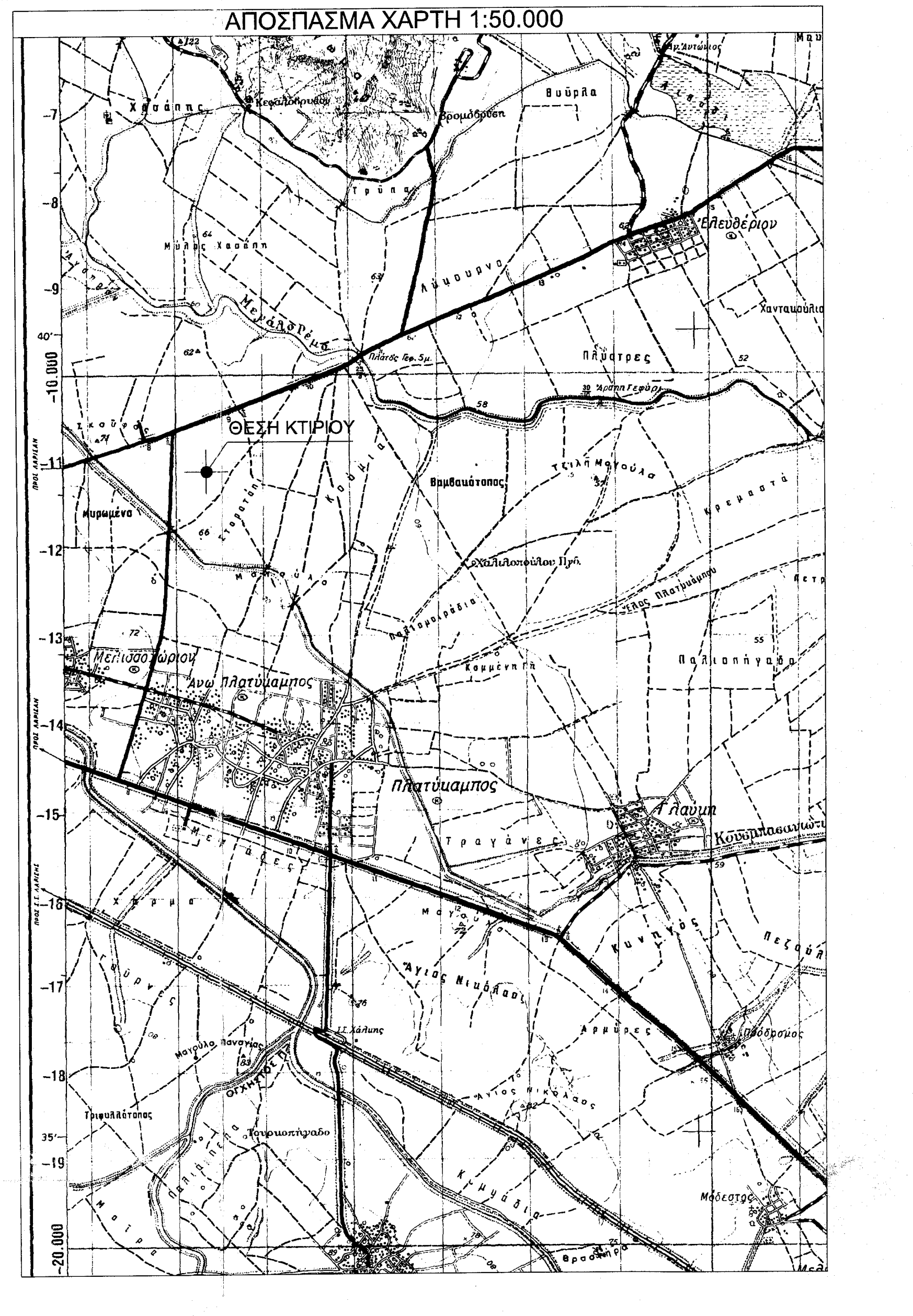
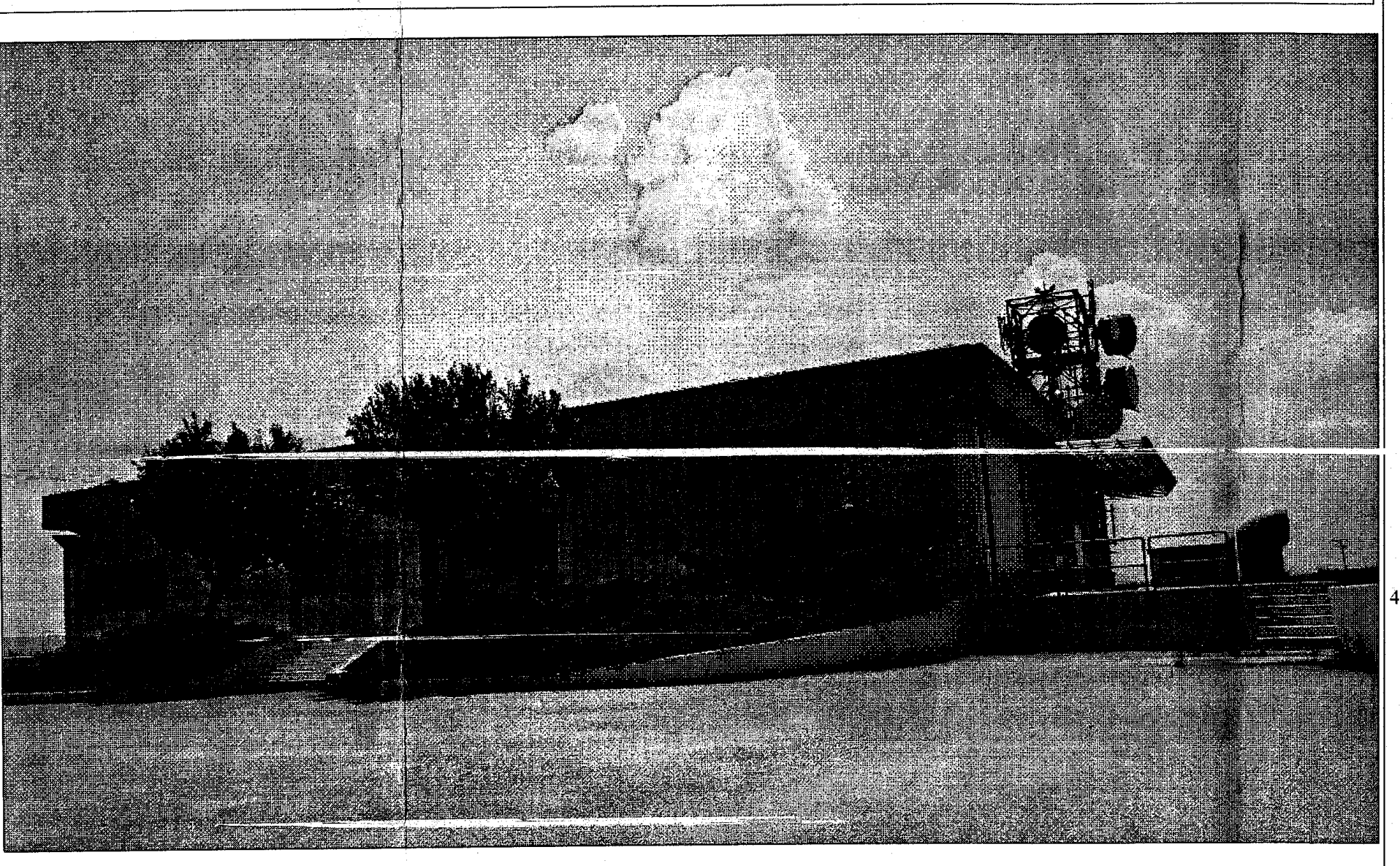
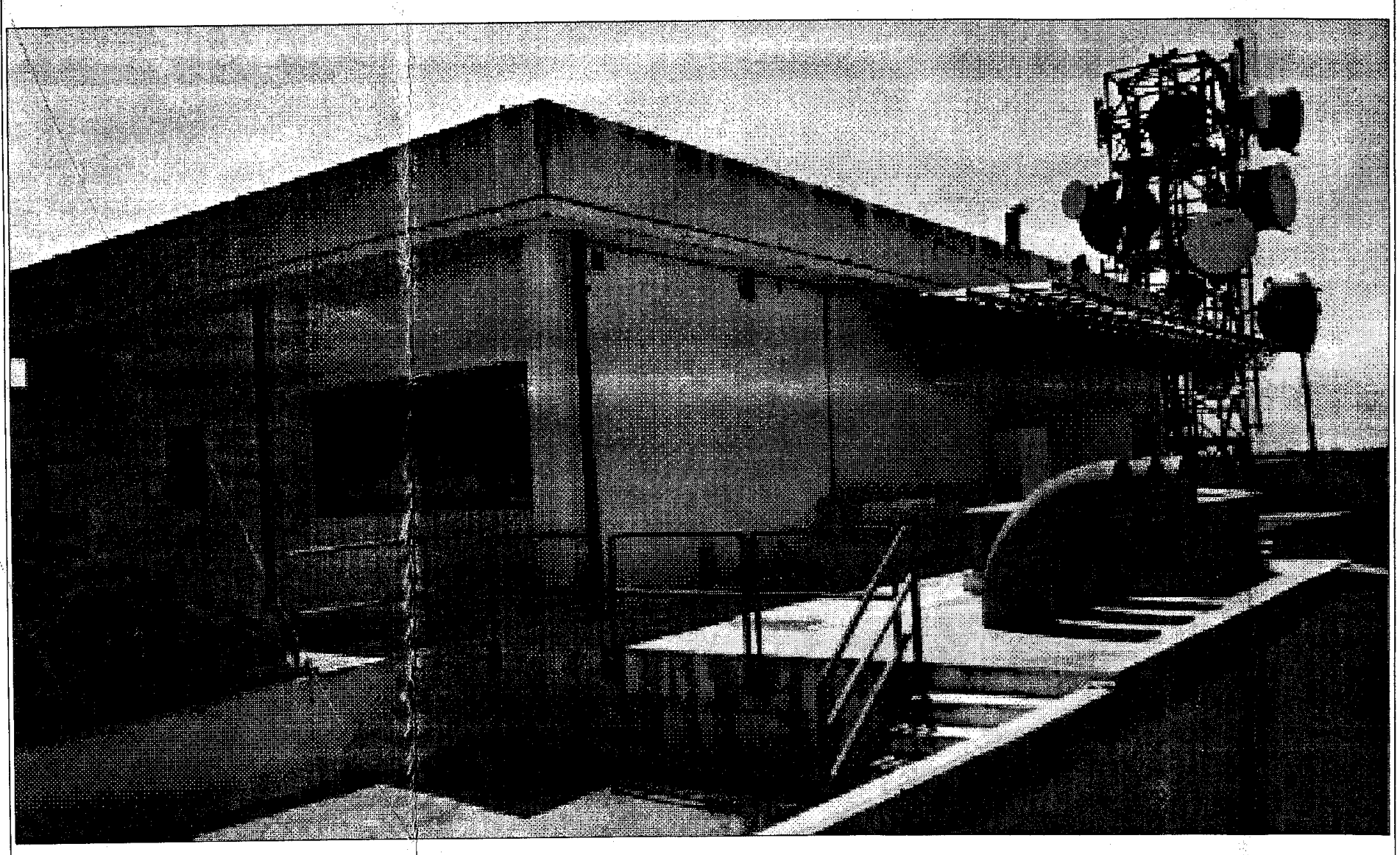
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000



