

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με τα στοιχεία Α.Β.Τ. Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ. Τ.Υ.Φ.Χ.Ψ.Ω.Α. και εμβάδων Ε=1986,77 τ.μ., που βρίσκεται στο Ελευθεράι της πολεοδομικής ενότητας Κεράρας στο Δήμο Παγγαίου Π.Ε. Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ότι:
 α) δεν είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Ελευθεράι και εκτός ΖΟΕ
 γ) δεν εμπόδισε στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 περί εισαφοράς σε γη και χαλμα φισκαίου εσόδου,
 δ) εντός αυτού δεν διέρχονται ενδεσμες γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης της ΔΕΗ, οριζωνάς
 ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. δεν διέρχεται οδός

ΔΡΑΚΟΝΤΗΣ Ν. ΣΑΒΒΑΣ, Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 Αποδοτική Βουλής, Βοστώνη, Αθήνα, Τ.Κ. 11527
 Εθν. Αντιστάσεως 194, Αθήνα, Τ.Κ. 10554
 Δεξιά: ΚΑΒΑΛΑ, Αρ.Μητ. 10253444
 Αρ.Μητ. 10253112 ΔΟΥ: 6883/ΑΣ (Α.Β.Τ.)
 Απόσταση από θάλασσα : 41985,00 μ.

Το παρόν πιστοποιεί ανεπιφύλακτα μετρήσεις με τη βοήθεια κλιμακίου κτηματολογίου Κεράρας



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΖΩΤΟΓΕΩΡΓΟΥΣΗ
ΣΑΒΒΑΣ Ν. ΔΡΑΚΟΝΤΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΚΑΒΑΛΑ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 16
 ΤΗΛ. 2510 222638 - 6949082721

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΑΥΡΟΦΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4061/12
ΘΕΣΗ	Δ.Δ.ΕΛΕΥΘΕΡΑΙ - ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ Αρ. Γεωμετρίου : 2083Π

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ 1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

