

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

Ιδιοκτησία 01			
α/α	X (μ.)	Y (μ.)	Αποστάσεις Πλευρά - Μήκος (μ.)
1	597995.64	3910425.46	1 - 2
2	598002.60	3910423.05	2 - 3
3	598002.29	3910420.61	3 - 4
4	598000.79	3910408.82	4 - 5
5	598000.60	3910407.28	5 - 6
6	597995.82	3910409.52	6 - 7
7	597991.74	3910410.09	7 - 1
1	597993.64	3910425.46	7 - 1

Ισογείο - Α' ορόφος			
α/α	X (μ.)	Y (μ.)	Αποστάσεις Πλευρά - Μήκος (μ.)
A	597990.23	3910421.33	A - B
B	597995.54	3910420.66	B - Γ
Γ	597995.64	3910421.45	Γ - Δ
Δ	598002.24	3910420.61	Δ - Ε
Ε	598000.93	3910410.25	Ε - Ζ
Ζ	597994.56	3910411.06	Ζ - Η
Η	597994.23	3910408.28	Η - Θ
Θ	597989.67	3910408.96	Θ - Ι
Ι	597990.29	3910413.82	Ι - Κ
Κ	597989.30	3910413.94	Κ - Α
Α	597990.23	3910421.33	Κ - Α

Δώμα			
α/α	X (μ.)	Y (μ.)	Αποστάσεις Πλευρά - Μήκος (μ.)
Λ	597997.29	3910414.19	Λ - Μ
Μ	597997.83	3910416.40	Μ - Ν
Ν	598001.89	3910417.89	Ν - Ξ
Ξ	598001.36	3910413.67	Ν - Ξ
Α	597997.29	3910414.19	Ξ - Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - Οριογραμμή ιδιοκτησίας
- ⊙ - Σημείωση
- - Σημείωση

Το εμπόδιον της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των ορίων της με τη σχέση $2E = \sum Xi (Yi-1 - Yi+1)$, όπου $i=1$
 i : Σημείο - όριο της ιδιοκτησίας. v : Το πλήθος των σημείων.
 Xi : Η τετμημένη του σημείου i. Yi : Η τεταγμένη του σημείου i.

- ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 1-2-3-4-5-6-7-1 = 299,09 M²
- ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ-Α' ΟΡΟΦΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α = 131,55 M²
- ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 Λ-Μ-Ν-Ξ-Α = 17,43 M²

3. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΚΕΙΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :
 Π.Δ/γμ 24-05-85 ΦΕΚ 270/Δ/31-05-85
 Π.Δ/γμ 2812/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003
 Π.Δ/γμ 05-04-1977 ΦΕΚ 133Α

ΕΛΛΗΣΤΟ ΕΜΒΛΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : 4000 M² (ΜΕ ΠΡΟΣΘΙΟ 25 M ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ).

ΠΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 4000 M² (ΥΠΕΡΤΑΜΕΝΑ ΤΗΝ 31-12-2003)
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 10 %
 ΜΕΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 0,2 (ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ 200 M²),
 : 7,5 M (2 ΟΡΟΦΟΙ).

Δ Η Δ Ο Σ Η Ν.651/77

Διόγκνεται ότι η ιδιοκτησία με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-1) Παπουτσάκη Στυλιανού και Γεωργίου, που βρίσκεται στην περιοχή Αρμούδαρος Τ.Κ. Γαζίου Δήμου Μαρκεσίου Π.Ε. Ηρακλείου, είναι εκτός σχεδίου πόλεως Γαζίου και δεν είναι άρτιο ούτε και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους παραπάνω όρους δομής. Είναι εκτός αρχαιολογικής ζώνης και δασικής έκτασης και δεν καταλαμβάνει δημόσιο ή θρησκευτικό χώρο.
 Εντός της παραπάνω ιδιοκτησίας έχει ανεγερθεί διώροφο κτίριο εμβαδού ισόγειου 131,55 τ.μ., Α' ορόφου 131,55 τ.μ. και Δώματος 17,43 τ.μ. όπως αυτά παρουσιάζονται στις ανωτέρω εμβλωμετρήσεις.
 Οι διαστάσεις και τα εμβαδά είναι ακριβή.
 Από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται γραμμή μεταφοράς Υ.Τ. της Δ.Ε.Η. και δεν βρίσκεται πλησίον ρέματος.
 Η ουσία της αποτύπωσης πραγματοποιήθηκε στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α 1987.

