

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΕΚΤΟΣ ΟΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Διατάγματα
 ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85)
 Όπως τροποποιήθηκε από το Λεφθ 10 του Ν.3272/03 (ΦΕΚ-398/Α/31-12-03)

Αρτιότητα κατά Κανόνα:
 • Ελάχιστο Εμβαδό 4000τ.μ
 • Ελάχιστο πρόσωπο σε Κοινοχρήστη Οδό Προφασταμένη του 1923 μεγαλύτερο των 25 μ
 • Για χηπέδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές Οδούς, Πρόσωπο 45μ, Βάθος 40μ & Εμβαδό 4000τ.μ


Αρτιότητα κατά Παρέκκλιση:
 • Τα εντός Ζώνης των Πόλεων, Κόμην & Οικισμών τα οποία είχαν κατά την 24/04/1977 Ελάχιστο Εμβαδό 2000τ.μ
 • Τα χηπέδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του Παρόντος Π.Δ έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές Οδούς και
 αα) Έχουν στις 12.11.1962, Πρόσωπο 10μ Βάθος 15μ
 ββ) Έχουν στις 12.09.1964, Πρόσωπο 20μ Βάθος 35μ
 γγ) Έχουν στις 11.10.1978, Πρόσωπο 25μ Βάθος 40μ
 δδ) Τα χηπέδα που δημοσιεύθηκαν από 11.10.1978 μέχρι την δημοσίευση του παρόντος Π.Δ και έχουν Εμβαδό 4000τ.μ

2003/2004

ΑΝΑΔΕΙΧΝΟΜΕΝΟ ΓΗΡΑΔΟ (Κ1,Κ2,....,Κ7,Κ1) με εμβαδό 504.40μ², με όρια όπως αναλυτικά περιγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, καίται εκτός σχεδίου πόλεως Σκάλας του Δ. Σκάλας. Η ιδιοκτησία δεν είναι άρτια ούτε οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Μόσα η διπλα από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται ρέμα.

Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Ιδιοκτήτης: Τριανταφυλλιάκος Παναγιώτης του Θεοδώρου	Αριθμός Σχεδίου:
Έργο: Αποτύπωση Ιδιοκτησίας	Τ 01
Θέση: Εκτός Σχεδίου πόλεως Σκάλας του Δ. Σκάλας	Τοπογραφικό Διάγραμμα
Κλίμακας: 1:200	Κωδικός Μελέτης:
Υπογραφή:	Σφραγίδα:
Ημερομηνία: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008	

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

	Όριο Ιδιοκτησίας
	Ασφαλτοστρωμένο τμήμα επαρχιακής Οδού
	Ζώνη Απελευθέρωσης
<input checked="" type="checkbox"/>	Κοινή Περιγραφή/Μετρήσεις

Ο ΔΗΛΩΝ

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω αγροτεμάχιο, που είναι ιδιοκτησίας μου(μίας), είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια του αγροτεμαχίου τέθηκαν παρουσία μου και με υποδείξη μου.

Ημερομηνία:

ΚΟΡΥΦΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ 87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K1	381986.800	4079617.628	K1K2 = 3.17
K2	381986.935	4079614.464	K2K3 = 13.35
K3	381987.759	4079601.141	K3K4 = 3.26
K4	381988.091	4079597.885	K4K5 = 26.01
K5	381972.086	4079597.885	K5K6 = 9.55
K6	381972.110	4079607.445	K6K7 = 10.67
K7	381972.137	4079618.119	K7K1 = 24.67
Εμβαδό	504.40	Περίμετρος:	90.68