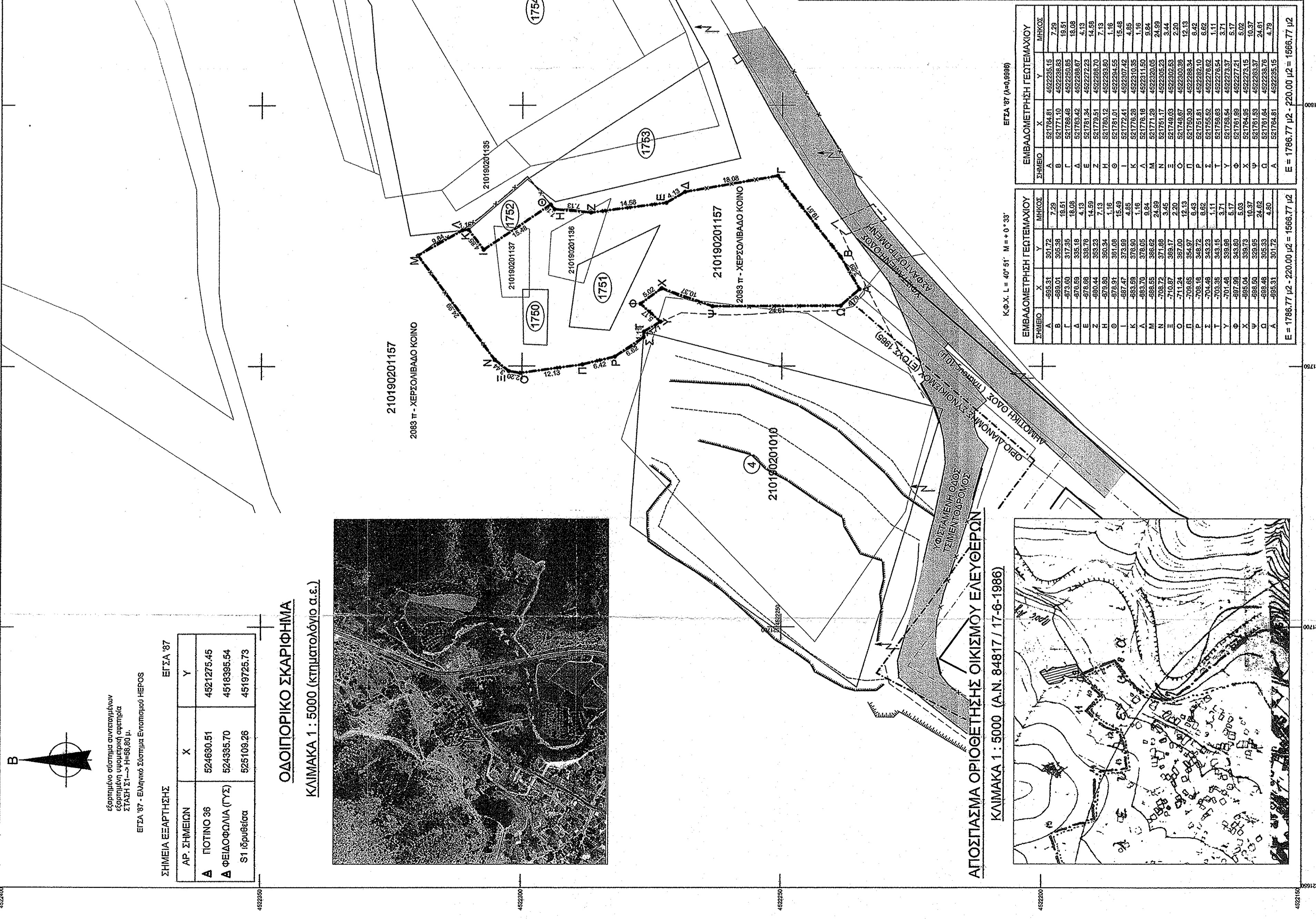
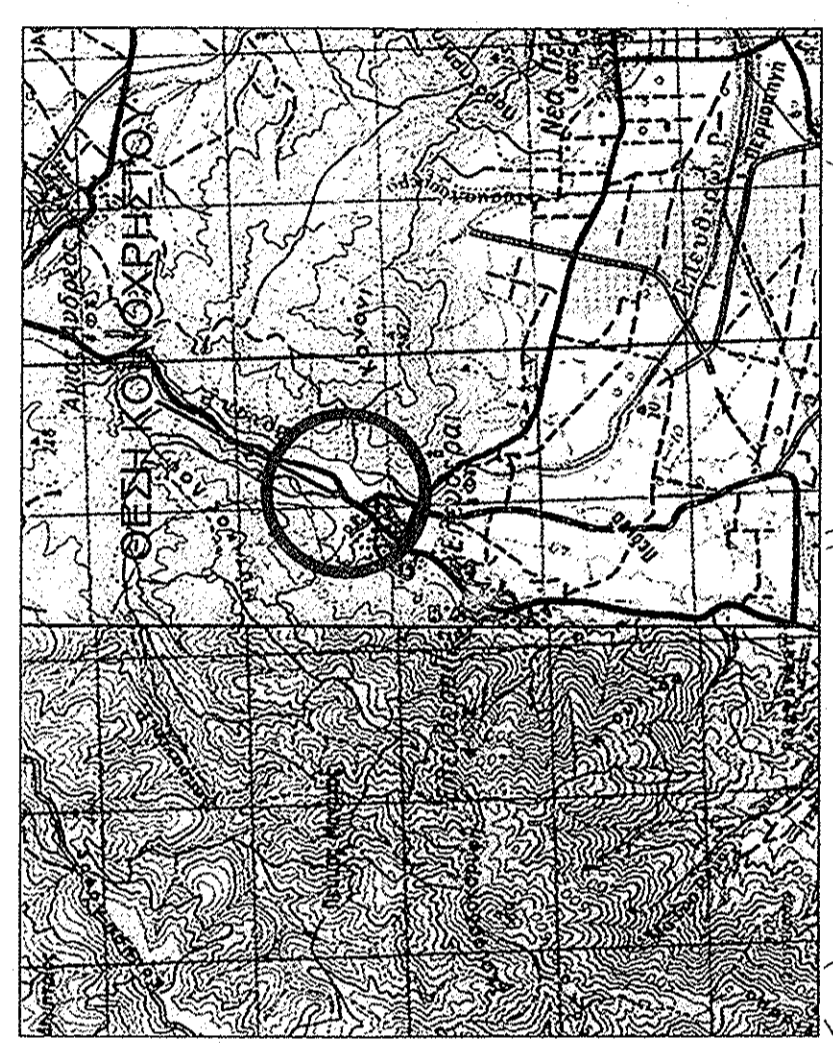
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	1:5000	1:50000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2014		

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

 ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΡΑΚΟΝΤΗΣ Ν. ΣΑΒΒΑΣ Β.Α.Σ. / Γ.Ο.Α. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ / Κ.Ο.Π.Ε. / Αρ.Μητ. 10253444 / ΔΟΥ: 6883/ΑΣ (Α.Β.Τ.) / Αρ.Μητ. 10253112 ΔΟΥ: 6883/ΑΣ (Α.Β.Τ.)

