

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
1	283080,62	4180046,06	10,05	
2	283085,70	4180037,38	431,3	
3	283102,02	4180011,11	3,38	
4	283112,31	4180096,52	5,63	
5	283116,13	4180987,71	11,69	
6	283108,75	4180972,21	22,05	
7	283026,75	4180979,44	7,98	
8	283087,39	4180984,77	6,19	
9	283086,64	4180980,97	7,35	
10	283082,67	4180108,25	21,95	
11	283065,74	418018,99	14,47	
12	283060,04	418022,93	4,73	
13	283057,43	418032,60	13,47	
14	283066,81	418034,60	14,05	
15	283078,01	418017,08	5,62	
1	283080,62	4180046,06	0,00	

$E = 1/2 \sum(X_i + X_{i+1}) \cdot (Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 1828,14 \mu\epsilon$

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Γήπεδο ιδιοκτησίας Γεωργίας Μιχαλοπούλου, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού Καράτουλα, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός αναδάσμου, εκτός ζώνης οικιστικού ελέγχου και εκτός οριοθετημένων περιοχών του δικτύου Natura 2000, στη θέση «Μάρμαρα ή Άγιος Δημήτριος» της τοπικής κοινότητας Καράτουλα της δημοτικής ενότητας Ωλένης του δήμου Πύργου της περιφερειακής ενότητας Ηλείας.

Εμβαδομέτρηση:

$E = E(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1) = 1.828,14 \text{ m}^2$

Παρατηρήσεις:

- ❖ Η εμβαδομέτρηση έγινε με τη χρήση ΗΓΥ και με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου.
- ❖ Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987.
- ❖ Η ευθύνη της υπόδξης των ορίων της ιδιοκτησίας που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στον φερόμενο ως ιδιοκτήτη, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003).
- ❖ Η μεθοδολογία εξάρτησης από το ΕΓΣΑ '87 έγινε με το Spectra Precision Epoch 35 και με το Ελληνικό Σύστημα Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.

Τίτλο ιδιοκτησίας:

Αριθμός 232 / 17-03-1981 Δωρεά Εν Ζωή Ακινήτου της Συμβολαιογράφου Ωλένης Αναίας Παναγιωτοπούλου – Τζούβαλη.

Όροι δόμησης (Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ – Γενικές διατάξεις):

