

**1.ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ**

A1=A,B,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Α=4633,00τμ .

**2.ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΩΝ**

-ΕΜΒ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ=Κ1=74,60τμ

-ΕΜΒ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΗΣ=Α1=19,71τμ

-ΕΜΒ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΗΣ=Α1=16,10τμ

-ΕΜΒ. ΣΤΑΛΟΥ=Σ1=116,35τμ

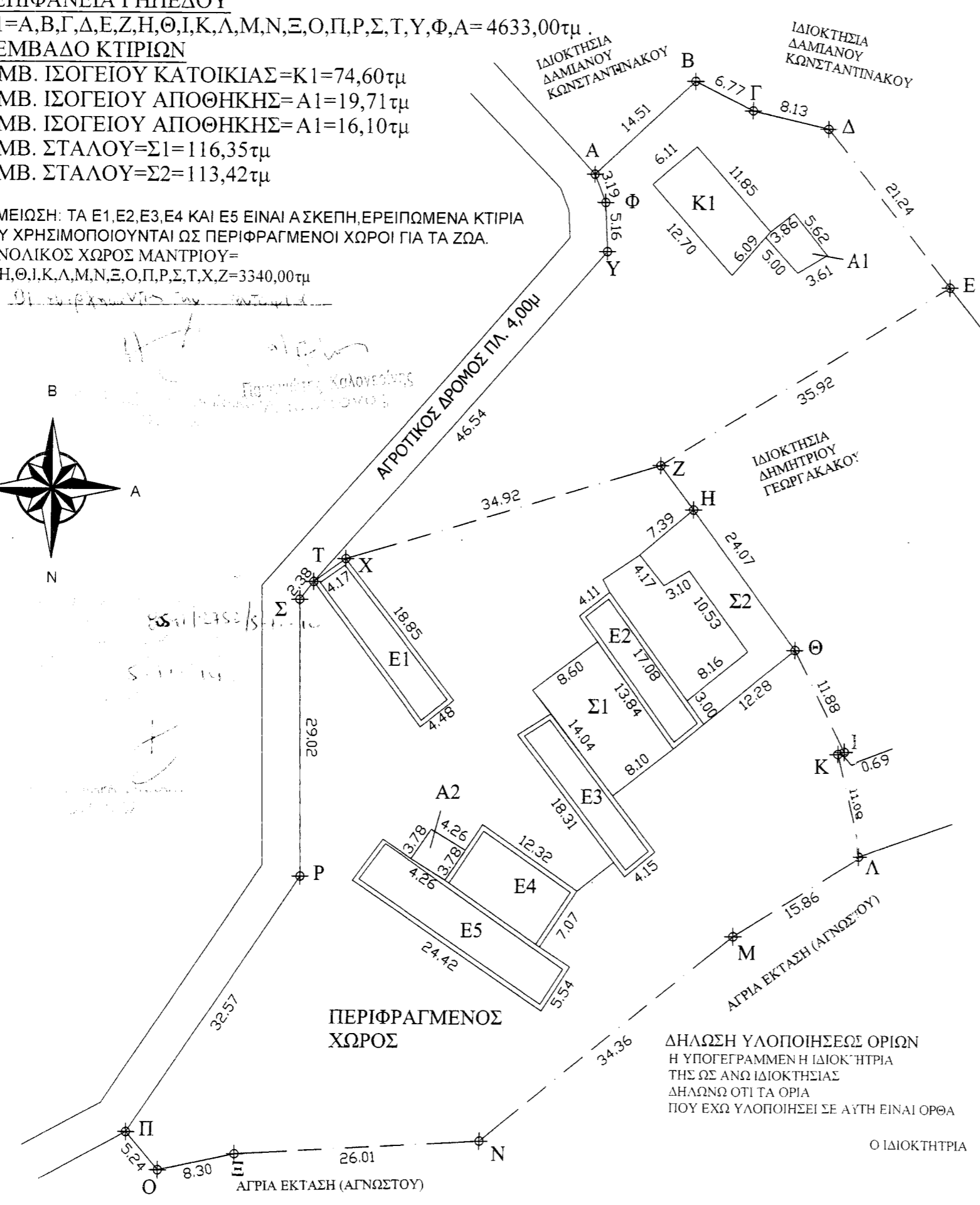
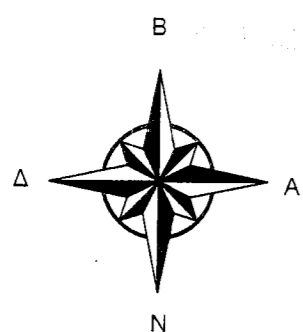
-ΕΜΒ. ΣΤΑΛΟΥ=Σ2=113,42τμ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΤΑ Ε1,Ε2,Ε3,Ε4 ΚΑΙ Ε5 ΕΙΝΑΙ ΑΣΚΕΠΗ,ΕΡΕΙΠΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΤΑ ΖΩΑ.

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΜΑΝΤΡΙΟΥ=

=Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Χ,Ζ=3340,00τμ

*Οι περιφραγμένοι χώροι...*



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΚΟΥ

ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 24 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1500

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ 87**

ΑΧ=406328.00	Υ=4046931.16
ΒΧ=406338.63	Υ=4046941.03
ΓΧ=406344.70	Υ=4046938.01
ΔΧ=406352.62	Υ=4046936.15
ΕΧ=406365.93	Υ=4046919.60
ΖΧ=406335.44	Υ=4046900.62
ΗΧ=406338.96	Υ=4046895.98
ΘΧ=406349.75	Υ=4046881.26
ΙΧ=406355.03	Υ=4046870.62
ΚΧ=406354.38	Υ=4046870.40
ΛΧ=406356.99	Υ=4046859.63
ΜΧ=406343.56	Υ=4046851.19
ΝΧ=406316.90	Υ=4046829.52
ΞΧ=406290.95	Υ=4046828.01
ΟΧ=406282.83	Υ=4046826.27
ΠΧ=406279.38	Υ=4046830.21
ΡΧ=406297.48	Υ=4046857.29
ΣΧ=406297.13	Υ=4046886.31
ΤΧ=406298.59	Υ=4046888.19
ΥΧ=406329.45	Υ=4046923.04
ΦΧ=406329.19	Υ=4046928.20

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 Π. Δ/ΓΜΑ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Δ  
 ΤΡΟΠ. Π/Δ 31-12-2003 ΦΕΚ 308Α  
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 4000 τμ²  
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ = για τα πρώτα 4000 τμ² max ΔΟΜΗΣΗ 200τμ²  
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ + 1,20μ ΣΤΕΓΗ(για διώροφη οικοδομή)  
 4,00μ + 1,20μ ΣΤΕΓΗ(για μονώροφη οικοδομή)  
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ : 15μ

**ΔΗΛΩΣΗ του Ν.651/77**  
 Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΥΣΑ ΔΟΥΜΑΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ Α1 ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΑΓ. ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ, ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΙΣΧΥΟΥΣΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ. ΔΕΝ ΕΜΠΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΕΓΣΑ 87 ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GRS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΝΕΡΟΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΟΡΙΩΝ  
 Η ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΩ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

Η ΔΗΛΟΥΣΑ