



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
**N-4056/12 (ΦΕΚ-52/A/12-3-12)**  
**Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις.**

**ΑΡΘΡΟΝ-2**  
 Κατάσχη των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων με βάση τη θέση των κτηρίων και τη δυναμικότητά τους  
 1. Οι κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις κατατάσσονται, ανάλογα με το είδος της κατασκευής και τη μορφή τους, στις ακόλουθες κατηγορίες:  
 α) Κατηγορία πρώτη: Πρόχειρα καταλύματα ζώων, για τα οποία **δεν απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας**.

**ΑΡΘΡΟΝ-5**  
 Ελάχιστες αποστάσεις (σε μέτρα) των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων για αριθμό Ισοδύναμων ζώων: 6

Χώροι Προστασίας	Απόσταση
Ξενοδοχεία και άλλα νόμιμα τουριστικά καταλύματα και κατασκηνωτικοί χώροι, στρατόπεδα.	400
Βιομηχανίες-βιοτεχνίες μη υγειονομικού ενδιαφέροντος με παραγωγικές διαδικασίες άσχετα με τον αριθμό των εργαζομένων.	χωρίς περιορισμό
Βιομηχανίες-βιοτεχνίες που παράγουν προϊόντα τα οποία απαιτούν υγειονομική προστασία.	150
Ποτάμια συνεχούς ροής εφόσον χαρακτηρισθούν έτσι από την αρμόδια Επιτροπή.	100
Μοναστήρια εφόσον δεν έχουν δικές τους οργανωμένες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.	από Επιτροπή
Επαρχιακοί δρόμοι και Σιδηροδρομικές γραμμές.	-
Εθνικοί δρόμοι.	-
<b>Οικισμοί και χωριά μέχρι 500 κατοίκους.</b>	<b>100</b>
Εκπαιδευτήρια.	100
Οικισμοί και χωριά 501 έως 2000 κατοίκους.	150
Πόλεις και κωμοπόλεις 2001-5000 κατοίκους.	250
Λίμνες, ακτές και παραδοσιακοί οικισμοί.	250
Λίμνες με πληθυσμό μεγαλύτερο των 5000 κατοίκων.	400
Λουτροπόλεις, τουριστικοί χώροι, νοσοκομεία, ευαγή ιδρύματα.	400

**Διευκρινιστική Εγκύκλιος 1464/67426/13.06.2012**  
**Παράρτημα III:** Κατάσχη κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων με βάση τη δυναμικότητά τους και τις επιπτώσεις τους στο περιβάλλον  
 α/α: 7 → εγκαταστάσεις εκτροφής αιγοπροβάτων εκτός περιοχών NATURA από 8 έως 50 ισοδύναμα ζώα → **ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β**

