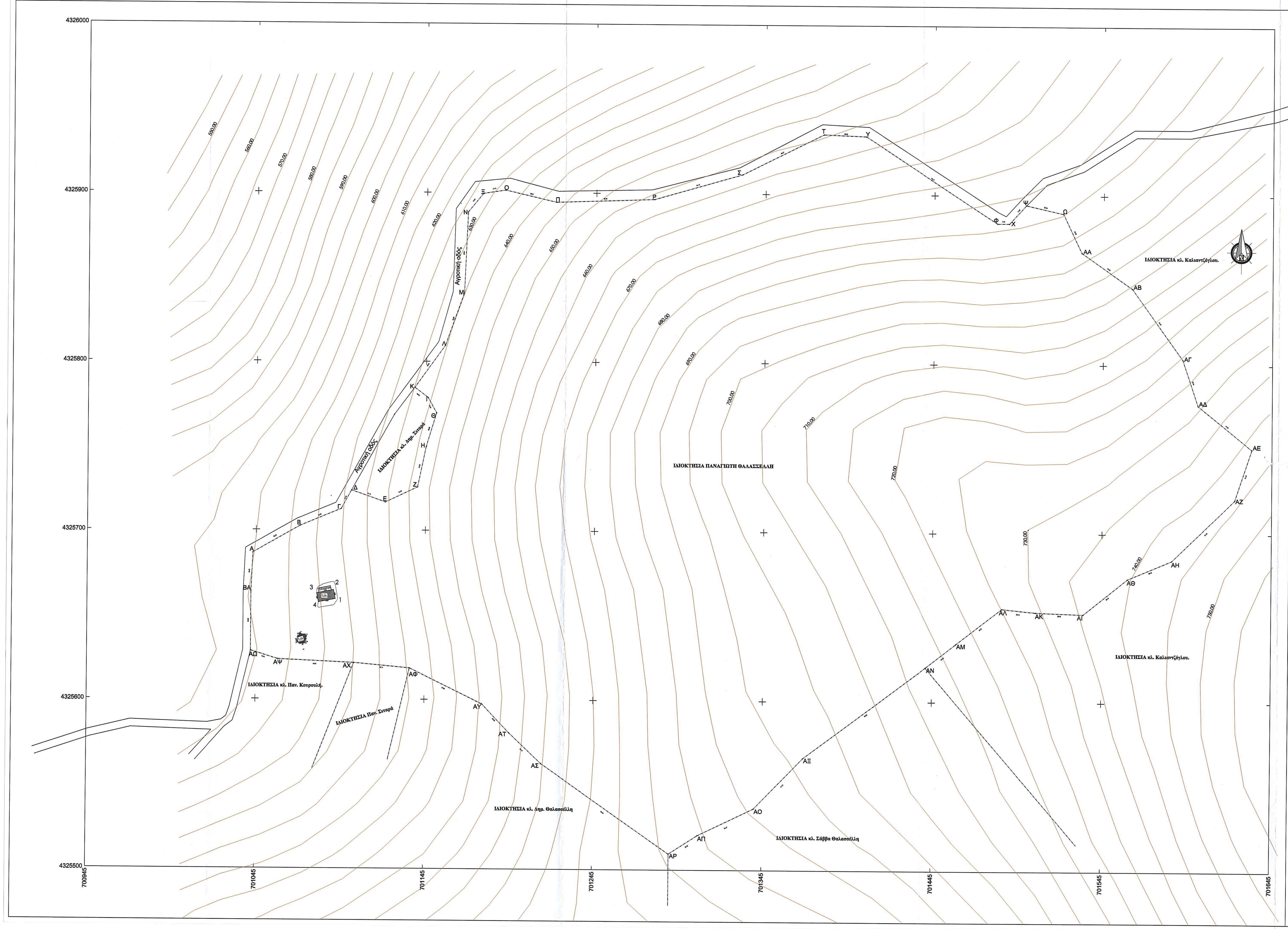
4326000
4325900
4325800
4325700
4325600
4325500
700945
701045
701145
701245
701345
701445
701545
701645
550.00
560.00
570.00
580.00
590.00
600.00
610.00
620.00
630.00
640.00
650.00
660.00
670.00
680.00
690.00
700.00
710.00
720.00
730.00
740.00
750.00
Αγροτική οδός
Αγροτική οδός
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κλ. Δημ. Σιταρά
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΘΑΛΑΣΣΕΛΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κλ. Καλιαντζόγλου.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κλ. Καλιαντζόγλου.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κλ. Παν. Κουρουλή.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Παν. Σιταρά
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κλ. Δημ. Θαλασσέλλη
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ κλ. Σάββα Θαλασσέλλη
Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω
ΑΑ ΑΒ ΑΓ ΑΔ ΑΕ ΑΖ ΑΗ ΑΘ ΑΙ ΑΚ ΑΛ ΑΜ ΑΝ ΑΞ ΑΟ ΑΠ ΑΡ ΑΣ ΑΤ ΑΥ ΑΦ ΑΧ ΑΨ ΑΩ ΒΑ
1 2 3 4

Αποθήκη
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α1,Α2,Α3............
Εμβαδόν τεμαχίου = 21.94 τ.μ. - Περίμετρος = 17.96 μ.

