



ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 1 : 1,2,3,4,.....8,9,10,1  
 ΟΡΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 2 : 11,12,13,.....9,10,11  
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 1: Ε=742,84μ<sup>2</sup>  
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 2: Ε=6282,23μ<sup>2</sup>

Η υπογεγραμμένη Πετράλλη Περερέων  
 (ιδιοκτήτρια των παραρτηρούμενων γηπέδων (1,2,3,9,10,1) & (11,12,13,9,10,11))  
 δηλώνει υπεύθυνα ότι:

1. Τα όρια των γηπέδων μου είναι υψομετρικά και  
 αποτυπώνονται επακριβώς στο παρόν σχεδιάγραμμα.

Μυτιλήνη 04-2014  
 Η δηλούσα

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**  
 Βεβαιώνω ότι τα παραρτηρούμενα γηπέδα δεν υπάγονται στις διατάξεις  
 του Ν.1337/83 και δεν υφίστανται εισφορά σε γη ή σε χρήμα, είναι  
 εκτός σχεδίου και στην περιοχή των οποίων δεν έχει  
 κηρυχθεί προηγουμένως το έδαφος 12 του Ν.1337/83.  
 Τα κτίσματα δεν βρίσκονται εντός ορίων των παραρτηρούμενων  
 ορίων με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις.

Μυτιλήνη 04-2014  
 ο μηχανικός

**ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77**  
 Ο υπογεγραμμένος Βούρος Ηλίας π.π. Πολιτικός Μηχανικός ΓΕ  
 δηλώνει υπεύθυνα και εν γνώσει του νέμου για πρώτη φορά  
 ότι τα παραρτηρούμενα γηπέδα (1,2,3,9,10,1) είναι Μη Αρτο και  
 Μη Οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις  
 και τα παραρτηρούμενα γηπέδα (11,12,13,9,10,11) είναι Αρτο και Οικοδομήσιμα  
 σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις.

Μυτιλήνη 04-2014  
 ο μηχανικός

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 1 : 2300μ.  
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ ΓΗΠΕΔΟΥ 2 : 2200μ.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 1		
Με τα δοχεία των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του		
ΣΗΜΕΙΟ	x	y
1	708082.06	4317724.83
2	708086.66	4317738.94
3	708091.69	4317756.93
4	708090.90	4317754.87
5	708077.88	4317766.51
6	708069.49	4317758.90
7	708063.77	4317753.78
8	708065.54	4317749.29
9	708067.45	4317739.54
10	708078.27	4317726.38
1	708082.06	4317724.83
Ε=1/2 Σ(x <sub>i+1</sub> y <sub>i</sub> - y <sub>i+1</sub> x <sub>i</sub> ) = 742.84 μ <sup>2</sup>		

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 2		
Με τα δοχεία των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του		
ΣΗΜΕΙΟ	x	y
11	708091.07	4317721.46
12	708084.60	4317714.32
13	708078.45	4317707.61
14	708077.08	4317708.99
15	708072.70	4317694.30
16	708077.71	4317687.14
17	708073.19	4317671.11
18	708069.15	4317655.16
19	708064.24	4317655.33
20	708061.26	4317655.37
21	708042.36	4317653.15
22	708030.42	4317656.85
23	708026.46	4317652.63
24	708018.25	4317651.21
25	708016.39	4317644.27
26	708018.44	4317668.29
27	708014.07	4317691.62
28	708013.01	4317697.51
29	708013.82	4317708.91
30	708012.07	4317706.99
31	708005.69	4317732.01
32	708005.09	4317737.15
33	708014.85	4317742.26
34	708016.96	4317751.19
35	708030.10	4317752.67
36	708039.79	4317756.92
37	708045.04	4317760.98
38	708057.09	4317767.36
39	708054.12	4317770.83
4	708069.49	4317758.90
7	708063.77	4317753.78
8	708065.54	4317742.29
9	708067.45	4317739.54
10	708078.27	4317726.38
11	708091.07	4317721.46
Ε=1/2 Σ(x <sub>i+1</sub> y <sub>i</sub> - y <sub>i+1</sub> x <sub>i</sub> ) = 6282.23 μ <sup>2</sup>		

