



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Κορυφή	X	Y
A1	210100.88	4399678.15
A2	210099.03	4399686.99
A3	210100.06	4399712.81
A4	210100.42	4399717.51
A5	210103.19	4399730.47
A6	210111.99	4399738.34
A7	210147.64	4399752.69
A8	210156.44	4399754.08
A9	210168.01	4399750.38
A10	210182.82	4399742.97
A11	210193.01	4399739.27
A12	210196.57	4399739.73
A13	210205.90	4399739.27
A14	210223.67	4399727.23
A15	210241.62	4399720.75
A16	210247.64	4399720.75
A17	210251.81	4399723.08
A18	210257.36	4399732.78
A19	210262.45	4399750.19
A20	210266.28	4399748.96
A21	210313.84	4399688.34
A22	210253.20	4399644.82
A23	210192.20	4399661.91
A24	210157.36	4399671.67
A25	210149.49	4399668.43
A1	210100.88	4399678.15

Εμβαδόν: 14.975,44τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ:
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 187, 188, 189 ΚΑΙ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (A1, A2, A3, A4, ..., A23, A24, A25, A1) E = 14.975,44τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
 Η αποτύπωση έγινε τόσο στο ΕΓΣΑ '87 και στο Δίκτυο Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας.
ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΗΡΙΩΝ:
 ΚΤΗΡΙΟ 1: E1=4,00x10,50=42,00τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 2: E2=31,00x6,75=209,25τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 3: E3=7,00x60,00=420,00τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 4: E4=7,00x60,00=420,00τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 5: E5=8,30x60,00=498,00τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 6: E6=12,90x75,00=967,50τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 7: E7=12,00x46,80=561,60τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 8: E8=16,00x66,00=1056,00τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 9: E9=10,00x10,50=105,00τ.μ.
 ΚΤΗΡΙΟ 10: E10=14,50x6,25=90,625τ.μ.
 ΓΡΑΦΕΙΟ: E9=5,00x6,50=32,50τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
 Σύμφωνα με:
 Π.Δ. 24/31-05-1985 ΦΕΚ 270 Δ' όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 ΓΕΩΡΓΟΚΗΤΗΡΟΤΡΟΦΙΚΑ - ΓΕΩΓΡΟΠΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000τ.μ.
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κατά κανόνα 10% παράκλιση μέχρι 30%
 Μέγιστος συντελεστής δόμησης κατά κανόνα 0.2 παράκλιση 0.9
 και συντελεστής όγκου μέχρι 3.3
 Αποστάσεις από τα όρια 15.00μ. παράκλιση μέχρι 5.00μ.
 Μέγιστο ύψος 7.50μ. Όροφα 2.
 Σε περίπτωση στέγης το ύψος προσαυξάνεται 1.20μ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΡΥΤΟΤΗΤΑΣ:
 Η κτιριακή υπογεγραμμένη δηλώνει ότι τα αγροτεμάχια υπ' αριθμόν 187, 188, 189 με συνολικό εμβαδόν E = 14.975,44τ.μ. και με στοιχεία (A1, A2, A3, A4, ..., A23, A24, A25, A1) που βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Παλιούρης Τ.Δ. Παλιούρης Δήμου Ζίτσας ΠΕ Ιωαννίνων είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις της περιοχής.

- Το εμβαδόν και οι αποστάσεις αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.
 - Δεν διερεχεται μέσα υψηλής τάσης ούτε υπάρχουν ρέματα.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΕΤΡΟΥ ΠΕΤΡΟΣ
 ΠΕΤΡΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΙΟΥΡΗΣ
 Τ.Δ. ΠΑΛΙΟΥΡΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΗ ΜΑΡΙΑΛΕΝΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑΛΕΝΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
 ΔΕΛΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. 1956
 Ν. ΖΕΡΒΕΣ 11 ΠΛΑΝΗΛΙΑ
 Τ.Κ. 26510 ΖΙΤΣΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 ΤΗΛ. 26410 9647 6
 Μ.Μ.Κ. 135641922 - Α.Π. Π.Λ.Α.Ν.Ι.Π.Ι.