

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΓΕΙΑ

A/A	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	A	228106.82	4395938.09	
2	B	228107.22	4395941.26	3.20
3	Γ	228118.23	4395957.98	20.02
4	Δ	228167.02	4395970.21	50.30
5	E	228198.87	4395932.93	49.03
6	Z	228178.63	4395902.50	36.55
7	H	228135.48	4395895.65	43.69
8	Θ	228136.71	4395900.69	5.19
9	I	228138.17	4395910.42	9.84
10	K	228136.94	4395917.13	6.82
11	Λ	228132.82	4395927.50	11.16
12	M	228124.88	4395934.18	10.38
13	N	228117.73	4395936.90	7.65
14	Ξ	228112.54	4395937.92	5.29
15	A	228106.82	4395938.09	5.72

ΕΜΒΑΔΟ = 4000.00μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ.24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ' εκτός σχεδίου δομηση οπως τροποποιήθηκε με Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003

Π.Δ./5-5-1989 ΦΕΚ 297Δ/17-5-1989 Καθορισμός ΖΟΕ Τροποπ. ΖΟΕ ΦΕΚ 389Δ/21-4-1993 & Αποφ.22943/03 ΦΕΚ 649Δ/25-6-03

Ν.3937 διατήρηση βιοποικιλότητας ΦΕΚ60Α/31-3-2011

Εμβαδο αρτιότητας και κατατιμησης γημεδον: 10000 μ2
κατά παρεκκλιση εμβαδον: 4000μ2 (αρθρο 9)

Κάλυψη: 10%

Δομηση: 0,2

Αποστασεις απο ορια : 15μ

Μεγ.αριθμ.οροφων:2

Μεγ.υπος κτιριου:7,5μ σε περιπτωσης κατασκευης κακλιμενης σταςης προσαυξανεται κατά 1,20.

Προσποα: 25μ (για κατατιμηση)

Χρησεις Γης (περιοχη X της ΖΟΕ): απαγορευονται χοιροστασια,πτηνοτροφεια,σφαγεια,βιομηχανικες εγκαταστασεις λατομεια, τουριστικες Δ-Β ταξης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1)Το δικτυο αποτυπωσης ειναι εξαρτημενο στο Προβολικό Σύστημα ΕΓΣΑ 87 απο Αφινικο Μετασχηματισμο που εκανε η Τοπογραφος Μηχανικος κ.Μποτινη Ανδρονικη και εγκριθηκε απο τον Διμο Ιωαννιτων

