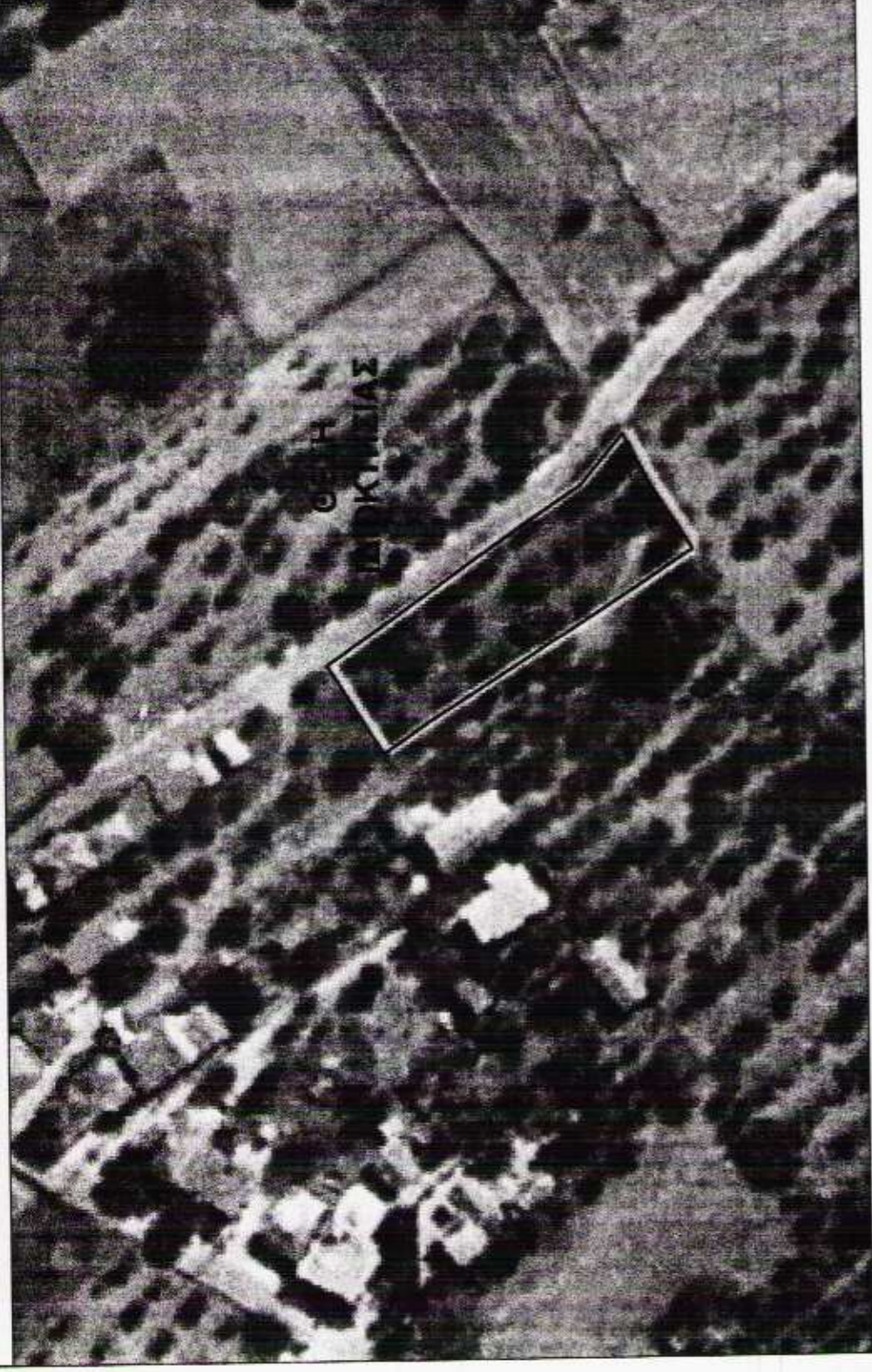
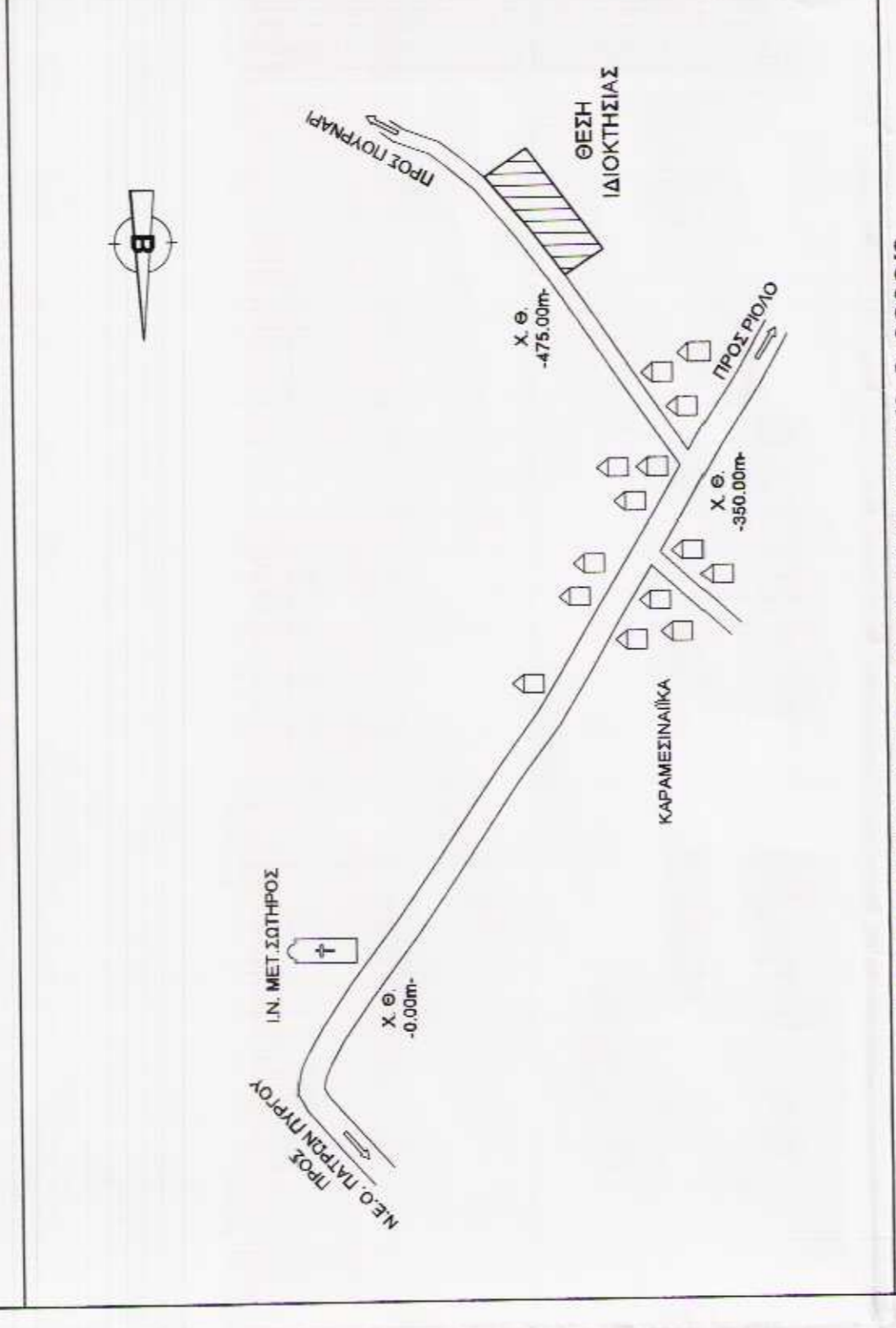


