ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ '87 (ΕΓΣΑ '87)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

α/α	X	Y
A1	217877.86	4327137.08
A2	217873.95	4327136.8
A3	217871.38	4327136.41
A4	217865.22	4327131.64
A5	217854.94	4327120.66
A6	217850.68	4327114.7
A7	217848.73	4327108.56
A8	217846.28	4327097.16
A9	217845.71	4327088.44
A10	217847.35	4327081.46
A11	217848.36	4327074.41
A12	217849.16	4327061.37
A13	217848.35	4327046.48
A14	217844.68	4327023.35
A15	217843.96	4327004.23
A16	217841.52	4326984.08
A17	217839.17	4326967.62
A18	217877.96	4326974.42

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

Πλευρά	Μήκος (m)
A1 - A2	3.91
A2 - A3	2.60
A3 - A4	7.79
A4 - A5	15.04
A5 - A6	7.32
A6 - A7	6.44
A7 - A8	11.66
A8 - A9	8.75
A9 - A10	7.16
A10 - A11	7.12
A11 - A12	13.07
A12 - A13	14.91
A13 - A14	23.42
A14 - A15	19.13
A15 - A16	20.29
A16 - A17	16.63
A17 - A18	39.38
A18 - A1	162.65

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ. 24/31-5-1985)
Ελάχιστο Πρόσωπο : 45 μ.
Ελάχιστο εμβαδό : 4000 τ.μ.
Κάλυψη : 10%
Μέγιστη Επιφάνεια Δόμησης : 200 τ.μ.
Μέγιστος Αριθμός Ορόφων : 2
Συντελεστής Δόμησης : 0.2
Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος : 7.5μ + 1.2μ για στέγη
Αποστάσεις από Πλάγια Όρια : 15 μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Χρησιμοποιείται το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87) με τα παρακάτω χαρακτηριστικά :
Ελληψοειδές Αναφοράς GRS 80 (a=6378137 m, 1/f=298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Ko=0.996
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : + 500.000 m
Γεωγραφικό πλάτος : 0° 00' 00"
Συντελεστής Κλίμακας Γραμμικής Παραμόρφωσης Περιοχής K=1,000579

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Ο παρακάτω που υπογράφει, Αλέξανδρος Ντούρος - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία A1-A2-...-A18-A1, εμβαδού Ε = 5000 τ.μ. είναι εκτός σχεδίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα, σύμφωνα με τις περί εκτός σχεδίου διατάξεις.
Το οικόπεδο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Πρέβεζας στη ζώνη ΠΕΠΔ-ΓΓ1 (Περιοχή Γεωργικής Γης) .

ΠΡΕΒΕΖΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

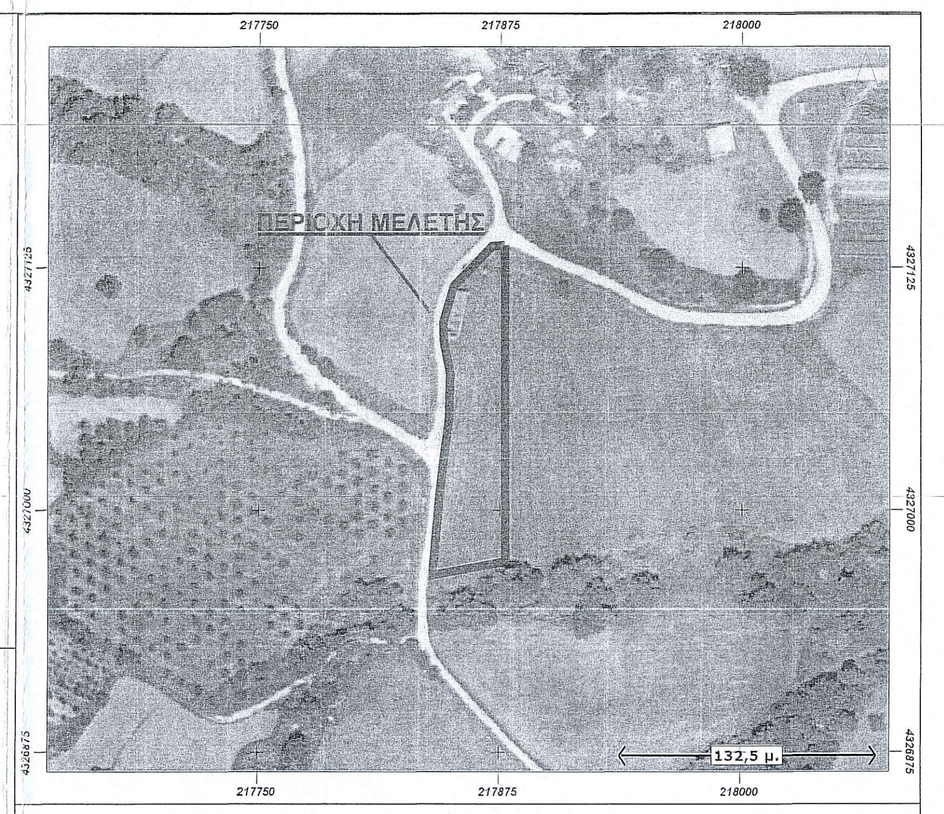
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Δ.ΚΡΟΚΟΥ 92 - 481 00 ΠΡΕΒΕΖΑ
Α.Φ.Μ. : 116052798 - Δ.Ο.Υ. : ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Α.Μ. ΤΕΕ: 110302

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Τα όρια του αγροτεμαχίου, το οποίο απεικονίζεται στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν υλοποιηθεί κατόπιν υποδείξεως του ιδιοκτήτη στον συντάξαντα το διάγραμμα μηχανικό.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Ιδιοκτησίας
Δρόμος
Κτίσμα
Στύλος ΔΕΗ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΕΝΟΣ

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΜΑΡΑΘΙΑ ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΤΟΥΡΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ1
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΕΜΒΑΔΟ (A1-A2-A3-...-A18-A1) = 5000 τ.μ.

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Δ.ΚΡΟΚΟΥ 92 - 481 00 ΠΡΕΒΕΖΑ Α.Φ.Μ. : 116052798 - Δ.Ο.Υ. : ΠΡΕΒΕΖΑΣ Α.Μ. ΤΕΕ: 110302