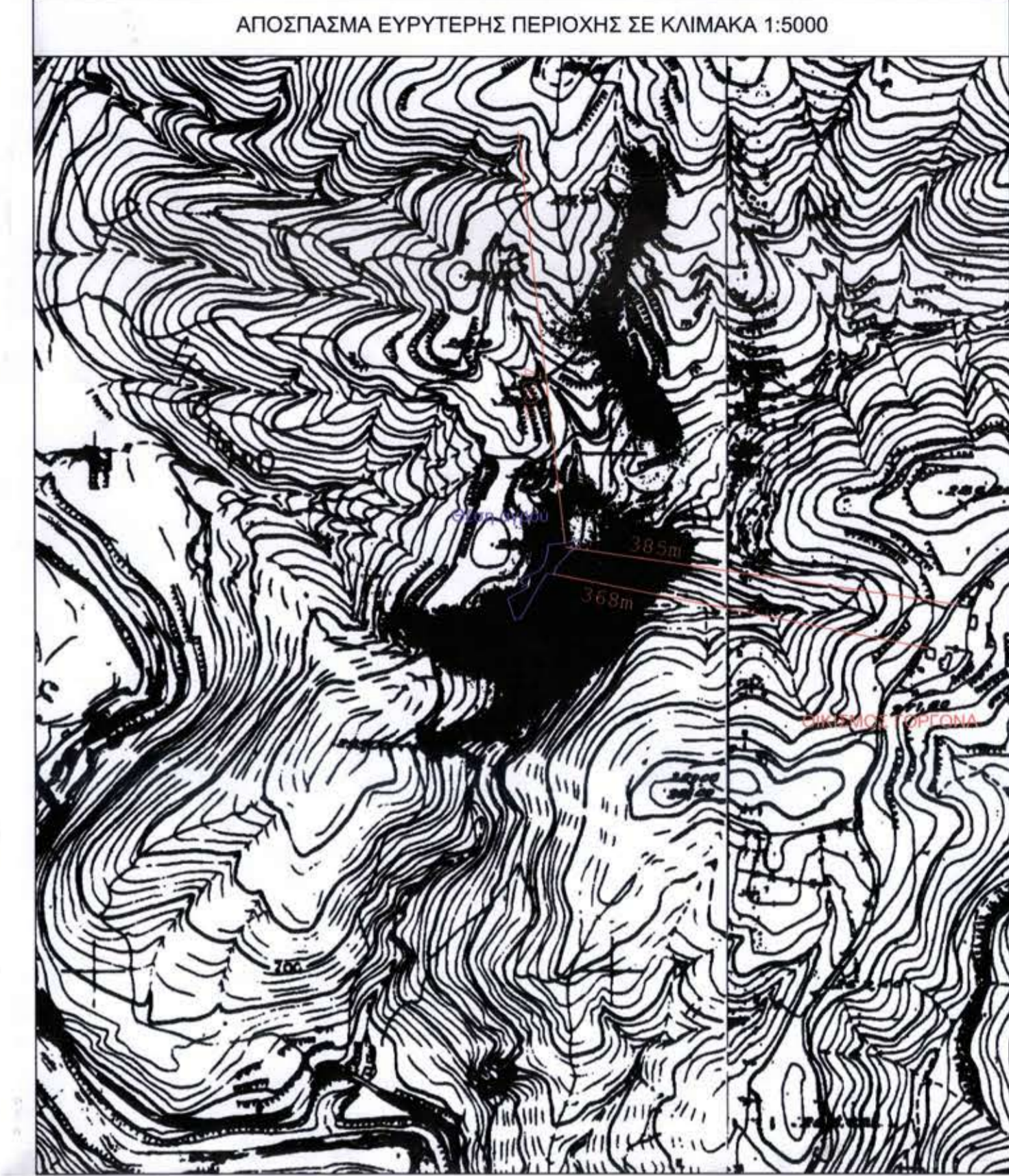
**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΥ**  
 Ο αγρός με τα στοιχεία **A - B - Γ - Δ - E - Z - H - Θ - I - K - Λ - M - N - Ξ - O - Π - P - Σ - T - Y - Φ - X - A**, όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα:  
 α) έχει εμβαδόν E = 1308.244 m<sup>2</sup>, όπως αυτό προκύπτει από τις συντεταγμένες αυτού.  
 β) δεν ανήκει σε προστατευόμενες περιοχές του Ν.3937/2011 (ΦΕΚ/Α/60/31.03.2011) [NATURA 2000].  
 γ) ο οικισμός "Γοργόνα" στην απογραφή του 2012 [ΦΕΚ-3465/Β/28.02.2012], έχει πληθυσμό 217 κατοίκους.  
 δ) βεβαιώνω ότι πληρούνται οι αποστάσεις του άρθρου 5 παρ. 3 του Ν.4056/12. ΦΕΚ-52/Α/12.03.12.