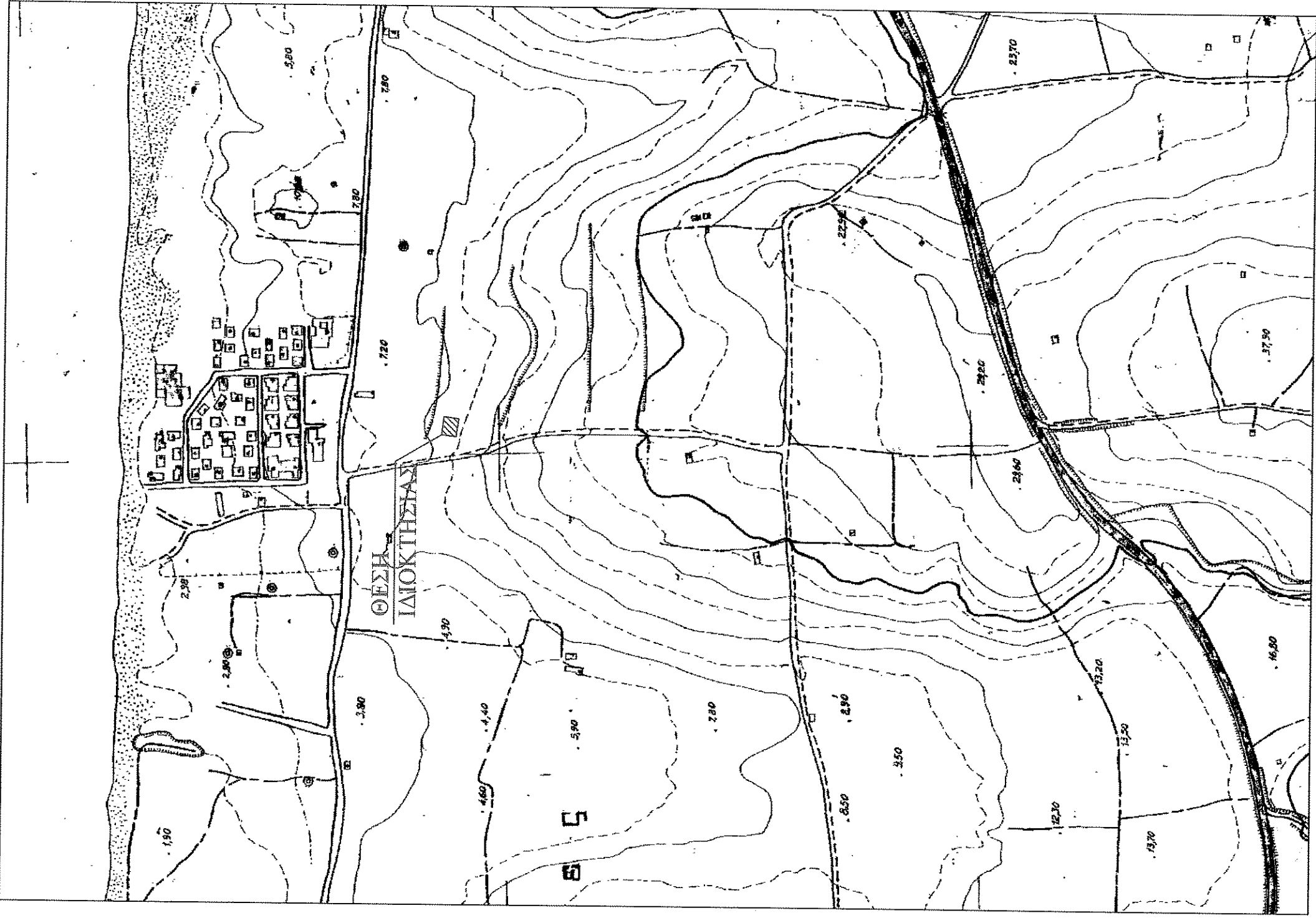
Ο ΜΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΔΑΧΤΗΡΗΣ Ε. ΣΤΥΡΙΑΛΑΚΗΣ
 ΓΕΩΔΑΙΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
 1966 & 1992
 ΤΗΛ. 2810 288 756 - 288 173
 ΑΒΛΑΚΟΠΟΥ 18 - 2810 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Δ Η Δ Ο Σ Η Σ Υ Ν Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Ω Ν

Οι κάτω υπογεγραμμένοι Παπουτσάκης Στυλιανός και Γεωργίου, συνδιοκτήτες της ως άνω περιγραφόμενης αυτοτελούς και ανεξάρτητης ιδιοκτησίας δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια της εδεικθισαν επί τόπου από εμάς τους ίδιους και έχουν υλοποιηθεί ορθά στο παρόν διαγράμμα.

ΟΙ ΣΥΝΔΙΟΚΤΗΤΕΣ



Απόσταση φωτογραμμετρικού διαγράμματος Γ.Υ.Σ. με αριθμό φύλλου 95 18, 6 φλ. 1/5000

Επιστημονικό στην με
 Αριθμός: 330/18-11-2014
 Ημερομηνία: 18. 11. 2014
 Ανομή ΚΑΥΣΗΣ
 Ο Διευθ. Δεσφών
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
 ΚΟΣΜΩΝ 6, Τ.Κ. 71202
 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
 ΤΗΛ: 2810 288 756, 288 173

ΣΠΥΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΜΟΥΔΑΡΑΣ Τ.Κ ΓΑΖΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΚΑΙΜΑΚΑ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/100
 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΙΔΑΧΤΗΡΗΣ Ε. ΣΤΥΡΙΑΛΑΚΗΣ
 ΓΕΩΔΑΙΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
 1966 & 1992
 ΤΗΛ. 2810 288 756 - 288 173
 ΑΒΛΑΚΟΠΟΥ 18 - 2810 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

