



ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ

α/α	X	Y	Απόσταση
A	619309.24	4552682.85	A-B: 30.88
B	619278.38	4552681.51	B-Γ: 23.27
Γ	619255.15	4552680.42	Γ-Δ: 9.85
Δ	619245.53	4552681.27	Δ-Ε: 61.98
Ε	619184.02	4552688.05	Ε-Ζ: 24.22
Ζ	619159.91	4552689.38	Ζ-Η: 27.63
Η	619132.43	4552693.27	Η-Θ: 25.72
Θ	619109.97	4552696.90	Θ-Ι: 34.70
Ι	619074.42	4552708.93	Ι-Κ: 4.56
Κ	619072.47	4552704.81	Κ-Λ: 35.21
Λ	619102.57	4552686.54	Λ-Μ: 26.37
Μ	619125.92	4552674.30	Μ-Ν: 56.68
Ν	619175.72	4552647.22	Ν-Ξ: 16.92
Ξ	619163.03	4552632.40	Ξ-Ο: 25.85
Ο	619198.23	4552611.50	Ο-Π: 40.14
Π	619223.66	4552590.44	Π-Ρ: 10.48
Ρ	619239.86	4552572.92	Ρ-Σ: 3.53
Σ	619233.32	4552570.29	Σ-Τ: 3.94
Τ	619236.36	4552567.78	Τ-Υ: 9.78
Υ	619246.24	4552562.01	Υ-Φ: 2.46
Φ	619255.54	4552557.18	Φ-Χ: 7.14
Χ	619269.26	4552550.95	Χ-Ψ: 17.85
Ψ	619272.19	4552560.14	Ψ-Ω: 9.65
Ω	619263.21	4552517.36	Ω-01: 60.87
01	619309.77	4552682.34	01-02: 67.16
02	619309.24	4552682.85	02-Α: 0.73
Α	619309.24	4552682.85	

Εμβαδόν Γηπέδου = 14050.07 τ.μ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ με στοιχεία Α.Β.Γ...Υ.Ω.01.02.Α=14050.07 τ.μ.

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-Δ.Ε.ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-Π.Ε.ΡΟΔΩΠΗΣ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΕΠΑΡΧΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΚΑΛΧΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΔ 24/31-5-1985 ΑΡΘ.1 (ΦΕΚ 270Δ) & ΠΔ 3212/31-12-03 αρ.10 (ΦΕΚ308Δ/31-12-03)
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ (Αρθρο 1)

Αρμότεια: Ε=4000.00 μ2 π=25.00μ κανόνας
Αρμότεια: Ε=4000.00 μ2 προ της 31-12-2003 (παρ.κλιση)

ΚΑΛΥΨΗ : 10%
ΔΟΜΗΣΗ : 20%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 15.00μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΎψΟΣ : 7.50μ

Γ.Π.Σ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ (ΦΕΚ32Α.Α.Π. 23-02-2012)
ΕΝΤΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 11-ΠΕ (τοπογραφικά εντάξας) -ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ Γ.Π.Σ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΜΟΥΣΟΥΜΑΝΙΚΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το όριο του αγροτεμαχίου το έχει υποδείξει ο Πρόεδρος Δ.Ε.Μ.Π.Κομοτηνής
ΧΑΡΟΥΣ ΧΑΛΗΛ ΗΓΗΡΑΥ του ΧΟΥΣΣΙΝ
2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 παρατηρήθηκε με σύστημα GPS και κινήματα
από το ελληνικό συντάγματος εντάξας -Π.Ε.Α.Μ.Α.Σ.
Στοιχεία κερίας ΥΡΑΝΙΩΣ: ΚΟΜΟΤΗΝΗ Χ=618095.627,Υ=4552697.414,Ζ=64.43

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ότι το παραπάνω γήπεδο δεν είναι εποικιστικό (εξπλοτεμάχιο), δεν ανήκει σε καμία διάταξη, δεν είναι παραχωρημένο από το Ελληνικό κράτος και δεν διέπεται από τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας και δεν κατέχει κοινόχρηστη έκταση.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77-Ν.1337/83.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μεχμέτ Μεσούτ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο με στοιχεία Α.Β.Γ...Υ.Ω.01.02.Α=14050.07 τ.μ. είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Το γήπεδο δεν έχει υποχρεώσεις περί εισφορών σε ην και σε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83.
Ο ΔΗΛΩΝ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Δ.Ε.Μ.Π.ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ	
ΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΕΠΑΡΧΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΚΑΛΧΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΕΝΤΟΣ Γ.Π.Σ.ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΟΥ-ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΕΧΜΕΤ ΜΕΣΟΥΤ ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T1
ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	1:500 07-2014 ΥΠΟΓΡΑΦΗ