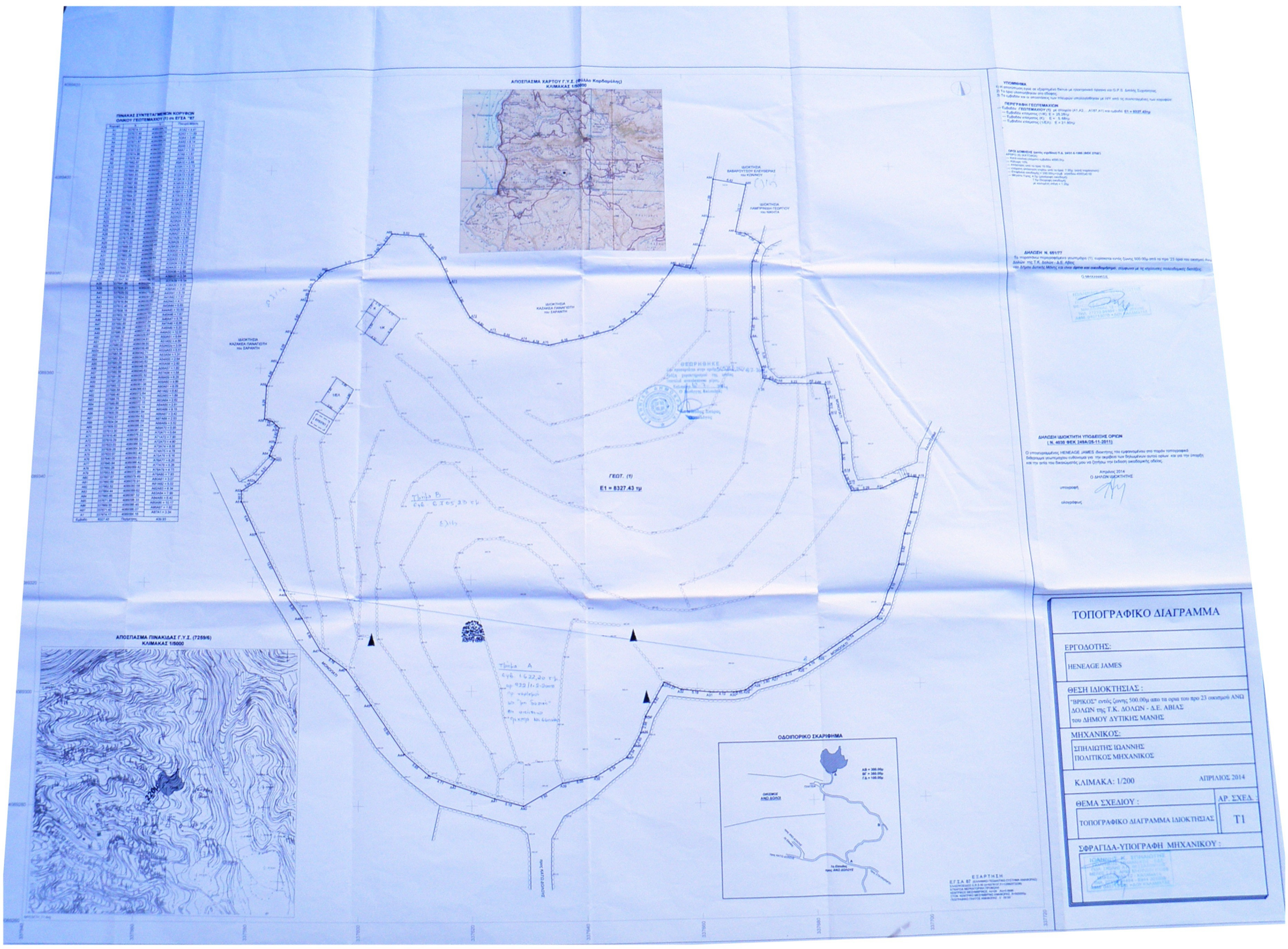

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. (Φύλλο Καρδαμύλης)
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΛΙΚΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (1) σε ΕΓΣΑ '87

ΓΕΩΤ. (1)
E1 = 8327.43 τμ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. (7259/6)
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1) Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με ηλεκτρονικό όργανο και G.P.S. Διπλής Συχνότητας.
2) Τα όρια υλοποιήθηκαν στο έδαφος.
3) Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίσθηκαν με Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ
— Εμβαδόν **ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (1)** με στοιχεία (Α1,Α2,...,Α187,Α1) και εμβαδόν **E1 = 8327.43τμ**
— Εμβαδόν κτίσματος (1/Κ): Ε = 25.28τμ
— Εμβαδόν κτίσματος (Κ): Ε = 5.68τμ
— Εμβαδόν κτίσματος (1/ΕΑ): Ε = 21.80τμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (εκτός σχεδίου) Π.Δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ')
ΑΡΘΡΟ (5) ΚΑΤΟΙΚΙΑ
— Κατά κανόνα ελάχιστο εμβαδόν 4000.0τμ
— Κάλυψη 10%
— Απόσταση από τα όρια 15.00μ
— ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τα όρια 7.50μ (κατά παρέκκλιση)
— Επιφάνεια οικοδομής = 200.00τμ+(εμβ. γηπέδου-4000)χ0.10
— Μέγιστο Ύψος 4.0μ (μονώροφη οικοδομή)
7.5μ (διώροφη οικοδομή)
με κεκλιμένη στέγη + 1.20μ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Το παραπάνω περιγραφόμενο γεωτεμάχιο (1), ευρίσκεται εντός ζώνης 500.00μ από τα προ '23 όρια του οικισμού Άνω Δολών της Τ.Κ. Δολών - Δ.Ε. Αβίας του Δήμου Δυτικής Μάνης και είναι **άρτιο και οικοδομήσιμο**, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ
(Ν. 4030 ΦΕΚ 249Α/25-11-2011)

Ο υπογεγραμμένος HENEAGE JAMES ιδιοκτήτης του εμφανιζομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γεωτεμαχίου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Απρίλιος 2014
Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

υπογραφή

ολογράφως

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
HENEAGE JAMES

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
"ΒΡΙΚΟΣ" εντός ζώνης 500.00μ απο τα ορια του προ 23 οικισμού ΑΝΩ ΔΟΛΩΝ της Τ.Κ. ΔΟΛΩΝ - Δ.Ε. ΑΒΙΑΣ
του ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:
ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
Τ1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ :

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