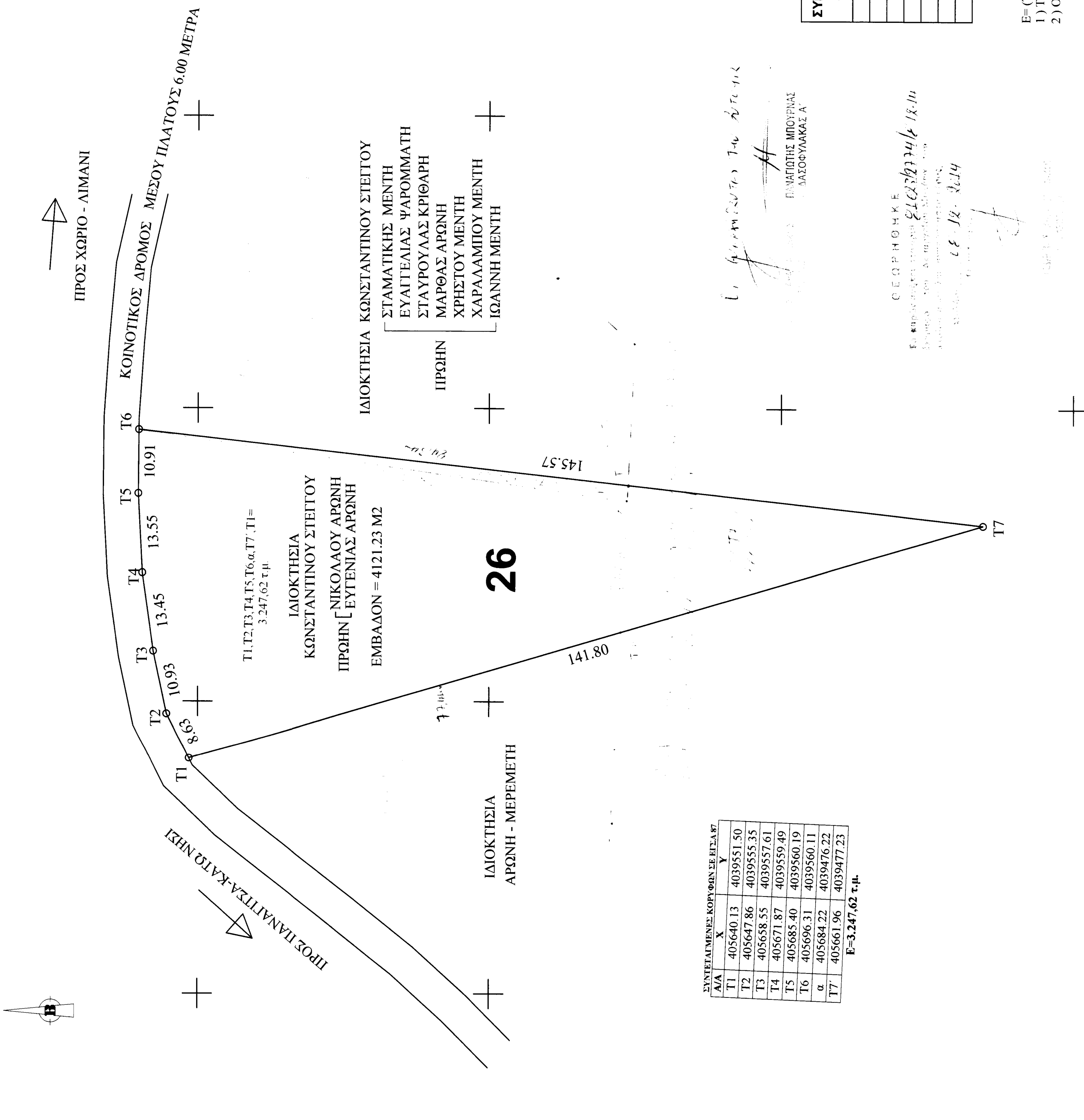


ΓΡΑΜΜΗ ΑΠΤΑΔΟΥ
ατοφ.4951/2741 16/12/2011 (ΦΕΚ-Α-160-22/3/2012)

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ



ΣΥΝΤΕΛΑΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓ.Σ.Α. 87

Α/Α	Χ	Υ
T1	405640.13	4039551.50
T2	405647.86	4039555.35
T3	405658.55	4039557.61
T4	405671.87	4039559.49
T5	405685.40	4039560.19
T6	405696.31	4039560.11
T7	405684.22	4039476.22
α	405661.96	4039477.23

Ε=3.247,62 τ.μ.

Ε. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
ΜΟΝΟΡΡΟΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΑΧ. ΥΨΟΥΣ 4 Ν.

Ε. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
ΜΟΝΟΡΡΟΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΑΧ. ΥΨΟΥΣ 7,50 Μ + 1,20 ΠΛ. ΣΤΕΙΤΟΥ

Ε. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
ΜΟΝΟΡΡΟΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΑΧ. ΥΨΟΥΣ 4 Ν.

Ε. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
ΜΟΝΟΡΡΟΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΑΧ. ΥΨΟΥΣ 4 Ν.

Ε. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
ΜΟΝΟΡΡΟΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΑΧ. ΥΨΟΥΣ 4 Ν.

Ε. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
ΜΟΝΟΡΡΟΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΑΧ. ΥΨΟΥΣ 4 Ν.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΙΤΟΣ του Ανδρέα δηλώνει ότι τα όρια του γηπέδου με τα στοιχεία (T1-T2-T3-T4-T5-T6-T7-T1) εμφανίζονται Ε= 4.121,23 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση Γαλουροστήλο - Δούκα σε εκτός σχεδίου της δημοτικής ενότητας Ελαφονήσου, του Δήμου Ελαφονήσου, της Π.Ε. Λακωνίας. Πέλοσονήσου απεδείχθησαν από εμένα και ενδυνάμωτα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΣΗ
[Signature]

ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛΑ 24/31-5-85 ΦΕΚ 270 Α

- ΑΡΘΡΟ 1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
- 1^ο ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
- α) ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 4.000 Μ2 ΜΕ ΠΡΟΣΘΡΗ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ 25Μ (ΑΡΘΡΟ 10 ΝΟΜΟΥ 3212/31-12-2003 ΦΕΚ 308 Α).
 - β) ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΠΡΟΣΘΗ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ.
- Ελάχιστο Πρόσθιο 45μ., ελάχιστο Βάθος 50 μ., ελάχιστο Εμβαδόν 4.000 μ2.
- 2^ο ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΑΣΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ:
- α) ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ, ΚΑΜΟΤΟΠΕΔΩΝ, ΟΙΚΙΣΜΕΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΙΧΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 2447/ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 2.000 Μ2.
 - β) ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΠΛ. ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΘΗ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ Κ.Α.Π. ΟΔΟΥΣ ΕΦΘΟΣΟΝ ΕΧΟΥΝ:
 - αα) ΤΑ ΠΡΟΥΦΕΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 12/11/1962 Π=10 μ., Β=15 μ., Ε=750 μ2
 - αβ) ΤΑ ΠΡΟΥΦΕΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 12/9/1964 Π=20 μ., Β=35 μ., Ε=1.200 μ2
 - β1) ΤΑ ΠΡΟΥΦΕΤΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 17/10/1978 Π=25 μ., Β=40 μ., Ε=2.000μ2
 - β2) ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ 17/10/1978 ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΠΛ. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 4.000 μ2
 - 3^ο ΜΕΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 0,10
 - 4^ο ΕΛΑΧΙΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ 15,00 Μ
 - 5^ο ΜΕΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΛΟΜΦΗΣ 0,20
 - 6^ο ΜΕΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΛΟΜΦΗΣ 0,20

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ν.651/77 & Ν.1337/83

- Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γηπέδο με τα στοιχεία (T1-T2-T3-T4-T5-T6-T7-T1) επιφανείας Ε= 4121,23 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Γαλουροστήλο - Δούκα σε εκτός σχεδίου περιοχή της δημοτικής ενότητας Ελαφονήσου, του Δήμου Ελαφονήσου της Π.Ε. Λακωνίας ότι:
- α) Είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις ΦΕΚ 270Δ & Ν3212-ΦΕΚ 308Α/2003
 - β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ζώνης των 500μ.
 - γ) βρίσκεται εκτός σχεδίου πολεοδομίας Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε
 - δ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρήση φυσικού αερίου
 - ε) εντός αυτού δε διεργάζονται ενδεδειγμένες μεταφορές υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός σιδηρού αερίου
 - ς) δεν υπερισχύει με ρέμα
 - ζ) απόσταση από την θάλασσα < 500μ.
 - η) τα όρια του γηπέδου υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη

Ο ΣΥΝΤΕΛΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

[Signature]
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΙΤΟΣ
1974 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

T1-T2	8,63
T2-T3	10,93
T3-T4	13,45
T4-T5	13,55
T5-T6	10,91
T6-T7	145,57
T7-T1	141,80

ΣΥΝΤΕΛΑΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΕΓ.Σ.Α. 87

T1	405640.13	4039551.50
T2	405647.86	4039555.35
T3	405658.55	4039557.61
T4	405671.87	4039559.49
T5	405685.40	4039560.19
T6	405696.31	4039560.11
T7	405680.11	4039415.45

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
Ε= (T1-T2-T3-T4-T5-T6-T7-T1) = 4.121,23τ.μ
1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓ.Σ.Α. 87.
2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Νο 26

Ιδιοκτήτης: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΙΤΟΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ
ΘΕΣΗ ΓΑΛΟΥΡΟΣΤΗΛΟ - ΔΟΥΚΑ
ΝΗΣΟΣ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΚΜΑΚΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 126

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΝΑΒΕΡΡΗΤΗ

ΕΜΒΑΔΟ [m2] Εμβαδόν = 4121,23 m2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2007