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87  
 2. Οι θεμελιώσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις εφάντες των κορυφών  
 3. Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης κρήνη του Ελληνικού Συστήματος Ευνοσημού - HEPOS

ΤΜΗΜΑ ΔΑΞΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 24-7-14  
 Ν. ΣΥΡΟΥΣ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ**  
 Πλ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 τ'8'  
 Ν.3212/24/31-12-2003 ΦΕΚ 308Α'

**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ**  
 Κανονας Ε=4000/2 n=25y  
 Επ Εθνικ-Επαγγελματ-Δημοτικου οδου Ε=4000/2 n=45y B=50y  
 Παρακαλλιτικές οδούς Ζώνης οικισμου προ της 24-4-1977 Ε=2000/2  
 Επ Εθνικ-Επαγγελματ-Δημοτικου οδου Ε=750/2 Π=10y B=15y  
 Άρτο της 12-11-1982 Ε=750/2 Π=10y B=15y  
 Άρτο της 12-11-1982 μέχρι 12-9-1984 Ε=1200/2 Π=20y B=35y  
 Άρτο της 12-9-1984 μέχρι 17-10-1978 Ε=2000/2 Π=25y B=40y  
 Άρτο από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 Ε=4000/2

**ΠΟΣΩΣΤΟ ΚΑΛΩΝΗΣ** 10%  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.20  
 Αριθμός οφρών 2  
 Μέγιστο ύψος 7.50y  
 Ελάχιστες αποστάσεις κτηριών (κονομας) 15.00y  
 ο παρακλίση 5.00y  
 σε παράκλιση 2.50y εφόσον Π<20 B<35  
 8y και γγ παράκλιση 5.00y εφόσον Π<40 B<50  
 στο μέγιστο και βάσει κλίσης 20.00 & 10.00y αντιστοίχα

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ**  
 Για γηπέδα μέχρι 4000 Δάπανη <200y  
 Για γηπέδα >4000 Δάπανη <300y (Ε=4000) α.0.2  
 Για γηπέδα >8000 Δάπανη <300y (Ε=4000) α.0.1  
 Για γηπέδα >12000 Δάπανη <300y (Ε=1200) α.0.1  
 Για γηπέδα >15000 Δάπανη <300y (Ε=1500) α.0.1  
 Για γηπέδα >20000 Δάπανη <300y (Ε=2000) α.0.1  
 Η κάλυψη δεν μπορεί να υπερβεί την δάπανη  
 Αριθμός οφρών 2  
 Μέγιστο ύψος 7.50 και 4.00 yb ύψους

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
 ΗΛΙΑΣ ΒΟΥΡΟΣ - ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΗΣ Ο.Ε.  
 Α.Μ. ΤΕΕ 9857 ΑΦΜ 998518497 ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
 ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 87-89 ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΤΗΛ. 2251 0 44411  
 Ηλεκτρονική Διεύθυνση: technicografio@teeaol.gr

**ΓΕΩΡΓΗΟΝΚΕ**  
 και ανάλογα στην Ελλάδα  
 6/28/2014  
 ΕΛΛΗΝΙΚΟΝΚΕ  
 Μυτιλήνη 6/28/2014

Μυτιλήνη 6/28/2014  
 Ο Δ/ΝΣΤΗΣ ΔΑΞΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ  
 ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ  
 ΔΙΔΑΚΤΗΣ ΣΥΜΒ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΕΛΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ (εξαιρηκτάματα)  
 ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΑΓΡ. ΠΕΡ. ΤΡΥΓΟΝΑ - ΘΡΙΜΠΕΡΗ  
 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΗΛΙΑΣ ΒΟΥΡΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T-  
 ΚΑΛΩΣΚΑ: 1:200 ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014  
 ΣΦΡΑΓΙΣ: ΗΛΙΑΣ ΒΟΥΡΟΣ  
 Π.Υ.Σ. ΒΟΛΗΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΟΜΗΤΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 89112  
 ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 87-89 ΜΥΤΙΛΗΝΗ  
 ΤΗΛ. 2251 0 44411 ΚΑΙ 9984 665777  
 ΑΦΜ: 11198228 ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