ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΟΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ακράτα Αχαιας 25006 Νικολάου Σολιώτη 55

τηλ/fax : 2696023363 Κιν : 6977779558
email : thanasistolios@gmail.com

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΤΣΙΟΓΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : "ΞΕΡΟΛΑΚΚΑ" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ.Κ.ΑΡΧΑΙΑΣ ΦΕΝΕΟΥ-Δ.Ε.ΦΕΝΕΟΥ-Δ.ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΟΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

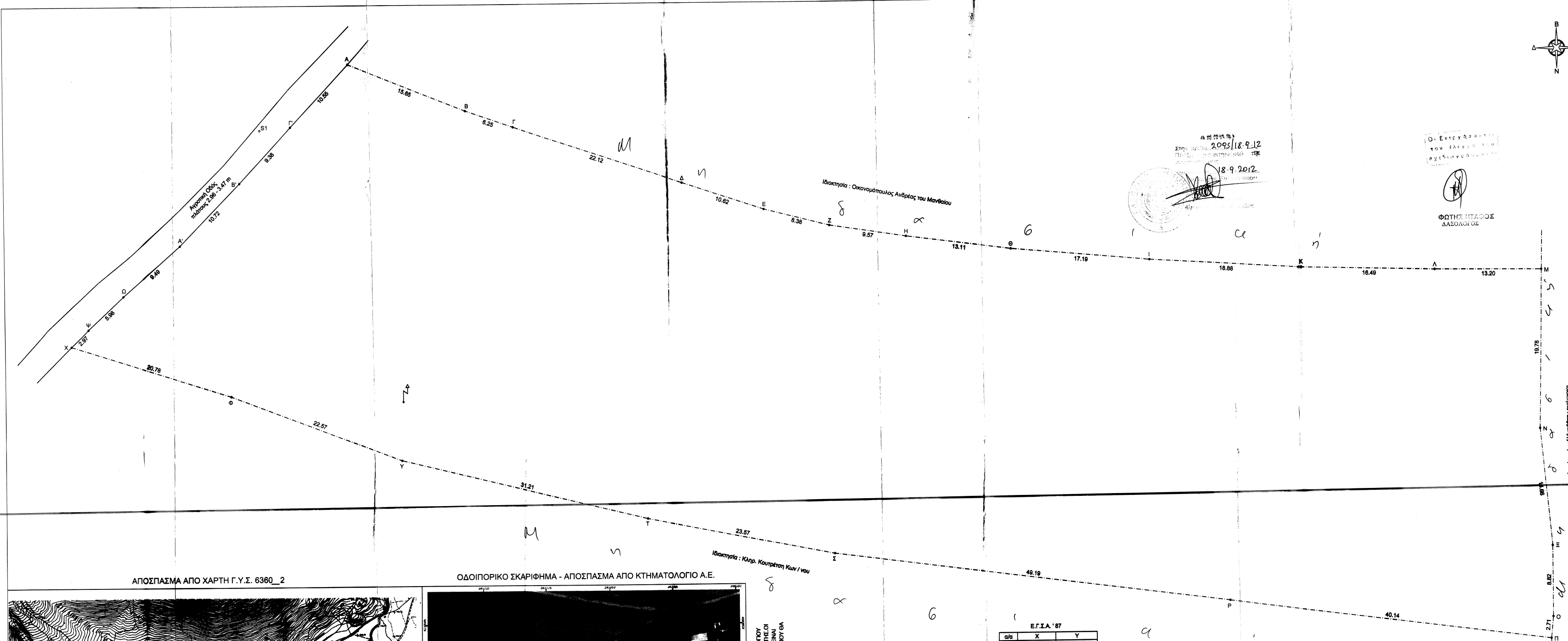
Αριθ.Σχεδίου   Θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

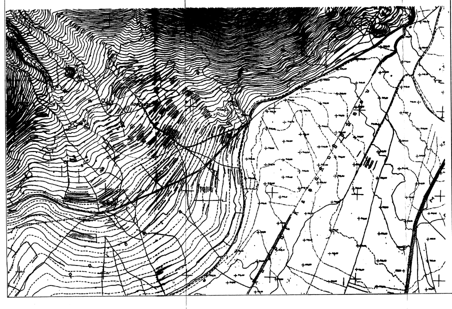
Κλίμακα : 1/200   Ημερομηνία : ΙΟΥΛΙΟΣ 2012

