

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το υπό στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1 ακίνητο ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Γεωργίου βρίσκεται στην θέση "Χαλικιάς" εκτός ορίων οικισμού Πλάτανος της δ.ε. Κορυφτών- δήμου Αμαρίου.

2. Εμβαδόν ακινήτου
E = 2337.13 μ2

3. Οροι Δόμησης

Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270Α 31-5-85)
Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 31-12-03)

-οριζόντια 4000 τ.μ.

-αυτ. δόμησης 0,20

-αυτ. κάλυψης 0,10

-μεγ. ύψος 7,50μ. + 1,50μ για στέγη και 4,00μ για ισόγεια κτίσματα

-πρόσθια αποστάσεις 15,00μ

-πρόσθια σε κοινοχρήστο χώρο 25μ.

4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5

5. Από το ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.

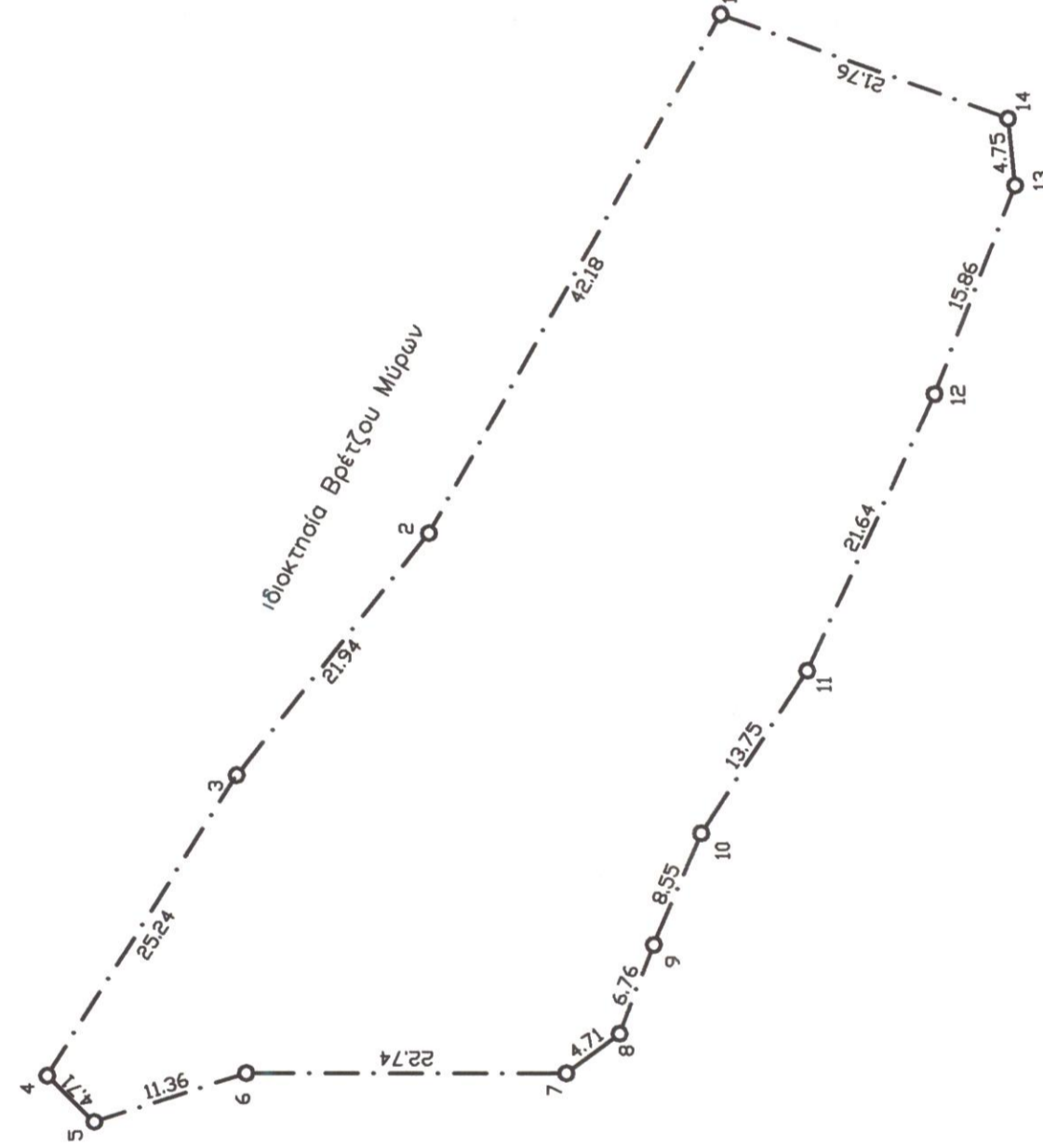
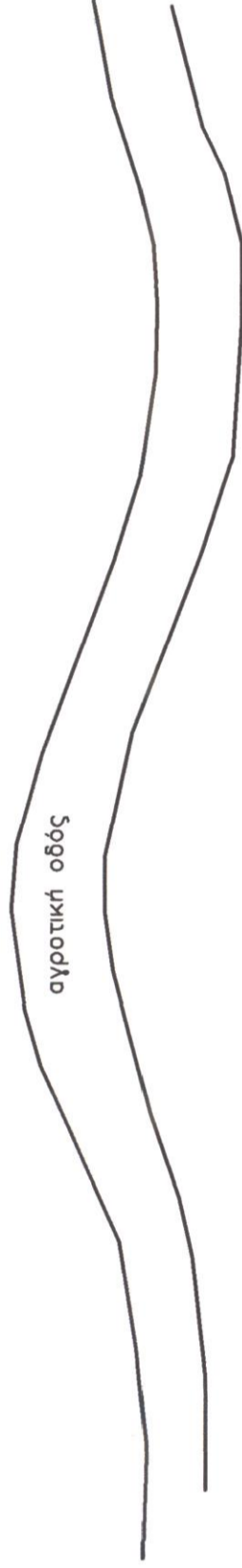
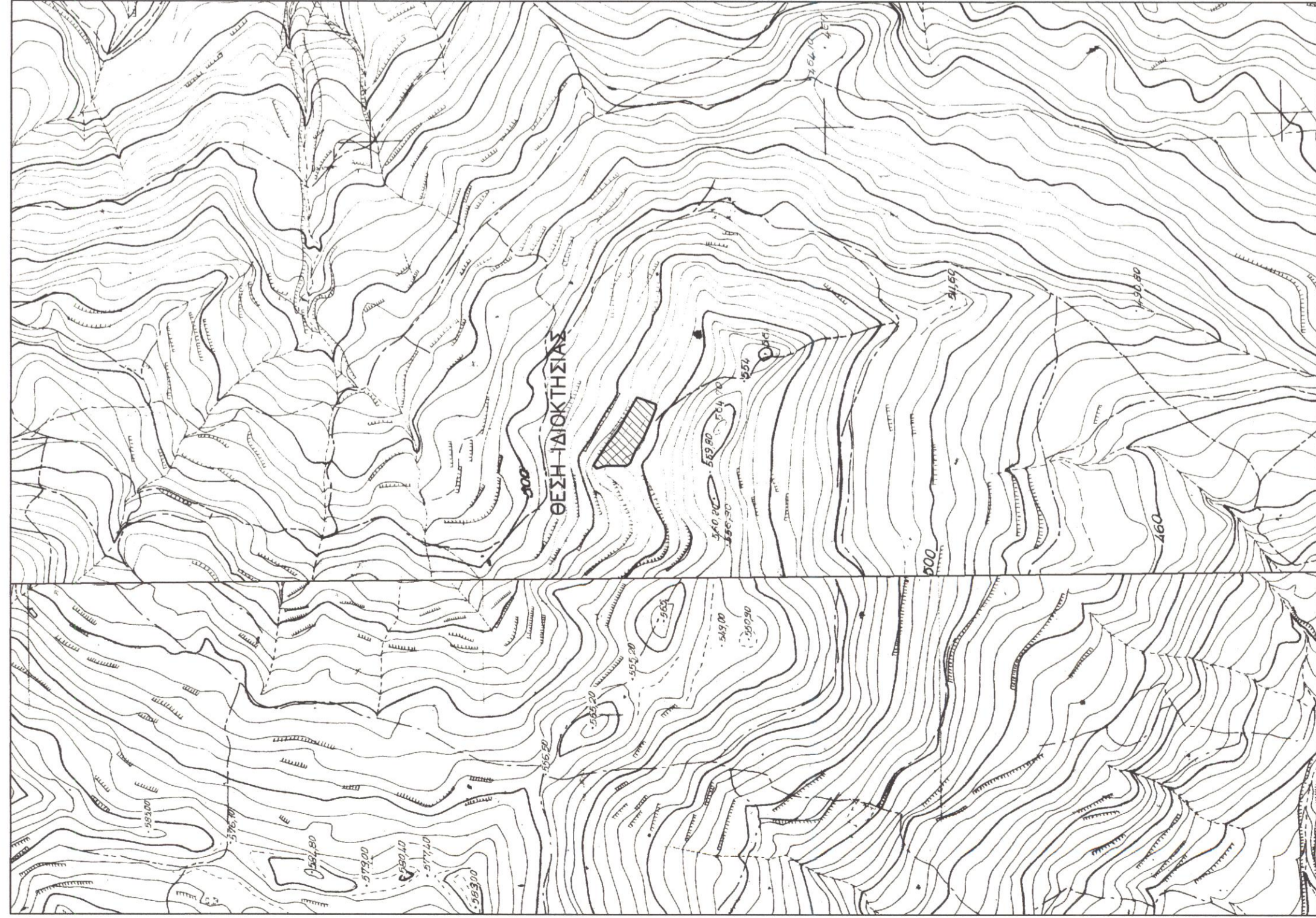
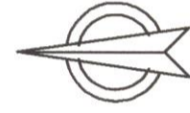
6. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

