ. Γ. Γ. Γ.