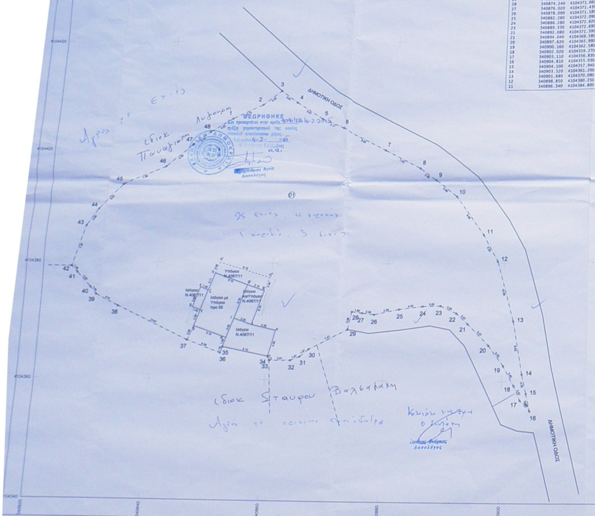


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Y
35	340852.261	4104365.534
34	340860.214	4104363.970
α	340852.777	4104367.069
β	340847.009	4104369.067
γ	340847.963	4104371.797
δ	340846.586	4104372.297
ε	340847.782	4104375.721
ζ	340849.160	4104375.221
η	340850.184	4104378.153
θ	340858.915	4104375.128
ι	340857.011	4104369.333
κ	340861.263	4104368.398

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Κωδικός: 01 E= 2251.47 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
10	340891.290	4104391.830	4.66
9	340887.650	4104394.740	3.46
8	340884.880	4104396.820	7.03
7	340878.650	4104400.080	8.85
6	340870.810	4104404.180	4.17
5	340866.960	4104405.790	5.57
4	340862.270	4104408.790	3.61
3	340859.352	4104410.920	4.03
2	340856.220	4104408.380	5.74
1	340851.080	4104405.820	4.52
48	340847.270	4104403.380	3.70
47	340844.340	4104401.120	5.99
46	340839.960	4104397.030	7.88
45	340832.830	4104393.670	5.91
44	340829.030	4104389.150	3.55
43	340827.080	4104386.190	7.32
42	340824.950	4104379.190	1.46
41	340825.970	4104378.140	3.52
40	340828.420	4104375.610	1.64
39	340829.510	4104374.380	4.51
38	340833.560	4104372.390	13.67
37	340845.982	4104366.678	6.39
36	340851.976	4104364.472	1.10
35	340852.261	4104365.534	8.11
34	340860.214	4104363.970	0.77
33	340860.530	4104363.270	3.61
32	340864.140	4104363.310	1.67
31	340865.680	4104363.950	1.91
30	340867.110	4104365.210	7.41
29	340873.680	4104368.630	3.08
28	340874.240	4104371.660	1.80
27	340876.020	4104371.430	2.09
26	340878.090	4104371.180	4.29
25	340882.280	4104372.090	4.04
24	340886.280	4104372.620	3.05
23	340889.330	4104372.690	3.04
22	340892.080	4104371.390	2.67
21	340894.040	4104369.580	5.07
20	340897.620	4104365.990	4.25
19	340900.160	4104362.580	3.80
18	340902.020	4104359.270	2.67
17	340903.110	4104356.830	2.48
16	340904.810	4104355.030	3.00
15	340904.100	4104357.940	3.35
14	340903.320	4104361.200	9.03
13	340901.680	4104370.080	10.56
12	340898.850	4104380.250	5.20
11	340896.340	4104384.800	8.66

Ανατολική Κτηρίου
Νότια Κτηρίου
Ανατολική Κτηρίου
Βορεινή Κτηρίου
Βορεινή Κτηρίου
Νότια Οικοπέδου
Δυτική Κτηρίου
Δυτική Κτηρίου
Βόρεια Οικοπέδου
Ανατολική Οικοπέδου
Νότια Οικοπέδου
Δυτική Οικοπέδου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 5000 , Θέση Ιδιοκτησίας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑΣΙΜΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Π.Δ. 6/23-12-1982 (ΦΕΚ 588 Δ')
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
Αρτιότητα :
1) Όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν την 15-9-1982.
2) 500 μ² εφ όσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή δημότες, ή καταγόμενους από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στην ζώνη των 800 μ.
3) 2000 μ². εφ όσον μεταβιβάζονται σε μη μόνιμους κατοίκους του οικισμού
Κάλυψη : 60
Αποστάσεις δ : 2.5 μ.
Μέγιστος ύψος : 7.5 μ.
Μέγιστη επιφάνεια κατοικίας : 200 μ².

ΕΜΒΑΔΑ

Ε(01)(ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)(1,2,3,...,47,48,1) = 2.251,47 τμ

ΚΤΗΡΙΑ
Ε(α,β,η,θ',α) = 58,.86 τμ (ισόγειο προ 55)
Ε(ισογείου)(γ.δ.ε.ζ.γ) = 5,30 τμ
Ε(ισογείου)(θ',θ'ι'ι') = 19,58 τμ
Ε(ισογείου)(ι',ι'κ'34,35,ι') = 37,10 τμ
Ε(υπογείου)(η,η',η'',θ,η) = 20,32 τμ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

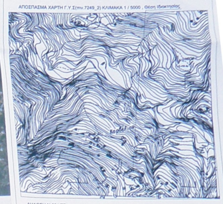
1. Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με ηλεκτρονικό όργανο & G.P.S. διπλής συχνότητας.
2. Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίσθηκαν με Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Το σύστημα αναφοράς είναι Ε.Γ.Σ.Α '87

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιδιοκτήτης κος Μαρής Πανίτης της ιδιοκτησίας που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω διάγγραμμα στοιχεία, είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια της ιδιοκτησίας μου τέθηκαν καθ' υπόδειξή μου.

Καλαμάτα Ιανουάριος 2013
Ο Ιδιοκτήτης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ(πιν.7249_2) ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 5000 , Θέση Ιδιοκτησίας



ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Μπίντζα Ιωάννα πολ. μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το γεωτεμάχιο που εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (01)(1,2,3,...,47,48,1), έχει Εμβαδόν = 2.251,47 τ.μ., βρίσκεται εντός Ζώνης 800 μ από το κέντρο του Στάσιμου Οικισμού Καρβελίου (κοιν. κατάστημα)του Δήμου Καλαμάτας της Π.Ε. Μεσσηνίας, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους Όρους Δόμησης των στασίμων Οικισμών.

Καλαμάτα Ιανουάριος 2013
Η πολ. Μηχ.

ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΙΝΤΖΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΜΠΙΝΤΖΑ ΙΩΑΝΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΜΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΕΡΓΟ: ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 6 ΤΟΥ Ν.4067 / 11
1.Προσθήκη κατ' επέκταση ισογείου και υπογείου σε κτίριο προ 55

Νομός : Μεσσηνίας
Δήμος : Καλαμάτας
Θέση : Εντός Ζώνης Οικισμού Καρβελίου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ιανουάριος 2013

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΙΝΤΖΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