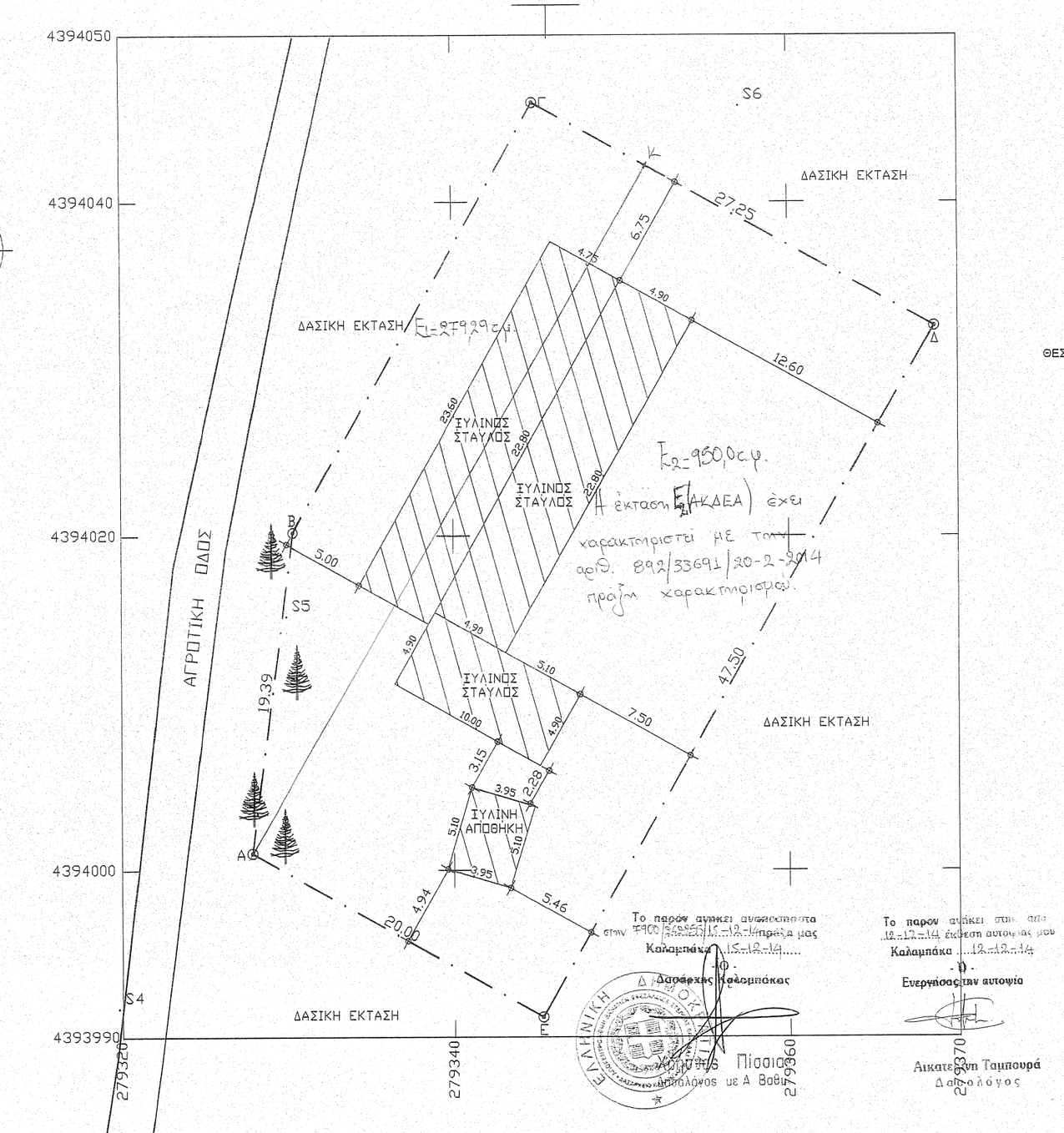

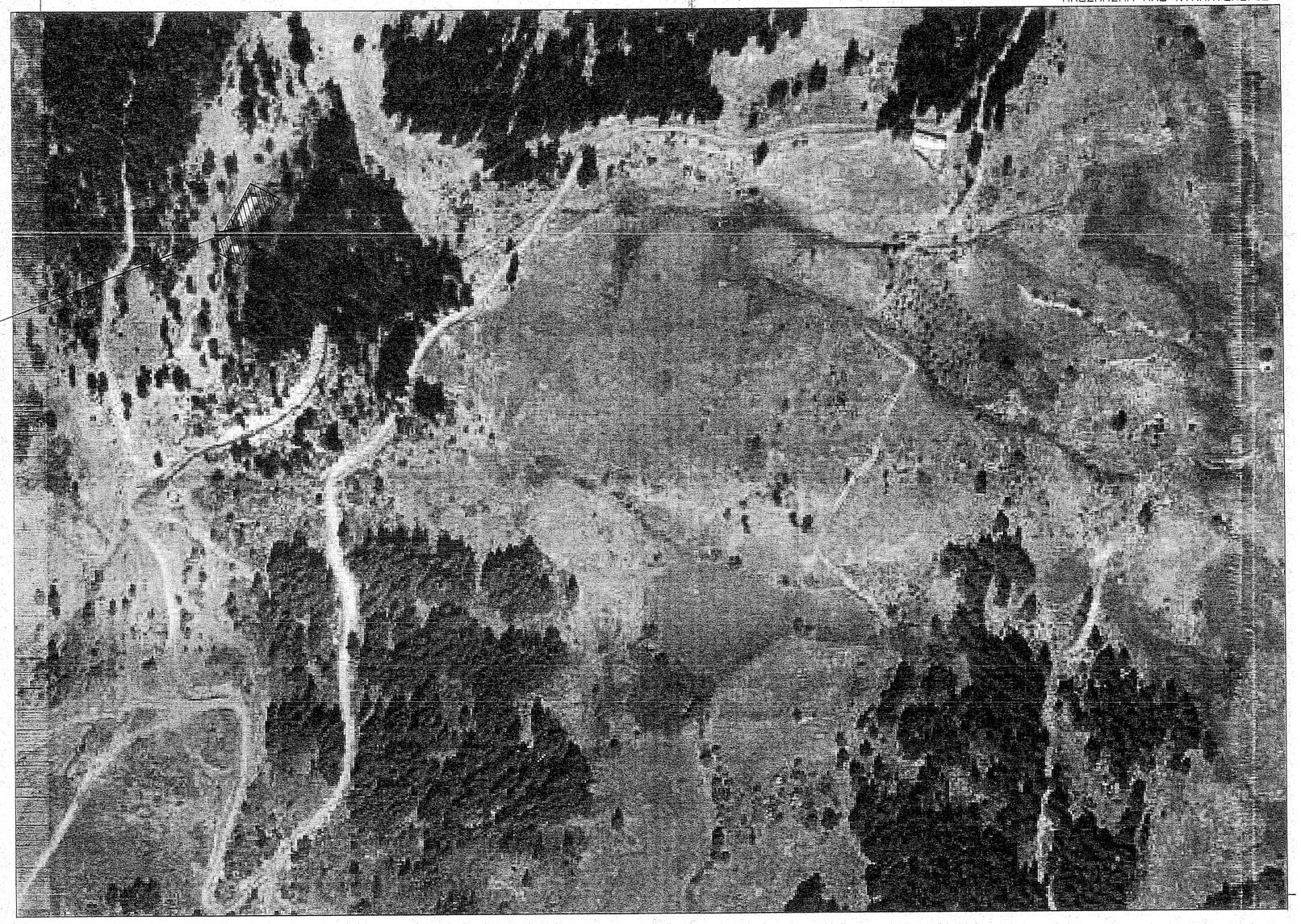

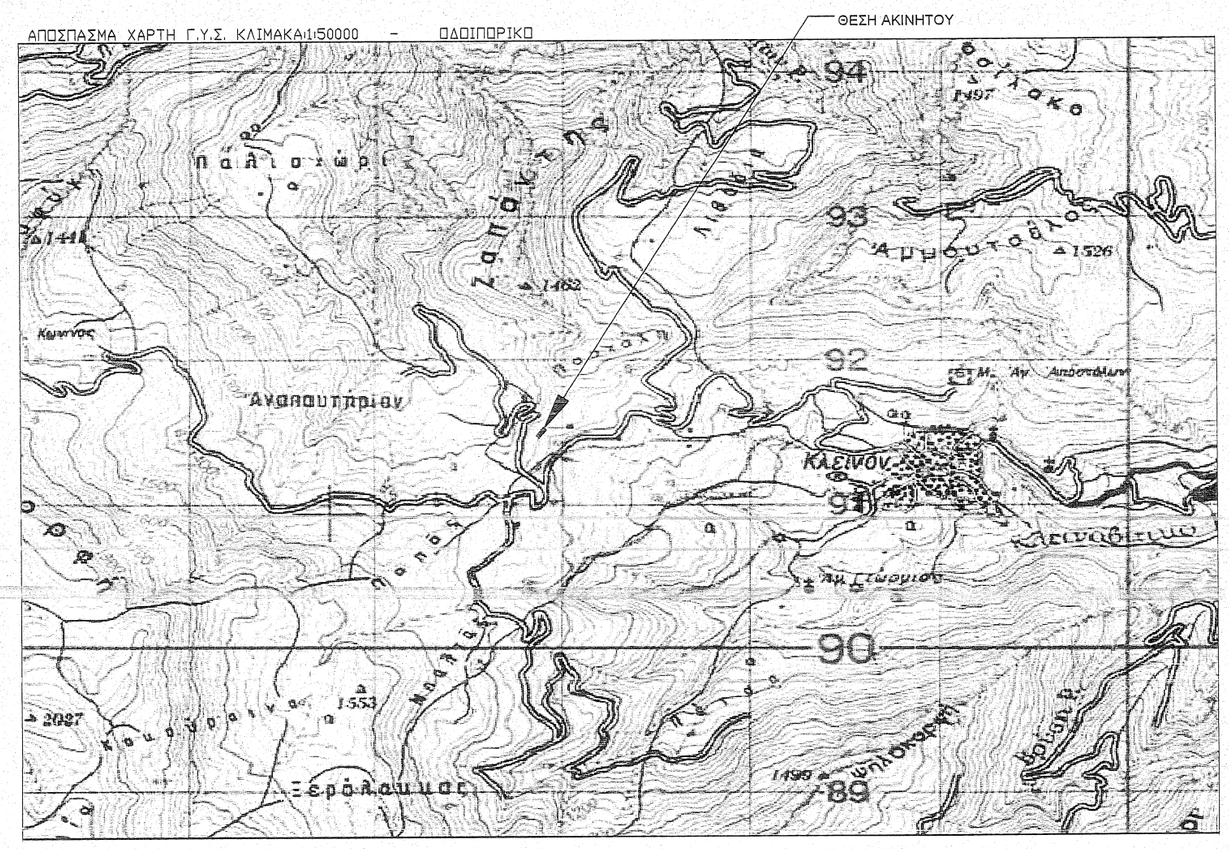

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	279327.88	4394001.01	
Β	279330.38	4394020.22	19.36
Γ	279344.89	4394045.95	29.55
Δ	279368.63	4394032.57	27.25
Ε	279345.30	4393991.19	47.50
Α	279327.88	4394001.01	20.00
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)			
Ε = 1229.29 μ2			
Κ: 279351,20		4394042,39	

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ NAT URA 2000 :
-ΚΑΝΟΝΑΣ ΕΜΒΑΔΟΝ: 10000 τ.μ. (ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΙΣΧΥΕΙ ΠΑΡ.1 ΑΡΘ.1 Π.Δ. 24-31/5/1985 (ΦΕΚ270Δ'))
-ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ: ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000 τ.μ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΠΡΟΥΠΗΡΧΑΝ ΤΗΣ 31-3-2011

-ΑΠΟΣΤΑΣΗ:
α)15μ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
β)ΑΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΗΝ 15-4-81 ΜΕ Η ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ ΚΑΙ ΜΕ Ε=4000 τ.μ. Δ=7,5 μ. ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΚΑΙ ΑΝ ΔΕΝ ΟΙΚΟΔΟΜΕΙΤΑΙ ΜΕ Δ=15μ. ΤΟΤΕ ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 10μ.
