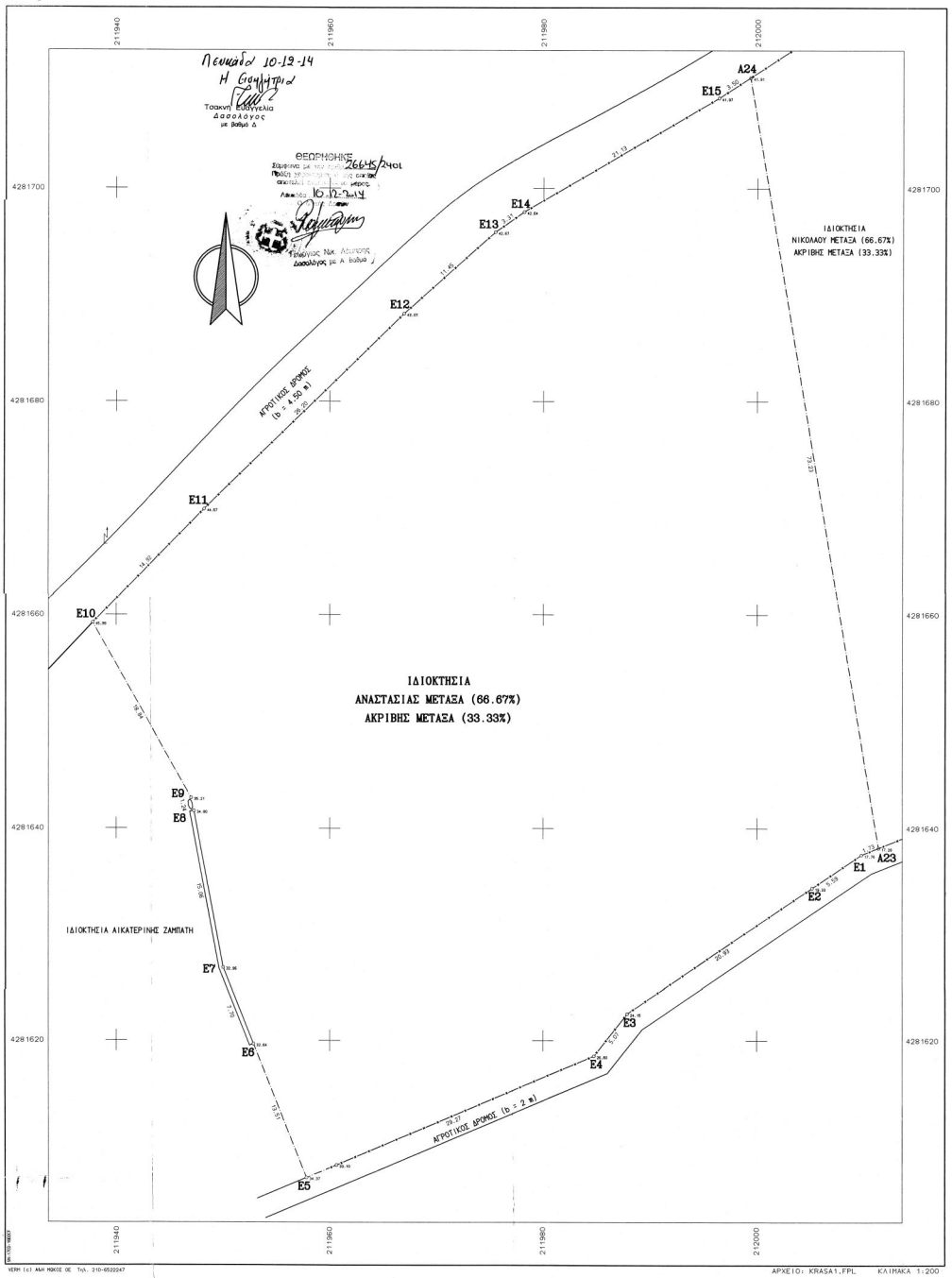

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

1. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΜΕΤΑΞΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (66.67%)
2. ΑΚΡΙΒΗΣ ΜΕΤΑΞΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (33.33%)

ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΡΑΣΑ" ΤΟΠ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ

ΔΗΜ.ΕΝΟΤ. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
Π.Δ. της 24/31.5.1985(ΦΕΚ 270Δ) και Ν.4067/12 όπως έχουν τροποποιηθεί

Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου : 4000 m²
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10% για κατοικία - 20% για τουριστικά
Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0.20
Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
Μέγιστο ύψος : 7.50 + 1.20 για στέγη (m)
Για κατοικία μέγιστη συνολική επιφάνεια κτιρίου : 200+(E-4000)*0.02 (m²)

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνεται ότι το γήπεδο με στοιχεία (A23,E1,E2,E3,...,E14,E15,A24,A23) βρίσκεται εκτός ορίων οικισμών και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης.
Τα όρια υπεδείχθησαν από των ιδιοκτητών που φέρουν την ευθύνη για την ορθότητά τους.

ΛΕΥΚΑΔΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2014

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Δ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 29470
ΑΡΑΚΛΕΩΤΗ 3 - ΛΕΥΚΑΔΑ ΤΗΛ: 22620 - 23060

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ
(Χρησιμοποιείται ο τύπος : E = Σ(Xv-Xv-1)*(Yv+Yv-1)/2)

Συνολική ιδιοκτησία ΙΔ:1 = 4460.85 m² (A23,E1,E2,E3,...,E14,E15,A24,A23)

Ακολουθεί πίνακας συντεταγμένων στο σύστημα ΕΓΣΑ '87 με χρήση GPS.
Συντελεστής κλίμακας γραμμικής παραμόρφωσης περιοχής : K = 1.000621095

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
218	211960.658	4281608.281	A23	212011.404	4281638.147	E15	211999.334	4281710.376
E1	212009.802	4281637.493	E2	212005.186	4281634.337	E13	211987.910	4281632.525
E4	211984.763	4281618.527	E5	211957.847	4281607.089	E6	211952.889	4281615.656
E7	211950.063	4281626.820	E8	211947.306	4281641.621	E9	211947.050	4281642.838
E10	211937.785	4281659.240	E11	211948.239	4281669.888	E12	211966.942	4281688.237
E13	211975.472	4281695.878	E14	211978.181	4281697.772	E15	211996.393	4281708.478

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:18	ΕΜΒΑΔΟ:4460.85 μ²										
E10	E11	E12	E13	E14	E15	A24	A23	E1	E2	E3	E4	
218	E5	E6	E7	E8	E9							

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΜΕ ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000