ΕΘΕΩΡΗΘΗ   Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

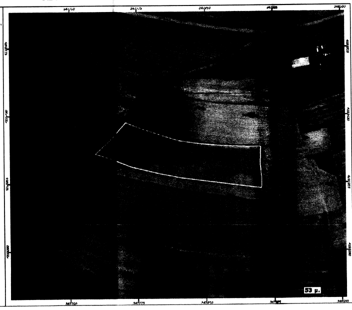
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝ. ΤΟΛΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 117275
25006 ΑΚΡΑΤΑ ΑΧΑΪΑΣ ΚΙΝ: 6977779558
ΑΦΜ:110005958 ΔΟΥ ΑΚΡΑΤΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6360_2



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ - ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΕΙ ΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΓΡΑΦΙΚΑ, ΚΑΙ ΟΧΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ.ΟΙ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΩΝ ΣΥΝΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΕΣ ΠΟΥ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΣ ΠΙΝΑΚΑ ΚΑΙ ΟΧΙ ΑΥΤΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΕΚΥΠΤΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΑΠΟΣΜΑΣΜΑ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ.

Ε.Γ.Σ.Α. '87

α/α	X	Y
Α	347765.404	4193423.003
Β	347779.915	4193417.144
Γ	347785.811	4193415.080
Δ	347806.760	4193407.987
Ε	347816.830	4193404.618
Ζ	347824.950	4193402.539
Η	347834.410	4193401.066
Θ	347847.404	4193399.323
Ι	347864.524	4193397.762
Κ	347883.365	4193396.550
Λ	347899.852	4193396.068
Μ	347913.047	4193395.880
Ν	347912.574	4193376.107
Ξ	347913.919	4193361.506
Ο	347913.895	4193352.689
Π	347913.623	4193349.989
Ρ	347873.834	4193355.269
Σ	347825.069	4193361.685
Τ	347801.943	4193366.289
Υ	347771.641	4193373.744
Φ	347750.604	4193381.932
Χ	347730.804	4193388.234
Ψ	347732.906	4193390.326
Ω	347737.269	4193394.420
Α'	347744.420	4193400.652
Β'	347751.871	4193408.361
Γ'	347758.213	4193415.278

ΕΜΒΑΔΟ :

(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ'Β'Γ'Α) : 7111.93 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651 / 77

Το παραπλεύρως γήπεδο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ'Β'Γ'Α) και εμβαδού 7111.93 τ.μ. , βρίσκεται στη θέση " Ξερόλακκα ", εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εκτός ζώνης, στην Τ.Κ.Αρχαίας Φενεού, της Δ.Ε.Φενεού του Δ.Σικυωνίων. Είναι κατά κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις εκτός σχεδίου διατάξεις.
Για την έκδοση οικοδομικής άδειας απαιτείται πράξη χαρακτηρισμού του γηπέδου ως μη δασικό από την Δασική Υπηρεσία και άδεια εκσκαφής από την Αρχαιολογική Υπηρεσία.
Πιστοποιητικό Γής Υψηλής Παραγωγικότητας δεν απαιτείται μέχρι την έκδοση των χαρτών καθορισμού της Αγροτικής Γής Υψηλής Παραγωγικότητας.

Δεν βρίσκεται εντός προστατευμένων περιοχών.
Δεν βρίσκεται σε ρέμα, αιγιαλό, ζώνη παραλίας, βιότοπο,αρχαιολογικό χώρο σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν 2242 / 94 και σε δασική έκταση.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια και οι όμοροι υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη με ευθύνη του.
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Το διάγραμμα είναι προσανατολισμένο προς τον βορρά τετραγωνισμού
Η αποτύπωση έγινε στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87
Για τον υπολογισμό του εμβαδού χρησιμοποιήθηκε ο τύπος 2Ε=ΣΧν[Υ {ν-1} -Υ {ν+1}]

Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : ΤΟΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

13-9-12
ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΠΛΑΣΣΑΡΑ
Δ/ΚΟΣ - Δ/ΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝ. ΤΟΛΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 117275
25006 ΑΚΡΑΤΑ ΑΧΑΪΑΣ ΚΙΝ: 6977779558
ΑΦΜ:110005958 ΔΟΥ ΑΚΡΑΤΑΣ