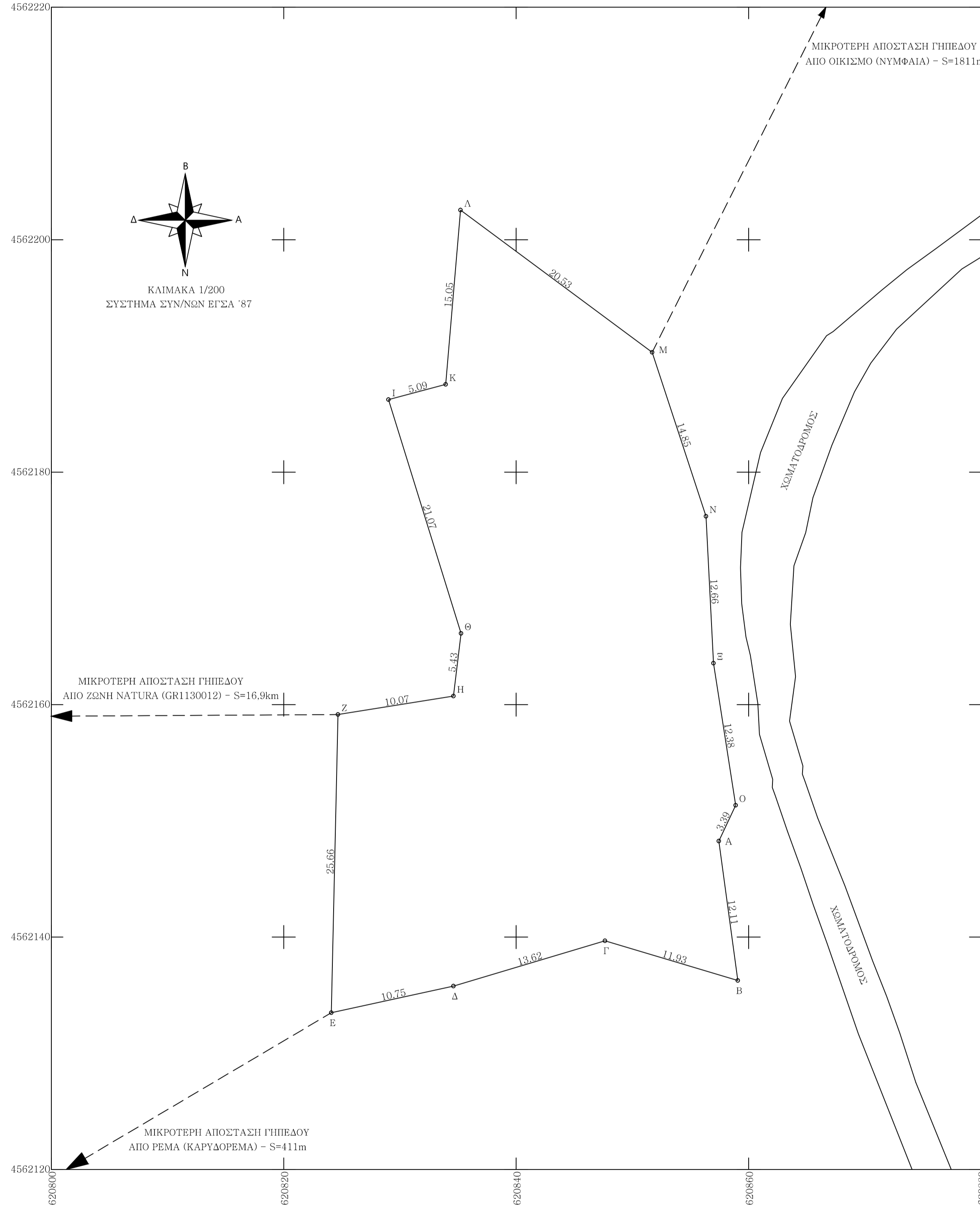
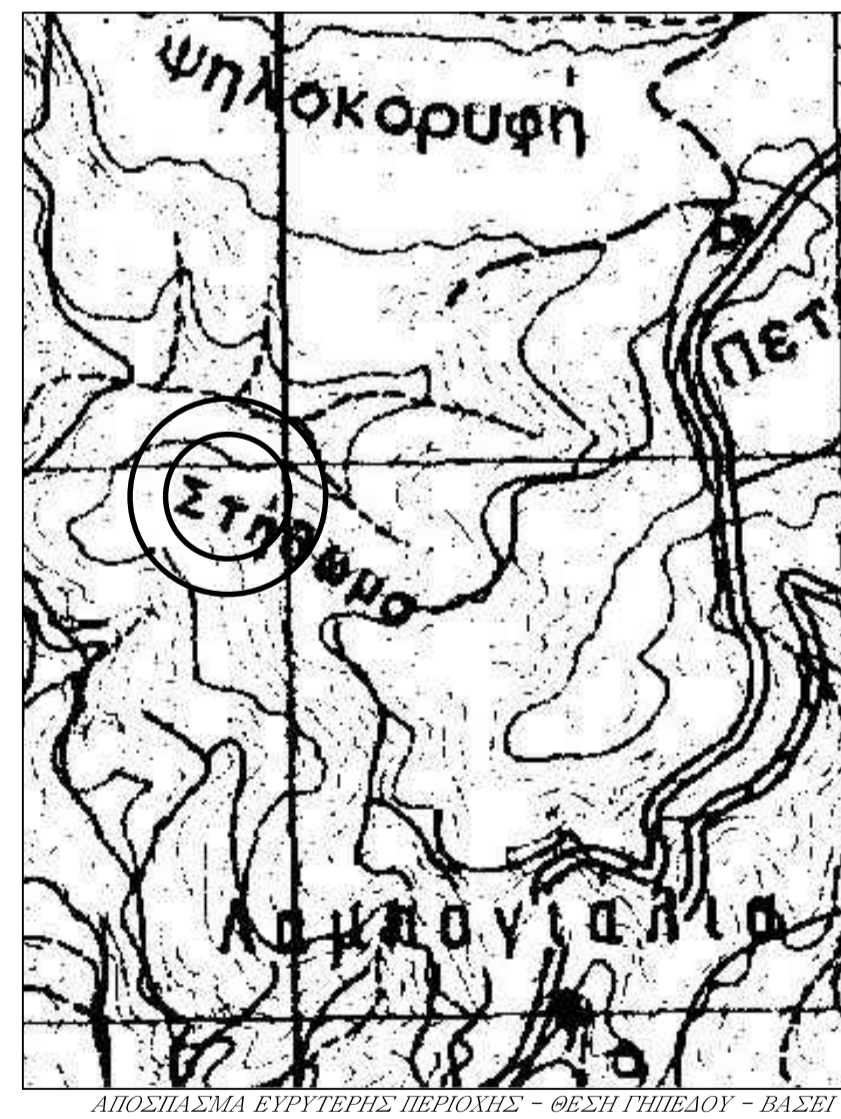
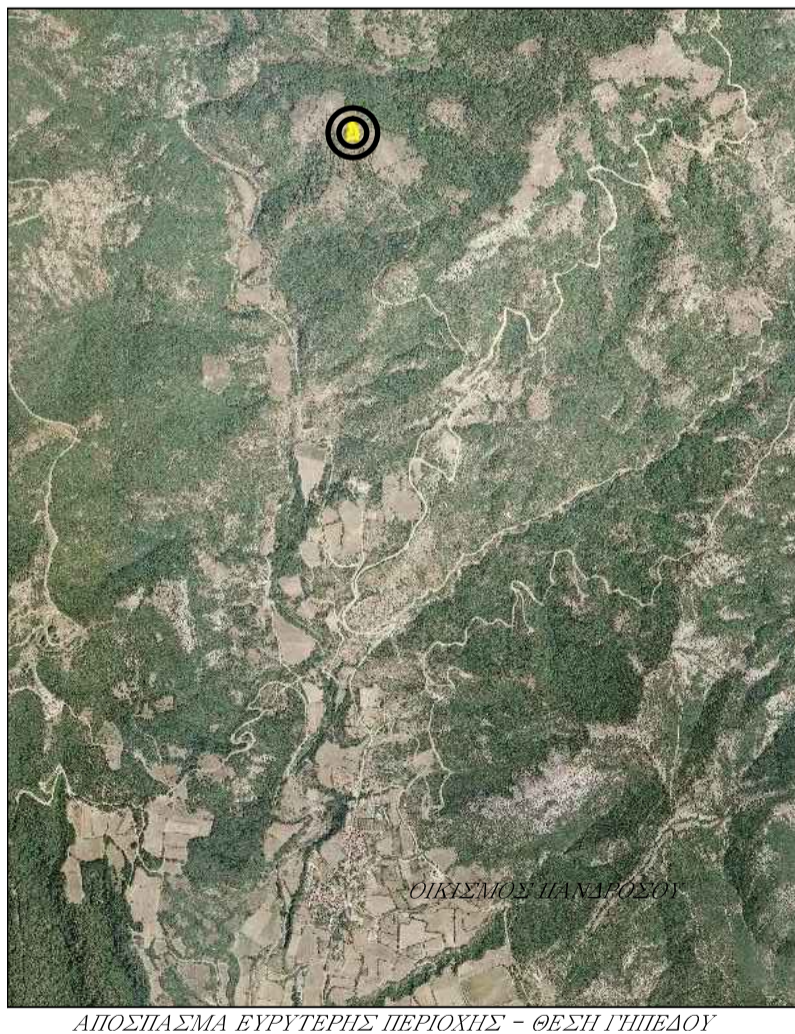