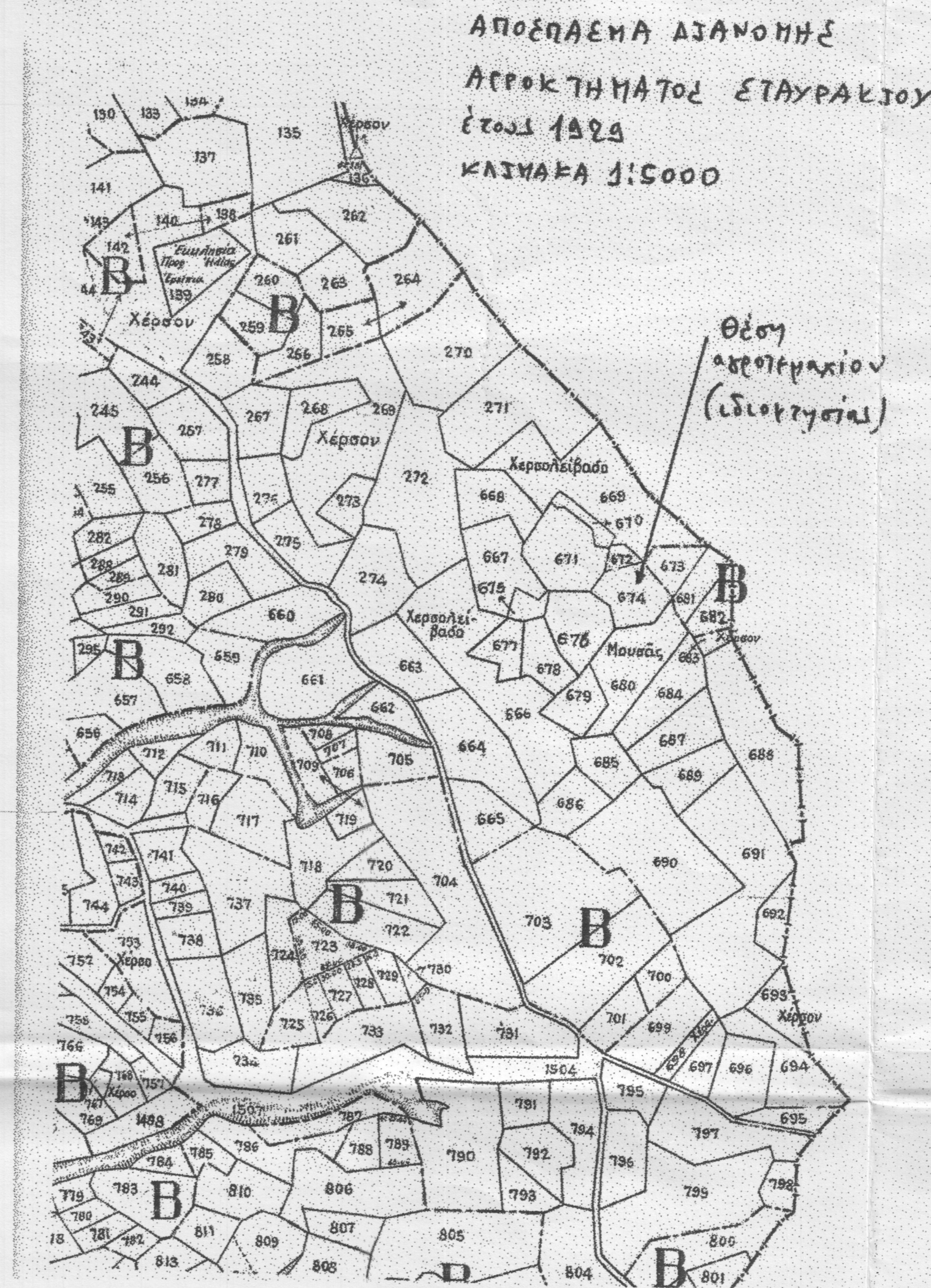
2) Τα ορια του αγροτεμαχιου ειναι συμφωνα με τα στοιχεια διανομης και τον υπαρχοντα δρομο.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 -ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο κατωθι υπογεγραμμενος δηλωνει οτι το υπο στοιχεια: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α αγροτεμαχιο (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ) εμβαδου 4000,00μ2 βρισκεται στην κτηματικη περιφερεια αγροκτηματος Δ.Κ. «ΣΤΑΥΡΑΚΙ» Διμου ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ,ειναι εκτος σχεδίου,εκτος ΓΠΣΕ, εντος της Ζωνης Οικιστικου Ελεγχου (περιοχη X) εντος της Ζωνης Ειδικης Προστασιας (ΖΕΠ) με κωδικο GR2130012 της NATURA, και ειναι αρτιο και οικοδομησιμο, συμφωνα με τις κειμενες πολυοδομικες διαταξεις.

Γιαννινα 31-07-2014

ΒΑΣΙΛΗΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 47996
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 36 - ΓΙΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 33973 - ΚΙΝ.: 6944 396927
ΑΦΜ: 042977124 - ΔΟΥ: Β' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΑΜΗΝΑΣ ΚΩΝ/ΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 674

ΘΕΣΗ : αγροκτημα "ΣΤΑΥΡΑΚΙ"
Δήμου Ιωαννιτών
"ΑΗΛΙΑΣ"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΗΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
email : valexi62@yahoo.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ1

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 47996
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 36 - ΓΙΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 33973 - ΚΙΝ.: 6944 396927
ΑΦΜ: 042977124 - ΔΟΥ: Β' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΚΕΝΟΥΡΓΙΟ