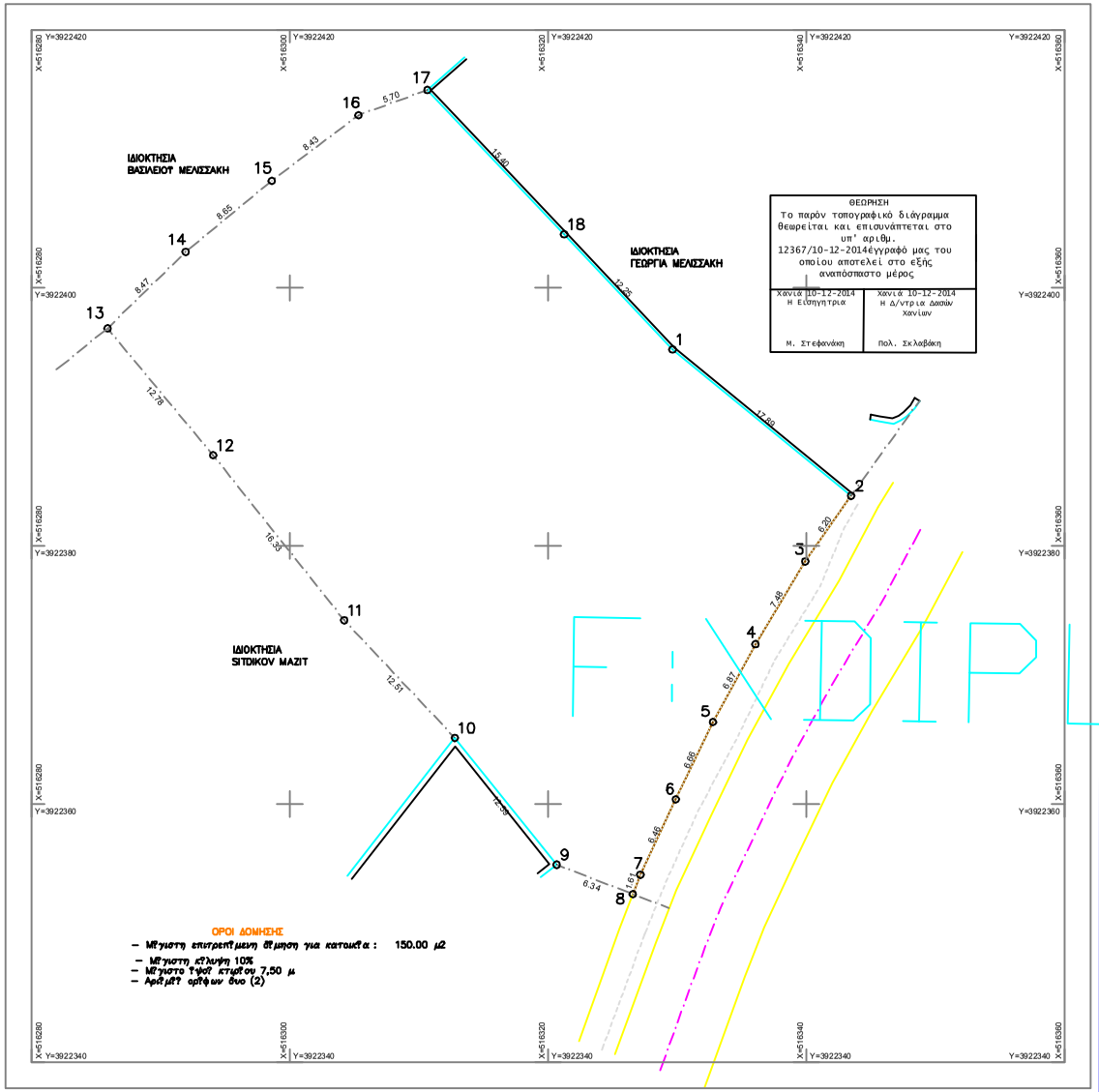

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 12367/10-12-2014 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 10-12-2014 Η Εισηγήτρια	Χανιά 10-12-2014 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων
Μ. Στεφανάκη	Πολ. Σκλαβάκη

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση για κατοικία : 150.00 μ2
- Μέγιστη κάλυψη 10%
- Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,50 μ
- Αριθμός ορόφων δυο (2)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3,....,16,17,18,1) = 1757,86m2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ

KVDIKOS: A1	E = 1757.86	KORYFES = 18	
KORYFH	X	Y	PLEYRA
11	516304.211	3922374.243	16.33
12	516294.081	3922387.039	12.78
13	516285.881	3922396.863	8.47
14	516291.932	3922402.791	8.65
15	516298.802	3922408.292	8.43
16	516305.318	3922413.379	5.70
17	516310.664	3922415.343	15.40
18	516321.246	3922404.149	12.25
1	516329.634	3922395.227	17.59
2	516343.460	3922383.881	6.20
3	516338.913	3922378.802	7.48
4	516336.051	3922372.396	6.87
5	516332.766	3922366.381	6.66
6	516329.881	3922360.365	6.46
7	516327.142	3922354.520	1.61
8	516326.563	3922353.021	6.34
9	516320.850	3922355.305	12.59
10	516312.778	3922365.124	12.51

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ του Ν 671/77
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,....,17,18,1) που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στη Θέση "Μελισσα" εκτός σχεδίου πόλεως.
Καλυμόν του Δήμου Αποκορόνου, επί της επαρχιακού οδού Νο 45 (Καλύβες – Αλμυρίδα) οδού Νο 45 (Καλύβες – Αλμυρίδα) και εντός του Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. πρόην Δήμου Αρμένων που εγκρίθηκε με την 640/27-1-2009 Απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. (ΦΕΚ 39 ΑΑΠ/3-2-2009) και βρίσκεται στην περιοχή ΠΕΠΔ 1 (Αρδευόμενη γεωργική γη ΤΟΕΒ)
Δεν προέρχεται από κατάτμηση μεγαλυτέρας έκτασης.
Είναι κατά παρέκκλιση έρτιο και οικοδομήσιμο ως προυφιστόμενο της 17-10-1978 ημέρας δημοσίευσης του από 6-10-1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538 Δ) και δεν εμπίπτει σε διατάξεις περί δασικού και γεωργικού νομοθεσίας.
Δεν υπέγεται στιά διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφορίς σε γη και χρήμα.
Απέχει από τη θέλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 350μ.
Από το γέπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλός τάσης της Δ.Ε.Η.
Το έρια και οι έμοροι υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτέτες.
Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός Ναυτικού σχυρού κρότης και εκτός παραμεθορίου περιοχής
Το διάγραμμα είναι εντεγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87 και η εξέρτηση πραγματοποιήθηκε κένοντας χρήση του συστήματος HEPOS

Ο Δηλών

Σταύρος Μ. Μαραβελάκης

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000)

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΠΟΥΦΑ
ΚΩΝ/ΝΑ ΜΠΟΥΦΑ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΜΕΛΙΣΣΑ"
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΥΒΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ Μ. ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΤΠΟΓΡΑΦΗ