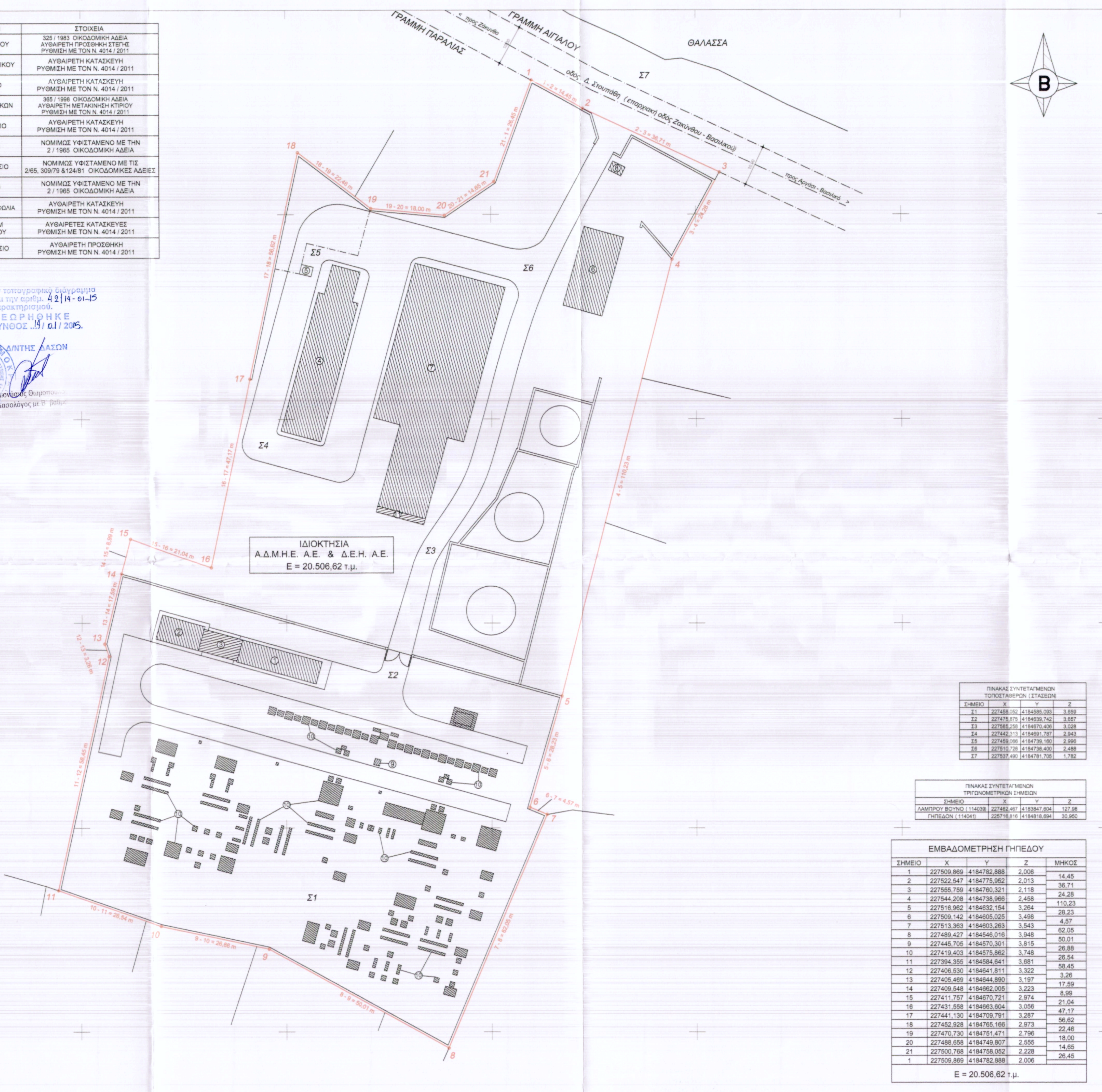


Α/Α ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ
1	ΚΤΙΡΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ	325 / 1983 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΕΓΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
2	ΚΤΙΡΙΟ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΥ	ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
3	ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ	ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
4	ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟΘΗΚΩΝ	385 / 1998 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
5	ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ	ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
6	ΑΠΟΘΗΚΗ	ΝΟΜΙΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΕ ΤΗΝ 2 / 1965 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
7	ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ	ΝΟΜΙΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΕ ΤΙΣ 2/85, 309/79 & 124/81 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ
8	ΘΥΡΩΡΕΙΟ	ΝΟΜΙΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΕ ΤΗΝ 2 / 1965 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
9	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΦΩΛΙΑ	ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
10	ΒΑΣΕΙΣ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011
11	ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ	ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4014 / 2011

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 42/14-01-15 Πράξη Χαρακτηρισμού.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 14/01/2015.



Διευθυντής Θεωρητικού Διασκόπησης με Β. Πίπλη



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. & Δ.Ε.Η. Α.Ε.
Ε = 20.506,62 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z
Σ1	227498,092	4184585,093	3,059
Σ2	227476,071	4184639,342	3,057
Σ3	227585,258	4184670,400	3,028
Σ4	227442,111	4184691,787	2,843
Σ5	227499,099	4184739,180	2,996
Σ6	227519,721	4184738,400	3,088
Σ7	227537,490	4184781,708	1,782

