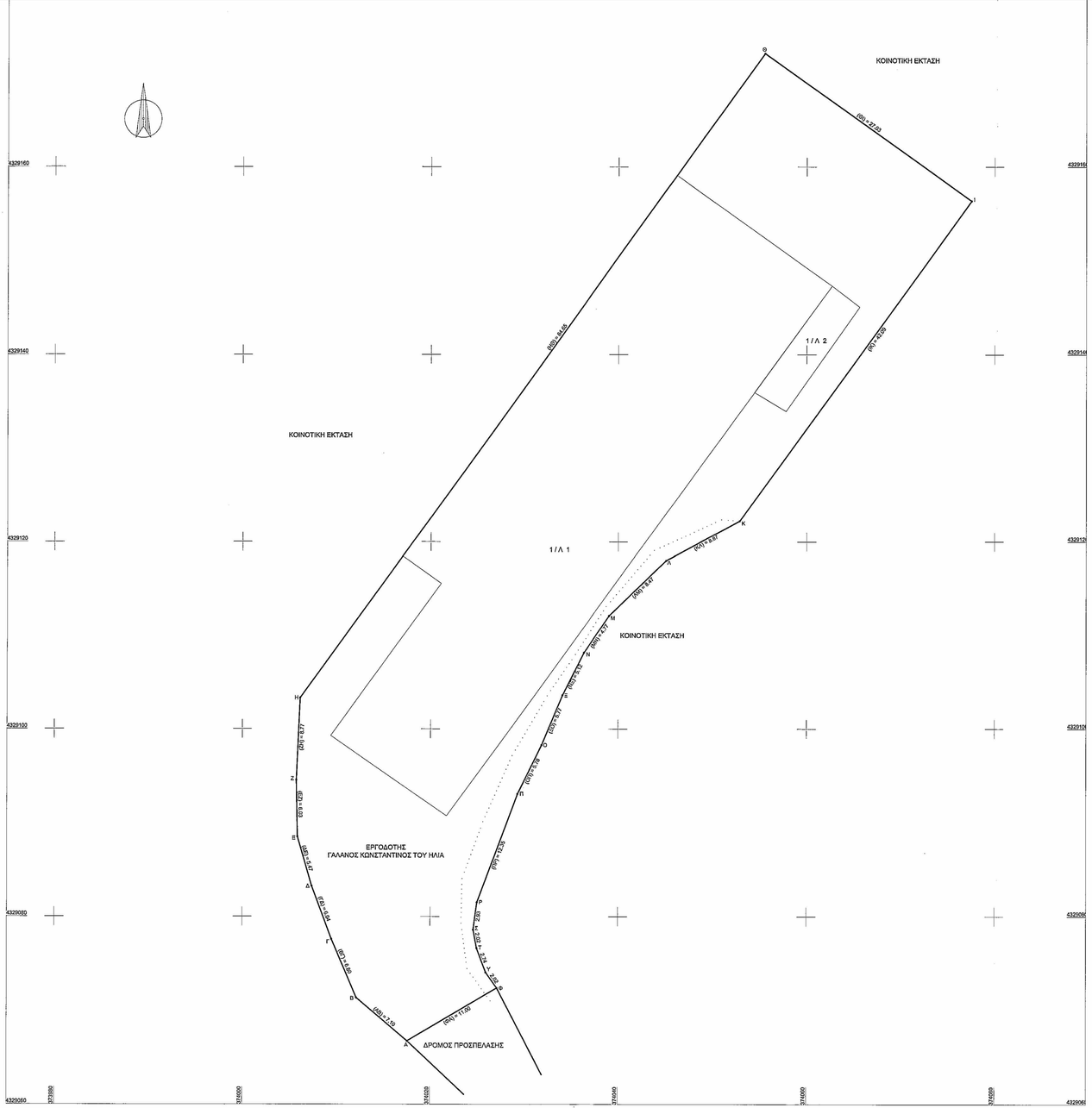
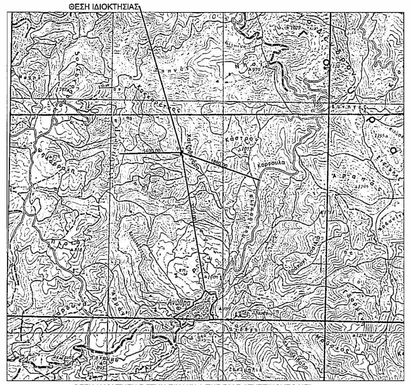


