

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Ζώνη Δ. ΦΕΚ 460Δ/78 βίαια απόφαση υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 83346/9101 9 Σεπτεμβρίου 1991  
 Αρτίαση: 2000 τ.μ.  
 Πρόσχωτο: 25 τ.μ.  
 Κάλυψη: 7.5% (<200 τ.μ.)  
 Σ.Δ.: 0.075  
 Απόσταση από όρια: 7.00 m.  
 Αριθμός ορόφων: 1  
 Μέγιστο ύψος: 4.50 m.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

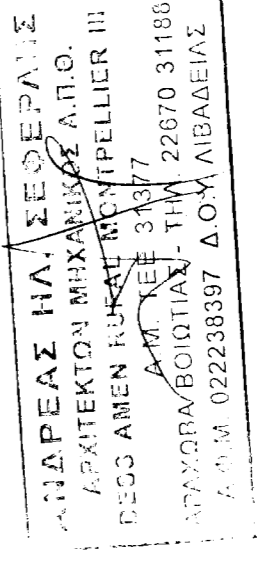
- E1(1-2-3-4-5-1)=483,80 M2
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
  2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
  3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνωντας χρήση του Ελληνικού Συντηγήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Ευστάθιος Χαρίτος δηλώνω ότι:  
 τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) και εμβαδόν 483,80 μ², που βρίσκεται στη θέση "Αγία Τριάδα" της Δημοτικής Ενότητας Αράχωβας του Δήμου Διστόμου - Αράχωβας - Αντικυρας, Π.Ε. Βοιωτίας, υποδείχθηκαν από εμένα και εθόνονοι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου.  
 Ο ιδιοκτήτης

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77**

- Δηλώνεται υπεύθυνα σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρό με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) και εμβαδού 483,80 μ², που βρίσκεται στη θέση "Αγία Τριάδα" της Δημοτικής Ενότητας Αράχωβας, του Δήμου Διστόμου - Αράχωβας - Αντικυρας, της Π.Ε. Βοιωτίας, ότι:
- α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
  - β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός ζώνης Δ'
  - γ) δεν εμπέδεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήση,
  - δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
  - ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.
- Αράχωβα 01-10-2014  
 Ο μηχανικός



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200**  
**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΧΑΡΙΤΟΥ**  
**ΘΕΣΗ: ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ ΑΡΑΧΩΒΑΣ**

**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ**

**ΓΑΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ε.Γ.Σ.Α. '87**

A/A	X	Y
1	376889.790	4259986.530
2	376881.880	4260006.180
3	376893.240	4260017.440
4	376909.220	4259991.350
5	376905.700	4259987.660
6	376897.470	4259986.030