Ξάνθη, 18.11.2014  
 Ο Μηχανικός

**ΜΑΡΑΓΚΟΣ Ν. ΑΝΔΡΕΑΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΔΙΠΛ.  
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 133945  
 ΚΙΟΥΤΑΚΕΙΑΣ 2 - ΞΑΝΘΗ - ΤΗΛ: 2541083152  
 ΑΦΜ: 062376371 - (Α,Β) ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΥ ΕΓΣΑ '87		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ [1] ΕΓΣΑ '87			
A	572480.274	4560063.438	A	572480.274	4560063.438
B	572495.975	4560065.351	B	572495.975	4560065.351
Γ	572509.669	4560068.833	1	572496.396	4560061.246
Δ	572510.665	4560064.106	2	572484.091	4560059.747
E	572501.358	4560056.634	3	572481.728	4560049.412
Z	572499.333	4560054.529	X	572478.005	4560049.823
H	572488.595	4560042.932	<b>E = 108.096 m<sup>2</sup></b>		
Θ	572494.926	4560040.130	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ [2] ΕΓΣΑ '87		
I	572492.525	4560033.092	2	572484.091	4560059.747
K	572486.406	4560029.657	4	572496.396	4560061.246
Λ	572481.002	4560028.463	5	572495.735	4560056.780
M	572459.461	4559990.696	6	572483.127	4560055.531
N	572450.021	4559985.246	<b>E = 52.956 m<sup>2</sup></b>		
Ξ	572446.204	4559995.746	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ [3] ΕΓΣΑ '87		
O	572440.999	4560010.890	Φ	572475.803	4560043.543
Π	572460.621	4560021.817	H	572488.595	4560042.932
P	572456.174	4560025.479	Θ	572486.700	4560038.518
Σ	572453.457	4560027.534	I	572485.861	4560034.806
T	572455.770	4560030.730	K	572478.567	4560034.912
Y	572472.169	4560038.805	7	572471.834	4560035.009
Φ	572475.803	4560043.543	Y	572472.169	4560038.805
X	572478.005	4560049.823	<b>E = 117.503 m<sup>2</sup></b>		
<b>E = 1712.714 m<sup>2</sup></b>		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ [4] ΕΓΣΑ '87			
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ [3] ΕΓΣΑ '87		T	572455.770	4560030.730	
Φ	572475.803	4560043.543	11	572458.678	4560028.750
H	572488.595	4560042.932	P	572456.174	4560025.479
Θ	572486.700	4560038.518	Σ	572453.457	4560027.534
I	572485.861	4560034.806	<b>E = 13.953 m<sup>2</sup></b>		
K	572478.567	4560034.912	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ [5] ΕΓΣΑ '87		
7	572471.834	4560035.009	O	572440.999	4560010.890
Y	572472.169	4560038.805	Π	572460.621	4560021.817
<b>E = 117.503 m<sup>2</sup></b>		12	572462.964	4560017.016	
ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όλα τα κτίσματα στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι πρόχειρα καταλύματα ζώων.		13	572447.118	4560008.926	
		14	572451.090	4559996.710	
		Ξ	572446.204	4559995.746	
		<b>E = 173.201 m<sup>2</sup></b>			

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:**  
 • Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).  
 • Η έγκριση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατήρηση που διέβλησαν κάποιους χάρτες του ΗΕΡΟΣ.  
 • Για τις μετρήσεις τριγωνικού χρησιμοποιήθηκε GINSΣ Σίκτης STONEX με Serial Number W119741520 με ακρίβεια μέτρησης H: 1cm +/- 1ppm, V: 2cm +/- 1ppm.  
 • Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε ο γεωδαιτικός σταθμός TOPCON (PT3007N).  
 • Κατά την επίλυση των στοιχείων των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει ασφαλίσει ο κλίμακας Κ= 0,999850 λόγω Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.



**ΜΑΡΑΓΚΟΣ Ν. Ανδρέας**  
 Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ.

Μελέτη - Επίβλεψη - Κατασκευή  
 6973 059397 2541083152 2541083169 @maragos.andreas@gmail.com

κλιμακία 1:200 ημερομηνία Νοέμβριος 2014

θέμα σχεδίου αριθμός σχεδίου

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T-1**

εργοδότες ΣΕΦΕΡ ΣΑΜΙΕ του Αχμέτ

έργο Αποτύπωση κοινόχρηστης έκτασης για παραχώρηση και για άδεια εγκατάστασης κτηνοτροφικής μονάδας με τον Ν.4056/12 Κτηνοτροφική εγκατάσταση δυναμικότητας 6 ισοδύναμων Κατηγορία 1η: Πρόχειρο κατάλυμα ζώων Περιβαλλοντικά: Υποκατηγορία Β

τοποθεσία ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ ΟΡΕΙΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΝΤΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΓΟΡΓΟΝΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΗΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΜΘ

σφραγίδα - υπογραφή θεώρηση Υπηρεσίας 11/08/14-2015

**ΜΑΡΑΓΚΟΣ Ν. ΑΝΔΡΕΑΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΔΙΠΛ.  
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 133945  
 ΚΙΟΥΤΑΚΕΙΑΣ 2 - ΞΑΝΘΗ - ΤΗΛ: 2541083152  
 ΑΦΜ: 062376371 - (Α,Β) ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ - ΔΙΠΛΩΜΟΥΣ