

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΝΕ Ε.Γ.Σ.Α. 1987			
ΕΠΙΜΕΤΡΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 2		Ε= 9080,00 μ²	
ΚΟΡΝΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
A	616902,914	4555000,483	29,00
B	616905,374	4555109,773	23,27
F	616901,504	4555132,723	72,83
Δ	616940,083	4555134,509	30,00
Ε	616939,489	4555134,509	44,59
Z	616952,919	4555131,318	136,41
H	616948,395	4555054,979	37,03
Θ	616950,699	4555018,021	55,07
Κ	616955,870	4554983,180	24,00
Λ	616928,726	4554984,084	12,23
M	616928,812	4555001,245	31,00
N	616987,540	4555003,795	55,00
Η	616986,240	4555078,775	7,00

ΕΠΙΜΕΤΡΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1			
ΚΟΡΝΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
Ο	616930,539	4555091,338	130,00
Π	616984,138	4555208,851	30,00
Ρ	616984,472	4555133,133	19,00
Σ	616987,029	4555137,965	22,00
Υ	616979,170	4555125,118	31,00
Φ	616979,008	4555094,280	12,59
Χ	616985,019	4555098,655	44,59
Ψ	616983,349	4555070,024	31,22

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 Τεμάχιο (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΑ) επιμέτρος 9080,00 τ.μ. και (ΟΠΡΤΥΦΧΨΩ) επιμέτρος 6400,00τ.μ.-διόικτιοις Τριτογενή Αθροισμα των βλόμενων ετών, 1956) υποστηρίχεται. Κοιμητής Ν. Ροδόλης (Αυτονομία Δημόσιων Εκτάσεων έτους 1956) με αριθμό τεμαχίου 2 και 1 και Κ.Α.Ε.Κ. 420173101015 και 420173115001 αντιστοίχως τα όρια των οποίων υφίσταται ο διόικτιος.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Για εσάς, Στέφανο - εσάς, Ζέφυρο)
 Σύμφωνα με το Π.Δ.Τ/Τ.Α. τις 24-05-1985 (Φ.Ε.Κ. 31-05-1985, 270Α)
 άρθρο 1 παρ. 1α και Ν. 3212 (Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1:
 Ελάχιστο επιμέτρο: 4000τ.μ.
 Για τα δημοτολογικά μετ. την 31-12-2003 ελάχιστο απόσταση: 2μ.
 Σ.Δ.: Για τα απόστα 4000τ.μ. δέχεται 200τ.μ., για τα απόστα 4000τ.μ. ο.δ. 0,20, για τα απόστα εσέρ. των 8000τ.μ. ο.δ. 0,01.
 Μέγ. δέχεται: 400τ.μ. Μέγ. αρ. ορόφ. 2 Μέγ. ύψος: 7,50-εσέρη. Εδάφως: 10%

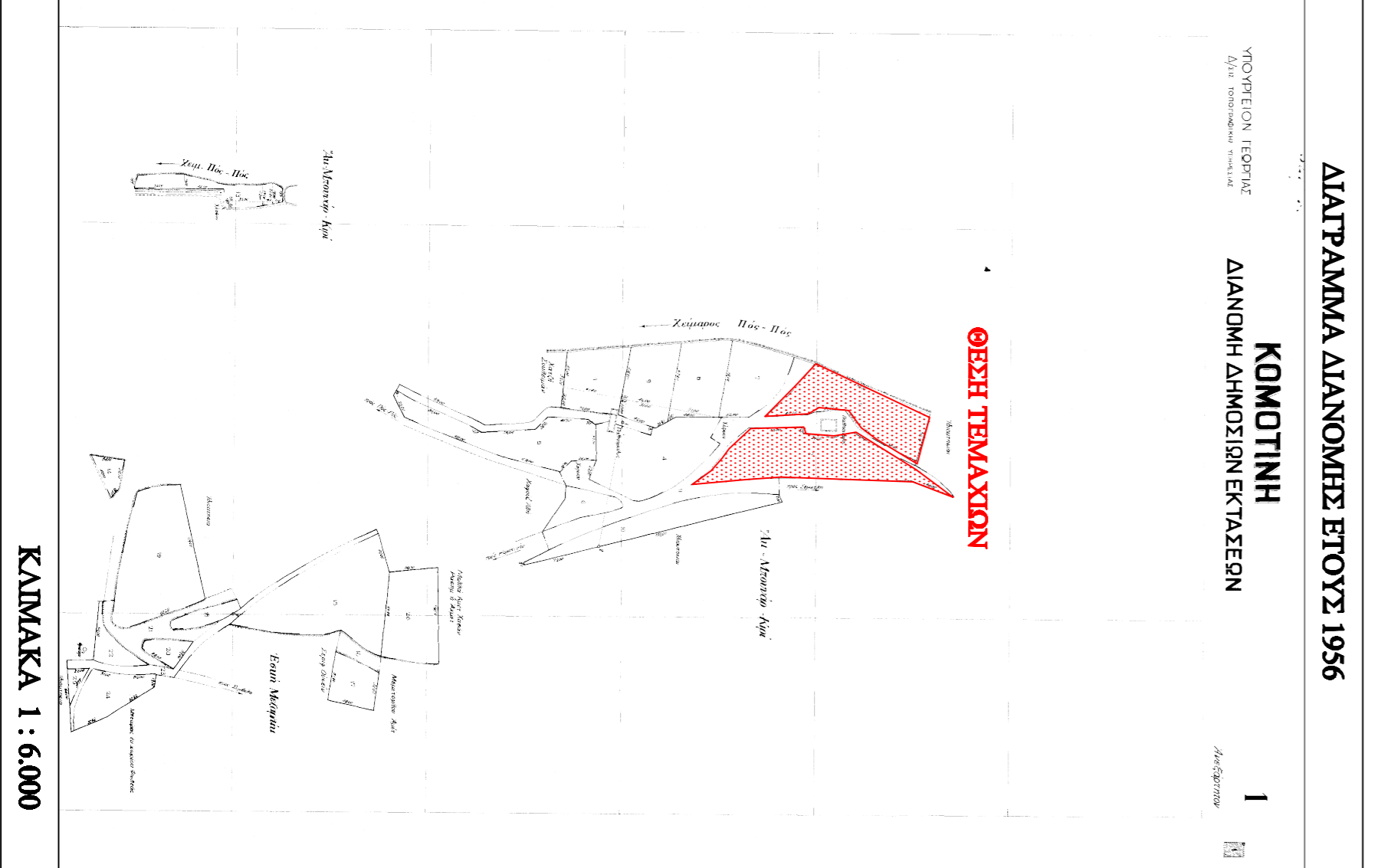
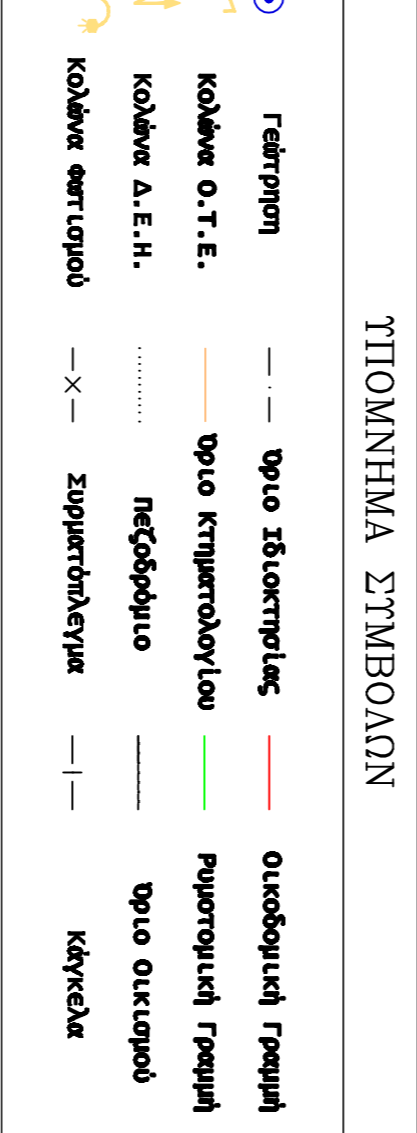
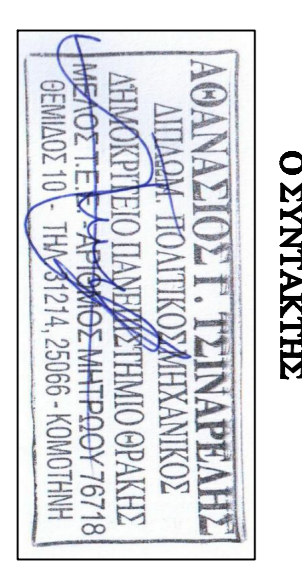
ΥΠΟΧΡΩΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
 Ένας τον υπέρβλη. 2 (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΑ) τεμάχιο υδάτινο.
 Άλλοτερο ελαττωματικό κτίσμα (μιας οροφής) επιμέτρος 256,44τ.μ. καθ'όλοιο από οικόπεδο.

ΠΛΗΤΗΡΕΙΕΣ
 1. Το διαγράμμα είναι στοιχείο στο τεχνικό σύστημα υποστηρίχτων ΕΠ.Σ.Α. 87.
 2. Οι διαστάσεις και το επιμέτρο υφιστάμενων οικοπέδων από τις συντεταγμένες των κορνερών των οποίων.
 3. Η εδραίωση των καθυποχρωματισμένων βλόμενων όριων με την χρήση βελών του G.P.S. και κωδώνων γήινης των υποστηρίχτων οπίσθεν: 1.Τεξ. 2.συντάξ. ΧΕ-619150 781μ. Υ=4556490 234μ. Ζ=173 88μ. και Τε 0 Δρόμος Τυροβό 0Χ=621740 64μ. Υ= 4555993 20μ. Ζ=151 26μ.)
 4. Το επιμέτρο δεν ερμηνεύεται ως τμήμα Γ.Π.Σ., βλόμενα εσέρ. της εσοχής 4μ. και 2000 και εσέρ. της εσοχής 4μ. και 2000, της εσοχής (Ramsas).
 5. Το επιμέτρο εσέρ. εσέρ. 50μ. από την οδό.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
 Βεβαιώνεται ότι τα παραπάνω υφίσταται 2 (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΑ) επιμέτρος 9080,00 τ.μ. και 1 (ΟΠΡΤΥΦΧΨΩ) επιμέτρος 6400,00 τ.μ. είναι όρια και οικοδομήσιμα κατά ταύτα και δεν υφίστανται στις διαστάσεις των Ν1537/85 περί εσοχής, σε 7% και 3μ.μ.μ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΠΙΚΕΚΤΗΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Βεβαιώνεται το παραπάνω υποστηρίχτες είναι ανακωστή (καταργημένο) ερμηνεύεται ως βλόμενα οπίσθεν εσέρ. 1956, είναι υποστηρίχτες από το εδάφως ερμηνεύεται ως αριθμό τεμαχίου 1,2 και θέσπεται από τις διαστάσεις περί ανακωστής υφιστάμενης. Βεβαιώνεται επίσης ότι δεν καθίστανται κοινόχρηστα δρόμοι.

Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν651/77.
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



<p>Τεχνικό γραφείο Τσινακέλη Αθυσσίου Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. Θέμιδος 10 - 69100 Κομοτηνή ΚΤΥ. 6934228299</p>	
ΕΠΙΘΕΤΟ :	ΤΣΙΝΑΚΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΕΠΩΝΥΜΟ :	ΑΙΟΙΟΥΠΟΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΝ
ΘΕΣΗ :	ΑΓΡΟΚΤΙΣΜΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ "ΚΡΥΟΝΕΡΙ"
ΘΕΜΑ :	ΑΡΘΕΡΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
<p>Τοπογραφικό δώγραμμα</p>	
ΚΑΙΝΑΚΑ 1 : 1000	Τ - 1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014
ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