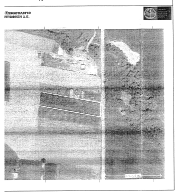
...πικόνιση τοι. Αγροτεμαχίου στην Υπηρεσία Θέσης της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



Εκτός Σχεδίου (Γενικό)

...31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ')

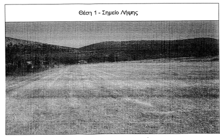
...00 τ.μ. και πρόσωπο 25μ. σε κοινόχρηστο δρόμο (η ρύθμιση που αφορά το ελάχιστο ...ν ανέγερση κτιρίων των αρθ. 2 κ' 3 εφόσον εξυπηρετούνται από δασικούς ή αγροτικούς ...καταφυγίων- Τα εντός παρενθέσεως και η επιβολή του προσώπου δεν ισχύει για τα ...του Ν. 3212/03)
...ρόσωπο επί Διεθνών, Εθνικών, Επαρχιακών< Δημοτικών και κοινοτικών οδον όταν:
...=45 μ. Β=50 μ.

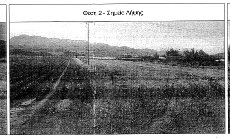
...νης πόλεον, κωμών και οικισμών και είχαν ε>2000 τ.μ. στις 24-4-77 ημέρα δημοσίευσης
...=10μ. Β=15μ. (προ 22,11,62/ ΦΕΚ 142Δ)
...=20μ. Β=35μ. (προ 12.9.64/ΦΕΚ 141Δ)
...=25μ. Β=40μ. (προ 17.10.78/ΦΕΚ 538Δ)
...15μ.
...πεδα τουλάχιστον 4000 τ.μ. πρό της 15.4.81/(ΦΕΚ 209Δ με πλευρά κτιρίου <10μ.)
...20μ. και Β<35μ. για την α. περίπτωση
...45μ. και Β<50μ. για τις β. και γ. περιπτώσεις
...%
...: 0.2

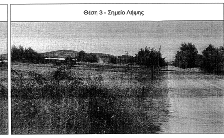
...ήση)

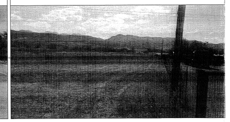
..., Κτηνοτροφικά (άρθρο 2)
Σ.Δ.:0.9 Σ.Ο.: 3.3
...ων από τα όρια του γηπέδου δεν μπορούν να μειωθούν περισσότερο από το ...τιρίων και όχι λιγότερο από πέντε (5) μέτρα.
...πως αρμοδίως εγκρίνονται
...ίσης (άρθρο 4)
...ισμούς μέχρι 10000 κατοίκους
...κισμούς άνω των 10000 κατοίκους
Σ.Δ.:0.9 Σ.Ο.:3.3 Όροφοι:Τρεις(3) Ύψος:11μ.
...άρθρο 5)
Σ.Δ.:0.2 Ύψος: 9μ. (μέγιστο σύνολο επιφ. Ορόφων 600τ.μ.)

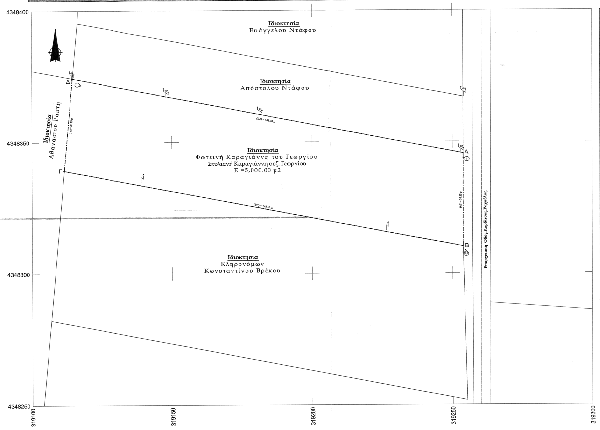
...ύψος: 4(+1.2 στέγη) μονόροφα
Ύψος 7.5(+1.2 στέγη) διώροφα
...ς ορόφων)
...τ.μ.
...+(Ε-4000)*0.02 από 4000τ.μ. έως 8000τ.μ.
...+(Ε-8000)*0.01 από 8000τ.μ. και πάνω (μέγιστο 400τ.μ.)