7. Το εμβαδόν υπολογίστηκε με τον τύπο του Gauss.

8. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87.

9. Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	569857,83	388730,00	4218
2	569881,07	388750,68	2194
3	569803,89	388776,33	2524
4	569796,35	388777,81	4,71
5	569782,72	388776,34	11,36
6	569785,76	388746,90	2274
7	569785,57	388739,11	4,71
8	569791,89	388734,71	6,76
9	569799,75	388731,35	13,25
10	569811,26	388723,83	21,64
11	569830,92	388714,78	15,86
12	569845,70	388709,02	4,75
13	569850,43	388730,00	21,76
14	569857,83	388730,00	21,76
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi - Yi+1)			
E = 2337,13 μ2			



Τεχνικό
Γραφείο

Γιάννης Χ. Κωστάκης
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.

21 Μαΐου 1941 -22- Ρέθυμνο Τηλ. 2831021028



Εργοδότης : ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Έργο : ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
(Ελευθέρας εκτροφής)

Θέση έργου : ΘΕΣΗ "ΧΑΛΙΚΙΑΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΟΣ
Δ.Ε. ΚΟΥΡΗΤΩΝ-ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ

Μελετητής : ΓΙΑΝΝΗΣ Χ. ΚΩΣΤΑΚΗΣ

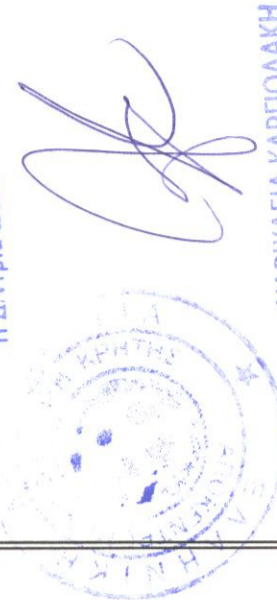
Κλίμακα : 1 : 500

Αρ. Σχεδίου : 1

Χρόνος Μελέτης : ΙΟΥΝΙΟΣ 2014

Θέμα Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Προσφιλές
ΕΣΙΣ
Ρέθυμνο 16-12-2014
Η Δ/ντρια Δασών Ρεθύμνου



ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡ. ΚΩΣΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΕΤΕΤΕΧΝΙΑΣ ΜΑΤΕΜΑΤΙΚΩΝ
21/5/1969 Τ.Κ. 25310 21/028
Α.Φ.Π. 03732275 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