ΠΙΝΑΚΑΣ 1									
Ελάχιστες αποστάσεις των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων έναντι των οικισμών, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03)									
Χώρα Προστασίας	Λιβαδικές τοποθεσίες (ζώων)								
	<6	6 εκ. 10	11 εκ. 20	21 εκ. 40	41 εκ. 80	81 εκ. 160	161 εκ. 320	321 εκ. 650	> 650
Επιφανειακή χρήση και αποδοτικότητα κτηνοτροφίας	400	400	400	600	800	800	800	800	800
Βιολογικές/φυσικές επιπτώσεις/επιπτώσεις με παραγωγικές διαδικασίες/σχέση με τον κτηνία των ετησίων ζώων	χωρίς περιορισμό	χωρίς περιορισμό	χωρίς περιορισμό	150	150	150	150	150	150
Βιολογικές/φυσικές επιπτώσεις/επιπτώσεις με παραγωγικές διαδικασίες/σχέση με τον κτηνία των ετησίων ζώων	100	150	200	250	300	350	400	500	600
Ποσότητα ορισμένων ειδών ζώων/χώρα προέλευσης (στοιχεία από την Ευρωπαϊκή Ένωση)	50	100	150	200	250	250	250	250	250

ΠΙΝΑΚΑΣ 2									
Ελάχιστες αποστάσεις των κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων έναντι των οικισμών, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03)									
Χώρα Προστασίας	Λιβαδικές τοποθεσίες (ζώων)								
	<6	6 εκ. 10	11 εκ. 20	21 εκ. 40	41 εκ. 80	81 εκ. 160	161 εκ. 320	321 εκ. 650	> 650
Επιφανειακή χρήση και αποδοτικότητα κτηνοτροφίας	-	-	-	50	100	100	100	100	100
Επιφανειακή χρήση και αποδοτικότητα κτηνοτροφίας	-	-	-	100	150	150	150	150	150
Επιφανειακή χρήση και αποδοτικότητα κτηνοτροφίας	50	100	150	250	400	550	800	800	800
Επιφανειακή χρήση και αποδοτικότητα κτηνοτροφίας	100	150	250	400	550	750	800	800	800
Επιφανειακή χρήση και αποδοτικότητα κτηνοτροφίας	300	400	550	750	1000	1000	1000	1000	1000

ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΛΛΗΝΙΣΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ - ΟΠΩΣ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΑΝ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΦΕΚ 52Α/2012