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
Α1	701071.67	4325637.86	----
Α2	701070.89	4325637.65	Α1 - Α2: 0.81
Α3	701069.58	4325634.27	Α2 - Α3: 3.62
Α4	701069.54	4325632.99	Α3 - Α4: 1.29
Α5	701072.68	4325632.00	Α4 - Α5: 3.29
Α6	701073.66	4325632.81	Α5 - Α6: 1.27
Α7	701073.89	4325633.17	Α6 - Α7: 0.43
Α8	701075.11	4325636.52	Α7 - Α8: 3.56
Α9	701071.67	4325637.86	Α8 - Α9: 3.69

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Μυτιλήνη 14/09/2014
ΔΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ:
(Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω ΑΑ ΑΒ ΑΓ ΑΔ ΑΕ ΑΖ ΑΗ ΑΘ ΑΙ ΑΚ ΑΛ ΑΜ ΑΝ ΑΞ ΑΟ ΑΠ ΑΡ ΑΣ ΑΤ ΑΥ ΑΦ ΑΧ ΑΨ ΑΩ ΒΑ Α)
ΕΜΒΑΔΟΝ: 144443,00 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ			ΑΚΡΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
	Χ	Ψ		μ
Α	701043	4325686	Α-Β	32,25
Β	701071	4325702	Β-Γ	26,00
Γ	701095	4325712	Γ-Δ	12,53
Δ	701101	4325723	Δ-Ε	21,19
Ε	701121	4325716	Ε-Ζ	21,02
Ζ	701140	4325725	Ζ-Η	21,52
Η	701145	4325749	Η-Θ	20,88
Θ	701151	4325769	Θ-Ι	10,30
Ι	701146	4325778	Ι-Κ	10,00
Κ	701138	4325784	Κ-Λ	30,81
Λ	701156	4325809	Λ-Μ	32,89
Μ	701167	4325840	Μ-Ν	48,04
Ν	701169	4325888	Ν-Ξ	14,21
Ξ	701178	4325899	Ξ-Ο	13,15
Ο	701191	4325901	Ο-Π	30,81
Π	701221	4325894	Π-Ρ	58,03
Ρ	701279	4325896	Ρ-Σ	54,12
Σ	701331	4325911	Σ-Τ	53,67
Τ	701379	4325935	Τ-Υ	25,02
Υ	701404	4325934	Υ-Φ	93,19
Φ	701482	4325883	Φ-Χ	7,00
Χ	701489	4325883	Χ-Ψ	14,87
Ψ	701499	4325894	Ψ-Ω	22,56
Ω	701521	4325889	Ω-ΑΑ	25,50
ΑΑ	701532	4325866	ΑΑ-ΑΒ	36,62
ΑΒ	701562	4325845	ΑΒ-ΑΓ	51,61
ΑΓ	701592	4325803	ΑΓ-ΑΔ	28,46
ΑΔ	701601	4325776	ΑΔ-ΑΕ	41,23
ΑΕ	701633	4325750	ΑΕ-ΑΖ	31,62
ΑΖ	701623	4325720	ΑΖ-ΑΗ	51,62
ΑΗ	701586	4325684	ΑΗ-ΑΘ	28,23
ΑΘ	701560	4325673	ΑΘ-ΑΙ	33,42
ΑΙ	701534	4325652	ΑΙ-ΑΚ	28,02
ΑΚ	701506	4325653	ΑΚ-ΑΛ	20,10
ΑΛ	701486	4325655	ΑΛ-ΑΜ	34,21
ΑΜ	701459	4325634	ΑΜ-ΑΝ	22,80
ΑΝ	701441	4325620	ΑΝ-ΑΞ	90,00
ΑΞ	701369	4325566	ΑΞ-ΑΟ	41,73
ΑΟ	701340	4325536	ΑΟ-ΑΠ	36,67
ΑΠ	701307	4325520	ΑΠ-ΑΡ	20,25
ΑΡ	701290	4325509	ΑΡ-ΑΣ	92,66
ΑΣ	701214	4325562	ΑΣ-ΑΤ	26,17
ΑΤ	701195	4325580	ΑΤ-ΑΥ	23,35
ΑΥ	701179	4325597	ΑΥ-ΑΦ	47,85
ΑΦ	701136	4325618	ΑΦ-ΑΧ	33,14
ΑΧ	701103	4325621	ΑΧ-ΑΨ	45,04
ΑΨ	701058	4325623	ΑΨ-ΑΩ	16,76
ΑΩ	701042	4325628	ΑΩ-ΒΑ	35,00
ΒΑ	701042	4325663	ΒΑ-Α	23,03

