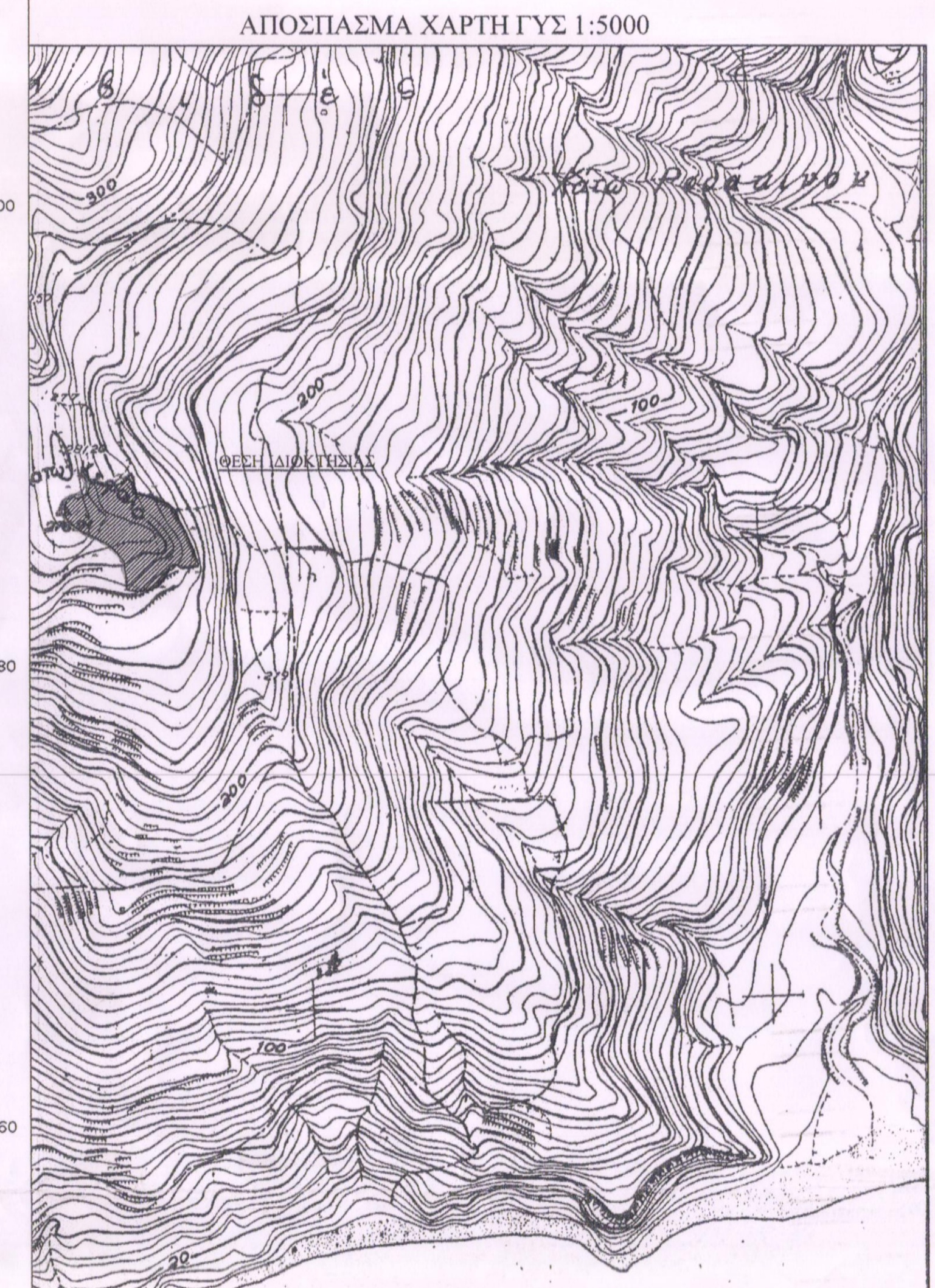


- Υ Π Ο Μ Η Η Μ Α

1. Το υπό τα στοιχεία 126-125-124-123-122-121-120-119-118-117-116-114-113-112-111-110-109-108-107-106-105-104-103-102-101-100-99-97-96-95-94-93-92-91-90-89-88-87-86-85-84-83-82-80-78-77-76-75-74-66-65-64-63-62-61-60-59-58-57-56-55-54-176-175-174-173-172-170-169-168-167-166-165-164-156-155-154-153-152-151-150-148-147-146-145-144-143-142-141-140-138-137-184-136-135-134-133-126, οριζόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας Σπυράκης Γεωργίου ευρίσκεται στη θέση "Λεπίδες" εκτός των ορίων του οικισμού Άνω Ροδάκινο του πρώην Δήμου Φοινίκας και του Δήμου Αγίου Βασιλείου. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, αυτοτελές και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.
Εμβαδόν ακινήτου Ε-9512,11τ.μ.
 2. Όροι Δόμησης
Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85)
Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 31-12-03)
- αρτιότητα 4000τ.μ.
- συντ. δόμησης 0,20
- συντ. κάλυψης 0,10
- μεγ. ύψος 7,50μ.+1,50 για στέγη και 4,00μ. για ισόγεια κτίσματα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15,00μ.
- πρόσωπο πο κοινόχρηστο χώρο 25μ.
 3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5.
 4. Από το ακίνητο δεν διέρχονται πύλωνες υψηλής τάσης.
 5. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
 6. Οι εμβαδομετρήσεις έγιναν αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων και τη σχέση $E^2/2Σx_i(y_i - y_{i+1})$.
 7. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87.
 8. Η απόσταση από τη θάλασσα είναι περίπου 770,00μ.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο Ρ Ι Ω Ν

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
54	527759,239	3894209,284	55	527762,968	3894208,954
57	527771,137	3894207,277	58	527776,275	3894208,006
60	527787,673	3894213,314	61	527790,134	3894216,061
63	527800,479	3894226,817	64	527802,906	3894237,299
66	527808,492	3894236,836	74	527812,092	3894237,314
76	527818,473	3894234,830	77	527822,052	3894234,348
80	527829,266	3894233,291	82	527831,383	3894237,155
84	527835,240	3894241,630	85	527831,656	3894245,184
87	527830,088	3894253,248	88	527828,102	3894254,583
90	527825,352	3894263,439	91	527824,372	3894264,869
93	527816,759	3894276,443	94	527816,992	3894281,040
96	527813,037	3894288,611	97	527811,648	3894292,237
100	527807,182	3894298,098	101	527803,768	3894298,305