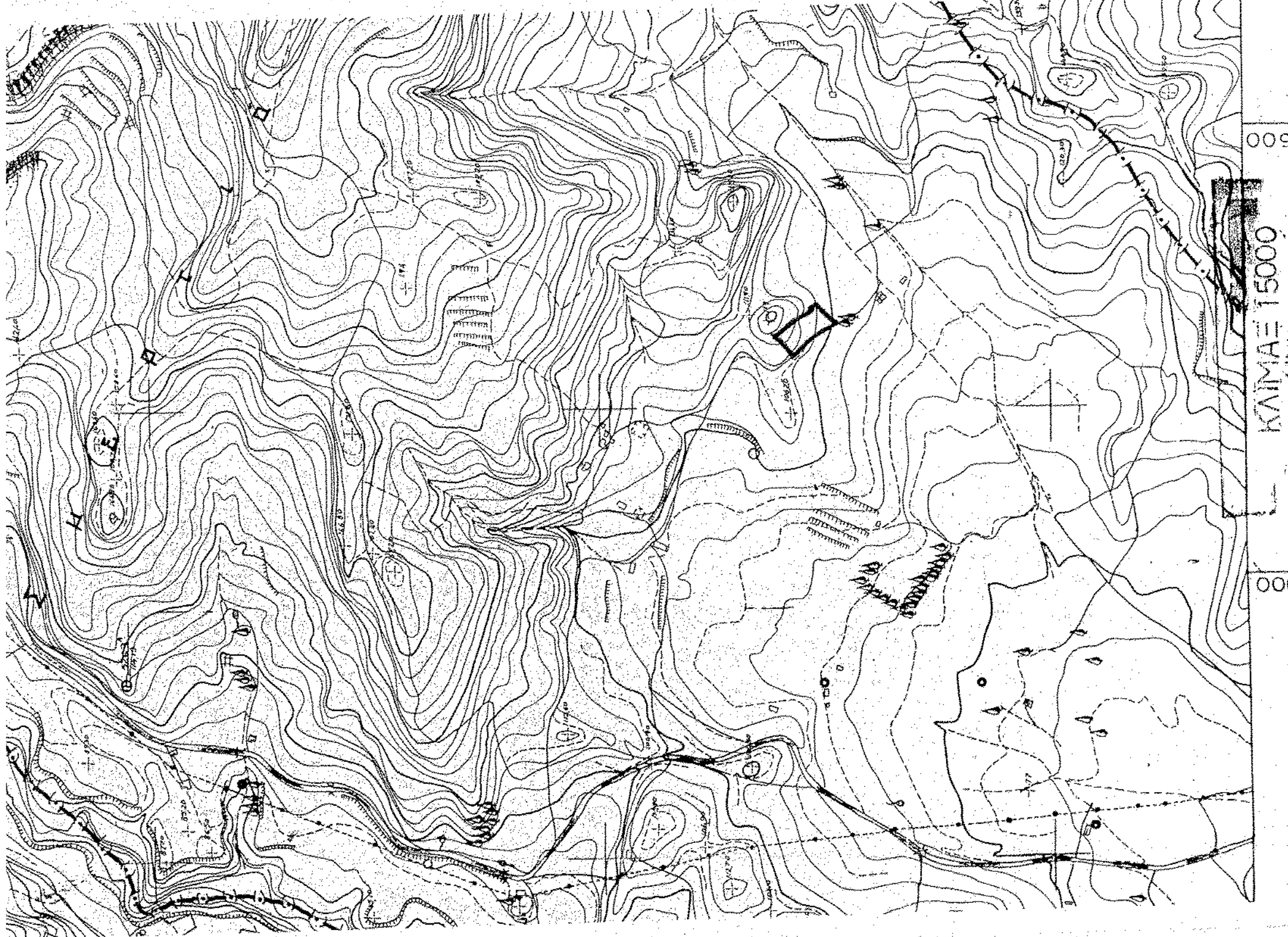
Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000,00 m²
 Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0,2
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10%
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
 Μέγιστο ύψος διαπόρου: 7,50 m + 1,20 m (στέγη)
 Ελάχιστες αποστάσεις από όρια: 15,00 m

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω ακίνητο, που είναι ιδιοκτησία μου είναι απόλυτα ακριβή.
 Τα δε όρια του ακινήτου τέθηκαν παρουσία μου και με υποδείξη μου.

Η Δηλούσα

Η Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΝΙΚΟΛΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ
 ΔΙΠΛΩΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 100934
 ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΜΑΝΔΑΛΟΥΣΟΥ, 271 00 ΠΥΡΓΟΣ
 ΤΗΛ. 26210-27263 - 6972699812
 Α.Φ.Μ. 970785253 - Δ.Ο.Υ ΠΥΡΓΟΥ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ Η ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΜΑΝΔΑΛΟΥΣΟΥ, 271 00 ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ./FAX: 26210 27263, ΚΙΝ.: 6972 699812	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ	
ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ	
ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ. ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε., ΕΚΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΝΑΤΥΡΑ 2000 ΘΕΣΗ "ΜΑΡΜΑΡΑ Η ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ", Τ.Κ. ΚΑΡΑΤΟΥΛΑ Δ.Ε. ΩΛΕΝΗΣ, Δ. ΠΥΡΓΟΥ, Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2014
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΠΛΩΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 100934 ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΜΑΝΔΑΛΟΥΣΟΥ, 271 00 ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ. 26210-27263 - 6972699812 Α.Φ.Μ. 970785253 - Δ.Ο.Υ ΠΥΡΓΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΠΛΩΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 100934 ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΜΑΝΔΑΛΟΥΣΟΥ, 271 00 ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ. 26210-27263 - 6972699812 Α.Φ.Μ. 970785253 - Δ.Ο.Υ ΠΥΡΓΟΥ