ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 489.82 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 3720.64 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 4210.46 μ2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ στγρ. περ. ΑΓ. ΜΑΡΙΝΗΣ
Δ.Ε. ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

\\P43\ACAD2000\apospasmata\kyriakakis-xalepouri.jpg

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ. 24/ 4/85 ΦΕΚ. 270Δ΄ 31/5/85
==============
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000μ2 (κανονας)
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 200,00μ2 κατοικια max
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 10%, 200,00μ2 για κατοικια max
ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 5.00 μ παρεκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,50μ +2,00μ (για κεκλιμενη στεγη)
==============

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

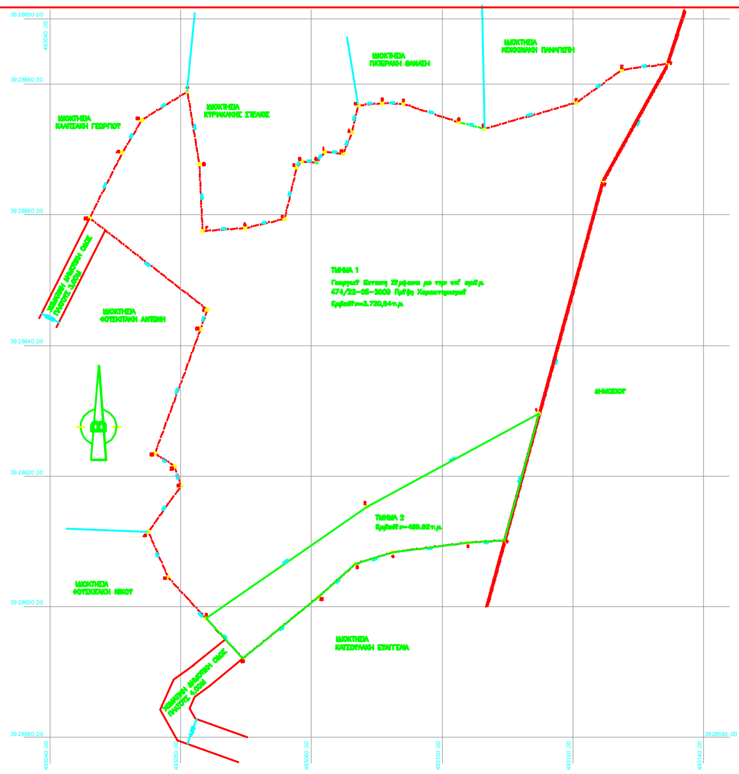
α) Οι μετρησεις εγιναν με γεωδετικο σταθμο TOTAL STATION NPL NIKON.
β) Το καρτεσιανο συστημα συντεταγμενων ειναι ανεξαρτητο
γ) Οι υπολογισμοι παρατιθονται στον παραπανω σχετικο πινακα εμβαδομετρησης (συντεταγμενες κορυφων)
δ) Οι οδευσεις ειναι ανοικτες ανεξαρτητες.
ε) Τα ορια υποδειχθηκαν απο τους ιδιοκτητες
ζ) Υπευθυνη δηλωση υλοποιησης οριων

Ο κατωθι υπογεγραμμενος ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ δηλωνει υπευθυνα και εν γνωση των συνεπειων του νομου περι ψευδους δηλωσεως οτι τα ορια που υποδειχθηκαν και υλοποιηθηκαν ειναι τα ορθα.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77

Ο υπογραφων ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ πολιτικος μηχανικος δηλωνω υπευθυνα οτι τ ο παραπανω αγροτεμαχι ο και υπο στοιχεια (Α,Β,Γ,........,Κ1,Λ1,Μ1 και Α) συνολικου εμβαδου Εαγροτεμαχιου =4210,46 μ2 ιδιοκτησιας ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ βρίσκεται στη θεση ΧΑΛΕΠΟΥΡΙ κτημ.περ. ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ Δ.Ε. ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ ειναι εκτος οικισμου και εκτος σχεδιου πολεως και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο>4000,00μ2 Π.Δ. 24/5/85 ΦΕΚ 270Δ/31/5/85 Το παραπανω αγροτεμαχιο δεν ρυμοτομειται και δεν υποκειται στο νόμο 1337/83 περι σχεδίων πόλεως και δεν οφείλει εισφορές σε γη και σε χρήμα . Το παραπανω αγροτεμαχιο δεν εμπειπτει στα ορια αμυντικων και παραμεθωριων περιοχων συμφωνα με την παραγραφο 4 του αρθρου 46 και δεν απαιτειται αδεια του αρμοδιου στρατιωτικου διοικητη. Απεχουν δε 1 855μ απο την θαλασσα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 198/27-01-2015 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 27-01-2015 Η Εισηγήτρια Α. Σκουμπάκη	Χανιά 27-01-2015 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΝΙΚΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 49, ΧΑΝΙΑ
Τηλ. 2821073512

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
ΘΕΣΗ: ΧΑΛΕΠΟΥΡΙ κτημ. περ. ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ Δ.Ε. ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015

T1