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΓΗΝΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΝΥΜΦΑΙΑΣ  
Δ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ - Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΝΟΝΑΣ)**  
Π.Δ. 31-5-85-ΦΕΚ 270Δ - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-03  
ΓΗΝΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000,00 τμ (ΚΑΝΟΝΑΣ)  
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 10% - ΜΕΓ. Σ.Δ = 0,2 - Ε.Α. ΠΡΟΣΩΠΟ : 25,00μ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)**  
ΓΗΝΕΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31-5-85 ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΕΣΙΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΡΙΑΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΕΦΟΣΩΝ:  
ΕΧΟΥΝ Ε.Α. ΕΜΒΑΔΟΝ 2000μ2 - ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ(ΤΑ ΓΗΝΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 17η-10-1978/Π.Δ. 6-10-78/ΦΕΚ 538Δ)  
ΕΧΟΥΝ Ε.Α. ΕΜΒΑΔΟΝ 1200μ2 - ΠΡΟΣΩΠΟ 20μ(ΤΑ ΓΗΝΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-9-1964/Β.Δ. 21-7-64/ΦΕΚ 141Δ)  
ΕΧΟΥΝ Ε.Α. ΕΜΒΑΔΟΝ 750μ2 - ΠΡΟΣΩΠΟ 10μ(ΤΑ ΓΗΝΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-11-1962/Β.Δ. 24-10-62/ΦΕΚ 142Δ)

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ**  
ΑΡΘΡΟ 2 - ΦΕΚ 270 / Δ / 31-5-85 "ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ , ΓΕΩΡΓΟΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 - ΦΕΚ 270 / Δ / 31-5-85 ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 30 % - ΜΕΓΙΣΤΟΣ Σ.Δ. : 0,9 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΝΕΔΟΥ : ΟΧΙ ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΑΠΟ 5μ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΝΕΔΟΥ**  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΝΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α) = 1574,59 τμ  
Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΛΟΥΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΛΩΝ ΟΤΙ :  
α) ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 1574,59 τμ.  
β) ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΩΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :**  
α) ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87  
β) ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΗΝΕΔΟΥ.  
γ) Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - ΝΕΡΟΣ  
ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΕΡΑΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΕΡΟΣ : 069Α  
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΡΑΙΑΣ : x = 608072,50 | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΕΡΑΙΑΣ ΒΑΣΗΣ - ΝΕΡΟΣ  
y = 4549302,758

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**  
α) ΤΟ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΥΜΦΑΙΑΣ  
β) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Η. Η' ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ  
γ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ Η' ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20,00 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**  
Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΟΡΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΘΗΚΗ ΟΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.651/77 , ΟΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 , ΟΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Γ.Ο.Κ. ΒΕΒΑΙΩΝΕ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΓΗΝΕΔΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α) = 1574,59 τμ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΝΕΡΑ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

**Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΝΕΔΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΕΓΣΑ '87			
α/α	X	Y	S (m)
A	620857,43	4562148,26	12,11
B	620859,07	4562136,26	11,93
Γ	620847,64	4562139,68	13,62
Δ	620834,59	4562135,77	10,75
E	620824,09	4562133,49	25,66
Z	620824,66	4562159,14	10,07
H	620834,61	4562160,74	5,43
Θ	620835,26	4562166,12	21,07
T	620829,01	4562186,24	5,09
K	620833,93	4562187,55	15,05
Λ	620835,21	4562202,55	20,53
M	620851,69	4562190,31	14,85
N	620856,34	4562176,21	12,66
Ξ	620856,98	4562153,57	12,38
O	620858,89	4562151,33	3,39
Α	620857,43	4562148,26	
E = 1574,59 τμ			

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

Εργοδότης	<b>ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΛΟΥΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ</b>
Έργο	<b>ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΡΥΣΗ ΠΡΟΧΕΙΡΩΝ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>
Περιοχή Μελέτης Δήμος Νομός	<b>ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΝΥΜΦΑΙΑΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ</b>
Στοιχεία Μελετητή	<b>ΑΓΟΡΑΚΗΣ Χ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α. ΗΡΩΝ - 5 , ΚΟΜΟΤΗΝΗ</b>
Θέμα Σχεδίου	Αριθμός Σχεδίου
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	<b>T1</b>
Κλίμακα Σχεδίου	1/200
Ημερομηνία Μελέτης	23/04/2014
Ο συντάξας	Θεώρηση Υπηρεσίας

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ :**  
Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΟΡΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝ ΟΤΙ Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΤΑΣΗ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΕΝΤΟΣ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ, ΔΕΝ ΔΙΝΕΤΑΙ ΣΕ ΚΑΠΟΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ. Ο ΔΗΛΩΝ:

