



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το απεικονιζόμενο γεωτεμάχιο με όρια που περιγράφεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5.....22,23,1 έχει συνολικό εμβαδό 10312,92τ.μ. και φερόμενο ιδιοκτητή τον Κυριακό Ζουρμπάκη του Ελευθερίου. Βρίσκεται εκτός σχεδίου και οριων οικισμού στη θέση Ρικάρμη του Δ.Δ. Σελίων του Δήμου Αγίου Βασιλείου Π.Ε Ρεθύμνης

2. **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
Εκτός Ορίων Οικισμού
 Π.Δ 24.05.85-ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν 3212 ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003
 Αρτιότητα: 4000,00m

Εικοπέδου (m ²)	Κάλυψη (m ²)
4000	200,00
4000 έως 8000	200,00+(E-4000)χ0,02
μεγαλύτερο από 8000	280,00+(E-8000)χ0,01

Σ.Δ.	Δόνηση (m ²)
4000	200,00
4000 έως 8000	200,00+(E-4000)χ0,02
μεγαλύτερο από 8000	280,00+(E-8000)χ0,01

ΥΨΟΣ: 7,50m για διώροφο κτίσμα
 4,50m για μονόροφα κτίρια (+1,20m στέγη)
 Απόσταση Δ: 15,00m

3. **ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**

Δηλώνω ότι η ιδιοκτησία που φαίνεται στο παράπλευρο σχέδιο βρίσκεται εκτός σχεδίου και οριων οικισμού και είναι αρια και οικοδομημένη. Δεν διέρχεται δίκτυο υψηλής τάσης. Δεν ευρισκείται ρέμα πλησίον της ιδιοκτησίας και απέχει από τη θάλασσα απόσταση 130μ. Το παρών τοπογραφικό δεν έχει υποβληθεί για έλεγχο σε αρμόδιο δασαρχείο και αρχαιολογική υπηρεσία

Ο Δήλων

4. **ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο υπογεγραμμένος Ζουρμπάκης Κυριάκος του Ελευθερίου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του οικοπέδου μου κατά θέση και έκταση, καθώς και των όμορων ιδιοκτησιών.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS RTK κάνοντας χρήση του ελληνικού συστήματος Εντοπισμού HEPOS μέσω του δικτύου URANUS

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3...22,23 σε ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	534842.78	3894494.51	---
2	534945.73	3894491.63	1 - 2: 4.12
3	534960.23	3894485.71	2 - 3: 15.66
4	534952.93	3894470.96	3 - 4: 16.46
5	534951.43	3894465.46	4 - 5: 5.70
6	534966.13	3894451.33	5 - 6: 20.39
7	534977.16	3894425.71	6 - 7: 27.89
8	534927.05	3894408.07	7 - 8: 53.82
9	534896.38	3894425.59	8 - 9: 36.36
10	534883.58	3894423.93	9 - 10: 12.91
11	534856.91	3894443.28	10 - 11: 32.96
12	534846.32	3894463.46	11 - 12: 22.78
13	534844.77	3894491.03	12 - 13: 27.62
14	534849.62	3894519.31	13 - 14: 28.89
15	534860.28	3894526.90	14 - 15: 13.09
16	534864.66	3894526.50	15 - 16: 4.40
17	534880.50	3894526.78	16 - 17: 15.85
18	534892.12	3894520.73	17 - 18: 13.10
19	534897.46	3894517.19	18 - 19: 6.41
20	534912.09	3894513.30	19 - 20: 15.13
21	534921.08	3894509.48	20 - 21: 9.78
22	534934.84	3894497.20	21 - 22: 18.44
23	534939.62	3894494.76	22 - 23: 5.37
1	534842.78	3894494.51	23 - 1: 3.17

Ο ΕΝΕΡΓΗΣ ΤΗΝ ΑΥΤΩΪΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΓΓΡΑΚΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
 ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΕΧΑΓΙΑΚΗ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΙΩΑΝ. ΑΝΙΤΣΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΖΟΥΡΜΠΑΚΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ	
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ ΡΙΚΑΡΜΙ ΕΚΤΟΣ Δ.Δ ΣΕΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.Ε ΡΕΘΥΜΝΗΣ	
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014	ΚΛΙΜΑΚΑ 1/250
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: 538

ΑΝΙΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 Α.Φ.Μ. 117442012 ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΚΑΡΙΝΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ
 ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