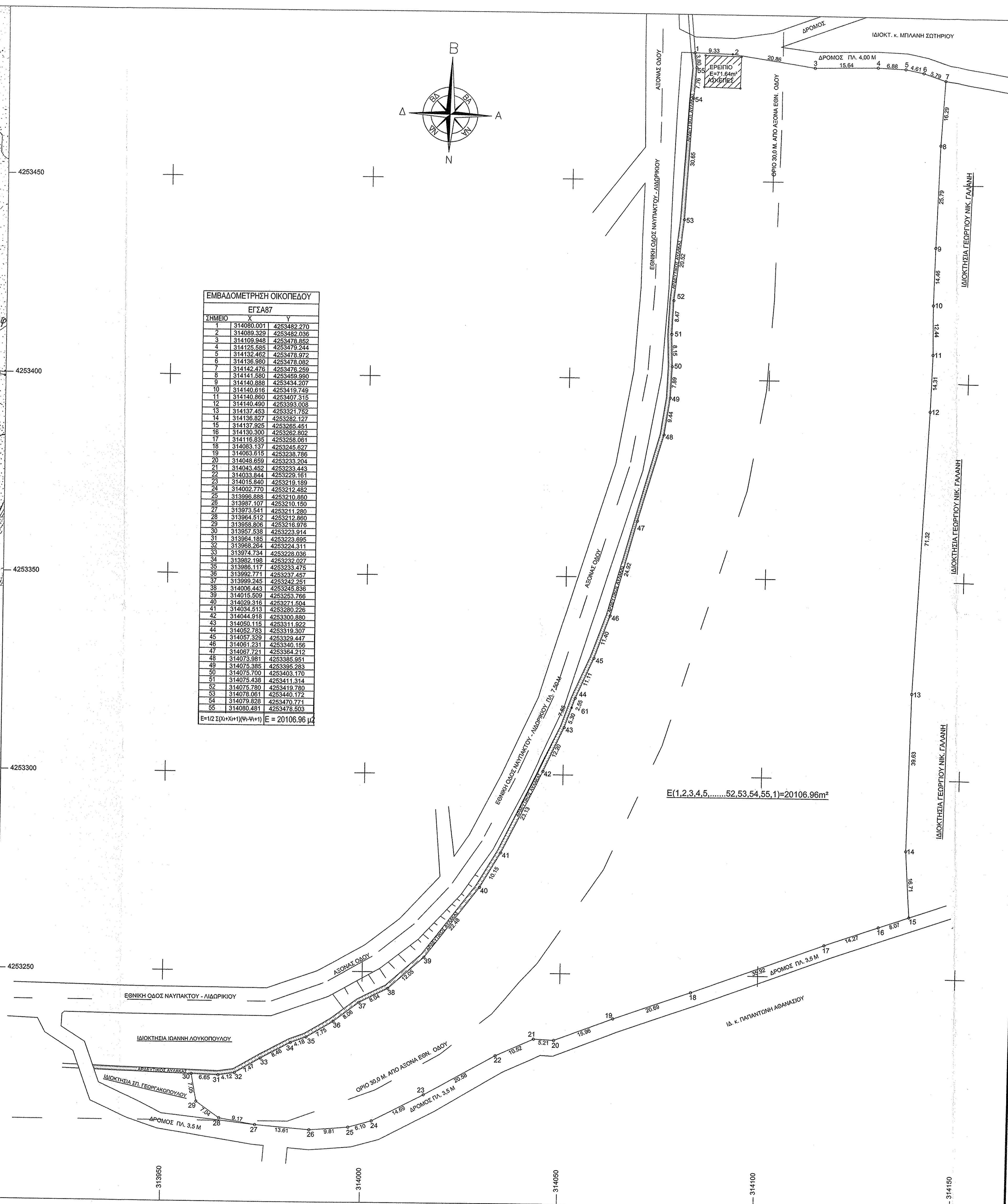


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ		
ΕΓΧΑΡΤ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	314080.001	4253482.270
2	314089.320	4253482.036
3	314109.948	4253478.882
4	314125.684	4253479.244
5	314132.462	4253478.972
6	314136.980	4253478.082
7	314142.476	4253478.289
8	314141.580	4253459.990
9	314140.888	4253434.207
10	314140.816	4253419.749
11	314140.860	4253407.315
12	314140.490	4253393.008
13	314137.453	4253321.752
14	314136.927	4253282.197
15	314137.925	4253268.451
16	314130.300	4253262.802
17	314116.835	4253258.061
18	314083.137	4253245.627
19	314063.815	4253238.786
20	314048.659	4253233.204
21	314043.452	4253223.443
22	314033.844	4253220.181
23	314015.840	4253219.189
24	314002.770	4253212.482
25	313986.898	4253210.660
26	313987.107	4253210.150
27	313973.541	4253211.280
28	313964.512	4253212.860
29	313958.806	4253218.976
30	313957.538	4253223.914
31	313964.185	4253223.895
32	313968.264	4253224.311
33	313974.134	4253228.033
34	313982.198	4253232.027
35	313986.117	4253233.475
36	313982.771	4253237.457
37	313989.243	4253242.251
38	314006.443	4253245.836
39	314015.509	4253253.768
40	314029.816	4253271.804
41	314034.513	4253281.225
42	314044.916	4253300.880
43	314050.115	4253311.922
44	314052.783	4253319.307
45	314057.329	4253329.447
46	314061.231	4253340.156
47	314067.721	4253364.212
48	314073.381	4253385.951
49	314075.385	4253395.283
50	314075.700	4253403.170
51	314075.438	4253411.314
52	314075.780	4253419.780
53	314078.061	4253440.172
54	314079.828	4253470.774
55	314080.481	4253478.503

E=12 Σ(x_i·x_{i+1})-(y_i·y_{i+1}) E = 20106.96 μ²



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε Γεωδαιτικό GPS-Scout 9600 με serial Number S079600072 για την μεταφορά συντεταγμένων (έξαρτηση) στο το τριγωνομετρικό σημείο "ΔΑΦΝΗ" (X:314414.362, Y:4254549.614, H:155.954m) της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού. Η αποτύπωση του ακινήτου έγινε με την χρήση Γεωδαιτικού Σταθμού Topcon GTS-105N με serial number 0H 5274.