γ)ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 15μ.
δ)ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΡΕΜΜΑΤΟΣ Δ>10μ.
-ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10 % μέγιστο
-ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 μέγιστος
-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 60μ. ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ Π.Α.Θ.Ε.
40μ. ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
20μ. ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΥΡΓΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ:
ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α) ΓΗΠΕΔΟ
ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=950.00 τμ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΝΗΜΑ" ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΛΕΙΝΟΒΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ Ν.ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΣΗΜΕΡΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ .

ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΓΗΠΕΔΟ
ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83
ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ Η ΧΡΗΜΑ
ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΚΥΡΩΘΕΙ ΚΑΜΜΙΑ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83.
Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΧΕΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΥΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ,ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ,ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 2308.

ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2014
Ο ΔΗΛΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ
ΚΟΝΔΥΛΗ 36-38
ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
Τ.Κ. 42200
ΤΗΛ.: (24320) 23-382

Εργοδότης	
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Θέση Έργου	ΘΕΣΗ "ΜΝΗΜΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΛΕΙΝΟΒΟΥ Δ.Ε. ΚΛΕΙΝΟΒΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
Μελετητές	ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΥΡΓΟΣ
Θέμα Σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακες	1:200
Αριθμός Σχεδίου	Τ-1
Χρόνος Μελέτης	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝ. ΠΥΡΓΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 111
ΚΟΝΔΥΛΗ 36-38 - ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ - ΤΗΛ. 697760
ΑΦΜ 111319447 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

Θέση χαρτοσ.

Ελέγχθηκε