



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΟΥ

Κατερίνη 16 Δεκεμβρίου 2014
Αριθ. Πρωτ.: οικ. 13118

Ταχ. Δ/ση: Ηπείρου 10, Κατερίνη
Ταχ. Κώδικας: 60100
Πληροφορίες: Σημέλα Ελευθεριάδου
Αριθμ. Τηλ/κής Συσκ.: 2313/ 309-737
Αριθμ. Συσκ. Τηλ/τυπίας: 23510 45 561
Δ/ση ηλεκτρ/κού ταχ/μείου:simelef@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1-6) του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 Α') : *“Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας”* (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α'/24-12-03) : *“Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις”* και το άρθρο 9 του Ν. 3818/10 (ΦΕΚ 17 Α/16-2-2010) : *“Προστασία δασών και δασικών εκτάσεων του Νομού Αττικής, σύσταση Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας και λοιπές διατάξεις”* και ισχύει σήμερα) και των άρθρων 4, 14, (όπως συμπληρώθηκε με την παράγρ. 1 άρθρ. 28 Ν. 2742/99), 38,74, του Ν. 998/79 και του άρθρου 27 παράγρ. 1 του Ν. 2664/98 (ΦΕΚ 275 Α') : *“Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις”*.
2. Την υπ' αριθμ. 159140/1077/12-3-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας «οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 998/79».
3. Τις υπ' αριθμ. 87234/7539/3-9-1997 και 91526/1450/31-3-99 & 204262/4545/23-11-2010 εγκυκλίους «οδηγίες του Υπουργού Γεωργίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
4. Την σχετική με θέματα χαρακτηρισμού εκτάσεων νομολογία του Σ.τ.Ε. (απ. 3811/87, 1038/88, 3413/89, 4755/95, 738/96, 3561/96, 103/97 κ.λ.π.)
5. Το γεγονός ότι, μέχρι σήμερα, δεν έχουν καταρτιστεί και αναρτηθεί οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 28 του Ν. 2664/98 στο Δήμο Κατερίνης του Νομού Πιερίας, με συνέπεια για το χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως **Δάσους, Δασικής ή μη**, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
6. Την από 27.11.2014 αίτηση του Σάββα Ευφραιμίδα του Ευσταθίου, που έλαβε αρ. πρωτ. 12255/2014 για χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 2.365,80τ.μ., με στοιχεία «Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α1»,

στη θέση «Μεγάλα Χωράφια - τεμάχιο 70α» της Τοπικής Κοινότητας Αρωνά, του Δήμου Κατερίνης, Ν. Πιερίας.

7. Τη Δ.Υ./16.12.2014 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας - εισήγηση της δασολόγου της Δ/νσης Δασών Ν.Πιερίας, Σημέλας Ε. Ελευθεριάδου.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Ως «ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΜΗ ΕΜΠΙΠΤΟΥΣΑ» στις παρ. 1-5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 και ισχύει σήμερα, την έκταση εμβαδού **2.365,80τ.μ.** που απεικονίζεται με στοιχεία «Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α1», τοπογραφικό διάγραμμα, Δεκεμβρίου 2014, του Αγρονόμου Τοπογράφου Ηλία Μ. Σεϊταρίδη, κλίμακας 1:500.

Δ Ι Ο Τ Ι

Όπως προκύπτει από την εισήγηση (έκθεση αυτοψίας και φωτοερμηνείας) της Δασολόγου Σημέλας Ελευθεριάδου: η έκταση, από το 1945 καλλιεργείται.

Όρια της έκτασης κατά την αυτοψία:

ΒΟΡΕΙΑ: Με καλλιεργημένη έκταση.
ΝΟΤΙΑ: Με καλλιεργημένη έκταση.
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγροτικό δρόμο.
ΔΥΤΙΚΑ: Με δάσος πλατύφυλλων ειδών (δρυς-*Quercus conferta* και κουτσουπιά-*Cercis siliquastrum*) που αναπτύσσεται κατά μήκος ρέματος.

Τα όρια υλοποιήθηκαν στο έδαφος με βάση τις συντεταγμένες κορυφών του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος, και το εμβαδόν βρέθηκε σύμφωνο με αυτό που αναγράφεται στο τοπογραφικό.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ'87					
	Χ	Ψ		Χ	Ψ
A1	367001.12	4461123.94	A3	366878.49	4461065.67
A2	367009.01	4461105.78	A4	366881.53	4461075.94
			A5	366882.47	4461084.37

Η πράξη αυτή, δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών, δεδομένου ότι, αναφέρεται, αποκλειστικά και μόνο, στο χαρακτήρα της ανωτέρω έκτασης. Επιπλέον, δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη, εάν δε συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση της υπηρεσίας μας ότι, έχουν τελεσιδικήσει, οριστικά, οι προβλεπόμενες διαδικασίες δημοσιότητας (του άρθρου 14 του ν. 998/79).

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Πιερίας της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 998/79, από τον καθένα που έχει έννομο συμφέρον, σε προθεσμία δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση ή την τελευταία δημοσίευσή της.

Ανακοίνωση για τη σύνταξη της παραπάνω πράξης και της αποστολής της για ανάρτηση στο Δήμο Κατερίνης, όπου υπάγεται η έκταση, με περίληψη του περιεχομένου της πράξης θα δημοσιευθεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή μία τοπική του Νομού Πιερίας και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης.

Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κατ' εφαρμογή των διαλαμβανόμενων στην παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 4280/2014, αναρτάται στον ειδικό διαδικτυακό τόπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής (<http://dp.ypeka.gr>).

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης

Γεώργιος Χ. Μαυρίδης
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

- | | |
|----------------------------|--|
| Α.Προς: | Σάββα Ευφραιμίδα του Ευσταθίου, με απόδειξη. |
| Β. Κοιν/ση.: | <ol style="list-style-type: none">1. Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κατερίνης, μαζί με ένα τοπογραφικό με απόδειξη, για έκθεση στο οικείο Δημοτικό Κατάστημα επί ένα μήνα με μέριμνα του Δημάρχου, για γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον και την υποβολή, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79, τυχόν αντιρρήσεων κατά της πράξης αυτής ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 του ίδιου Νόμου, Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Πιερίας και αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού αναρτήσεως.2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων
Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών
Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 46
Φοίνικας - Καλαμαριά, Θεσ/νίκη Τ.Κ. 551 023. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. (με την έκδοση βεβαίωσης τελεσιδικίας)
Δ/ση Τεχνικών Ελέγχων
Τμήμα Διαχείρισης & Συντήρησης Χαρτογραφικών Δεδομένων
Δομοκού 5, 10 445 Αθήνα4. Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης
Αυτοτελές Γραφείο Πιερίας
Εθνικής Αντίστασης & Βότση |
| Γ.Εσωτερική Διανομή | <ol style="list-style-type: none">1. Δ/ση Δασών Ν. Πιερίας, Ενταύθα2. Δασονομείο Κατερίνης |