E(1,2,3,.....54,55,1)= 20.106,96 M2

ΔΗΛΩΣΗ Ν65/177

1) Το υπό στοιχεία (1,2,3,4,5,.....53,54,55,1) εμβαδού: 20106.96μ² αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου στην περιοχή Κάτω Δάφνης Ναυπακτίας και είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

2) Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρήμα.

3) Δεν διέρχονται ενσέρεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

Ο Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΚΟΣ
ΤΗΛ: 22.213 - Α.Φ.Μ. 015725474

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 ΦΕΚ 270Δ/31.5.1985)
Αρτήματα κατά κανόνα: Εμβαδόν :4000,0 μ²- πρόσωπο:25,00μ.
(πρόσωπο παρά εθνικής οδού, επαρχιακής κ.π.λ.)
Εμβαδόν: 4000,0 μ²-πρόσωπο:45,00 μ.-86ος:50,00 μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ:
Σ.Δ.=0,2 Μέγιστη δόμηση :200,0 μ²
Κλίση: 10%
Ορόση: 2
Μ. Ψος: 7,50 μ.

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ : Π.Δ.209/24.6/15.7.1998 (ΦΕΚ169Α)
Εθνική οδός Ναυπακτίας Λιβαδικίου : (Τριτέον Εθνικό δίκτυο)
Άρθρο 2 παρ. 1.5. Απόσταση από άξονα οδού : 30,0 μ.

Ο Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΚΟΣ
ΤΗΛ: 22.213 - Α.Φ.Μ. 015725474

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΤΗ (Ν.4030/11)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη κ. Ουρανία Γαλανή συνδιοκτήτρια του παρόντος αγροτεμαχίου εμβαδού 20106,96 μ² το βρίσκεται στη Κ. Δάφνη του Δήμου Ναυπακτίας, δηλώνω ότι τα όρια του γυμνασίου υπεδείχθησαν από μένα και είναι ορθά.

Η Δηλώσα

Ουρανία Γαλανή

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΟΥΡΑΝΙΑ-ΒΑΣΙΛΙΚΗ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΛΑΝΗΣ
ΚΑΙ ΖΩΗ συζ. ΧΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΚΑΤΩ ΔΑΦΝΗ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
(ΠΑΡΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ-ΚΟΣ

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T-1

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 / 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ιανουάριος 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΚΟΣ