

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

Βεβαιώνεται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) Ε=2044,00 τ.μ. βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού, και είναι μεταβιβάσιμο, δεν είναι όμως όφιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις. Επειδή το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από τη θάλασσα, δεν διαρχεται αγωγός φυσικού αερίου και ούτε υπάρχει παλόνια υψηλής τάσης της ΔΕΗ μέσα σε αυτό, δεν εμπόδισται στις διατάξεις του 133/783 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα. Ακόμη στην περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο δεν έχει κινήσει η διαδικασία σύνταξης Εθνικού Καταλόγου. Βρίσκεται στην περιοχή ανάπτυξης δρομολογίου πρώτου βαθμού τομείς του Σ.Χ.Ο.Α.Π. του Δήμου Δίου. Α.Β.Α. (0,65) Του Δ.Δ. Αγίου Σπυριδώνου.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΩΝ. ΔΗΜΑΣΗΣ**  
**ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 71174  
 Παιριστώνος 3, Τηλ: (0351) 76-470  
 Α.Φ.Μ. 046958790 - ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)

ΕΜΒΑΔΟΥ = 2044,00 Τ.Μ.

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΑΡΘ.305) ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Υ.Γ.

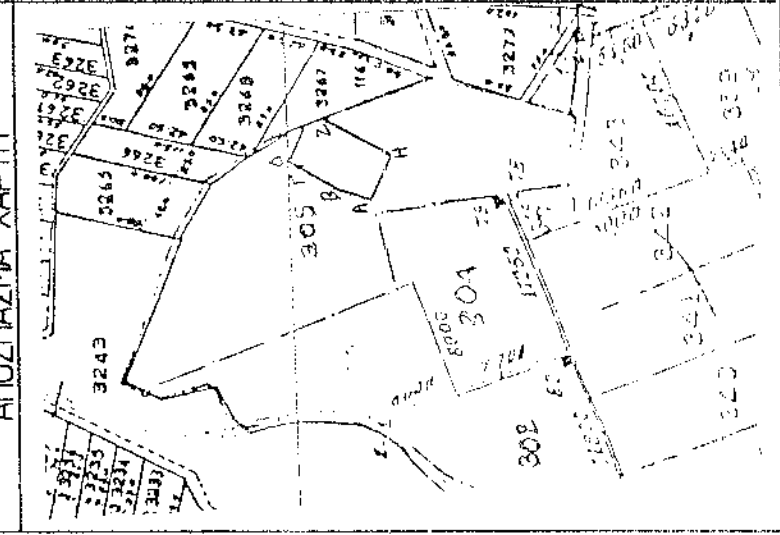
ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΟΝΤΑΡΙΩΤΙΣΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΝΠΙΕΡΙΑΣ

ΚΑΤΟΧΟΣ: ΚΟΥΚΟΥΛΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000 Τ.Μ.

ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ: 15 Μ

ΚΑΛΥΨΗ: 10 %

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50Μ + 1,20Μ ΣΤΙΓΜΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ: Π.Δ. 26-5-85

ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85

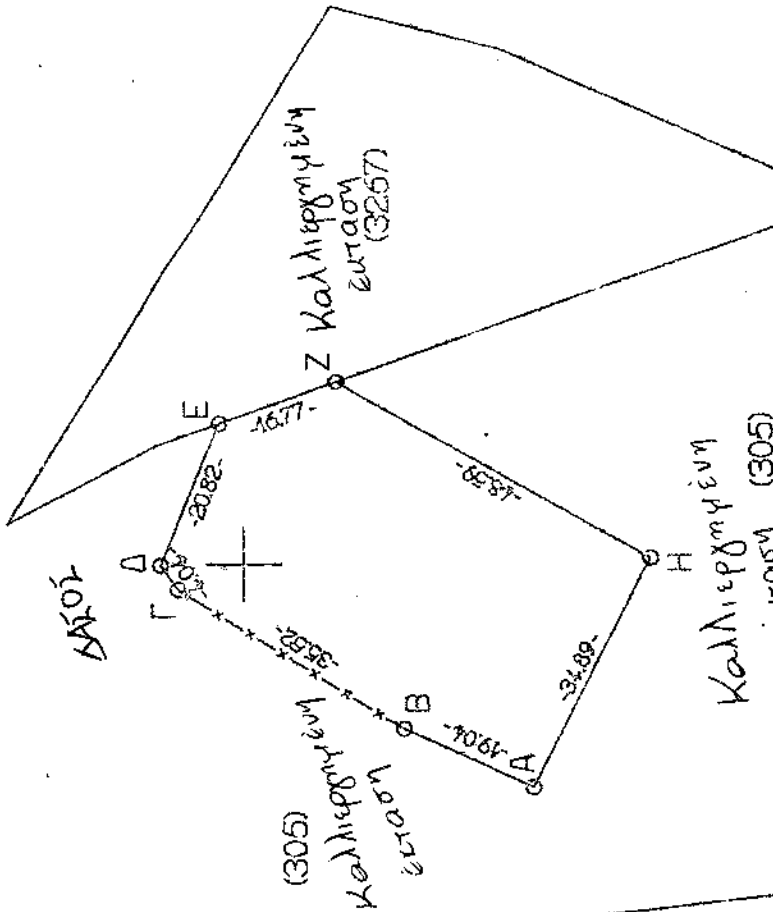
ΚΑΤΕΡΙΝΗ: 25-5-2014

-Ο-ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΩΝ. ΔΗΜΑΣΗΣ**  
**ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 71174  
 Παιριστώνος 3, Τηλ: (0351) 76-470  
 Α.Φ.Μ. 046958790 - ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

οριστική δίκη του 1931

#οχρδς#



ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΗΣ 12320/14  
 ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΕΣΦΗ ΠΙΕΡΙΑΣ  
 ΚΑΤΕΡΙΝΗ 28-11-2014

Εξέδωκε

Ζητ

N. Ζαχαριά

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΜΑΤ 40 15 -f 15'

Ε.Γ.Σ.Α. 87

Α/α	X	Y
A	1211,68	-1550,99
B	1219,21	-1633,61
Γ	1237,49	-1503,05
Δ	1240,74	-1500,64
Ε	1260,11	-1508,27
Ζ	1266,02	-1523,97
Η	1242,84	-1566,68

Α/α	X	Y
A	370769,93	4454861,3
B	370777,76	4454878,66
Γ	370796,55	4454908,9
Δ	370799,84	4454911,5
Ε	370819,08	4454934,9
Ζ	370824,72	4454867,4
Η	370800,82	4454861,3

4454900

4454800

4454700

70800

00900

70700