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ - ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ			
Α / Α	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
Α	374027.045	4329072.389	(ΦΑ) = 11.00
Β	374017.606	4329065.742	(ΑΒ) = 7.10
Γ	374012.208	4329071.350	(ΒΓ) = 6.80
Δ	374009.528	4329077.599	(ΓΔ) = 6.04
Ε	374007.420	4329083.255	(ΔΕ) = 5.47
Ζ	374005.898	4329088.514	(ΕΖ) = 6.03
Η	374005.772	4329094.545	(ΖΗ) = 8.77
Θ	374006.162	4329103.309	(ΗΘ) = 84.65
Ι	374055.528	4329172.074	(ΘΙ) = 27.03
Κ	374077.524	4329156.363	(ΙΚ) = 42.09
Λ	374052.891	4329122.234	(ΚΛ) = 8.87
Μ	374045.095	4329118.001	(ΛΜ) = 8.47
Ν	374039.024	4329112.090	(ΜΝ) = 4.77
Ξ	374036.314	4329108.166	(ΝΞ) = 5.12
Ο	374034.004	4329103.600	(ΞΟ) = 5.77
Π	374031.759	4329098.280	(ΟΠ) = 5.78
Ρ	374029.221	4329093.087	(ΠΡ) = 12.35
Σ	374024.940	4329081.506	(ΡΣ) = 2.93
Τ	374024.555	4329078.605	(ΣΤ) = 2.02
Υ	374024.926	4329076.615	(ΤΥ) = 2.74
Φ	374025.889	4329074.050	(ΥΦ) = 2.02

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. "ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΙΣ" - ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ -ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 50,000
(πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού)

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς της αποτύπωσης :

"ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ - 87)"
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80 με σταυχεία : a = 6378137.000, 1/f = 298.257.222.101
Θεμελιώδες Σημείο Αναφοράς : Κεντρικό βάθρο του δορυφορικού Σταθμού Διονύσου
με συμβατικές συντεταγμένες : φ = 39 μοίρες 04' 33".8107 και λ = 23 μοίρες 55' 51".0095
και υψόμετρο Γεωειδούς 7.00 m.

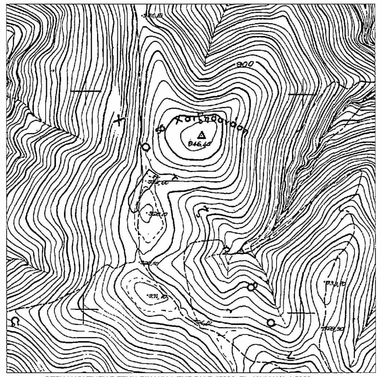
Η παρούσα αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το νέο γεωδαιτικό σύστημα GPS δπλής συχνότητας Trimble GPS Total Station R7, R8 ενώ η επίλυση των στοιχείων έγινε με το πλήρες λογισμικό γραφείου Trimble Geomatics Office (πρόσφατα ενημερωμένη έκδοση).

Η εξάρτηση από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο έγινε με τη βοήθεια του συστήματος HE.PO.S. Χρησιμοποιήθηκε ο Virtual_725 με χαρακτηριστικό: X = 374041.656 Y = 4329118.301 H = 925.312.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΖΩΩΝ :50

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ **ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ**

Απόσταση από οριοθέτηση οικισμού = 3,210.00μ.Ελάχιστη απόσταση από οριοθέτηση οικισμού 550μ.
Απόσταση από επαρχιακή οδό = 1,860.00μ.Ελάχιστη απόσταση από επαρχιακή οδό 100μ.
Απόσταση από μόνιμη ροή νερού = 1,400.00μ.Ελάχιστη απόσταση από ποτάμι συνεχούς ροής 250μ.



