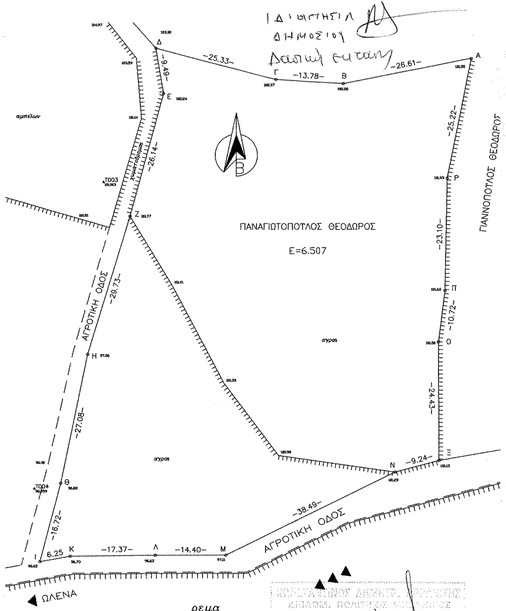

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1.- Γίνεται τοπογραφική αποτυπωση της υπαρχουσας καταστασης.
2.- Τα οριαι της ιδιοκτησιας προσδιορισθησαν με βαση την υπαρχουσα διαμορφωμενη καταστασιν, και με υποδειξη του ιδιοκτητη.
3.- Οι συντεταγμενες και τα υψομετρα αναφερονται στο Εθνικο Τριγωνομετρικο Δικτυο (προβολη EGSA 87 - ελλειψοειδες GRS 80). Η τριγωνομετρικη εξαρτηση εγινε με την μεθοδο G.P.S. και με βαση το τριγωνομετρικο σημειο G275149 της Γεωγραφικης Υπηρεσιας Στρατου.
4.- Εγινε εφαρμογη των οριων του οικισμου Ωλενας.

5.- **ΕΜΒΑΔΑ**:
5.1.- ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΕΝΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ:
5.1.1.- **Ε**(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α) **= 6.507 τ.μ.**

6.- ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
6.1.- Δεν εγινε κατατμηση ιδιοκτησιας κατα το προσφατο παρελθον.

7.- ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ:
7.1.- Δεν εγινε συνενωση ιδιοκτησιων.

8.- ΣΥΣΤΑΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
8.1.- Δεν εγινε συσταση οριζοντιου ιδιοκτησιας.

9.- ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
9.1.- Δεν εγινε συσταση καθετου ιδιοκτησιας.

10.- ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ:

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
,Α,	285590.663,	4181224.208,–	,Κ,	285508.809,	4181121.695,–
,Β,	285564.574,	4181218.980,–	,Λ,	285526.180,	4181121.892,–
,Γ,	285550.820,	4181219.811,–	,Μ,	285540.581,	4181121.873,–
,Δ,	285526.326,	4181226.280,–	,Ν,	285575.083,	4181138.944,–
,Ε,	285527.893,	4181216.924,–	,Ξ,	285584.015,	4181141.316,–
,Ζ,	285521.042,	4181191.693,–	,Ο,	285583.955,	4181165.746,–
,Η,	285512.373,	4181163.257,–	,Π,	285585.307,	4181176.380,–
,Θ,	285506.890,	4181136.741,–	,Ρ,	285585.751,	4181199.475,–
,Ι,	285502.662,	4181120.566,–			

11.- ΔΟΜΗΣΗ:
11.1.- Δεν υπαρχουν κτισματα εντος της ιδιοκτησιας.

12.- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ: (εκτος σχεδιου πολεως- εκτος Ζ.Ο.Ε. ()), Π.Δ. 24/31-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ).
Ε = 4.000 τ.μ.
Π = 45 μ. (25) (Εθνικη-Επαρχιακη-Δημοτικη Οδος και Σιδηροδρομικη Γραμμη)
Β = 50 μ.
Κ = 0.10 (200 τ.μ.)
Δ = 0.20 (200 τ.μ.) (200 + 0.02 [Ε - 4000])
Ο = 2

13.- ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ:
13.1.- Δεν υπαρχει ρυμοτομικο σχεδιο.

14.- ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
Αριθ. Συμβολαιου:
Συμβολαιογραφος:

15.- **ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977**.
15.1.- Η ανωτερω ιδιοκτησια Ε=6.507 τ.μ., ευρισκεται εντος αγροτικης περιοχης Ωλενας, εκτος αναδασμου και εκτος του περιγραμματος της οριοθετησης του οικισμου Ωλενας, επισης ειναι αρτια και οικοδομησιμη, συμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικες διαταξεις.
15.2.- Η ανωτερω ιδιοκτησια δεν υποκειται σε εισφορα γης και χρηματος συμφωνα με τις διαταξεις του Ν.1337/1983.

Ο ΔΗΛΩΝ

16.- ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ε.Μ.ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ:
ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ 7
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
Τηλ:
2621023000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΕΡΓΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ

ΘΕΣΗ:
ΕΝΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ **ΟΛΕΝΑΣ** ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΟΣ ΟΛΕΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
- ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε. ()
- ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
- ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
- ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ.
- ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αρχείο

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΡΑΞΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα φυλάχτηκε στο.....1.6.7.1.2.1...../.6.6.0.6 πράξη χαρακτηρισμού του δόκιμου πύργου πόρτας .....

ΕΦΟΡΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:
- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ (3)
- ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (1)
- ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1)

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013