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50000



ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΕΓΣΑ 87

ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΝ	X	Y
Α ΠΟΤΙΝΟ 36	524630.51	4521275.45
Α ΦΕΙΑΦΟΛΙΑ (ΥΣ) S1	524335.70	4518395.54
S1 Ιδρυθείσα	525109.26	4519725.73

ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΙΜΑ
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000 (κτηματολόγιο α.ε.)



ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
 Εμβάδων του υπό στοιχείο Α.Β.Τ. Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ. = 15666,77 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3. Τα όρια που γεωμετρικώς είναι τα ίδια όρια της ιδιοκτησίας
 4. Η φέρουσα των σημειώσεων έγινε γραμμική
 5. Η κεντρική γραμμή ορίων έγινε σύμφωνα με τα εμβαδά όπως αυτά δύνανται να ερμηνευθούν από τις μετρήσεις στο χώρο του Ελευθεράι (Ετους 1985 - 1972)
 6. Το όριο οικισμού Ελευθεράι ορίστηκε από την παραπάνω απόσταση από το Ελευθεράι
 7. Η κεντρική γραμμή ορίων από την παραπάνω απόσταση από το Ελευθεράι
 8. Το όριο Διοικήσεως Συνακασμού Ελευθεράι έτους 1985 - 1972 προκύπτει από την παραπάνω απόσταση από το Ελευθεράι
 9. Η έκταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.
 1. x = -6939,31 / y = 3055,52
 2. x = -726,80 / y = 282,08
 3. x = -767,63 / y = 282,43
 Το όριο Διοικήσεως Συνακασμού Ελευθεράι αποτελεί την αφετηρία μετρήσεως της ζώνης των 800 μ.
 Το όριο Διοικήσεως Συνακασμού Ελευθεράι αποτελεί την αφετηρία μετρήσεως της ζώνης των 500 μ.
 Η έκταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

	ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΑΦΡΑΣΗ		ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ		ΟΡΟ ΑΠΕΛΕΥΘΕΡΑΙΟΥ
	ΚΤΙΣΜΑ ΒΛΟΣ ΟΡΟΦΟΥ		ΦΟΤΙΣΜΟΣ		ΥΠΟΜΕΤΡΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
	ΜΑΥΡΟΣΤΡΩΣΗ		ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.		ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ
	ΦΥΛΛ ΓΡΑΝΟΥΣ		ΜΠΕΤΟΝ		ΠΛΑΤΑΝΟΣ
	ΡΟΔΙ ΓΡΑΝΟΥΣ		ΦΑΝΟΣΤΑΤΗΣ		ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΞΙΑ
	ΟΡΟ ΑΠΕΛΕΥΘΕΡΑΙΟΥ		ΥΠΟΜΕΤΡΟ ΕΛΛΑΔΟΣ		ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ
	ΡΕΥΣΟ		ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ		ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΞΙΑ
	ΠΛΑΤΑΝΟΣ		ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΞΙΑ		ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ
	ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ		ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ		ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΞΙΑ
	ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΞΙΑ		ΔΕΥΤΕΡΟΤΑΞΙΑ		ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΦΥΣΗ

ΕΓΣΑ 87 (α=0,9898)

Κ.φ.κ. L = 40° 51' M = +0° 3'

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ			ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	521764.81	4522235.15	A	521764.81	4522235.15
B	521774.10	4522238.83	B	521774.10	4522238.83
G	521798.48	4522298.97	G	521798.48	4522298.97
D	521755.42	4522298.97	D	521755.42	4522298.97
Z	521771.81	4522235.70	Z	521771.81	4522235.70
H	521760.12	4522235.70	H	521760.12	4522235.70
I	521781.01	4522235.70	I	521781.01	4522235.70
L	521779.42	4522235.70	L	521779.42	4522235.70
K	521775.28	4522235.70	K	521775.28	4522235.70
M	521771.28	4522235.70	M	521771.28	4522235.70
N	521751.17	4522235.70	N	521751.17	4522235.70
E	521748.03	4522235.70	E	521748.03	4522235.70
O	521748.07	4522235.70	O	521748.07	4522235.70
P	521750.30	4522235.70	P	521750.30	4522235.70
Q	521750.30	4522235.70	Q	521750.30	4522235.70
T	521750.30	4522235.70	T	521750.30	4522235.70
Y	521750.30	4522235.70	Y	521750.30	4522235.70
Φ	521750.30	4522235.70	Φ	521750.30	4522235.70
Χ	521750.30	4522235.70	Χ	521750.30	4522235.70
Ψ	521750.30	4522235.70	Ψ	521750.30	4522235.70
Ω	521750.30	4522235.70	Ω	521750.30	4522235.70
Α	521750.30	4522235.70	Α	521750.30	4522235.70

E = 1786,77 μ² - 220,00 μ² = 1566,77 μ²
 E = 1786,77 μ² - 220,00 μ² = 1566,77 μ²