

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 651/77 & Ν 1337/83

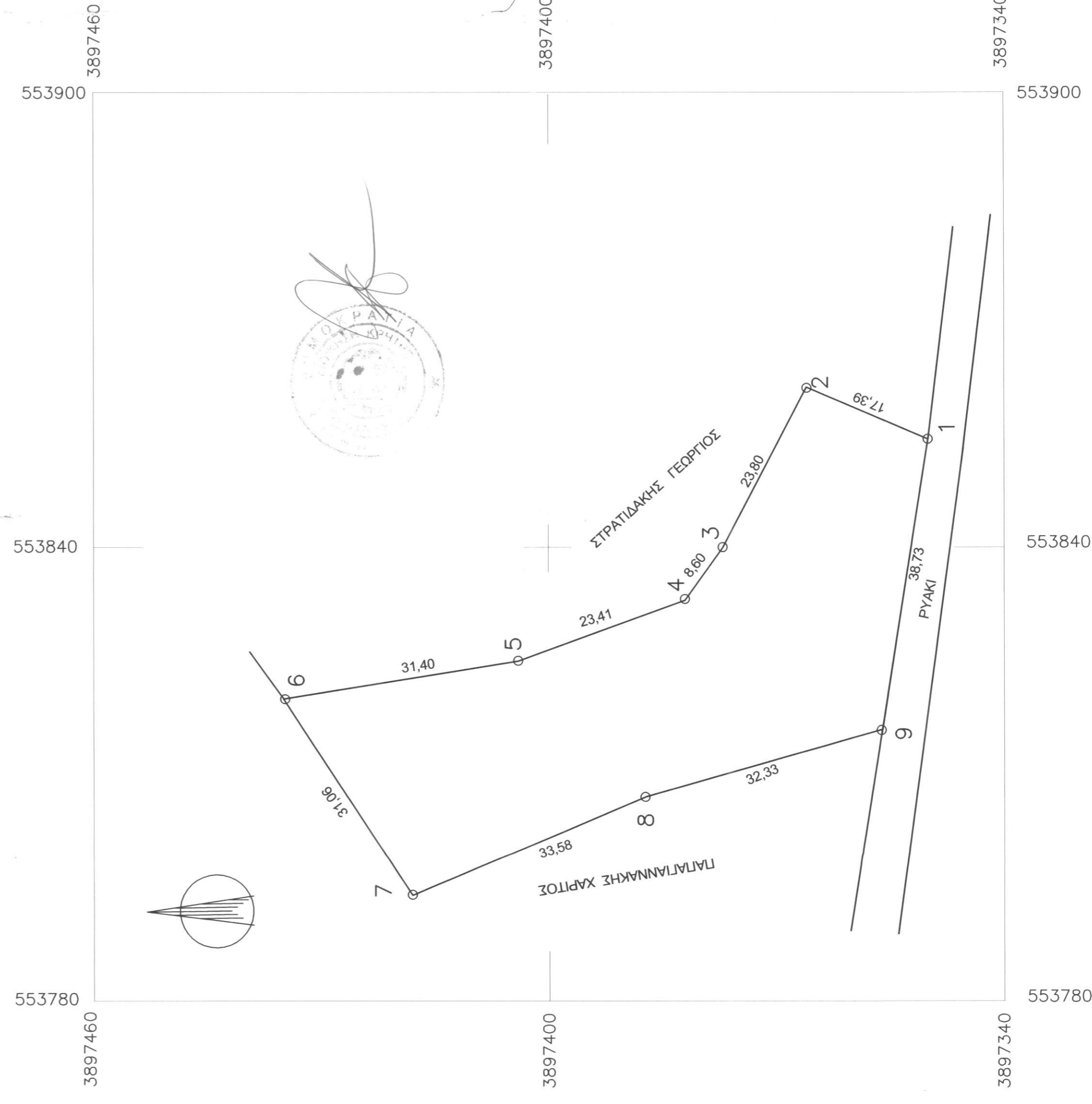
Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Ξεκαλός Εμμανουήλ, δηλώνω ότι το παραπάνω γήπεδο είναι μη όρτο και μη οικοδομήσιμο. Το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα. Από το παραπάνω γήπεδο δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Εμβαδόν γηπέδου Ε=2289,81 Μ2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	XI	YI	ΜΕΤΡΑ
1	553854,26	3897350,02	17,39
2	553861,11	3897366,00	23,80
3	553840,00	3897377,00	6,60
4	553833,00	3897382,00	23,41
5	553826,00	3897404,00	31,40
6	553820,00	3897432,00	31,06
7	553794,00	3897448,00	33,58
8	553807,13	3897387,09	32,33
9	553816,00	3897356,00	38,73
10	553854,26	3897350,02	38,73

Ε=2289,81 Μ2



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το γήπεδο που περιγράφεται από τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1), μετρήθη και ευρέθη όπως φαίνεται από τον πίνακα των συντεταγμένων Ε=2289,81 Μ2. Το γήπεδο είναι μη όρτο και μη οικοδομήσιμο.

Π.Δ.24.5-1985 ΦΕΚ 270 Δ.Π.Δ.31.5-1985 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/31-12-2003 Ν.3937/2011 ΦΕΚ 60/30-3-2011

Το γήπεδο βρίσκεται σε περιοχή ΝΑΤΥΡΑ 2000 GR-4330006 και εκτός ΖΟΕ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτέστη 10000 μ2 και πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25,00 μέτρα. Κατά παρέκκλιση όρτο και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα που είχαν επιφάνεια τουλάχιστον 4000 μ2 κατά την 1-3-2011 σύμφωνα με το Ν. 3937/2011. Ποσοστό κάλυψης 10%.

Συντελεστής δόμησης: γήπεδα 4000 μ2 κατοικία: 200 μ2, για γήπεδα από 4000 μ2 έως 8000 μ2 για τα μεν πρώτα 4000 μ2 200 μ2 για τα υπολοίπα δηλ με το γινόμενο του υπολοίπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02, για γήπεδα από 8000 μ2 και άνω για τα μεν πρώτα 8000 μ2 280 μ2 για τα λοιπά δηλ με το γινόμενο του υπολοίπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01.

Το ακίνητο δεν οφείλει εισφορά του Ν 1337/83 σε γη και σε χρήμα. Δεν δεσμεύεται από βουλία υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Τα όρια εδωχθήσαν επί τόπου από τον ιδιοκτήτη.

Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν. 651/77.

Οι συντεταγμένες του συνιμμένου πίνακα αναφέρονται στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ87.

Έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ιδιοκτήτης: ΧΑΡΙΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΕΠΕΡΦΗΛΗΣ ΤΗΛΕΜΩΝΙΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΔΑΣΚΩΣ

ΞΕΚΑΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΕΔΟΥΛΟΣ

θέση: ΒΕΔΟΥΡΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΕΡΑΚΑΡΙ Δ. ΑΜΑΡΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

μελετητής: ΞΕΚΑΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Αριθμός σχεδίου

T-1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

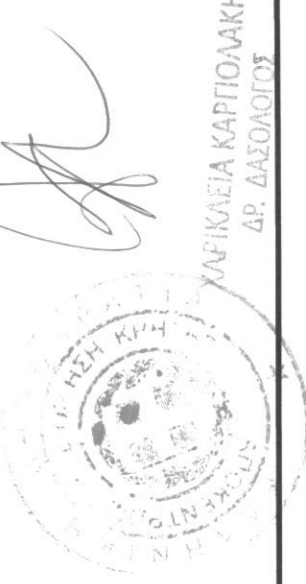
κλίμακα: 1:500

Χρόνος μελέτης: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012

σφραγίδα

ΞΕΚΑΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ Μ.Π.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΤΗΛ: 28310 42342
ΑΔΜΗ: 06688182 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

υπογραφή



8395

Προσφώνηση: 5/12/2012

Προσφώνηση: 5/12/2012

ΑΥΤΟΛΟΓΟ ΚΑΡΤΙΝΟΜΑΧΗ

ΔΡ. ΔΙΔΑΣΚΩΣ