Παρατηρήσεις
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ' 87
2. Η εξάρτηση από ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

Ποιμνιοστάσιο
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3..............
Εμβαδόν τεμαχίου = 53.32 τ.μ. - Περίμετρος = 30.72 μ.

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
1	701091.85	4325658.76	----
2	701090.81	4325663.96	1 - 2: 5.30
3	701080.94	4325661.99	2 - 3: 10.06
4	701081.98	4325656.79	3 - 4: 5.30
1	701091.85	4325658.76	4 - 1: 10.06

Ο παρακάτω υπογράφων ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΚΑΡΛΑΓΑΝΗ, μισθωτής του κάτωθι γηπέδου δηλώνω ότι τα όρια του ακινήτουμε στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω ΑΑ ΑΒ ΑΓ ΑΔ ΑΕ ΑΖ ΑΗ ΑΘ ΑΙ ΑΚ ΑΛ ΑΜ ΑΝ ΑΞ ΑΟ ΑΠ ΑΡ ΑΣ ΑΤ ΑΥ ΑΦ ΑΧΑ ΑΨ ΑΩ ΒΑ Α, όπως φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, είναι τα ορθά υλοποιημένα και υποδείχθηκαν από εμένα, βάσει του τίτλους:
1) 7018/26-07-2001, Δήλωση αποδοχής κληρονομίας, του Συμβολαιογράφου Πλωμαρίου ΞΕΝΟΦΩΝΤΑ-ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΣΑΒΒΑ, που κατέχουμε και αναφέρεται στο παραπλεύρως ακίνητο.

Οι
δηλών

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΑΣΗ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 12-6-14
Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Π.Δ οπως τροποποιηθηκε με Ν.3112/03
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:
1. Κανόνας:
α) Ε=4000μ2 Π=25μ σε κοινόχρηστο δρόμο
β) Επι Διεθνής, Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδού Ε=4000μ2 Π=45μ Β=50μ
2. Παρεκκλίσεις :
α. πριν 31-12-2003 : Ε=4000 τ.μ.
β. Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977 Ε=2000μ2
γ. Επί Διεθνής, Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδού
γ1) προ της 12- 11- 1962 Ε=750 μ2 Π=10μ Β=15μ
γ2) από 12-11-1962 μέχρι 12-9-1964 Ε=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
γ3) από 12- 9-1964 μέχρι 17-10-1978 Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
γ4) από 17-10-19 78 μέχρι 31-5 -1985 Ε=4000μ2

Ποσοστό κάλυψης	10%
Συντελεστής δόμησης	0,20%
Αριθμός ορόφων	2
Μέγιστο ύψος	7,50μ
Ελάχιστες αποστάσεις κτιρίων απο τα όρια (κανόνας)	15,00μ
(α,γ,δ,Παρέκλλιση)	5,00μ
(β Παρέκλλιση)	2,50μ
ρέμα και δασική έκταση	10,00μ

G. K. G
Constructions
ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΛΗΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΩΜΑΡΙ ΛΕΣΒΟΥ τηλ. 6938281941
email: ggiannoulelis@gmail.com

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΛΗΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΚΑΡΛΑΓΑΝΗ

ΕΡΓΟ:
Αποτύπωση Σταβλικών Εγκαταστάσεων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην Πράξη Χαρακτηρισμού με αρ. πρωτ.: 86967/12-11-2014.
Για το υπόψη ακίνητο η υπηρεσία μας δε φέρει καμία ευθύνη για εκνίκηση από τρίτους ή άλλη από εμπράγματου δικαιώματος. Η Παρούσα Πράξη Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη μορφή της συγκεκριμένης έκτασης.
Μυτιλήνη 12-11-2014
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΣΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΣΗ: ΤΡΥΓΩΝΙΑ - ΒΟΛΑΔΕΣ
ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ - ΛΕΣΒΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ-01
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΩΔΙΚΟΣ/ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΛΗΣ ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε. Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 46901 ΠΛΩΜΑΡΙ - ΛΕΣΒΟΥ 81200 ΤΗΛ.: 6938 281941 ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ , ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ		