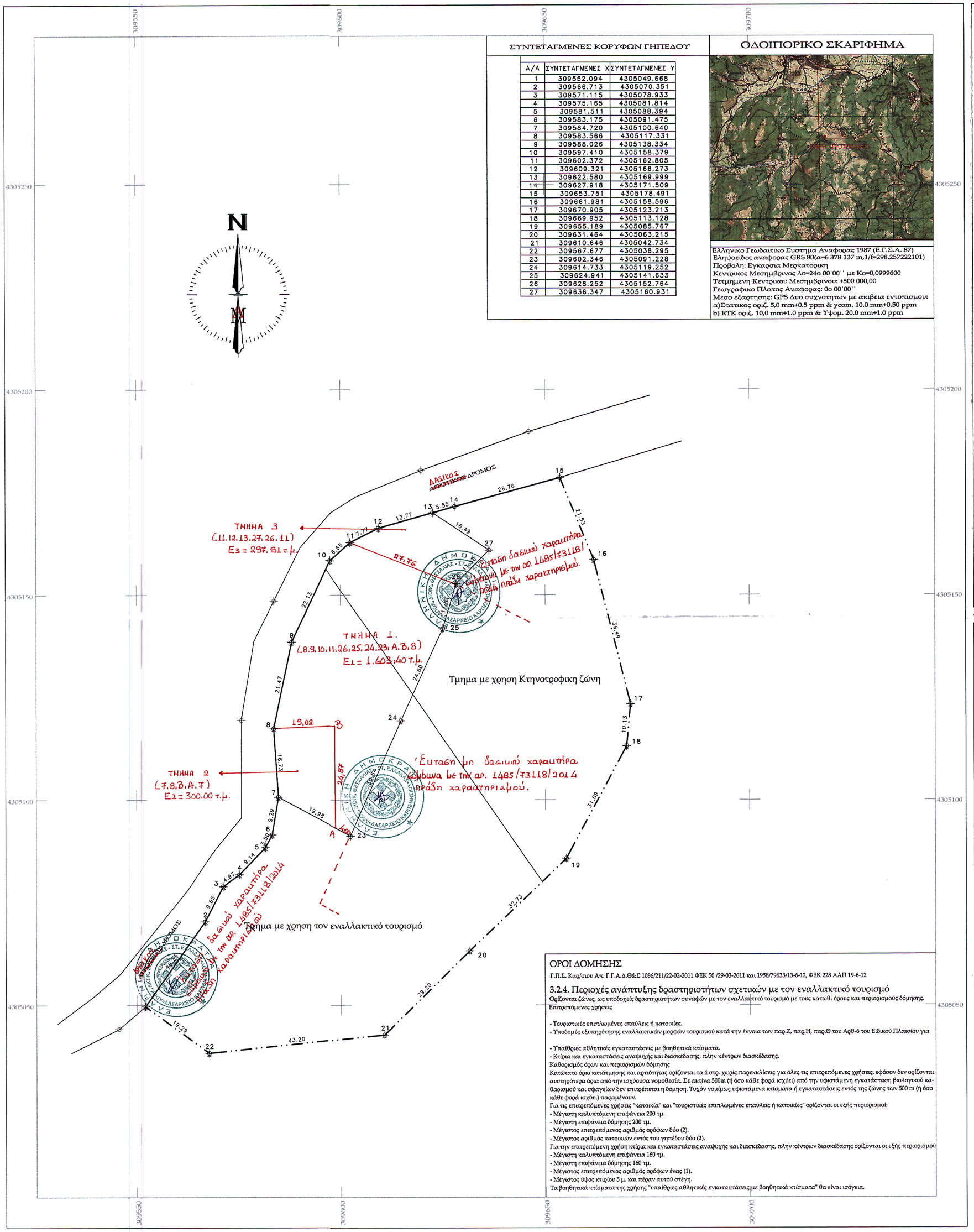
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ
1	309552.094	4305049.668
2	309566.713	4305070.351
3	309571.115	4305078.933
4	309575.165	4305081.814
5	309581.511	4305088.394
6	309583.175	4305091.475
7	309584.720	4305100.640
8	309583.566	4305117.331
9	309588.026	4305138.334
10	309597.410	4305158.379
11	309602.372	4305162.805
12	309609.321	4305166.273
13	309622.580	4305169.999
14	309627.918	4305171.509
15	309653.751	4305178.491
16	309661.981	4305158.596
17	309670.905	4305123.213
18	309669.952	4305113.128
19	309655.189	4305085.767
20	309631.464	4305063.215
21	309610.646	4305042.734
22	309567.677	4305038.295
23	309602.346	4305091.228
24	309614.733	4305119.252
25	309624.941	4305141.633
26	309628.252	4305152.764
27	309636.347	4305160.931

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

Ελληνικο Γεωδαιτικο Συστημα Αναφορας 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
Ελληψοειδες αναφορας GRS 80(α=6 378 137 m,1/f=298.257222101)
Προβολη: Εγκαρσια Μερκατορικη
Κεντρικος Μεσημβρινος Λσ=24ο 00΄00΄΄ με Κο=0,0999600
Τετμημενη Κεντρικου Μεσημβρινου: +500 000,00
Γεωγραφικο Πλατος Αναφορας: 0ο 00΄00΄΄
Μεσο εξαρτησης: GPS Δυο συχνοτητων με ακριβεια εντοπισμου:
α)Στατικος οριζ. 5,0 mm+0.5 ppm & ycom. 10.0 mm+0.50 ppm
b) RTK οριζ. 10,0 mm+1.0 ppm & Υψομ. 20.0 mm+1.0 ppm



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Γ.Π.Σ. Καρ/σιου Απ. Γ.Γ.Α.Δ.Θ&Σ 1086/211/22-02-2011 ΦΕΚ 50 /29-03-2011 και 1958/79633/13-6-12, ΦΕΚ 228 ΑΑΠ 19-6-12

3.2.4. Περιοχές ανάπτυξης δραστηριοτήτων σχετικών με τον εναλλακτικό τουρισμό

Ορίζονται ζώνες, ως υποδοχείς δραστηριοτήτων συναφών με τον εναλλακτικό τουρισμό με τους κάτωθι όρους και περιορισμούς δόμησης.
Επιτρεπόμενες χρήσεις

- Τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ή κατοικίες.
- Υποδομές εξυπηρέτησης εναλλακτικών μορφών τουρισμού κατά την έννοια των παρ.Ζ, παρ.Η, παρ.Θ του Αρθ-6 του Ειδικού Πλαισίου για

- Υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις με βοηθητικά κτίσματα.
- Κτίρια και εγκαταστάσεις αναψυχής και διασκέδασης, πλην κέντρων διασκέδασης.

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης
Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζονται τα 4 στρ. χωρίς παρεκκλίσεις για όλες τις επιτρεπόμενες χρήσεις, εφόσον δεν ορίζονται αυστηρότερα όρια από την ισχύουσα νομοθεσία. Σε ακτίνα 500m (ή όσο κάθε φορά ισχύει) από την υφιστάμενη εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού και σφαγείων δεν επιτρέπεται η δόμηση. Τυχόν νομίμως υφιστάμενα κτίσματα ή εγκαταστάσεις εντός της ζώνης των 500 m (ή όσο κάθε φορά ισχύει) παραμένουν.
Για τις επιτρεπόμενες χρήσεις "κατοικία" και "τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ή κατοικίες" ορίζονται οι εξής περιορισμοί:
- Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια 200 τμ.
- Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 200 τμ.
- Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2).
- Μέγιστος αριθμός κατοικιών εντός του γηπέδου δύο (2).

Για την επιτρεπόμενη χρήση κτίρια και εγκαταστάσεις αναψυχής και διασκέδασης, πλην κέντρων διασκέδασης ορίζονται οι εξής περιορισμοί:
- Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια 160 τμ.
- Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 160 τμ.
- Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ένας (1).
- Μέγιστος ύψος κτιρίου 5 μ. και πέραν αυτού στέγη.

Τα βοηθητικά κτίσματα της χρήσης "υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις με βοηθητικά κτίσματα" θα είναι ισόγεια.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Γ.Π.Σ. Καρ/σιου Απ. Γ.Γ.Α.Δ.Θ&Σ 1086/211/22-02-2011 ΦΕΚ 50 /29-03-2011 και 1958/79633/13-6-12, ΦΕΚ 228 ΑΑΠ 19-6-12

3.2.5. Κτηνοτροφικές ζώνες

Ορίζονται ζώνες, ως υποδοχείς κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων με τους κάτωθι περιορισμούς και απαγορεύσεις.
Επιτρεπόμενες χρήσεις
- Κατοικία για το προσωπικό.
- Κτίρια, εγκαταστάσεις και υποδομές αγροτικής παραγωγής.
- Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης.
- Πρατήρια υγρών καυσίμων.
- Κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης
Το όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζεται στα 4 στρ. χωρίς παρεκκλίσεις, εφ' όσον δεν ορίζονται αυστηρότερα όρια από την ισχύουσα νομοθεσία. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των επιτρεπόμενων χρήσεων ορίζονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την εκτός σχεδίου δόμηση, τις τοπικές διατάξεις και τις γενικές διατάξεις της παρούσας απόφασης. Επιπλέον, για την επιτρεπόμενη χρήση "κατοικίας" ορίζονται οι εξής περιορισμοί:
- Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια 100 τμ.
- Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 100 τμ.
- Μέγιστος αριθμός κατοικιών εντός του γηπέδου δύο (2).
- Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ένας (1).