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. "5333_7" - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Έγινε έλεγχος (πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού)
Αλμυρός 26-11-14
Ο Δασολόγος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΡΑΒΑΡΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με το αρ.πρ.3111/2120κ15(9.12.14)
Δασαρχείου Βόλου και προσαρτάται
Αλμυρός 9-12-2014
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΑΠΕΡΙΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Τα όρια της ιδιοκτησίας αποτυπώθηκαν στη θέση που υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
Το εμβαδό υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών.

ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ 1 / Λ 1 = 1,305.00τ.μ. (Χ=374035.000, Y=4329123.000)
ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ 1 / Λ 2 = 52.40τ.μ. (Χ=374050.000, Y=4329140.000)

ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ υπό στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α) = 2,610.00τ.μ.

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΕΓΧΡΩΜΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5,000
(πηγή: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- όρια ιδιοκτησίας
- γραμμή οριοθέτησης οικισμού
- ασφαλτοστρωμένος δρόμος
- χωματόδρομος
- φρύδι πρανούς
- συρματόπλεγμα
- ΔΕΗ
- ΟΤΕ

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :
Π. Δ/ΓΜΑ 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-5-1985)Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών. Όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 309 Α/31-12-03).
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ:
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
Εμβαδό: 4000.00 τ.μ. , Πρόσωπο: 25.00 μ.
ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ-ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡ. ΓΡΑΜΜΕΣ: Πρόσωπο: 45.00 μ., Βάθος: 50.00 μ., Εμβαδό: 4000.00 τ.μ.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
Α) ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: την 24-4-77: Εμβαδό 2000.00 τ.μ., α=5 μ.
Β) ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΝ 31-5-85 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ Κ.Λ.Π. ΟΔΟΥΣ:
-Αν υφίστανο την 12-11-62 : Π=10, Β=15, Ε=750, α=2.5 αν Π<20,Β<35.
-Αν -/ι/- 12-9-64 : Π=20, Β=35, Ε=1200, α=5 αν Π<45,Β<50.
-Αν -/ι/- 17-10-78 : Π=26, Β=40, Ε=2000, α=6 αν Π<45,Β<50.
-Αν δημιουργήθηκαν από 17-10-78 έως 31-5-85: Ε=4000 τ.μ.,αποσαθήποτε Π και Β.

ΣΥΜΒΟΛΑ: α = απόσταση από πλάγια ή οπίσθια όρια, Π = πρόσωπο, Β = βάθος, Ε = εμβαδό.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν.651/77:
1. Η ιδιοκτησία υπό στοιχεία **(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α)** βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων του οικισμού Ανάβρας Μαγνησίας και είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση ως προϋφιστάμενη του 2003, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός των ορίων της περιοχής NATURA/ Όνομα: OROS OTHRYS, VOUNA GKOURAS KAI FARANGI PALAIOKERASIAS με Κωδικό: GR1430006 - Τύπος: SPA
3. Το ακίνητο αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφορές σε γη και χρήμα.

Καρδίτσα,
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :** ΓΑΛΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑ
	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΟΥΣΤΑΣΙΟΥ, ΘΕΣΗ ΧΑΤΖΗΘΑΝΑΣΗ,ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΝΑΒΡΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : **1:200**	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Ημερομηνία	Τροποποίηση
Παρατηρήσεις	

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ Θ. ΠΑΠΑΜΙΩΤΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΚΤΕΛΑΣ 80820
Ν.ΧΑΡΙΤΟΥ 11 - ΛΑΡΙΣΑ - ΤΗΛ.2410 233 716
ΑΦΜ: 079002212 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΟΤΤΑΣ