



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
 Δηλώνω σύμφωνα με το ν/μο για τα γεωτεμάχια με στοιχεία "1,2.....13,14,1"
 και εμβαδόν "944,21" τμ που βρίσκεται στα Πλάτανα Ρομάτα της ομώνυμης
 Τοπικής Κοινότητας της Δημοτικής Ενότητας Βουκολίων του Δήμου Πλατανιά
 της Π.Ε. Χανίων ?τε
 α) δεν είναι ?ρτιο και οικοδομίσμο ως προς το εμβαδόν και τ? διαστ?σει?
 σύμφωνα με τ? πολεοδομική διαταγή που ισχύει σήμερα, πρόκειται από
 τεμάχια με γ? μεγαλύτερη ?ταση.
 β) βρίσκεται εκτ? σχεδ?σ? π?λαού, και εκτ? των ορίων οικισμ? Π. Ρομάτα
 εκτ? Ζ.Ο.Ε. και περιοχ? Natura 2000 .
 γ) δεν εμπ?πτε στ? διαταγή του ν/μου 1337/83 περί ενοχ?ν σε γη και χ?μα
 δ) εντ? αυτό δε δ?ρχονται ενδ?ριε γραμμ? μεταφ?ρ? ν?ηλ? τ?ση? της ΔΕΗ
 ? αγωγ? φυσικ? αερίου.
 ε) εντ? αυτό και σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτ? δε δ?ρχεται ρ?μα
 στ? Η περιοχ? που βρίσκεται το γεωτεμάχιο δεν ?χει ενταχ? στα κτηματολ?για
 Ο Μηχανικ? ?

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο κ?τω? υπογεγραμμένος Μαρκουλάκη Μαρκούλη της Μαρκούλη της γεωτεμάχιο με στοιχεία
 "1,2.....13,14," που βρίσκεται στα Πλάτανα Ρομάτα της ομώνυμης Τοπικής Κοινότητας
 της Δημοτικής Ενότητας Βουκολίων του Δήμου Πλατανιά της Π.Ε. Χανίων δηλώνω ? τα
 ?για του γεωτεμάχιο υπεδ?χθησα από εμένα, και εντ?νομαι για την ακρίβεια των
 δηλούμενων ορίων του γεωτεμάχιο.
 Ο Δηλ?ν

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Ε(1,2.....13,14,) = 944,21 τμ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το δ?γραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικ? σ?στημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ Β7.
 2. Οι διαστ?σει? και τα εμβαδ? υπολογίσθησαν αναλογικ? από τ? συν/ν?σ? κορυφ?ν.
 3. Η ε?φ?ρηση από το ΕΓΣΑ Β7 πραγματοποιήθηκε με σ?στημα GPS και κίνονται χ?ρσι?
 του Ελληνικ? Συστ?ματ?ς Εντοπισμ?σ?-Uranus.
 4. Το γεωτεμάχιο απ?χει απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από τη ??λασσα.
 5. Το εν λ?γο γεωτεμάχιο ευρίσκειται εκτ? των ορίων των επιτροπ?μενων ζων?ν
 του Ναυτικ? Οχυρ?σ? Σ?σθα? (ΠΔ 185/2002 ΦΕΚ 150/Α/2002)και
 και εκτ? παραμ?τρων περιοχ?ν Νομ? Χανίων (Τπ. Απ?φ. ? 100/59988/21-12-90
 ΦΕΚ 836/Β/90).

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24-5-85-ΦΕΚ 270/Δ/85 ? π?ω? ισχ?ει)
 Αρτ?τητα κατ? κ?ν?να (για πρ?σωπο σε κοιν?χρηστ? δ?ρμ?)
 Εμβαδ?ν=4.000τμ-Πρ?σωπο=25,00μ
 Αρτ?τητα κατ? παρ?κλιση? (χ?ρ?σ? πρ?σωπο σε δ?ρμ?) (πρ? 31.12.2003)
 Εμβαδ?ν=4000 τμ (για πρ?σωπο σε δι?ν?ν?, Εθνικ?, Επαρχιακ?, Διμοτικ?, και
 Κοινωτικ?, οδ?σ? ως και σε εγκαταλεμμένα τμ?ματα τούτ? και
 σε σιδηροδρομικ?, γραμμ?σ?)
 Εμβαδ?ν=2000τμ-Πρ?σωπο=25,00μ-Βρ?σ?=40,00μ (πρ? 17.10.1978)
 Εμβαδ?ν=1200τμ-Πρ?σωπο=20,00μ-Βρ?σ?=35,00μ (πρ? 12.09.1964)
 Εμβαδ?ν=750τμ-Πρ?σωπο=10,00μ-Βρ?σ?=15,00μ (πρ? 12.11.1962)
 Εμβαδ?ν=2000τμ εντ? τη? ζ?νη? π?λων & οικισμ? (πρ? 24.04.1977)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΦΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ	
ΕΡΓΟ ΕΞΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜ/ΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΚΟΥ)	
ΘΕΣΗ Τ.Κ. Π. ΡΟΥΜΑΤΩΝ Δ.Ε. ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΡΑΣΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΝΑΝΣΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
	ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗ ΑΝΝΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.