

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ
τοπογράφος μηχανικός Ε.Μ.Π.

Κωνσταντινουπόλεως 56
ΧΑΝΙΑ

τηλέφωνο 2821 076669
γραφείο 2821 050509
οπίτι 697 4316870
κινητό 694 7237982
fax 2821 076669
e-mail niki@tee.gr

ΕΡΓΟ : αποτύπωση αγροτεμαχίου

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : Παρασκάκη Ελευθερία του Θεοδ.
Παρασκάκη Μαρία του Θεοδ.

ΘΕΣΗ : Ψαθί ή Παλατόνη Γαλατάς
δήμος Νέας Κυδωνίας

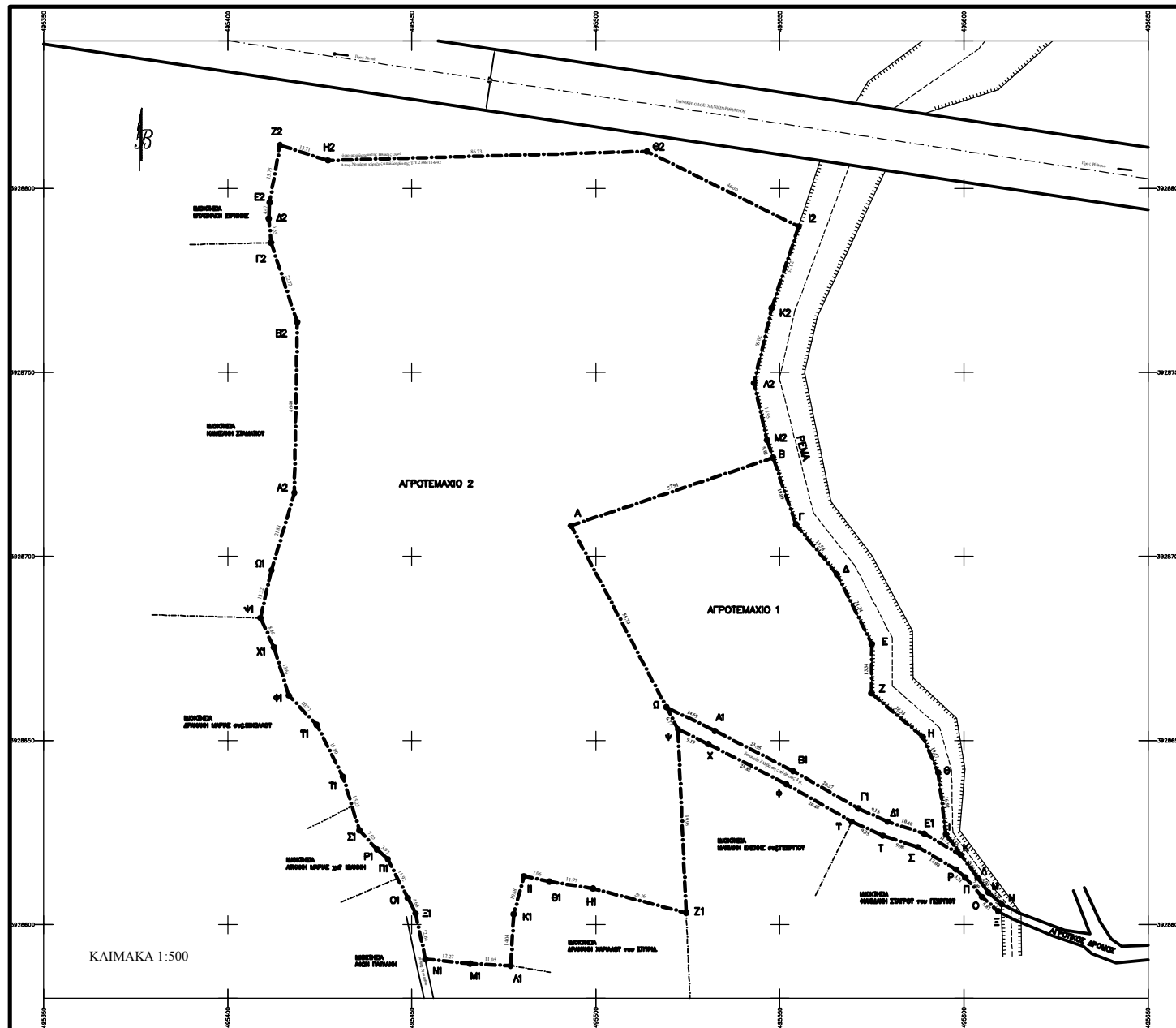
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο συντάξας μηχανικός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 4336
Α.Φ.Μ. 02028343 Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΚΟΝΙΝΟΣ 56 ΧΑΝΙΑ ΤΗΛ. 2821076669, 2821050509

Σεπτέμβριος 2004



ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΛΩΝ

| ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1 | ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 2 |
|--------------------|-------------------|
| εμβαδόν 5390.32 | εμβαδόν 399.32 |
| περίμετρος 1481.42 | περίμετρος 163.74 |
| ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 2 | |
| εμβαδόν 22079.25 | |
| περίμετρος 1044.72 | |

Επίσης υπάρχει πίνακας συντεταγμένων (X, Y) για τα σημεία του ορίου των αγροτεμαχίων.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΤΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

θέση αγροτεμαχίου



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 65/77

Το παρόν αγροτεμάχιο (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός περιμετρικής ζώνης ακατοίκητων. Επειδή παράχεται από καταμέτρηση μετά τις 31-12-2003 δεν είναι άρτιο διότι στερείται προϋποθέτων μήκους τουλάχιστον 25 μ. επί κοινωμητρικών ορίων (Ν.3212/04-12-2003 Φ.Ε.Κ. 308 Α/01-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1).

Το αγροτεμάχιο (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός περιμετρικής ζώνης ακατοίκητων και επί του ορίου απαλλοτριωτικής της Εθνικής Οδού. Είναι άρτιο και ακατοίκητο με την επιφύλαξη του χαρακτηρισμού του από την Δασική Υπηρεσία διότι το εμπόδιό του το προσώπιο του και το βάθος του υπερβαίνουν το όριο αρμόδιας της κατηγορίας αυτής των εκτός σχεδίου ακατοίχων (Ε=4000μ2, Π=40μ και 50μ) (Π. Δ.της 24/31.5.1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ' άρθρο 1 παρ. 1β).

Η απόσταση των αγροτεμαχίων από την θάλασσα είναι μεγαλύτερη των 800 μέτρων.

Το αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν είναι υποχρεω σε εισφορά σε γη και σε χρήμα.

Χανιά Σεπτέμβριος 2004

Ο συντάξας μηχανικός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 4336
Α.Φ.Μ. 02028343 Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΚΟΝΙΝΟΣ 56 ΧΑΝΙΑ ΤΗΛ. 2821076669, 2821050509

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Διάρθρωση για κτιστάκια = 200 μμ
Μέχρι τα 4000 μμ Σ.Δ. = 0,02
Από 4000-Ε-8000 Σ.Δ. = 0,01
Κλίση = 10%
Μέγιστο ύψος = 7,50 μ
Πλάτος ασφάλτου = 15 μ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ιδιοκτήτρια Παρασκάκη