103	527796,479	3894305,009	104	527793,233	3894306,731
106	527788,100	3894310,461	107	527785,963	3894313,351
109	527774,725	3894313,633	110	527771,523	3894313,546
112	527767,300	3894317,226	113	527764,666	3894323,473
116	527759,809	3894333,005	117	527756,433	3894330,311
119	527750,704	3894325,025	120	527747,934	3894323,930
122	527739,388	3894322,395	123	527736,370	3894322,143
125	527725,678	3894325,768	126	527720,145	3894324,681
134	527715,816	3894325,209	135	527715,810	3894322,561
137	527712,871	3894313,354	138	527710,160	3894311,713
141	527704,789	3894309,083	142	527700,440	3894310,169
144	527698,270	3894307,086	145	527691,995	3894303,090
147	527698,320	3894304,863	148	527689,894	3894291,028
151	527697,487	3894281,534	152	527704,353	3894276,387
154	527711,650	3894271,004	155	527715,894	3894266,278
164	527725,792	3894264,437	165	527731,762	3894261,649
167	527735,543	3894257,531	168	527743,286	3894254,483
170	527729,323	3894245,361	172	527752,012	3894240,853
174	527756,098	3894230,344	175	527757,538	3894222,551
184	527715,695	3894214,075			

Εμβαδόν: 499,54 τ.μ.

A/A	X	Y
0	527796,864	3894263,556
1	527816,588	3894245,936
2	527802,499	3894231,777
3	527784,773	3894249,338

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΝΙΠΣΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΑΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΘΑΡΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310-26144

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ
ΣΠΥΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ
 ΕΝΕΡΓΗΤΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΙΑ
 ΕΝΕΡΓΗΤΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΙΑ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ ΔΑΣΤΟΛΟΓΟΣ
 ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΕΚΑΓΙΑΔΑΚΗ ΔΑΣΤΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΗ
ΘΕΣΗ "ΛΕΠΙΔΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΡΟΔΑΚΙΝΟ, ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2011

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: [Signature] ΣΦΡΑΓΙΔΑ: [Stamp]

ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΝΙΠΣΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΞΕΛΕΞΗ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΘΑΡΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΑΦ.Τ. 042294023 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