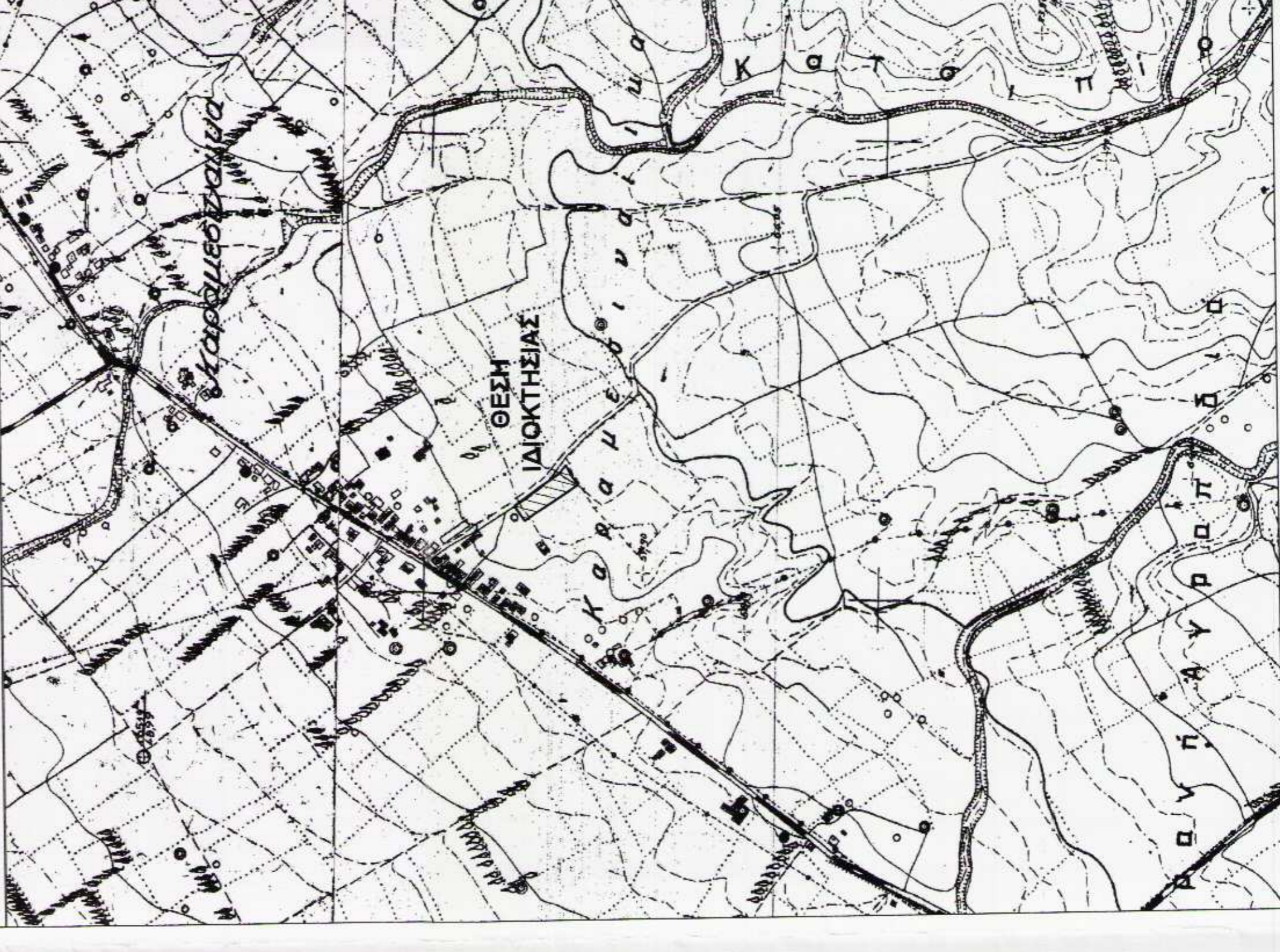
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΟΦΟΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε.**