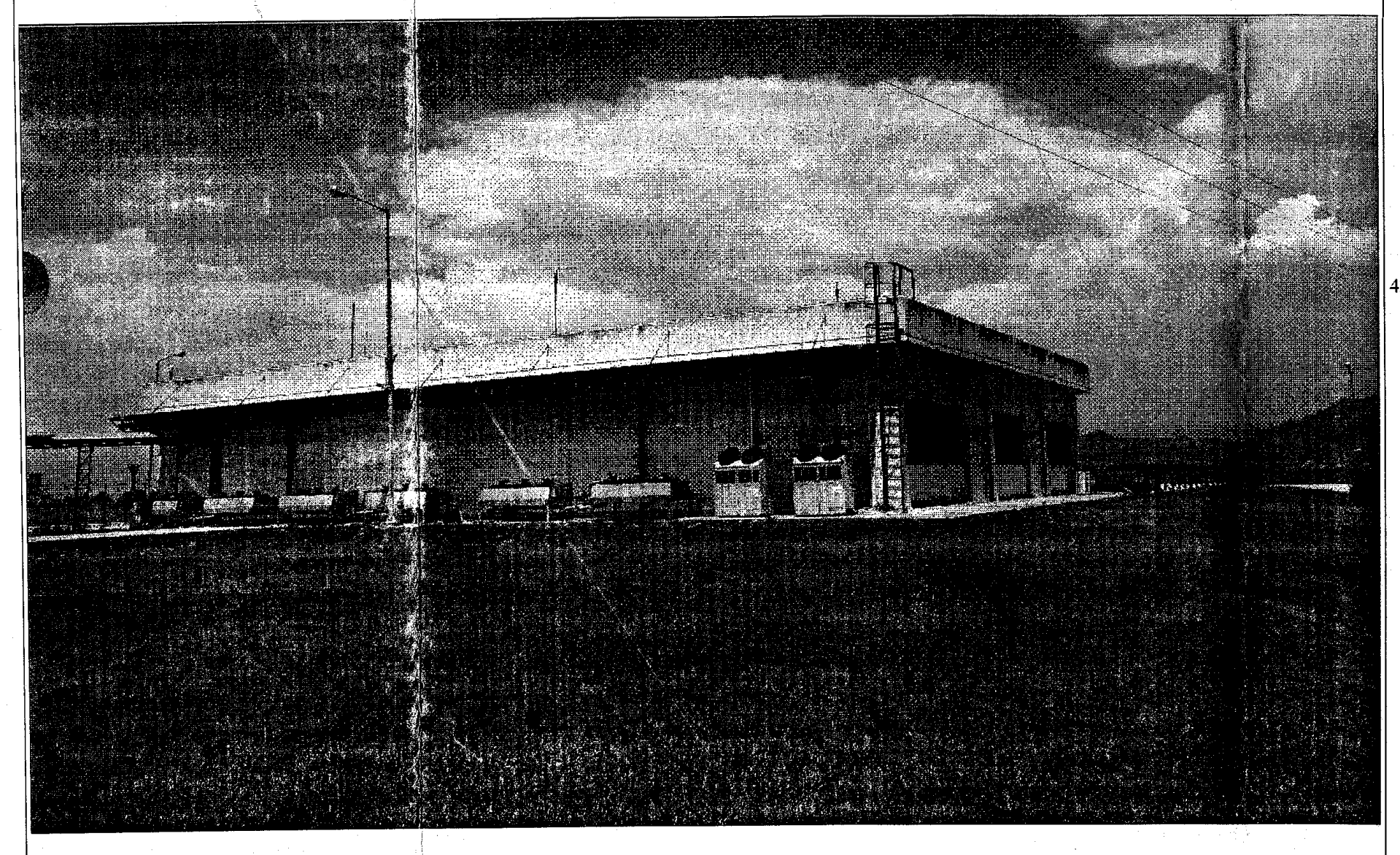
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2



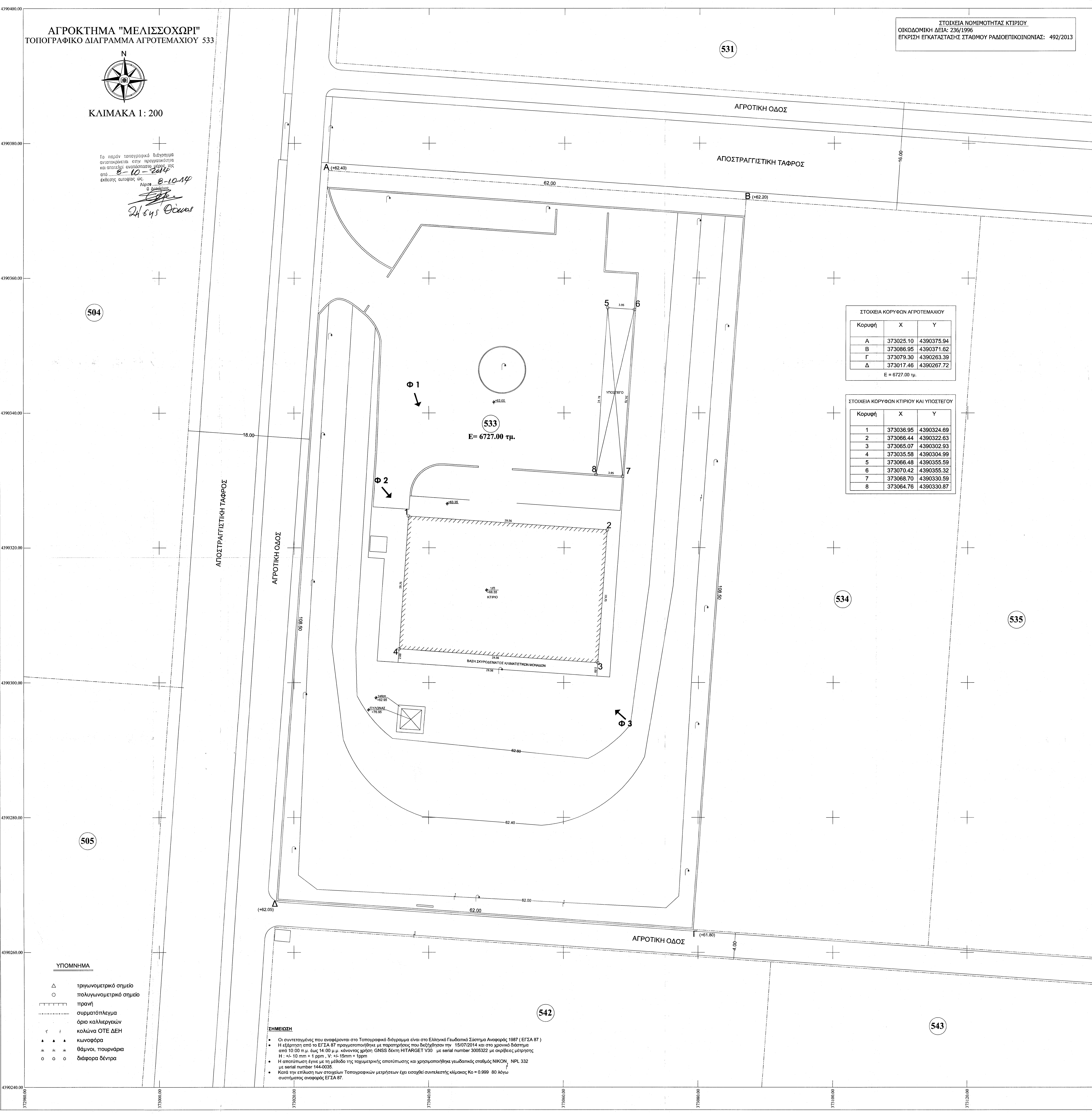
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3



ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ"

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 533

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200



Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της από 8-10-2014 έκθεσης αυτοψίας ώς.

Λάρισα 8-10-14

Ο Δασολόγος

Δ/ε/ς Θάνος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΕΙΑ: 236/1996

ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΑΘΜΟΥ ΡΑΔΙΟΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 492/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Κορυφή	X	Y
Α	373025.10	4390375.94
Β	373086.95	4390371.62
Γ	373079.30	4390263.39
Δ	373017.46	4390267.72

Ε = 6727.00 τμ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ

Κορυφή	X	Y
1	373036.95	4390324.69
2	373066.44	4390322.63
3	373065.07	4390302.93
4	373035.58	4390304.99
5	373066.48	4390355.59
6	373070.42	4390355.32
7	373068.70	4390330.59
8	373064.76	4390330.87

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

△	τριγωνομετρικό σημείο
⊙	πολυγωνομετρικό σημείο
┬┬┬┬	πρανή
—×—×—	συρματόπλεγμα
· ·	όριο καλλιεργειών
⸆ ǀ	κολώνα ΟΤΕ ΔΕΗ
▲ ▲ ▲	κωνοφόρα
⚘ ⚘ ⚘	θάμνοι, πουρνάρια
✿ ✿ ✿	διάφορα δέντρα

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 15/07/2014 και στο χρονικό διάστημα από 10:00 π.μ. έως 14:00 μ.μ. κάνοντας χρήση GNSS δέκτη HITARGET V30 με serial number 3005322 με ακρίβειες μέτρησης H : +/- 10 mm + 1 ppm , V: +/- 15mm + 1ppm
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός NIKON NPL 332 με serial number 144-0035.
- Κατά την επίλυση των στοιχείων Τοπογραφικών μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κο = 0.999 80 λόγω συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 6. 727.00 τ.μ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα "Μελισσοχώρι" Δ.Ε. Πλατύκαμπου Δήμου Κιλελέρ Νομού Λάρισας , οτι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού , εκτός ΓΠΣ
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
- εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα

ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ-ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34682
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106 ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 589600 - FAX: 2310 642257
ΑΦΜ 044750109 ΔΟΥ ΑΜΠ/ΚΗΠΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Ο/Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011 , άρθρο 9)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος .... δηλώνω ότι
Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 6.727.00 τμ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα"Μελισσοχώρι" Δ.Ε. Πλατύκαμπου Δήμου Κιλελέρ Νομού Λάρισας υποδείχθησαν από εμένα , και
Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Ο/Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ/ΤΡΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε (Α,Β,Γ,Δ,Α) = 6.727,00 τμ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού - HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε Διεθνείς , Εθνικές , Επαρχιακές , Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00m.
Αρτιότητα κατά παρέκλιση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς , Εθνικές , Επαρχιακές , Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο =25.00 μ. - Βάθος = 40.00m. (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο =20.00 μ. - Βάθος = 35.00m. (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο =10.00 μ. - Βάθος = 15.00m. (προ 12.11.1962)
εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)

ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ

Google earth

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ εγνατία
εγνατία ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Δ/ΝΣΗ: ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ,
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Τ.Κ 54626

τηλ. 2310-589620 & 589600
FAX: 2310- 642257
e-mail: egnatex@otenet.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	VODAFONE-ΠΑΝΑΦΟΝ Α.Ε.Ε.Τ.
ΕΡΓΟ	ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΣΕ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ.23, ΠΑΡ.1α, Ν.4178/13)
ΘΕΣΗ	13ο ΧΛΜ. ΛΑΡΙΣΑΣ-ΑΓΙΑΣ, Δ.Ε.ΠΛΑΤΥΚΑΜΠΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΕΛΕΡ, Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ-ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1
ΧΡΟΝΟΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2014
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200

ΥΠΟΓΡΑΦΗ- ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ-ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34682 ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106 ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 589600 - FAX: 2310 642257 ΑΦΜ 044750109 ΔΟΥ ΑΜΠ/ΚΗΠΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αριθ. 6824/203459/19-11-14 πράξης μας Λάρισα 19-11-2014 Ο Δασάρχης ΚΑΤΣΙΚΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό β'

ΣΧΕΔΙΑΣΗ	07/2014	ΜΠΑΤΣΙΚΩΣΤΑ ΕΛΕΝΗ	07/2014	ΧΑΡΙΔΟΥ ΡΟΖΑ			
	ΗΜ/ΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ		ΕΛΕΓΧΟΣ		ΗΜ/ΝΙΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