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z
ΔΑΜΠΡΟΥ ΒΟΤΑΝΟ (114039)	227482,467	4183847,804	127,88
ΓΗΠΕΔΩΝ (114041)	228718,818	4184818,894	30,950

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z	ΜΗΚΟΣ
1	227509,869	4184782,888	2,006	14,45
2	227522,847	4184776,952	2,013	36,71
3	227555,759	4184780,321	2,118	24,28
4	227544,208	4184739,966	2,458	110,23
5	227516,962	4184832,154	3,264	26,23
6	227509,142	4184605,025	3,498	4,87
7	227513,363	4184603,263	3,543	82,05
8	227489,427	4184546,016	3,948	50,01
9	227445,705	4184570,301	3,815	26,88
10	227419,403	4184575,862	3,748	26,54
11	227394,355	4184584,041	3,681	58,45
12	227406,530	4184641,811	3,322	3,26
13	227405,489	4184644,890	3,197	17,59
14	227409,548	4184662,005	3,223	8,99
15	227411,757	4184670,721	2,974	21,04
16	227431,558	4184663,604	3,056	47,17
17	227441,130	4184709,791	3,287	96,82
18	227452,928	4184765,166	2,973	22,46
19	227470,730	4184751,471	2,796	18,00
20	227488,858	4184749,807	2,855	14,65
21	227500,788	4184758,052	2,228	26,45
1	227509,869	4184782,888	2,006	

E = 20.506,62 τ.μ.



1. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Η αποτύπωση έγινε με Γεωδαιτικό Σταθμό Leica TS06 και χρησιμοποιήθηκε εξαρτημένο δίκτυο συντεταγμένων για την οριζοντιογραφία ΕΓΣΑ '87.
Χαρακτηριστικά Γεωδαιτικού Σταθμού:
Ακρίβεια μέτρησης γωνιών: 2" (6σ), 3" (10σ), 5" (15σ)
Ακρίβεια μέτρησης αποστάσεων: 1,5 mm ± 2 ppm
Ακρίβεια Laser Κέντρωσης: ± 1,5 mm σε 1,5 m
Για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε Σύστημα Δορυφορικού Εντοπισμού Θέσης (GPS) TRIMBLE R8 GNSS όπτης συχνότητας.
Χαρακτηριστικά GPS:
Static and faststatic Gns surveying:
Horizontal: ± 5 mm + 0,5 ppm RMS, Vertical: ± 5 mm + 1 ppm RMS
Kinematic surveying:
Horizontal: ± 10 mm + 1 ppm RMS, Vertical: ± 20 mm + 1 ppm RMS
Η εξάρτηση των σημείων έγινε με την χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.
Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε αναλυτικά με τον τύπο του Gauss.

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε με στοιχεία (1-2-3-4-5-.....-17-18-20-21) = 20.506,62 τ.μ.

3. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνει υπεύθυνα ότι ενώ υπέδειξε τα όρια του γηπέδου και είναι ορατά όπως αυτά φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.
Ο ΔΗΛΩΝ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν.651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Διονύσιος Α. Ζαππής, Πολιτικός Μηχανικός δηλώνει υπεύθυνα σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.651/77 ότι:
1. Το αγροτάμιο Ε ολ με στοιχεία (1-2-3-4-.....-19-20-21-1) και εμβαδόν Εολ=20.506,62 τ.μ. ιδιοκτησίας Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. και Δ.Ε.Η. Α.Ε., βρίσκεται στην οδό Δ. Στουπάθη (2ο χλμ. επαρχιακής οδού Ζακύνθου - Βασιλικού) στον Δήμο Ζακύνθου. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού και είναι κατα κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήση.
3. Η ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 800μ. από τον πλησιέστερο αιγιαλό.
4. Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

5. ΔΗΛΩΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
(Π.Δ. 24/31-5-1985 - ΦΕΚ270 Δ' και ν. 3212/2003)
ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Ελάχιστο Εμβαδόν: 4.000 τ. μ
Ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: 25μ (ν.3212/2003)
Για γηπέδα με πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς
Ελάχιστο Πρόσωπο: 45 μ
Ελάχιστο Βάθος: 50 μ
Ελάχιστο Εμβαδόν: 4.000 τ. μ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δόμηση εκτός Σχεδίου ΑΡΘΡΟΝ 7 - Κτήρια Κοινής Ωφέλειας Π.Δ της 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ 31-05-85)
Αρτιότητα = 4.000 μ2
Μέγιστη κάλυψη = 10%
Μέγιστη δόμηση = 0,2
Μέγιστος αριθμ. ορόφων = 2
Μέγιστο ύψος οικοδομής = 7,50 μ + 1,20μ (στέγη)
Αποστάσεις από τα όρια = > 15 μ από τα όρια του γηπέδου

Ο ΔΗΛΩΝ
Πάτρα ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2012
Ο Μηχανικός

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν.651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Διονύσιος Α. Ζαππής, Πολιτικός Μηχανικός δηλώνει υπεύθυνα σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.651/77 ότι:
1. Το αγροτάμιο Ε ολ με στοιχεία (1-2-3-4-.....-19-20-21-1) και εμβαδόν Εολ=20.506,62 τ.μ. ιδιοκτησίας Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. και Δ.Ε.Η. Α.Ε., βρίσκεται στην οδό Δ. Στουπάθη (2ο χλμ. επαρχιακής οδού Ζακύνθου - Βασιλικού) στον Δήμο Ζακύνθου. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού και είναι κατα κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήση.
3. Η ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 800μ. από τον πλησιέστερο αιγιαλό.
4. Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΝΔΡ. ΖΑΠΠΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. ΑΡΘΡ. 107/352 ΚΗΤΡΟΥ 107/352
ΜΗΤΡ. ΚΥΡΙΟΤΗΤΟΥ 54/04/1985 26-108-2616/322644
Α.Φ.Μ. 125830499 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ



τεχνικό γραφείο
Μητρ. Χρυσοστόμου 54
Πάτρα
τηλ: 2610-322.646
κιν: 6944 207 187

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. & Δ.Ε.Η. Α.Ε.

ΕΡΓΟ:
Αποτύπωση Γηπέδου και Εγκαταστάσεων του Υ/Σ Ζακύνθου

ΘΕΣΗ:
Οδός Δ. Στουπάθη (Ζακύνθου - Βασιλικού)
Δήμος Ζακύνθου

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Διονύσιος Ανδρ. Ζαππής
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Φεβρουάριος 2012

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΝΔΡ. ΖΑΠΠΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. ΑΡΘΡ. 107/352 ΚΗΤΡΟΥ 107/352
ΜΗΤΡ. ΚΥΡΙΟΤΗΤΟΥ 54/04/1985 26-108-2616/322644
Α.Φ.Μ. 125830499 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