



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ ΙΔΙΟΤΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α. ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΗ
 Όρα αγροτεμαχίου: Α Β Γ Δ, Φ Χ Α, (Ε=4.658,00τ.μ.)
 Διατάγμα Ρυμοτομίας: 24-05-1985 (ΦΕΚ 270/31-05-85)
 Ελάχιστη όρα: Εμβαδό: 8.000,00 τ.μ.
 (Όπως τροπ. με την υπ'αριθμ 39542/12-08-08)
 Παρίκλιση: Εμβαδό: 4.000,00 τ.μ.
 Ελάχιστες αποστάσεις κτισμάτων από όρια για τα εκτός σχεδίου εκτός ζώνης 15,00 μ.
 Όραση: () Υψος 7,50μ. + στέγη 1,20μ.
 Ποσοστά Κάλυψης: για κατοικία τα πρώτα 4000,00τ.μ. = 200,00τ.μ. κτίσμα, από 4000,00τ.μ. έως 8000,00τ.μ. X 0,02 και από 8000,00τ.μ. και άνω X 0,01

Ζώνη Συνθήας RAMSAR (Γ)

Β. ΑΡΤΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
 Το αγροτεμάχιο Α Β Γ Δ, Φ Χ Α, δεν είναι άρθρο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις υπάρχουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το εμβαδό ευρήθη με την μέθοδο Simpson.

Γ. ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΗΣ
 Βεβαιώσατι η αλήθεια των ανωτέρω στοιχείων
 Λαγαδάς: 15/03/13
 Η Μηχανικός

