ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΑΚΙΑ ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

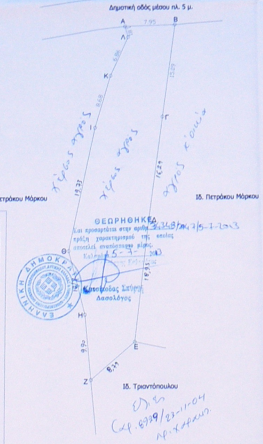
Με το Ανεξάρτητο των συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87 των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ			ΜΗΚΟΣ
A	314022.41	4072451.19	7.95
B	314030.35	4072451.47	10.59
Γ	314039.93	4072450.36	10.29
Δ	314049.82	4072451.56	10.98
E	314058.52	4072451.55	8.73
Z	314057.21	4072459.87	8.93
H	314056.32	4072469.72	9.89
Θ	314053.79	4072480.93	10.73
I	314047.77	4072484.82	8.68
K	314039.78	4072488.77	8.86
Λ	314032.97	4072469.65	7.81
A	314032.41	4072461.19	

$E = \frac{1}{2}|\sum_{i=1}^{n}(x_i \cdot y_{i+1}) - (x_{i+1} \cdot y_i)|$

$E = 510.18\ \mu 2$

Δημοτική οδός μέσου πλ. 5 μ.



15. Πετράκου Μάρκου

15. Πετράκου Μάρκου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και εγκρίνεται στην αρίθμ. 2338/πρ./2/5-7-2013

πράξη χαρακτηρισμού της οικείας οικοδομικής αδείας

Ο Προϊστάμενος

Σαπουντζάκης Σάββας

Διοικητικός

15. Τριανταπόυλου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΑΚΙΑ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΝΑΓΡΑΦΗ ΟΡΩΝ

1. Κατά μήκος κλπ. των διακεκομμένων γραμμών του Χάρτη του Ν.Δ. κειμένου της παρούσας οικοδομικής άδειας, ακολουθείται.
2. Ε.Δ. κειμένου παρούσας οικοδομικής άδειας, ακολουθείται.
3. Από το σημείο Γ κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Δ, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
4. Στο σημείο Δ κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Ε, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
5. Στο σημείο Ε κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Ζ, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
6. Στο σημείο Ζ κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Η, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
7. Στο σημείο Η κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Θ, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
8. Στο σημείο Θ κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Ι, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
9. Στο σημείο Ι κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Κ, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
10. Στο σημείο Κ κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Λ, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.
11. Στο σημείο Λ κατά μήκος των νέων διαμορφούμενων ορίων με σημείο του σημείου Α, ακολουθείται η ευθεία γραμμή μέχρι το δρόμο Λιβαδάκια - Πάτρα.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Π.Δ. 24/4/85 Φ.Ε.Κ 181 Δ΄/Τροποποίηση βάσει άρθ. 1 του Φ.Ε.Κ 289 Α.Α.Π/4-11-2011
4044 / 1967 /6-6-1998 Αιθρ. Νομάρχη Μεσσηνίας

Ζώνη	Β
Αμησίες	800 τ.μ.
Παράκλιση	όσο και να είναι για τα προϋφιστάμενα του 1985
- Για οικόπεδα < 700 τ.μ.	
Κάλυψη	60 % (για κατοικία μέχρι 240 τ.μ.)
Δόμηση	μέχρι 240 τ.μ. για κατοικία
Όροφοι	2
Ύψος	$7.50_{\mu} + 1.50$ μ. στέγη

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ) : **510.18 τ.μ.**

ΔΗΛΩΣΗ 651 / 77

Το ορισθέν οικόπεδο Ε (ΑΒΓ...ΙΚΛΑ) κείται εντός των ορίων του οικισμού Λιβαδάκια (Ζώνη Β΄) Τοπικής Κοινότητας Βασιλίτσιου Δημοτικής Ενότητας Καρύνης Δ.Πύλου - Νέστορος και ορίσαν προϋφίσταται ως έχει του 1985 είναι κατά παράκλιση άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Καλαμάτα Νοέμβριος 2012

Ο Δηλών

ΠΑΛΛΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΤΕΕ 87525
ΤΕΛ. 27210 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ

(της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ.Φ-Τ-ΠΣ Φ.Ε.Κ 795 Δ΄ / 13 - 7 - 93)
Ο κατωθι υπογεγραμμένος Ορφανός Νικόλαος, ιδιοκτήτης του εμφανιζόμενου στο παρον τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου, ευθυνομαι για την ακρίβεια των δηλωμενων αυτου ορίων και για την ύπαρξη και την αυτα δικαιωματικής μου να ζητησω την εκδοση οικοδομικής αδειας

Καλαμάτα Νοέμβριος 2012

Ο Ιδιοκτήτης

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	ΛΙΒΑΔΑΚΙΑ Τ.Κ.ΒΑΣΙΛΙΤΣΙΟΥ Δ.Ε.ΚΟΡΥΝΗΣ Δ.ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ (εντός οικισμού)
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΛΛΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Π.Μ.
Κ.Ε.Μ.Α	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΠΑΛΛΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΤΕΕ 87525
ΤΕΛ. 27210 ΚΑΛΑΜΑΤΑ