Για τις κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, ισχύει η υπουργική Αποφ-ΗΠ/15393/2332/02 (ΦΕΚ-1022/Β/02) "Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το Αρθ-3 του Ν-1650/86 όπως αντικαταστήθηκε με το Αρθ-1 του Ν-3010/02 εναρμόνιση του Ν-1650/86 με τις οδηγίες ΕΕ-11/97 και ΕΕ-61/96 και το ΦΕΚ-91/Α/92 "Μελέτη Περιβαλλοντικών Έργων και Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη" 1η κατηγορία, 2η υποκατηγορία και 2η κατηγορία, 3η - 4η υποκατηγορία της 7ης ομάδας.
Επιπλέον πρέπει να τηρούνται οι όροι της υπουργικής Αποφ-Υ1β/2000/29-3-95 "Περί όρων ιδρύσεων και λειτουργίας κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων" (ΦΕΚ-343/Β/95).
Οι νομίμως υφιστάμενες παραγωγικές μονάδες που δεν εναρμονίζονται με το θεσμικό καθεστώς της κτηνοτροφικής ζώνης παραμένουν.Η επέκτασή τους και ο εκσυγχρονισμός τους επιτρέπονται εντός των ορίων των γηπέδων τους, όπως αυτά υφίστανται την ημέρα έγκρισης της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

(1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.1)=9575.29 τ.μ.

Το διαγραμμα ειναι ενταγμενο στο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ '87

Οι διαστασεις και τα εμβαδα υπολογιστηκαν αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων.

Η εξαρτηση απο το ΕΓΣΑ '87 εγινε με συστημα GPS, κανοντας χρηση του Ελληνικου Συστηματος εντοπισμου HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (4030/2011)

Ο Καντλης Ευσταθιος πατερας των ιδιοκτητων του αγροτεμαχιου
που φαινεται στο διαγραμμα αυτο, δηλωνω υπευθυνα οτι τα ορια που εχω υλοποιησει ειναι ορθα, καθως και ολα τα στοιχεια του τοπογραφικου. Αναλαμβανω δε πληρως την ευθυνη για πιθανη διεκδικηση ή ανακριβεια.

Ο ΥΠΟΔΕΙΞΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)

Δηλωνω συμφωνα με το νομο για το γεωτεμαχιο με στοιχεια 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.1 και εμβαδον 9575.29 τ.μ.
που βρισκεται στη θεση Προσηλια της Τοπικης Κοινοτητας Μυρικης, του Δημου Καρπενησιου,της Π.Ε. Ευρυτανιας οτι :
α) ειναι αρτιο και οικοδομησιμο στον κανονα συμφωνα με τις πολεοδομικες διαταξεις που ισχυουν σημερα και αφου λαβει πραξη χαρακτηρισμου απο το Δασαρχειο.
β) βρισκεται εκτος σχεδιου, εκτος οριων του οικισμου Μυρικη και εντος ΖΟΕ.
γ) Δεν εμπιπτει στις διαταξεις του Ν. 1337/83 περι εισφορας σε γη και χρημα.
δ) Εντος αυτου δεν διερχονται εναεριες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης της ΔΕΗ, ή αγωγος φυσικου αεριου
ε) Εντος αυτου ή σε αποσταση μικροτερη των 20,00 μ. δεν διερχεται ρεμα.

Καρπενησι Δεκεμβριος 2013
Ο Μηχανικος

ΠΡΑΞΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στην υπ' αριθ. 1040/92530/31-10-2014 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Καρπενησίου της οποίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα.
Καρπενήσι 31-10-2014
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ιωάννης Καρκάνης
Δασολόγος

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ενεργήσας την αυτοψία
Ανορή Κωστούλα
Δασολόγος

ΑΛΛΑΓΕΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΧΡΟΝΟΣ
2	ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ	10/2013
1	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	10/2013

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
Καντλης Γεωργιος του Ευσταθιου
Καντλης Ιωαννης του Ευασταθιου

ΕΡΓΟ :
Οριζοντιογραφικη αποτυπωση αγροτεμαχιου

ΘΕΣΗ :
Θεση Προσηλια Τοπικης Κοινοτητας Μυρικης

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : τοπογραφικό διάγραμμα
Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ.01
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ : γ.α.μ.
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ : θ.γ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

τεχνικο γραφειο μελετων - επιβλεψεων - κατασκευων
Θανάσης Γ. Μπουμπουρής
Αθανασίου Καρπενησιώτη 34 - Καρπενήσι - Τ.Κ. 36100
email : mpoumpourhs@yahoo.gr
Τηλ. 2237024422
Τηλ. 6973202970
Φαξ: 2237024422

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 255113-03

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :
Δημοπουλου Μαρια Πολιτικος Μηχανικος
Μπουμπουρής Αθανάσιος Ε. Τ. Πολιτικός Μηχανικός αποφ ΑΣΕΤΕΜ/ΣΕΛΕΤΕ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :
ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ :
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ
Ε.Τ. Πολιτικός Μηχανικός
Πτυχιούχος ΑΣΕΤΕΜ/ΣΕΛΕΤΕ Μελ. Σ.Ε.Τ.Ε.Μ.
Αθανασίου Καρπενησιώτη 34 - Καρπενήσι 36 100
Τηλ. 2237024446 - Τηλεφωνο: 22370 24422