Θέση 1 - Σημείο Λήψης


Θέση 2 - Σημείο Λήψης


Θέση 3 - Σημείο Λήψης


Θέση 4 - Σημείο Λήψης



1. STOIXEIA ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:

ΘΕΣΗ: "ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ" - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΡΑΧΟΥΛΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ποσοστό 90%)
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ συγ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ποσοστό 10%)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: Ε (ΑΒΓΔΑ) = 5.000,00 τ.μ.
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ : Α-Β-Γ-Δ-Α

2. ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

ΟΡΙΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ :
ΟΜΟΡΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ :
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ:

ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ :
ΚΟΛΩΝΑ ΟΤΕ :
ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ:

3. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΗΣΙΑΣ Α-Β-Γ-Δ-Α ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. '87

Σημείο (i)	X	Y	Z	Αποστ.(S)
Α	319253.850	4348345.544	239.07	--
Β	319253.772	4348310.255	239.78	35.35
Γ	319111.500	4348339.169	238.63	145.18
Δ	319114.431	4348374.200	238.22	35.15
Α	319253.850	4348345.544	239.07	142.33
Ε (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 5,000.00 μ2				

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν.651/77 :

1. Το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και εμβαδό Ε= 5000.00 τ.μ., που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια Ραχούλας Δήμου Καρδίτσας , είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά Κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Το ακίνητο αυτό δεν υπ' άγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 .
3. Το ακίνητο αυτό δεν υπ' άγεται στις υπηρεσίες του Εθνικού Κτηματολογίου.
4. Εντός του αγροτεμαχίου, δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αλλά και ούτε αγωγός φυσικού αερίου.
5. Εντός του ενθέματι γεωτεμαχίου, δεν υφίσταται κάποιο κτήριο.

Καρδίτσα
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΑΠΠΑΣ ΘΩΜΑΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 46910
ΚΑΡΔΙΤΣΑ - ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 98
ΤΗΛ: 24410 23514 - ΚΙΝ: 6984 436436
ΑΦΜ: 121837873 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Η παρακάτω υπογεγραμμένη Φωτεινή Καραγιάννη του Γεωργίου, ιδιοκτήτρια του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και Ε = 5.000,00, που βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρειας Ραχούλας, του Δήμου Καρδίτσας δηλώνω υπεύθηνα ότι τα όρια που υπέδειξα προς αποτύπωση στο συντάξαντα μηχανικό είναι τα αληθή.

-Η-
ΔΗΛΟΥΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΛΑΠΠΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Τ.Ε.
ΑΝΔΡΕΑ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 98 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ
24410 23514 - 6984 436 436

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
Καραγιάννη Στυλιανή - Καραγιάννη Φωτεινή

ΕΡΓΟ:
Αποτύπωση ιδιοκτησίας

ΘΕΣΗ
"Ξηρόκαμπος" Κτηματική Περιφέρεια Ραχούλας -Δ. Καρδίτσας,
Περιφ. Ενότητα Καρδίτσας, Περιφέρειας Θεσσαλίας

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
Λάππας Θωμάς, Μηχ/κός Τοπογραφίας & Γεωπληροφορικής Τ.Ε.

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό διάγραμμα	A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ιούλιος 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

6923/264940/19-9-14

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καρδίτσα 19-9-2014

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Λ. ΜΑΝΙΟΣ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΛΑΠΠΑΣ ΘΩΜΑΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 469..
ΚΑΡΔΙΤΣΑ - ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
ΤΗΛ: 24410 23514 - ΚΙΝ: 6984 436...
ΑΦΜ: 121837873 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