**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΙΜΑ**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1:5000 Φ.Χ. ΓΥΣ 6242/Β & 6232/Β**



**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : **ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

ΠΕΡΙΟΧΗ : **ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ, Α.Ε. ΜΟΒΡΗΣ, Τ.Κ. ΚΑΡΑΪΚΩΝ, ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΑΜΕΖΙΝΑΪΚΑ**

**ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

Επιφάνεια με το στοίχια : [ 12,344.567.9φ.10-11.12\*1 ] **E= 1600.00 m<sup>2</sup>**

**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : **ΚΑΡΑΜΕΖΙΝΑΪΚΑ, Αρ. Αποφ. Χ.Ε 237 ΦΕΚ 913Δ / 22-09-87**

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : **Ακτίνα 800μ.**

Σύμφωνα με το στοίχια 24-48 ΠΔ ΦΕΚ 181Δ / 05-05-85 και στο 14-2-87 ΠΔ ΦΕΚ 133Δ / 23-02-87 και στο 25-04-88 ΠΔ ΦΕΚ 283Δ / 16-05-89 και στο 04-1-2011 ΠΔ ΦΕΚ 288Δ / 04-1-2011.

Πρόσβαση : **10,00 μ. για εμβόδον γηπέδου έως 500,00μ<sup>2</sup>**  
**15,00 μ. για εμβόδον γηπέδου μεγαλύτερο των 500,00μ<sup>2</sup>**

Τα στοιχεία δεν εφαρμόζονται για γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του ΠΔ 288Δ / 04-1-2011

**ΚΑΝΟΝΙΑΣ**  
 Αρκετήρα : **Εμβόδον 500 μ<sup>2</sup>**  
 Κάλυψη : **60%**

**ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ**  
 Με όμοιο εμβόδον έναν 10-03-05-85 ημίμαθρη θρησκείας του στο 24-04-85 Π.Δ.

**ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**  
 Η παρούσα υπογράφουσα μηχανικός Φιλόσοφος και η Φωτογράφο του Νικολάου Σταυροπούλου του Δημήτρίου με στοιχεία απογραφικού αριθμού 123456789 (25-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12\*1) εμβόδον 1600,00μ<sup>2</sup> βρίσκεται εντός ορίων του οικισμού ΚαραμεζιναΪκας (Οικισμός ορίων των 2000 κατοίκων) και είναι έφτιακ και οικοδομήσιμη.

**ΠΑΤΡΑ, ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012**  
 Η Υπογραφή Μηχανικός

**ΙΩΑΝΝΑ ΧΡ. ΚΕΦΑΛΑ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΗΣ ΕΞΟΥΣΙΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ  
 ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΤΗΛ. 2610 456789 - ΚΙΝ. 6947 433816  
 Α.Φ.Μ. 134619319 - Δ.Ο.Υ. Α. ΠΑΤΡΩΝ

**ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**  
 Αριθμός συμβόλαιου : 2576 / 31-12-2001 (Συμβόλαιον Μόρφωσης Μαρίνας, Μορφοποίηση του Ιαδίου)

**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**  
 ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

**ΠΕΡΙΟΧΗ**  
 ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ - ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΜΟΒΡΗΣ  
 ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΑΡΑΪΚΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΑΜΕΖΙΝΑΪΚΑ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ**  
 ΙΩΑΝΝΑ ΚΕΦΑΛΑ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΘΕΜΑ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 Τ-1

**ΒΕΦΗΘΗΚΕ**  
 Σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 1, στοιχ. α) του Ν. 2217/94  
 Πάτρης 2.31.14  
 Ο Υπογράφων

**Κ/ΜΜΑΚΑ** : 1: 200

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
 ΣΥΡΤΑΓΔΑ

**ΣΥΝΤΑΞΗ**  
 ΣΥΝΤΑΞΗ

**ΙΩΑΝΝΑ ΧΡ. ΚΕΦΑΛΑ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΗΣ ΕΞΟΥΣΙΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ  
 ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΠΑΡ. ΚΟΖΑΝΗΣ 108 - ΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΤΗΛ. 2616 450 050 - ΚΙΝ. 6947 433814  
 Α.Φ.Μ. 134619319 - Δ.Ο.Υ. Α. ΠΑΤΡΩΝ



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

Σημείο	X	Y	Απόσταση
1	281325,895	421922,520	22,84
2	281326,895	421922,028	4,95
3	281346,890	421927,254	19,47
4	281351,161	421920,469	11,92
5	281351,447	421919,795	11,92
6	281351,447	421919,795	11,92
7	281351,128	421917,388	14,13
8	281349,305	421916,643	25,01
9	281335,843	421917,715	29,75
10	281317,701	421918,420	11,32
11	281317,701	421918,420	11,32
12	281311,432	421922,845	19,77
		Εμβόδον	1500,00

Σημείο	X	Y
Σ1	281325,303	421921,596
Σ2	281351,310	421919,596

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΘΕΣΗΣ ΟΡΙΩΝ - ΔΙΑΘΗ-ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**  
 Η θέση της υποθέσεως των ορίων είναι εντός ορίων του απογραφικού που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα εντός ορίων έκτασης της συντάξιμης συντάξιμης με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν.823/2000.

**ΔΙΑΘΗ-ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**  
 Ο παλαιός υπογράφων διαγράμμις δηλώνει ότι τα όρια που περιγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα τα υπέβαλε επί τόπου στο μετρητικό και είναι ακριβή και σωστά. Ο Υπογράφων

**ΕΞΑΡΤΗΤΗ**  
 Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα μετρήθηκε με δορυφορικό όργανο G.P.S (RTK) και ελαβερίστηκε από το γεωμετρικό τριγωνικό δίκτυο (Γ.Υ.Σ.) σε σύστημα ΕΤΣΑ'87

Από τα τριγωνομετρικά:  
 280202.810  
 283545.991  
 4217024.678  
 4217412.728  
 ΑΓ. ΤΡΙΑΣ